

IGÉNYLŐLAP

Az új lakások építéséhez, vásárlásához kapcsolódó lakáscélú támogatásról szóló 16/2016. (II. 10.) Korm. rendelet (továbbiakban R1) hatálya alá tartozó

CSALÁDI OTTHONTEREMTÉSI KEDVEZMÉNY (CSOK) ADÓ-VISSZATÉRÍTÉSI TÁMOGATÁS

CIB OTTHONTEREMTÉSI KAMATTÁMOGATOTT HITEL

(három vagy több gyermekes családok otthonteremtési kamattámogatása)

IGÉNYBEVÉTELÉHEZ



Tájékoztatjuk, hogy a családi otthonteremtési kedvezmény Magyarország Kormánya által nyújtott támogatás!
Tájékoztatjuk, hogy a három vagy több gyermekes családok otthonteremtési kamattámogatása Magyarország Kormánya által nyújtott támogatás!

Pénzügyi közvetítő és a Bank tölti ki!

ÖSSZEFOGLALÓ ADATOK			
Kedvezményt igénylő neve:		6 jegyű ügyfél-azonosító:	Ügylet CF/ER azonosítója:
Igénylő adatlapok száma: <i>db</i>	Gyermek adatlapok száma: <i>db</i>	Ingatlan adatlapok száma: <i>db</i>	Nyilatkozási lapok száma: <i>db</i>
Befogadó fiók:		Szerződő fiók:	

Pénzügyi közvetítő tölti ki!

PÉNZÜGYI KÖZVETÍTŐ ADATAI	
Pénzügyi közvetítő neve:	Pénzügyi közvetítő Partner cégének neve:
Pénzügyi közvetítő kódja:	Közvetítést végző kódja:
Közvetítést végző neve:	Közvetítést végző telefonszáma:
Közvetítést végző e-mail címe:	Közvetítést végző aláírása

Pénzügyi közvetítő és a Bank tölti ki!

IGÉNYLŐLAP ÁTVÉTELE	
PÉNZÜGYI KÖZVETÍTŐK ESETÉN	BANKI ÁTVÉTEL ESETÉN
Azonosította, és az igénylést átvette a CIB Bank Zrt. megbízásából (név):	Adatok rendben: <input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem
Átvevő neve:	Átvevő ügyintéző neve:
Átvevő aláírása	Átvevő aláírása
Befogadás dátuma / érkeztető bélyegző:	Befogadás dátuma / érkeztető bélyegző:

KITÖLTÉSI ÚTMUTATÓ

- A **0** számú adatlapot a Bank - Pénzügyi közvetítő közreműködése esetén a Pénzügyi közvetítő - tölti ki!
- Az **1** számú adatlapot az Üzletfél tölti ki!
- A **2** számú adatlapot az ügyletben szereplő Igénylő I./Adós tölti ki!
- A **3** számú adatlapot az ügyletben szereplő Igénylő II./Adóstárs tölti ki, amennyiben Igénylő I. egyedülálló, akkor ennek az adatlapnak a kitöltése nem szükséges!
- Az **4** számú adatlapot az Üzletfél tölti ki.
- A **5** számú adatlapot (Együttköltözők, Gyermek(ek), Vállalt (megelőlegezett) gyermek(ek), 12. hetet betöltött magzat(ok) adatait) az Üzletfél tölti ki.
- Az **6** számú adatlapot (Meglévő gyermek(ek) adatai) az Üzletfél tölti ki, amennyiben a támogatást meglévő gyermek(ek) után veszi igénybe! Gyermekenként külön-külön adatlap kitöltése szükséges, jelölve az adatlapon a gyermekek adatlapjainak számát (hány darab adatlap kitöltése szükséges), valamint az adott adatlap sorszámát!
- A **7** számú adatlapot (Kedvezmény mértékének meghatározása) az Üzletfél tölti ki!
- A **8** számú adatlapot (Együttköltöző személyek) az Üzletfél tölti ki, amennyiben a lakáscéllal érintett ingatlanba az Igénylő(kö)n, valamint a gyermek(ek)en kívül további személyek együttköltöznek. Együttköltöző személyenként külön-külön adatlap kitöltése szükséges, jelölve az adatlapon az együttköltözők adatlapjainak számát (hány darab adatlap kitöltése szükséges), valamint az adott adatlap sorszámát!
- A **9** számú adatlapot kizárólag CIB Otthonteremtési kamattámogatott hitel esetén kell kitölteni. Az adatlapot az Üzletfél tölti ki!
- A **10** számú adatlapot kizárólag CIB Otthonteremtési kamattámogatott hitel esetén kell kitölteni. számú adatlapot az ügyletben szereplő Igénylő I./Adós tölti ki!
- A **11** számú adatlapot kizárólag CIB Otthonteremtési kamattámogatott hitel esetén kell kitölteni. számú adatlapot az ügyletben szereplő Igénylő II./Adóstárs tölti ki!
- A **12** számú adatlapot kizárólag CIB Otthonteremtési kamattámogatott hitel esetén kell kitölteni. Az adatlapot az Üzletfél tölti ki! A háztartás kiadásainál, amennyiben az adott háztartásban szereplőnként maximum kettő darab nem a CIB Bankcsoportnál fennálló hiteltartozása van, akkor 1 adatlap kitöltése szükséges, amennyiben az adott háztartásban szereplőnként kettőnél több nem a CIB Bankcsoportnál fennálló hiteltartozása van, akkor további adatlap kitöltése szükséges, jelölve az adatlapon a hitel adatlapok sorszámát.
- A **13** számú adatlapot kizárólag CIB Otthonteremtési kamattámogatott hitel esetén kell kitölteni. Az adatlapot az Üzletfél tölti ki. A lakáscéllal érintett ingatlan további adatainak kitöltése szükséges.
- A **14** számú adatlapot kizárólag CIB Otthonteremtési kamattámogatott hitel esetén kell kitölteni. Az adatlapot az Üzletfél tölti ki. A további fedezetként bevont – Igénylő I./Adós ill. Igénylő II./Adóstárs tulajdonát képező – ingatlan adatainak kitöltése szükséges.
- Az **15** számú adatlapot (Nyilatkozatok) az Üzletfél tölti ki!
- A **16** számú adatlapot kizárólag CIB Otthonteremtési kamattámogatott hitel esetén kell kitölteni. Az adatlapot (KHR) az ügyletben szereplő Igénylő I./Adós és Igénylő II./Adóstárs töltik ki! Személyenként külön-külön adatlap kitöltése szükséges!
- A **17** számú adatlapot kizárólag CIB Otthonteremtési kamattámogatott hitel esetén kell kitölteni. Az adatlapot (KHR, Meghatalmazás) kizárólag Pénzügyi Közvetítő alkalmazása esetén, az ügyletben szereplő Igénylő I./Adós tölti ki!
- A **18** számú adatlapot (Meghatalmazás) kizárólag Pénzügyi Közvetítő alkalmazása esetén, az ügyletben szereplő Igénylő I./Adós tölti ki!
- A **12** számú adatlapot (KHR tájékoztató) nem szükséges kitölteni!

IGÉNYLŐLAP

CSALÁDI OTTHONTEREMTÉSI KEDVEZMÉNY (CSOK) ADÓ-VISSZATÉRÍTÉSI TÁMOGATÁS CIB OTTHONTEREMTÉSI KAMATTÁMOGATOTT HITEL IGÉNYBEVÉTELÉHEZ

Kérjük, hogy az igénylőlap mezőit NYOMTATOTT NAGYBETŰKKEL töltsse ki és a választását jelölje a -be tett „X” jellel!

LAKÁSCÉLOK ÉS TERMÉKEK	
<input type="checkbox"/> Új lakás ¹ vásárlása	<input type="checkbox"/> Családi Otthontermelési Kedvezmény (CSOK)
<input type="checkbox"/> Új lakás ¹ építése	<input type="checkbox"/> CIB Otthontermelési Kamattámogatott hitel
<input type="checkbox"/> egyösszegű folyósítással	<input type="checkbox"/> Családi Otthontermelési Kedvezmény (CSOK)
<input type="checkbox"/> szakaszos folyósítással ²	<input type="checkbox"/> Adó-visszatérítési támogatás
<input type="checkbox"/> két részletben	<input type="checkbox"/> CIB Otthontermelési Kamattámogatott hitel
<input type="checkbox"/> három részletben	
<input type="checkbox"/> négy részletben	

¹ új lakás: a meglévő épület vagy épületrész átalakítása kivételével

a) az alapozási munkáktól kezdődően teljes egészében újonnan épített, a lakhatás feltételeinek a vonatkozó jogszabályi követelmények szerint megfelelő, az ingatlan-nyilvántartásban lakóház vagy lakás megnevezéssel nyilvántartott vagy ilyenként feltüntetésre váró ingatlan a hozzá tartozó földrészlettel (a továbbiakban: lakás), amely elkészültét követően használatbavételi vagy hatósági bizonyítvánnyal igazolandó használatbavétel tudomásulvételi vagy bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítvány iránti eljárásra köteles, ideértve a tanyán található lakóépületet is, és amely legalább az alábbi feltételeknek megfelel:

aa) 12 négyzetmétert meghaladó alapterületű lakószobával és főzőhelyiséggel – ennek hiányában további, legalább 4 négyzetméter alapterületű, a főzést lehetővé tevő, önálló szellőzésű lakóterrel, térbővülettel –, továbbá fürdőhelyiséggel és WC-vel rendelkezik,

ab) közműves villamos energia szolgáltatással rendelkezik,

ac) egyedi fűtési móddal rendelkezik,

ad) közműves szennyvízelvezetéssel rendelkezik, vagy ha nincs a településen (településrészen) közműves szennyvízelvezetés, a szennyvíz tisztítása és elhelyezése egyedi szennyvízkezelő berendezéssel vagy tisztítómezővel ellátott oldómedencés műtárggyal vagy időszakos tárolása egyedi zárt szennyvíztárolóban történik, és

ae) közműves ivóvíz-szolgáltatással rendelkezik, vagy ha a településen (településrészen) nincs közműves vízszolgáltatás, a telken ivóvíz minőségű vizet szolgáltató kút van; vagy

b) tetőtér beépítéssel vagy emelet-ráépítéssel létrehozott lakás akkor, ha a tetőtér beépítés vagy emelet-ráépítés révén legalább két új önálló albetétként nyilvántartott, lépcsőházból vagy szabaddélművel megközelíthető, külön bejáratú lakás jön létre.

² Szakaszos folyósítás esetén az egyes szakaszokra vonatkozó feltételek a vissza nem térítendő állami támogatások esetén:

folyósítás - négy részletben	folyósítás - három részletben	folyósítás - két részletben	Értébecslő által a műszaki szemlét követően a Lakás készültségi foka	A támogatási összeg mértéke: a támogatási összeg
1. részlet	1. részlet	--	40%-os készültség	40%-a (összesen: 40%)
2. részlet	2. részlet	1. részlet	65%-os készültség	25%-a (összesen: 65%)
3. részlet	--	--	80%-os készültség	15%-a (összesen: 80%)
4. részlet	3. részlet	2. részlet	használatbavételi engedély*	20%-a (összesen: 100%)

* Lakásra vonatkozó (jogerős) használatbavételi engedély, vagy a használatbavétel tudomásulvételét igazoló hatósági bizonyítvány, vagy a lakás felépítésének megtörténtét igazoló az ingatlan fekvése szerint illetékes jegyző/főjegyző által kiállított hatósági bizonyítvány. Amennyiben a támogatás igénybevételével egyidejűleg CIB Otthontermelési kamattámogatott kölcsön is igénybevételre kerül, akkor a kölcsön folyósítása a támogatás folyósításával azonos módon, a fenti szakaszolás szerint történik, kivéve a négy részletben történő támogatás folyósítást, mert ez esetben a támogatás 4 részletben, azonban a kölcsön folyósítása 3 részletben történik a fenti táblázat szerinti feltételekkel.

A KEDVEZMÉNY FOLYÓSÍTÁSÁNAK HELYE

Amennyiben egyik Igénylő sem rendelkezik CIB Banknál bankszámlával, az alábbi számlacsomag megnyitását kérem:

Classic Online

CIB Kártyázó Minimum Médium Maximum Számlacsomag

Fogyasztók részére szóló CIB ECO Bankszámla Fogyasztók részére szóló CIB Alapszámla

Kizárólag hitellel együtt történő igénylés esetén választható továbbá:

CIB Kártyázó Minimum Számlacsomag ING FED számlavezetési díjkedvezményel

CIB Classic magánszámlához kapcsolódó „JZH NULLÁS” havi számlavezetési díjkedvezményes számla

Amennyiben Igénylő I./Igénylő II. rendelkezik CIB Banknál vezetett bankszámlával, akkor a kedvezmény folyósításának és törlesztésének helye a Bank által vezetett alábbi bankszámlán keresztül történjen:

Bankszámla tulajdonos teljes neve:

Bankszámla száma (GIRO – 3*8 számjegy):

-

-

KAPCSOLÓDÓ TÁMOGATÁSOK, EGYÉB HITELEK ADATAI

A fenti lakáscél megvalósítását saját erőből és Családi Otthonteremtési Kedvezményéből és/vagy Adó-visszatérítési támogatásból, valamint hitelintézetől igényelt kölcsön

igénybevétele nélkül valósítom/valósítjuk meg.

igénybevételel valósítom/valósítjuk meg és tudomásul veszem/vesszük, hogy a családi otthonteremtési kedvezménye és/vagy adó-visszatérítési támogatás csak abban az esetben igényelhető ha a hitelintézet az igényelt kölcsön tekintetében hitelképesnek minősít (függetlenül attól, hogy a kedvezményre való jogszabályi feltételeknek megfelelőek/megfelelünk).

További kapcsolódó támogatások, hitelek

CIB Bank Zrt által nyújtott piaci lakáskölcsön

Egyéb (megnevezése kötelező!):

Munkáltatói hitel / támogatás

Önkormányzati hitel / támogatás

MEGHATALMAZÁS ADATAI

Meghatalmazottal történik az ügyintézés?

Igen

Nem



Tájékoztatjuk, hogy Családi Otthonteremtési Kedvezmény igénylésére kizárólag gyermeket nevelő, valamint gyermeket vállaló nagykorú személy jogosult a gyermek vér szerinti, vagy örökbefogadó szülőjeként. A Kedvezményt házastársak vagy élettársak³ kizárólag együttesen igényelhetik. (R1. 7.§. alapján)

³ Élettárs:

a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:514. §

(1) bek. alapján: Élettársi kapcsolat áll fenn két olyan, házasságkötés nélkül közös háztartásban, érzelmi és gazdasági közösségben együtt élő személy között, akik közül egyiknek sem áll fenn mással házassági életközössége, bejegyzett élettársi életközössége vagy élettársi kapcsolata, és akik nem állnak egymással egyenesági rokonságban vagy testvéri kapcsolatban.

Az adatlapot személyenként külön-külön kell kitöltenie az ügyletben szereplő Igénylő(k)nek!

A KEDVEZMÉNYT IGÉNYLŐ I. / ADÓS ADATAI

1. Személyi adatok		6 jegyű ügyfél-azonosító: <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	
Teljes név:	Születéskori név:		
Anyja neve:	Neme: <input type="checkbox"/> Férfi <input type="checkbox"/> Nő	Állampolgársága:	
Születési hely / születési idő: / . év . hó . nap	Személyi azonosító jel (személyi szám):	Adóazonosító jel:	
Személyazonosító dokumentum típusa: <input type="checkbox"/> Személyi igazolvány <input type="checkbox"/> Lakcímkártya <input type="checkbox"/> Vezetői engedély <input type="checkbox"/> Útlevel <input type="checkbox"/> Útlevel + tartózkodási engedély	Személy azonosító dokumentum száma / érvényessége: . év . hó . nap		
	Lakcímkártya száma:	Mióta lakik jelenlegi lakhelyén: . év . hó . nap	
2. Elérhetőségek			
Állandó lakcím: Irányítószám: Település: utca, házsám, épület, emelet, ajtószám		Értesítési cím: Irányítószám: Település: utca, házsám, épület, emelet, ajtószám	
Mobil vagy vezetékes telefonszám: () -		E-mail cím:	
3. Családi állapot adatai		Amennyiben családi állapota (bejegyzett) élettárssal él	
<input type="checkbox"/> Házas <input type="checkbox"/> Egyedülálló <input type="checkbox"/> Élettárssal él <input type="checkbox"/> Bejegyzett élettárssal él	Együttélés <u>időtartama</u> az igénylés benyújtásakor: év hó		
Amennyiben családi állapota egyedülálló:			
<input type="checkbox"/> hajadon/nőtlen <input type="checkbox"/> özvegy <input type="checkbox"/> özvegy bejegyzett élettárs <input type="checkbox"/> elvált <input type="checkbox"/> elvált bejegyzett élettárs <input type="checkbox"/> házassága/bejegyzett élettársi kapcsolata megszűnt			
4. Jogosultságra vonatkozó feltételek (R1. 5. §)			
<input type="checkbox"/> nagykorú magyar állampolgár vagyok <input type="checkbox"/> olyan nagykorú személy vagyok, akit a magyar állampolgárságról szóló törvény alapján magyar állampolgárnak kell tekinteni <input type="checkbox"/> szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező személyek beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény hatálya alá tartozó nagykorú személy vagyok, aki a szabad mozgás és a három hónapot meghaladó tartózkodás jogát Magyarország területén gyakorolja <input type="checkbox"/> harmadik országbeli nagykorú állampolgár vagyok és a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvényben foglaltak szerint bevándorolt vagy letelepedett jogállással rendelkezem <input type="checkbox"/> nagykorú hontalan vagyok és a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvényben foglaltak alapján ilyen jogállásúnak elismertek <input type="checkbox"/> a menedékjogról szóló törvényben foglaltak szerint menekült vagy oltalmazott jogállással rendelkező nagykorú személy vagyok <input type="checkbox"/> olyan nagykorú, nem magyar állampolgár vagyok, akinél fennáll három hónapot meghaladó tartózkodási jogosultság és Magyarország területén bejelentett lakóhellyel rendelkezem <input type="checkbox"/> a fentiek közül egyik feltétel sem vonatkozik rám			

A Bank központi területe tölti ki!

ELLENŐRZÉSI ADATOK

3. Családi állapot adatai: A házas- ill. (bejegyzett)élettárs igénylőként szerepell! <input type="checkbox"/> Megfelel <input type="checkbox"/> Nem felel meg	4. Jogosultságra vonatkozó feltételek (R1. 5. §) A fenti feltételnek: <input type="checkbox"/> Megfelel <input type="checkbox"/> Nem felel meg
--	---

Az adatlapot személyenként külön-külön kell kitöltenie az ügyletben szereplő Igénylő(k)nek!

A KEDVEZMÉNYT IGÉNYLŐ II. / ADÓSTÁRS ADATAI

1. Személyi adatok		6 jegyű ügyfél-azonosító: <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
Teljes név:	Születés kori név:		
Anyja neve:	Neme: <input type="checkbox"/> Férfi <input type="checkbox"/> Nő	Állampolgársága:	
Születési hely / születési idő: / . év . hó . nap	Személyi azonosító jel (személyi szám):	Adóazonosító jel:	
Személyazonosító dokumentum típusa: <input type="checkbox"/> Személyi igazolvány <input type="checkbox"/> Lakcímkártya <input type="checkbox"/> Vezetői engedély <input type="checkbox"/> Útlevel <input type="checkbox"/> Útlevel + tartózkodási engedély	Személy azonosító dokumentum száma / érvényessége: . év . hó . nap		Lakcímkártya száma: Mióta lakik jelenlegi lakhelyén: . év . hó . nap
2. Elérhetőségek			
Állandó lakcím: Irányítószám: Település: utca, házszám, épület, emelet, ajtószám	Értesítési cím: Irányítószám: Település: utca, házszám, épület, emelet, ajtószám		
Mobil vagy vezetékes telefonszám: () -	E-mail cím:		
3. Családi állapot adatai			
<input type="checkbox"/> Igénylő I. Házastársa <input type="checkbox"/> Igénylő I. Élettársa <input type="checkbox"/> Igénylő I. Bejegyzett élettársa			
4. Jogosultságra vonatkozó feltételek (R1. 5. §)			
<input type="checkbox"/> nagykorú magyar állampolgár vagyok <input type="checkbox"/> olyan nagykorú személy vagyok, akit a magyar állampolgárságról szóló törvény alapján magyar állampolgárnak kell tekinteni <input type="checkbox"/> szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező személyek beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény hatálya alá tartozó nagykorú személy vagyok, aki a szabad mozgás és a három hónapot meghaladó tartózkodás jogát Magyarország területén gyakorolja <input type="checkbox"/> harmadik országbeli nagykorú állampolgár vagyok és a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvényben foglaltak szerint bevándorolt vagy letelepedett jogállással rendelkezem <input type="checkbox"/> nagykorú hontalan vagyok és a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvényben foglaltak alapján ilyen jogállásúnak elismertek <input type="checkbox"/> a menedékjogról szóló törvényben foglaltak szerint menekült vagy oltalmazott jogállással rendelkező nagykorú személy vagyok <input type="checkbox"/> olyan nagykorú, nem magyar állampolgár vagyok, akinél fennáll három hónapot meghaladó tartózkodási jogosultság és Magyarország területén bejelentett lakóhellyel rendelkezem <input type="checkbox"/> a fentiek közül egyik feltétel sem vonatkozik rám			

A Bank központi területe tölti ki!

ELLENŐRZÉSI ADATOK

4. Jogosultságra vonatkozó feltételek (R1. 5. §) A fenti feltételnek: <input type="checkbox"/> Megfelel <input type="checkbox"/> Nem felel meg	
---	--

INGATLANNAL KAPCSOLATOS ADATOK

A KEDVEZMÉNNYEL ÉRINTETT, ILLETVE AHHOZ BIZTOSÍTÉKKÉNT FELAJÁNLOTT INGATLAN ADATAI			
1. Ingatlan adatok			
Helyrajzi száma:	Forgalmi értéke: <i>HUF</i>	Ingatlan jellege: <input type="checkbox"/> Lakó <input type="checkbox"/> Nem lakó	Tulajdonos(ok) száma <i>fő</i>
Magyarország területén helyezkedik el az ingatlan? <input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem		Ingatlan típusa: <input type="checkbox"/> Lakás <input type="checkbox"/> Egylakásos lakóépület	
Ingatlan tulajdoni lap szerinti címe: Irányítószám: Település: utca, házszám, épület, emelet, ajtószám		Ingatlan természetbeni címe ⁴ : Irányítószám: Település: utca, házszám, épület, emelet, ajtószám	
Hasznos alapterülete ⁵ : <i>m²</i>	Rendelkezik vagyonszítással? <input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem	Vagyonszítás típusa: <input type="checkbox"/> Egyedi <input type="checkbox"/> Társasházi	
2. Ingatlan tulajdonosai/leendő tulajdonosai:⁶			
① Teljes név:		Születési hely / születési idő: / . év . hó . nap	
A tulajdonos az ingatlanban lakik (vagy lakni fog)/bérbe adja (bérbe fogja adni)? <input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem		Tulajdoni hányada /	
② Teljes név:		Születési hely / születési idő: / . év . hó . nap	
A tulajdonos az ingatlanban lakik (vagy lakni fog)/bérbe adja (bérbe fogja adni)? <input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem		Tulajdoni hányada /	
③ Teljes név:		Születési hely / születési idő: / . év . hó . nap	
A tulajdonos az ingatlanban lakik (vagy lakni fog)/bérbe adja (bérbe fogja adni)? <input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem		Tulajdoni hányada /	

⁴ Csak abban az esetben töltendő, amennyiben eltér a tulajdoni lap szerinti címtől

⁵ *hasznos alapterület*: az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: OTÉK) fogalom meghatározásának keretein belül a következő helyiségek alapterületének összege, amelyek a lakáson mint önálló rendeltetési egységen belül találhatóak: a) előszoba, közlekedő, b) nappali, c) hálószoba, d) étkező, e) konyha, étkezőkonyha, f) fürdőszoba, g) WC, h) kamra, tároló, i) gardrób, j) mosókonyha, k) kazánhelyiség és l) egyéb fűthető helyiség, ide nem értve a gépjárműtárolót és a pincszint helyiséget; (R1. 3.§ 5. pont).

⁶ Amennyiben az ingatlan most kerül megvásárlásra, a leendő tulajdonosok nevét kell feltüntetni és kell nyilatkozniuk.

3. Vásárlás esetén:		
Adásvételi szerződés kelte: . év . hó . nap	Vételár: HUF	Használatbavételi engedély/hatósági bizonyítvány ⁷ kiállítása . év . hó . nap
4a. Építés esetén:		
Építési engedély/Egyszerű ép. Igazoló dokumentum ⁸ kelte: . év . hó . nap	A befejezés várható ideje: . év . hó . nap	
Bekerülési költség ⁹ HUF	A költségvetésből még fennmaradó bekerülési költség a kérelem benyújtásakor: ¹⁰ HUF	
4b. Építés esetén – Adó-visszatérítési támogatás igénybevétele esetén:		
Az építkezés helyéül szolgáló építési telek vételárához igénybe vesz támogatást? <input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem		Telek vételára HUF

⁷ *Hatósági bizonyítvány:* használatbavétel tudomásulvételét igazoló hatósági bizonyítvány vagy az egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítvány

⁸ *Igazoló dokumentum:* egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenység bejelentésének megtörténtét az építésügyi hatóság által kiállított igazoló dokumentum; ha a lakóépület építésének egyszerű bejelentése 2016. július 1-jén vagy azt követően történt: a lakóépület építésének egyszerű bejelentéséről szóló 155/2016. (VI. 13.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 155/2016. (VI. 13.) Korm. rendelet] 1. § (2) bekezdése szerinti, az elektronikus építési napló üzemeltetője által előállított, a készletben helyezett elektronikus építési napló adatait feltüntetve visszaigazolás

⁹ *Bekerülési költség:* a következő kiadásoknak ténylegesen megfizetett, telekárát és a beépített vagy szabadon álló berendezési tárgyakat nem tartalmazó, új lakásra jutó hányada:

- az új lakás épületszerkezeteinek, közös használatra szolgáló helyiségeinek és központi berendezéseinek építési költségei,
- az új lakás rendeltetésszerű használhatóságát biztosító
 - helyiségeinek,
 - tároló helyiségeknek, ideértve a különálló épületben megvalósuló tüzelőanyag-tárolót, a lomkamrát,
 - melléképítményeknek, ideértve a hulladékartály-tárolót, a közműoptóló építményeket és berendezéseket, a közmű-becsatlakozás építményeit,
 - egyéb építményeknek, ideértve a lakótelek homlokvonalán álló kerítést, az építésügyi hatóság által előírt kerítést, az épület megközelítését szolgáló tereplépcsőt, lejtőt és járdát, valamint támfalat és szivárgó övárkot, valamint
 - a gépkocsitároló helyiségnek az építési költségei,
 - a közműbekötések költségvetés szerinti építési költségei,
 - a lebonyolítási költségek, köztük a műszaki tervezés, a hatósági engedélyezés – ideértve a használatbavétel tudomásulvételét, illetve az egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítvány kiállítását is – és a műszaki ellenőrzés költségeit,
 - a jogszabály alapján fizetendő útépitési- és közművesítési hozzájárulás,
 - a távfűtés bekapcsolási díj, az elektromos hálózat fejlesztési hozzájárulások,
 - az új lakáshoz kapcsolódó közterületi út-, járda- és közműépítési költségek és hozzájárulások,
 - az új lakás megépítéséhez szükséges földmunka elvégzésének költségei,
 - az új lakás megépítése érdekében felmerült építménybontási költségek; (R1. 3.§ (1))

¹⁰ A Rendelet 37. § (1a) bekezdése alapján: A családi otthonteremtési kedvezmény a kérelem benyújtásakor az épület készültési fokának megfelelő, az építési költségvetésből még fennmaradó bekerülési költségre igényelhető.

A Bank központi területe tölti ki!

ELLENŐRZÉSI ADATOK – MINDEN LAKÁSCÉL ESETÉN

Magyarország területén helyezkedik el az ingatlan? A fenti feltételnek: <input type="checkbox"/> Megfelel <input type="checkbox"/> Nem felel meg	Hasznos alapterület ¹¹ (CSOK – MIN, adó-visszatérítési támogatás – MAX) A feltételnek: <input type="checkbox"/> Megfelel <input type="checkbox"/> Nem felel meg
Kizárólag a támogatott személyek szereznek tulajdont (R1. 20.§). CSOK nélküli adó-visszatérítési támogatás igénylése esetén nem vizsgálendő!	Házastársak, élettársak esetén, mindkét fél ing.nyilv.t.-ban bejegyzett tulajdonnal rendelkeznek. (R1. 20.§). CSOK nélküli adó-visszatérítési támogatás igénylése esetén nem vizsgálendő!
<input type="checkbox"/> Megfelel <input type="checkbox"/> Nem felel meg	<input type="checkbox"/> Megfelel <input type="checkbox"/> Nem felel meg

ELLENŐRZÉSI ADATOK – VÁSÁRLÁSI LAKÁSCÉL ESETÉN

Adásvételi szerződés megkötését követő 120 napon belül benyújtották a kérelmet a Bankba. (R1. 37. (1)). <input type="checkbox"/> Megfelel <input type="checkbox"/> Nem felel meg	vagy a) Használatbavételi engedély/Hatósági biz. 2008. július 1. vagy azt követően kiállított vagy b) Építési engedély/Egyszerű bejelentéshez kötött ép-el rendelkezik (R1. 18.§ (2.) a) és b)) <input type="checkbox"/> Megfelel <input type="checkbox"/> Nem felel meg
---	---

ELLENŐRZÉSI ADATOK – ÉPÍTÉSI LAKÁSCÉL + CSOK ESETÉN

Építési engedély/Egyszerű bejelentéshez kötött ép. Igazolás. 2008. július 1. vagy azt követően kiállított (R1. 18.§ (1.)) <input type="checkbox"/> Megfelel <input type="checkbox"/> Nem felel meg

¹¹ **Családi Otthonteremtési Kedvezmény (CSOK) esetén:** (R1. 2.§ (1-3) pont)

- A családi otthonteremtési kedvezménnyel építhető, illetve vásárolható lakás hasznos alapterülete: a) egy gyermek esetén legalább 40 m², b) két gyermek esetén legalább 50 m², c) három vagy több gyermek esetén legalább 60 m².
- A családi otthonteremtési kedvezménnyel építhető, illetve vásárolható egy lakásos lakóépület hasznos alapterülete: a) egy gyermek esetén legalább 70 m², b) két gyermek esetén legalább 80 m², c) három vagy több gyermek esetén legalább 90 m².

A lakás hasznos alapterülete legkisebb mértékének számításánál a fiatal házaspár által vállalt, illetve az igénylővel közös háztartásban élő, vele együtt költöző olyan gyermeket kell figyelembe venni, akire tekintettel a családi otthonteremtési kedvezményt igénylik (ideértve azon gyermekeket is, akik után az egyéb lakáscélú állami támogatásokról szóló jogszabályok szerint vissza nem térítendő lakáscélú állami támogatást vagy ezt megelőlegező kölcsönt már igénybe vettek).

Adó-visszatérítési támogatás esetén: (R1. 69. § (1) pont)

- legfeljebb 150 m² hasznos alapterületű lakás vagy a legfeljebb 300 m² hasznos alapterületű egy lakásos lakóépület esetén vehető igénybe!

Az adatlapot gyermekeként külön-külön kell kitölteni!

C MEGLÉVŐ GYERMEK(EK) ADATAI

6. adatlapok száma: 1 2 3 4 5 db

6. adatlap sorszáma: 1. 2. 3. 4. 5.

1. Személyi adatok

Teljes név:	Születéskori név:	
Anyja neve:	Neme: <input type="checkbox"/> Férfi <input type="checkbox"/> Nő	Állampolgársága:
Születési hely / születési idő: / . év . hó . nap	Személyazonosító jel (személyi szám):	Adóazonosító jel:
Személyazonosító dokumentum típusa: <input type="checkbox"/> Személyi igazolvány <input type="checkbox"/> Lakcímkártya <input type="checkbox"/> Vezetői engedély <input type="checkbox"/> Útlevel <input type="checkbox"/> Útlevel + tartózkodási engedély	Személy azonosító dokumentum száma / érvényessége: . év . hó . nap	Mióta lakik jelenlegi lakhelyén: . év . hó . nap
	Lakcímkártya száma:	

2. Elérhetőségek

Állandó lakcím: Irányítószám: Település: utca, házsám, épület, emelet, ajtószám	Értesítési cím: Irányítószám: Település: utca, házsám, épület, emelet, ajtószám
Mobil vagy vezetékes telefonszám: () -	E-mail cím:

3. A gyermekekre vonatkozó jogszabályi feltételek

A gyermek az Igénylő(k) által eltartott személy? <input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem	A gyermek <input type="checkbox"/> az igénylők közös gyermeke <input type="checkbox"/> az Igénylő I. saját (nem közös) gyermeke <input type="checkbox"/> az Igénylő II. saját (nem közös) gyermeke
A gyermek az Igénylő(k)vel közös háztartásban él? <input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem	
A gyermek az igénylő(k) olyan <input type="checkbox"/> vér szerinti vagy <input type="checkbox"/> örökbefogadott vagy <input type="checkbox"/> a gyermek szüleinek halála esetén, legalább egy éve az igénylő gyámsága alatt álló eltartottja, aki <input type="checkbox"/> a 25. életévét még nem töltötte be vagy <input type="checkbox"/> a 25. életévét már betöltött, megváltozott munkaképességű ¹³ személy és ez az állapota legalább egy éve tart, vagy egy év alatt előreláthatóan nem szűnik meg	

4. Korábbi vissza nem térítendő támogatás adatai: amennyiben a Kedvezmény kérelem benyújtását megelőzően fenti gyermekekre vonatkozóan a lakáscélú állami támogatásokról szóló jogszabályok szerint vissza nem térítendő lakáscélú állami támogatást vagy ezt megelőlegező kölcsönt (korábbi szocpol, félszocpol, megelőlegező kölcsön, CSOK) vett igénybe, a korábban folyósított támogatásra/kedvezményre vonatkozó adatokat kell szerepeltetni.

Fenti gyermekekre vonatkozóan:

Kedvezményt kívánok/kívánunk igénybe venni Korábban már igénybe vettem/vettünk támogatást.

¹³ megváltozott munkaképességű személy: akinek a rehabilitációs hatóság vagy jogelődjei által végzett hatályos minősítés alapján egészségkárosodása legalább 50%-os mértékű, vagy 2008. január 1-jét megelőzően kiállított hatályos szakvéleménye szerint a munkaképességét legalább 67%-ban elvesztette (R1. 3.§ (1) bek. 8. pont)

Az adatlapot az Igénylő(k)nek kell kitölteni!

KEDVEZMÉNY MÉRTÉKÉNEK MEGHATÁROZÁSA	
A) A kedvezmény megállapítása során figyelembe vett gyermek(ek) száma:	fő
B) A gyermek(ek) száma alapján járó kedvezmény legmagasabb összege:	HUF
C) A Kedvezmény kérelem benyújtását megelőzően (korábban) igénybevevett a lakáscélú állami támogatásokról szóló jogszabályok szerint vissza nem térítendő lakáscélú állami támogatással vagy ezt megelőlegező kölcsönrel (korábbi szocpol, félszocpol, megelőlegező kölcsön, CSOK) érintett meglévő gyermek(ek) száma	fő
D) A Kedvezmény kérelem benyújtását megelőzően a meglévő gyermek(ek)re vonatkozóan (korábban) igénybevevett a lakáscélú állami támogatásokról szóló jogszabályok szerint vissza nem térítendő lakáscélú állami támogatás vagy ezt megelőlegező kölcsön (korábbi szocpol, félszocpol, megelőlegező kölcsön, CSOK) összege	HUF
E) A Kedvezmény kérelem benyújtását megelőzően a meglévő gyermek(ek)re vonatkozóan (korábban) igénybevevett a lakáscélú állami támogatásokról szóló jogszabályok szerint utólagosan igényelt vissza nem térítendő lakáscélú állami támogatás esetén a kamattámogatott kölcsön után az adós terhére elszámolt kamatoknak a kedvezményre jutó, az utólagos támogatás folyósításával egyidejűleg jóváírt összege ¹⁵	HUF
F) GYERMEK(EK) UTÁN IGÉNYBE VEHETŐ KEDVEZMÉNY ÖSSZEGE $F=B-(D+E)$	HUF
G) ÉPÍTÉS ESETÉN: GYERMEK(EK) UTÁN IGÉNYBE VEHETŐ KEDVEZMÉNY MAXIMÁLIS ÖSSZEGE = A költségvetésből még fennmaradó bekerülési költség a kérelem benyújtásakor: ¹⁶	HUF
H) Az IGÉNYELT KEDVEZMÉNY ÖSSZEGE ÉPÍTÉS ESETÉN: Gyermek(ek) után igénybe vehető kedvezmény összege, de maximum a Gyermek(ek) után igénybe vehető kedvezmény maximális összege (F ÉS G KÖZÜL A KISEBB):	HUF



I. Tájékoztatjuk, hogy a családi otthonteremtési kedvezmény legmagasabb összege (R1.9.§ alapján):

- a) egy gyermek esetén 600 000 Ft,
- b) két gyermek esetén 2 600 000 Ft,
- c) három vagy több gyermek esetén 10 000 000 Ft.

II. Tájékoztatjuk, hogy a támogatás megállapítása során a) a meglévő gyermeket, b) a 12. hetet betöltött magzatot, valamint c) a vállalt gyermekeket együttesen kell figyelembe venni. (R1. 10. §)

III. Ha a R1. rendeletben meghatározott feltételeknek megfelelő igénylő a családi otthonteremtési kedvezmény iránti kérelem benyújtását megelőzően a meglévő vagy vállalt gyermekére tekintettel R1 rendelet vagy az egyéb lakáscélú állami támogatásokról szóló jogszabályok szerint vissza nem térítendő lakáscélú állami támogatást vagy ezt megelőlegező kölcsönt vett igénybe, a háztartásában nevelt gyermeke után folyósított támogatással csökkentett támogatási összeg igényelhető.

IV. A családi otthonteremtési kedvezmény igényelhető összegét megalapozó gyermekszám meghatározásához a) a családi otthonteremtési kedvezményt igénylő egyedülálló esetén az igénylővel közös háztartásban élő gyermekét, b) a családi otthonteremtési kedvezményt igénylő házastársak esetén a házastársakkal közös háztartásban élő közös, valamint a házastársak nem közös gyermekeit együttesen, c) a családi otthonteremtési kedvezményt igénylő fiatal házaspár esetén a fiatal házaspárral

¹⁵ A 12/2001. (I.31.) Korm.rendelet 5.§ (7) pontja szerinti utólagosan igényelt támogatás/kedvezmény (un. utószocpol) esetén, amennyiben az igénylő kamattámogatott kölcsönrel is rendelkezett az utólag született gyermek születésének, vagy örökbe fogadásának időpontjáig esedékessé vált és az adós terhére elszámolt kamatoknak a kedvezményre jutó összegével növelt összeg került folyósításra a támogatott személy részére, így a kamatok összegének megadása is szükséges az alábbi rendelkezés alapján: a 12/2001. (I.31.) Korm.rendelet 5. § (7) bekezdése alapján: „... Amennyiben a támogatásra jogosult adós a kedvezményt a 20.§ (1) bekezdésében meghatározott határidőt követően igényli, akkor a kedvezmény a (2) bekezdés a) és b) pontjában meghatározott célra nyújtott és a születés időpontjában meglévő kölcsönből még fennálló tartozás csökkentésére használható fel. A 12-13. § szerinti kölcsön esetében a gyermek születésének, vagy örökbe fogadásának időpontjáig esedékessé vált és az adós terhére elszámolt szerződéses kamatoknak a kedvezményre jutó összegét is jóvá kell írni...”

¹⁶ A Rendelet 37. § (1a) bekezdése alapján: A családi otthonteremtési kedvezmény a kérelem benyújtásakor az épület készültési fokának megfelelő, az építési költségvetésből még fennmaradó bekerülési költségre igényelhető.



közös háztartásban élő közös, a házastársak nem közös, valamint a fiatal házaspár által közösen vállalt gyermekeket együttesen kell figyelembe venni.

V. A családi otthonteremtési kedvezményt igénylő élettársak esetén a családi otthonteremtési kedvezmény igényelhető összegét az alábbi V. pontban meghatározottak szerint kell megállapítani azzal, hogy az igényelhető legmagasabb összeg a fenti 1. c) pontja szerinti támogatási összeg.

Ha az élettársak a családi otthonteremtési kedvezményt a velük közös háztartásban élő közös gyermekeik után igénylik, – együttes igénylőként – az I. pont szerint jogosultak a támogatásra.

Ha az élettársak a családi otthonteremtési kedvezményt az egyik fél velük közös háztartásban élő gyermeke után igénylik, – együttes igénylőként – az I. pont szerint jogosultak a támogatásra.

Ha az élettársak a családi otthonteremtési kedvezményt legalább egy éve gyámság alatt álló gyermek (gyermek szülei halála esetén) után igénylik: ha csak az egyik igénylő kerül gyámként kirendelésre, akkor a gyermek a gyámként kirendelt igénylő saját gyermekének minősül.

Ha az élettársak a családi otthonteremtési kedvezményt a velük közös háztartásban élő nem közös gyermekeik után igénylik, az általuk – együttes igénylőként – igényelhető támogatási összeget akként kell meghatározni, hogy mindkét fél esetében ki kell számolni, hogy a saját gyermekei után milyen összegű családi otthonteremtési kedvezményre lenne jogosult. Az élettársak az így kiszámított összegek közül a számukra kedvezőbbet vehetik igénybe.

Ha az élettársak a családi otthonteremtési kedvezményt a velük közös háztartásban élő közös és az egyik fél saját gyermekei után igénylik, – együttes igénylőként – az I. pont szerint jogosultak a támogatásra.

Ha az élettársak a családi otthonteremtési kedvezményt a velük közös háztartásban élő közös és mindkét fél saját gyermeke után igénylik, az általuk – együttes igénylőként – igényelhető támogatási összeget akként kell meghatározni, hogy mindkét fél esetében ki kell számolni, hogy a saját gyermekei után milyen összegű családi otthonteremtési kedvezményre lenne jogosult. A közös gyermeket a számítás során csak az egyik igénylőnél lehet figyelembe venni. Az élettársak az így kiszámított összegek közül a számukra kedvezőbbet vehetik igénybe.

A Bank központi területe tölti ki!!

ELLENŐRZÉSI ADATOK

3. A gyermekre vonatkozó jogszabályi feltételek

A fenti feltételeknek (eltartott, közös ht., fogalma, stb.)

Megfelel

Nem felel meg

A kedvezmény összegére vonatkozó jogszabályi feltételek

A fenti feltételeknek

Megfelel

Nem felel meg

Az adatlapot együttköltözőnként külön-külön kell kitölteni!
Az Igénylő(k) és a kedvezmény igénybevételéhez gyermekként feltüntetett személyekre nem kell kitölteni!

EGYÜTTKÖLTŐZŐ SZEMÉLY(EK) ADATAI

8. adatlapok száma: 1 2 3 4 5 db8. adatlap sorszáma: 1. 2. 3. 4. 5.

1. Személyi adatok

Teljes név:		Születés kori név:	
Anyja neve:		Neme: <input type="checkbox"/> Férfi <input type="checkbox"/> Nő	Állampolgársága:
Születési hely / születési idő: / . év . hó . nap		Személyazonosító jel (személyi szám):	Adóazonosító jel:
Személyazonosító dokumentum típusa: <input type="checkbox"/> Személyi igazolvány <input type="checkbox"/> Lakcímkártya <input type="checkbox"/> Vezetői engedély <input type="checkbox"/> Útlevel <input type="checkbox"/> Útlevel + tartózkodási engedély		Személyazonosító dokumentum száma / érvényessége: . év . hó . nap	
		Lakcímkártya száma:	Mióta lakik jelenlegi lakhelyén: . év . hó . nap

2. Elérhetőségek

Állandó lakcím: Irányítószám: Település: utca, házsám, épület, emelet, ajtószám	Értesítési cím: Irányítószám: Település: utca, házsám, épület, emelet, ajtószám
Mobil vagy vezetékes telefonszám: () -	E-mail cím:

3. Az együttköltöző

Igénylő I. <input type="checkbox"/> Szülője <input type="checkbox"/> Nagyszülője <input type="checkbox"/> Gyermeke <input type="checkbox"/> Egyéb:
Igénylő II. <input type="checkbox"/> Szülője <input type="checkbox"/> Nagyszülője <input type="checkbox"/> Gyermeke <input type="checkbox"/> Egyéb:

A Bank központi területe tölti ki!!

ELLENŐRZÉSI ADATOK

Együttköltözőkre vonatkozó jogszabályi feltételek

A fenti feltételeknek

Megfelel Nem felel meg

CIB OTTHONTEREMTÉSI KAMATTÁMOGATOTT HITEL IGÉNYBEVÉTELE ESETÉN

9

AZ IGÉNYELT KÖLCSÖN ADATAI	
Igényelt kölcsön összege (maximum: 10 000 000,- Ft): <div style="text-align: right;">HUF</div>	Ügyfél által minimálisan elfogadható kölcsön összege <div style="text-align: right;">HUF</div>
A törlesztés napja: minden hónap <input type="checkbox"/> 5. <input type="checkbox"/> 6. <input type="checkbox"/> 7. <input type="checkbox"/> 8. <input type="checkbox"/> 9. <input type="checkbox"/> 10. <input type="checkbox"/> 11. <input type="checkbox"/> 12. <input type="checkbox"/> 13. <input type="checkbox"/> 14. <input type="checkbox"/> 15. napja	
Futamidő: <div style="text-align: right;">hónap</div>	

IGÉNYELT KEDVEZMÉNYEK ADATAI ¹⁷	
1. DÍJ- ÉS KÖLTSÉGGEDVEZMÉNY	Induló költségkedvezményt igényel? <input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem

VISSZAFIZETÉSI VÉDELEM SZOLGÁLTATÁS ADATAI	
(Fő)Adós visszafizetési védelem szolgáltatást igényel? <input type="checkbox"/> Igen, Teljes csomagot <input type="checkbox"/> Igen, Alap csomagot <input type="checkbox"/> Nem	A (Fő)adós részére igényelt visszafizetési védelem szolgáltatást az adóstársra is kiterjeszti? ¹⁸ <input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem

¹⁷ Az igényelt kedvezmények részleteit a CIB Otthonteremtési kamattámogatott hitel elnevezésű kondíciós lista tartalmazza.

¹⁸ Adóstárs Visszafizetési Védelem szolgáltatás igénylése esetén a Főadós részére is kötelező igényelni a szolgáltatást.

CIB OTTHONTEREMTÉSI KAMATTÁMOGATOTT HITEL IGÉNYBEVÉTELE ESETÉN

10

Az adatlapot személyenként külön-külön kell kitöltenie az ügyletben szereplő Igénylő(k)nek!

A KEDVEZMÉNYT IGÉNYLŐ I. / ADÓS ADATAI

A DEMOGRÁFIAI ADATOK	
1. Személyi adatok 6 jegyű ügyfél-azonosító: <input type="checkbox"/><input type="checkbox"/><input type="checkbox"/><input type="checkbox"/><input type="checkbox"/><input type="checkbox"/>	
Teljes név:	Születéskori név:
Anyja neve:	Születési hely / születési idő: / . év . hó . nap
2. Amennyiben családi állapota házas vagy élettárssal él	
Rendelkezik házassági vagy élettársi vagyoni jogi szerződéssel:	
<input type="checkbox"/> Nem <input type="checkbox"/> Igen és a vagyoni jogi szerződést bevezették a házassági ill. élettársi vagyoni jogi szerződések nyilvántartásába <input type="checkbox"/> Igen és a vagyoni jogi szerződést NEM vezették be a házassági ill. élettársi vagyoni jogi szerződések nyilvántartásába	
3. Bankkapcsolat adatai	
Rendelkezik bankszámlával:	
<input type="checkbox"/> Nem <input type="checkbox"/> Igen, a CIB Banknál, melynek számlaszáma <input type="checkbox"/> Igen, a Bank neve: - -	
B MUNKAHELYI ADATOK	
1. Munkahely adatai	
Munkahely neve:	Munkáltató adószáma:
2. Munkahely elérhetősége	
Állandó lakcím:	Mobil vagy vezeték nélküli telefonszám:
Irányítószám: Település:	() -
utca, házszám, épület, emelet, ajtószám	E-mail cím:
3. Munkaviszony adatai	
Munkaviszony jellege:	
<input type="checkbox"/> Alkalmazott <input type="checkbox"/> Vállalkozó/cégtulajdonos <input type="checkbox"/> Őstermelő <input type="checkbox"/> Egyéni vállalkozó <input type="checkbox"/> Szellemi szabadfoglalkozású <input type="checkbox"/> Egyéb:	
Foglalkozása:	
Amennyiben nem alkalmazott:	
<input type="checkbox"/> Nyugdíjas <input type="checkbox"/> Tanuló <input type="checkbox"/> Háztartásbeli <input type="checkbox"/> GYESen/GYEDen lévő <input type="checkbox"/> Munkanélküli	
4. Alkalmazottak esetében a munkaviszony további adatai	
Jelenlegi munkaviszonyának kezdete . év . hó	Előző munkaviszonyának időtartama . hó
Van tulajdonrész a vállalkozásban	
<input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem	

CIB OTTHONTEREMTÉSI KAMATTÁMOGATOTT HITEL IGÉNYBEVÉTELE ESETÉN

10

5. Vállalkozók esetében a munkaviszony további adatai	
Vállalkozás típusa <input type="checkbox"/> Magán <input type="checkbox"/> Társas	Vállalkozás alapításának időpontja . év . hó . nap
6. Jövedelemre vonatkozó adatok	
Munkavállaló nettó jövedelme <i>(az utolsó 2 havi nettó jövedelem közül az alacsonyabb összeg)</i> devizanem:	Jövedelme bankszámlára érkezik: <input type="checkbox"/> CIB-es bankszámlára érkezik <input type="checkbox"/> Nem <input type="checkbox"/> nem CIB-es bankszámlára érkezik
Jövedelme külföldről származik: <input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem <input type="checkbox"/> Részben	

CIB OTTHONTEREMTÉSI KAMATTÁMOGATOTT HITEL IGÉNYBEVÉTELE ESETÉN

11

Az adatlapot személyenként külön-külön kell kitöltenie az ügyletben szereplő Igénylő(k)nek!

A KEDVEZMÉNYT IGÉNYLŐ II. / ADÓSTÁRS ADATAI

A DEMOGRÁFIAI ADATOK	
1. Személyi adatok 6 jegyű ügyfél-azonosító: <input type="checkbox"/><input type="checkbox"/><input type="checkbox"/><input type="checkbox"/><input type="checkbox"/><input type="checkbox"/>	
Teljes név:	Születéskori név:
Anyja neve:	Születési hely / születési idő: / . év . hó . nap
2. Amennyiben családi állapota házas vagy élettárssal él	
Rendelkezik házassági vagy élettársi vagyoni jogi szerződéssel:	
<input type="checkbox"/> Nem <input type="checkbox"/> Igen és a vagyoni jogi szerződést bevezették a házassági ill. élettársi vagyoni jogi szerződések nyilvántartásába <input type="checkbox"/> Igen és a vagyoni jogi szerződést NEM vezették be a házassági ill. élettársi vagyoni jogi szerződések nyilvántartásába	
3. Bankkapcsolat adatai	
Rendelkezik bankszámlával:	
<input type="checkbox"/> Nem <input type="checkbox"/> Igen, a CIB Banknál, melynek számlaszáma <input type="checkbox"/> Igen, a Bank neve: - -	
B MUNKAHELYI ADATOK	
1. Munkahely adatai	
Munkahely neve:	Munkáltató adószáma:
2. Munkahely elérhetősége	
Állandó lakcím:	Mobil vagy vezetékesszám:
Irányítószám: Település:	() -
 utca, házszám, épület, emelet, ajtószám	E-mail cím:
3. Munkaviszony adatai	
Munkaviszony jellege:	
<input type="checkbox"/> Alkalmazott <input type="checkbox"/> Vállalkozó/cégtulajdonos <input type="checkbox"/> Őstermelő <input type="checkbox"/> Egyéni vállalkozó <input type="checkbox"/> Szellemi szabadfoglalkozású <input type="checkbox"/> Egyéb:	
Foglalkozása:	
Amennyiben nem alkalmazott:	
<input type="checkbox"/> Nyugdíjas <input type="checkbox"/> Tanuló <input type="checkbox"/> Háztartásbeli <input type="checkbox"/> GYESen/GYEDen lévő <input type="checkbox"/> Munkanélküli	
4. Alkalmazottak esetében a munkaviszony további adatai	
Jelenlegi munkaviszonyának kezdete . év . hó	Előző munkaviszonyának időtartama . hó
Van tulajdonrész a vállalkozásban	
<input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem	

CIB OTTHONTEREMTÉSI KAMATTÁMOGATOTT HITEL IGÉNYBEVÉTELE ESETÉN

12

HÁZTARTÁSSAL KAPCSOLATOS ADATOK

TÁJÉKOZTATÓ A HÁZTARTÁSSAL KAPCSOLATOS ADATOK FELTÖLTÉSÉHEZ

Háztartás fogalma: Az együtt lakó és a megélhetési költségeket megosztó, együtt fogyasztó (étkező, tartós javakat közösen használó) emberek csoportja, akik általában, de nem szükségképpen rokonok.

Az adatlapokon minden mező kitöltése kötelező, amennyiben nincs adat az adott mezőre vonatkozóan, kérjük egyértelműen jelölni szíveskedjen kihúzással, 0 érték feltüntetésével.

a „B Háztartás kiadása(i) – havi szinten” táblázatban csak a háztartás nem a CIB Bankcsoportnál fennálló hiteltartozása(i)t kell megadni, mivel a (Fő)Adós /Adóstárs(ak) a CIB Bankcsoportnál fennálló kölcsöntartozása(i) az igénylőlapon megadott nyilatkozat alapján a CIB Bankcsoport nyilvántartása szerint kerül(nek) figyelembevételre.

HÁZTARTÁS KÖLTSÉGVETÉSE ÉS A KÖLCSÖNÜGYLETBEN RÉSZTVEVŐ(K) JÖVEDELMI ADATAI

Szereplő(k)	(Fő)Adós	1. Adóstárs
Vezetéknév		
Keresztnév		

A HÁZTARTÁS BEVÉTELE(I) – HAVI SZINTEN

	(Fő)Adós	1. Adóstárs
1. Igazolt, rendszeres nettó jövedelem <i>(munkaviszonyból származó jövedelem, vállalkozásból származó jövedelem, öregségi nyugdíj, balett-művészeti életjáradék, átmeneti bányászjáradék, véglegesített rokkantsági ellátás, szolgálati járandóság, stb.)</i>		
A fenti jövedelem után az előírt közterhek tudomásom szerint levonásra kerültek	<input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem	<input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem
2. Egyéb igazolt nettó jövedelem <i>(özvegyi nyugdíj/járadék, családi pótlék)</i>		
A fenti jövedelem után az előírt közterhek tudomásom szerint levonásra kerültek	<input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem	<input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem
3. Jövedelmet terhelő havi levonás(ok) <i>(fizetett gyerektartás, munkabéreelőleg)</i>		

B HÁZTARTÁS KIADÁSA(I) – HAVI SZINTEN – I.

1. Lakás- és létfenntartás kiadásai ¹⁹ <i>(pl.: közös költség, áram, víz, fűtés, csatorna, gáz, telefon, szemétszállítás, lakásbiztosítás, ételkészítés)</i>	
--	--

¹⁹ Ingatlan vásárlás, építés esetén a háztartás kiadása az újonnan vásárolt, épített ingatlannal kapcsolatos háztartás kiadására vonatkozik

CIB OTTHONTEREMTÉSI KAMATTÁMOGATOTT HITEL IGÉNYBEVÉTELE ESETÉN

12

Kettőnél több fennálló tartozás esetén, további adatlap(ok) töltendő(ek) ki!

B HÁZTARTÁS KIADÁSA(I) – HAVI SZINTEN – II.		
Hitel adatlapok száma: <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 db	Hitel adatlap sorszáma: <input type="checkbox"/> 1. <input type="checkbox"/> 2. <input type="checkbox"/> 3. <input type="checkbox"/> 4. <input type="checkbox"/> 5.	
A NEM a CIB Bankcsoportnál fennálló hitel adatai:		
1) Hiteltartozás adatai		
Hitelnyújtó neve:		
(Fő)Adós		
1. Adóstárs		
Hiteltartozás típusa:	<input type="checkbox"/> 1 Személyi kölcsön <input type="checkbox"/> 2 Folyószámla hitelkeret <input type="checkbox"/> 5 Jelzáloghitel <input type="checkbox"/> 6 Lízing <input type="checkbox"/> 8 Önkormányzat kölcsöne <input type="checkbox"/> 9 Egyéb (megadandó, hogy mi):	<input type="checkbox"/> 3 Áruhitel <input type="checkbox"/> 4 Hitelkártya <input type="checkbox"/> 7 Munkáltatói kölcsön
<i>Adja meg a megfelelő sorszámat:</i>	Típus sorszáma:	Típus sorszáma:
A hitel rögzített árfolyamon törlesztett	<input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem	<input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem
Amennyiben a hitel lakás-elő-takarékossági / életbiztosítási szerződéssel kombinált, akkor ez a sor töltendő	a megtakarítás(ok) összege / életbiztosítás díja:	a megtakarítás(ok) összege / életbiztosítás díja:
Az adós / adóstársak száma a hitelügyletben	fő	fő
Hitelösszeg/Hitelkeret		
Havi törlesztőrészlet ²⁰		

2) Hiteltartozás adatai		
Hitelnyújtó neve:		
(Fő)Adós		
1. Adóstárs		
Hiteltartozás típusa:	<input type="checkbox"/> 1 Személyi kölcsön <input type="checkbox"/> 2 Folyószámla hitelkeret <input type="checkbox"/> 5 Jelzáloghitel <input type="checkbox"/> 6 Lízing <input type="checkbox"/> 8 Önkormányzat kölcsöne <input type="checkbox"/> 9 Egyéb (megadandó, hogy mi):	<input type="checkbox"/> 3 Áruhitel <input type="checkbox"/> 4 Hitelkártya <input type="checkbox"/> 7 Munkáltatói kölcsön
<i>Adja meg a megfelelő sorszámat:</i>	Típus sorszáma:	Típus sorszáma:
A hitel rögzített árfolyamon törlesztett	<input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem	<input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem
Amennyiben a hitel lakás-elő-takarékossági / életbiztosítási szerződéssel kombinált, akkor ez a sor töltendő	a megtakarítás(ok) összege / életbiztosítás díja:	a megtakarítás(ok) összege / életbiztosítás díja:
Az adós / adóstársak száma a hitelügyletben	fő	fő
Hitelösszeg/Hitelkeret		
Havi törlesztőrészlet ²¹		

²⁰ Havi törlesztőrészlet:

1. A havi törlesztőrészletet a kölcsön devizanemében kérjük megadni.
2. Keretjellegű hitel (folyószámlahitel, hitelkártya) esetében nem szükséges kitölteni.
3. Amennyiben kedvezményes kamattal, díjjal vagy halasztott tőketörlesztéssel törlesztett a hitel, a kedvezményes időszak / tőketörlesztési haladék utáni törlesztőrészletet kell megadni.

²¹ Havi törlesztőrészlet:

1. A havi törlesztőrészletet a kölcsön devizanemében kérjük megadni.
2. Keretjellegű hitel (folyószámlahitel, hitelkártya) esetében nem szükséges kitölteni.
3. Amennyiben kedvezményes kamattal, díjjal vagy halasztott tőketörlesztéssel törlesztett a hitel, a kedvezményes időszak / tőketörlesztési haladék utáni törlesztőrészletet kell megadni.

CIB OTTHONTEREMTÉSI KAMATTÁMOGATOTT HITEL IGÉNYBEVÉTELE ESETÉN

13

Az adatlapot ingatlanonként külön-külön kell kitöltenie! Kérjük az ügyletben érintett összes ingatlan feltüntetését!

INGATLANNAL KAPCSOLATOS ADATOK

 Ingatlan adatlapok száma: 1 2 3 4 db

 Ingatlan adatlap sorszáma: 1. 2. 3. 4.

A KEDVEZMÉNNYEL ILL. KÖLCSÖNÜGYLETTEL ÉRINTETT, ILLETVE AHHOZ BIZTOSÍTÉKKÉNT FELAJÁNLOTT INGATLAN ADATAI

1. Ingatlan adatok

Helyrajzi száma:	Forgalmi értéke: <i>HUF</i>	Ingatlan jellege: <input type="checkbox"/> Lakó <input type="checkbox"/> Nem lakó	Tulajdonos(ok) száma <i>fő</i>
Ingatlan tulajdoni lap szerinti címe: Irányítószám: Település: utca, házszám, épület, emelet, ajtószám		Ingatlan természetbeni címe ²² : Irányítószám: Település: utca, házszám, épület, emelet, ajtószám	
Fedezetként felajánlott ingatlan? <input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem			

B AMENNYIBEN RENDELKEZIK VAGYONBIZTOSÍTÁSSAL A VAGYONBIZTOSÍTÁS ADATAI

3. Amennyiben rendelkezik vagyonsbiztosítással a vagyonsbiztosítás adatai

Biztosítás típusa: <input type="checkbox"/> Egyedi <input type="checkbox"/> Társas	Biztosítás kötvényszáma:	Biztosítás összege: <i>HUF</i>	Biztosítás kötésének dátuma: . év . hó . nap
Biztosító megnevezése:		Szerződő (Biztosításon) neve:	
Biztosító címe: Irányítószám: Település: utca, házszám, épület, emelet, ajtószám		Kockázatviselés címe: Irányítószám: Település: utca, házszám, épület, emelet, ajtószám	

²² Csak abban az esetben töltendő, amennyiben eltér a tulajdoni lap szerinti címtől

CIB OTTHONTEREMTÉSI KAMATTÁMOGATOTT HITEL IGÉNYBEVÉTELE ESETÉN

14

Az adatlapot ingatlanonként külön-külön kell kitöltenie! Kérjük az ügyletben érintett összes ingatlan feltüntetését!

INGATLANNAL KAPCSOLATOS ADATOK

 Ingatlan adatlapok száma: 1 2 3 4 db

 Ingatlan adatlap sorszáma: 1. 2. 3. 4.

A KÖLCSÖNÜGYLETHEZ KIEGÉSZÍTŐ BIZTOSÍTÉKKÉNT (PÓTFEDKÉNT) FELAJÁNLOTT – ADÓS ÉS ADÓSTÁRS TULAJDONÁS KÉPEZŐ – INGATLAN ADATAI

1. Ingatlan adatok

Helyrajzi száma:	Forgalmi értéke: <i>HUF</i>	Ingatlan jellege: <input type="checkbox"/> Lakó <input type="checkbox"/> Nem lakó	Tulajdonos(ok) száma <i>fő</i>
Ingatlan tulajdoni lap szerinti címe: Irányítószám: Település: utca, házszaám, épület, emelet, ajtószáam		Ingatlan természetbeni címe ²³ : Irányítószám: Település: utca, házszaám, épület, emelet, ajtószáam	
Fedezetként felajánlott ingatlan? <input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem		Rendelkezik vagyonbiztosítással? <input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem	
2. Ingatlan tulajdonosai/leendő tulajdonosai:²⁴			
① Teljes név:		Születési hely / születési idő: / . év . hó . nap	
A tulajdonos az ingatlanban lakik (vagy lakni fog)/bérbe adja (bérbe fogja adni)? <input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem			
② Teljes név:		Születési hely / születési idő: / . év . hó . nap	
A tulajdonos az ingatlanban lakik (vagy lakni fog)/bérbe adja (bérbe fogja adni)? <input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem			
③ Teljes név:		Születési hely / születési idő: / . év . hó . nap	
A tulajdonos az ingatlanban lakik (vagy lakni fog)/bérbe adja (bérbe fogja adni)? <input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem			

B AMENNYIBEN RENDELKEZIK VAGYONBIZTOSÍTÁSSAL A VAGYONBIZTOSÍTÁS ADATAI

3. Amennyiben rendelkezik vagyonbiztosítással a vagyonbiztosítás adatai

Biztosítás típusa: <input type="checkbox"/> Egyedi <input type="checkbox"/> Társas	Biztosítás kötvényszáma:	Biztosítás összege: <i>HUF</i>	Biztosítás kötésének dátuma: / . év . hó . nap
Biztosító megnevezése:		Szerződő (Biztosításon) neve:	
Biztosító címe: Irányítószám: Település: utca, házszaám, épület, emelet, ajtószáam		Kockázatviselés címe: Irányítószám: Település: utca, házszaám, épület, emelet, ajtószáam	

²³ Csak abban az esetben töltendő, amennyiben eltér a tulajdoni lap szerinti címtől

²⁴ Amennyiben az ingatlan most kerül megvásárlásra, a leendő tulajdonosok nevét kell feltüntetni és kell nyilatkozniuk.

NYILATKOZATOK

1. Tudomással bírok arról, hogy az új lakások építéséhez, vásárlásához kapcsolódó lakáscélú támogatásról szóló 16/2016. (II. 10.) Korm. rendelet (továbbiakban: R1)
- 1.1. 20. § (1) bekezdés, (2) bekezdés és (4) bekezdés alapján a családi otthonteremtési kedvezménnyel felépített vagy megvásárolt új lakásban csak a támogatott személyek szerezhettek tulajdont. Több lakásból álló osztatlan közös tulajdonú ingatlan esetén, ha a családi otthonteremtési kedvezménnyel érintett lakásra vonatkozóan használati megállapodás alapján a támogatott személyek kizárólagos használati joga áll fenn, a feltételt teljesítettnek kell tekinteni. Házastársak, fiatal házaspár és élettársak esetén az új lakásban mindkét félnek az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett tulajdonnal kell rendelkeznie.
- 1.2. 25. § (1) bekezdés alapján az új lakás vásárlásához igényelhető családi otthonteremtési kedvezményre támogatási szerződés akkor köthető, ha az új lakás a műszaki állapotára tekintettel – az ingatlan-értébecsési szakvélemény alapján – a lakhatási igények kielégítésére alkalmas. E követelményt a hitelintézet a családi otthonteremtési kedvezmény iránti kérelem elbírálása során helyszíni szemle keretében, szemrevételezéssel vizsgálja. Ha a helyszíni szemle során a hitelintézet megállapítja, hogy az új lakás a lakhatási igények kielégítésére nem alkalmas, az igénylő a hitelintézet részére szakvéleménnyel igazolhatja az új lakás lakhatási igények kielégítésére való alkalmasságát. A lakhatási igények kielégítésére való alkalmasságot igazoló szakvélemény megléte esetén a lakhatási igények kielégítésére való alkalmatlanságra hivatkozással a hitelintézet nem utasíthatja el a kérelmet.
- Kivételt képez ez alól a kérelem benyújtásának időpontjában építési engedéllyel vagy az egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenység bejelentésének megtörténtét az építésügyi hatóság által kiállított igazoló dokumentummal, hatósági bizonyítvánnyal vagy az elektronikus építési napló üzemeltetője által előállított visszaigazolóval rendelkező, de használatbavételi engedéllyel, használatbavétel tudomásulvételét igazoló hatósági bizonyítvánnyal vagy az egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítvánnyal még nem rendelkező új lakás vásárlása, amely esetben a lakás lakhatási igények kielégítésére alkalmas állapotát a hitelintézet csak a családi otthonteremtési kedvezmény folyósítását megelőzően ellenőrzi.

Igénylő I.	
Igénylő I. neve:	Igénylő I. aláírása: X
Igénylő II.	
Igénylő II. neve:	Igénylő II. aláírása: X

2. Büntetőjogi felelősségem tudatában NYILATKOZOM arról, hogy az R1.
- 2.1. 13. § (1) bekezdés és (3) bekezdés, valamint a 69. § (7) bekezdése alapján hozzájárulok ahhoz, hogy a családi otthonteremtési kedvezményre és az adó-visszatérítési támogatásra vonatkozó információkat, valamint a saját és a velem/velünk közös háztartásban élő kiskorú gyermeke(i)m alábbi adatait:
- aa) név,
 - ab) születési név,
 - ac) anyja neve,
 - ad) születési hely és idő,
 - ae) állampolgárság vagy hontalan jogállás,
 - af) lakcím,
 - ag) értesítési cím,
 - ah) személyi azonosító és
 - ai) adóazonosító jel

a családi otthonteremtési kedvezmény szabályszerű igénybevételének ellenőrzése céljából a hitelintézet felhasználja és továbbítja a járási hivatal²⁵, Budapest Főváros Kormányhivatala, a Kincstár, valamint az állami adóhatóság részére.

Adó-visszatérítési támogatás igénylése esetén - családi otthonteremtési kedvezmény igénybe vétele nélkül – a lenti nyilatkozatot a nagykorú gyermeknek nem kell kitöltenie.

Igénylő I.	
Igénylő I. neve:	Igénylő I. aláírása: X
Igénylő II.	
Igénylő II. neve:	Igénylő II. aláírása: X

²⁵ Járási hivatal: az új lakás fekvése szerint illetékes fővárosi és megyei kormányhivatal megyeszékhely szerinti járási (fővárosi kerületi) hivatala, Pest megye és a főváros területén fekvő lakás esetén Budapest Főváros Kormányhivatalának XIII. Kerületi Hivatala



Nagykorú gyermek I.	
Nagykorú gyermek I. neve:	Nagykorú gyermek I. aláírása: X
Nagykorú gyermek II.	
Nagykorú gyermek II. neve:	Nagykorú gyermek II. aláírása: X
Nagykorú gyermek III.	
Nagykorú gyermek III. neve:	Nagykorú gyermek III. aláírása: X

2.2. 13.§ (2) bekezdés és (3) bekezdés alapján

Igénylő I.	
<input type="checkbox"/> Hozzájárulok <input type="checkbox"/> NEM járulok hozzá	Igénylő I. aláírása: X
Igénylő II.	
<input type="checkbox"/> Hozzájárulok <input type="checkbox"/> NEM járulok hozzá	Igénylő II. aláírása: X
Nagykorú gyermek I.	
<input type="checkbox"/> Hozzájárulok <input type="checkbox"/> NEM járulok hozzá	Nagykorú gyermek I. aláírása: X
Nagykorú gyermek II.	
<input type="checkbox"/> Hozzájárulok <input type="checkbox"/> NEM járulok hozzá	Nagykorú gyermek II. aláírása: X
Nagykorú gyermek III.	
<input type="checkbox"/> Hozzájárulok <input type="checkbox"/> NEM járulok hozzá	Nagykorú gyermek III. aláírása: X

ahhoz, hogy a hitelintézet, a járási hivatal, Budapest Főváros Kormányhivatala és az állami adóhatóság a bizonylatok valódiságát, a bennük foglalt gazdasági esemény megtörténtét és ezekkel összefüggésben a családi otthonteremtési kedvezmény-, valamint az adó-visszatérítési támogatás igénybevitelének jogszerűségét, felhasználásának szabályszerűségét a helyszínen – a lakásban is – ellenőrizze, és annak eredményéről a hitelintézetet tájékoztassa, illetve, ha olyan jogszabálysértést is észlel, amellyel kapcsolatos eljárás a járási hivatal hatáskörébe tartozik, a járási hivatal hivataltól értesítse.

Adó-visszatérítési támogatás igénylése esetén - családi otthonteremtési kedvezmény igénybe vétele nélkül – a lenti nyilatkozatot a nagykorú gyermeknek nem kell kitöltenie.

2.3. 43.§ (1) bekezdés u) pontja alapján

Igénylő I.	
<input type="checkbox"/> Hozzájárulok <input type="checkbox"/> NEM járulok hozzá	Igénylő I. aláírása: X
Igénylő II.	
<input type="checkbox"/> Hozzájárulok <input type="checkbox"/> NEM járulok hozzá	Igénylő II. aláírása: X

ahhoz, hogy a büntetlen előéletet igazoló a hatósági bizonyítványban foglalt személyes adataimat a hitelintézet a családi otthonteremtési kedvezményre való-, valamint az adó-visszatérítési támogatásra való jogosultság megállapításának céljából és időtartamára kezelje.



- 2.4. 8.§ (3) bekezdés alapján a családi otthonteremtési kedvezmény iránti kérelem benyújtását megelőző 5 éven belül az R1 rendelet vagy az egyéb lakáscélú állami támogatásokról szóló jogszabályok szerint igénybe vett, vissza nem térítendő lakáscélú állami támogatás vagy ezt megelőlegező kölcsön

Igénylő I.	
visszafizetésre az illetékes járási hivatal, a kormányhivatal, a Magyar Államkincstár, vagy bíróság jogerősen <input type="checkbox"/> NEM kötelezett <input type="checkbox"/> kötelezett.	Igénylő I. aláírása:
	X
Igénylő II.	
visszafizetésre az illetékes járási hivatal, a kormányhivatal, a Magyar Államkincstár, vagy bíróság jogerősen <input type="checkbox"/> NEM kötelezett <input type="checkbox"/> kötelezett.	Igénylő II. aláírása:
	X

Adó-visszatérítési támogatás igénylése esetén - családi otthonteremtési kedvezmény igénybe vétele nélkül – a fenti nyilatkozatot nem kell kitöltenie.

KIZÁRÓLAG VÁSÁRLÁS ESETÉN TÖLTENDŐ:

2.5. 26.§ (1) bekezdés alapján

Igénylő I.	
<input type="checkbox"/> Vállalom	Igénylő I. aláírása:
<input type="checkbox"/> NEM vállalom	
	X
Igénylő II.	
<input type="checkbox"/> Vállalom	Igénylő II. aláírása:
<input type="checkbox"/> NEM vállalom	
	X

hogy saját magam és azon gyermek, akire tekintettel a családi otthonteremtési kedvezmény folyósításra került, a támogatás folyósítását követő 10 évig életvitelszerűen az új lakásban lakunk.

2.6. 26.§ (2) bekezdés alapján

Igénylő I.	
<input type="checkbox"/> Vállalom	Igénylő I. aláírása:
<input type="checkbox"/> NEM vállalom	
	X
Igénylő II.	
<input type="checkbox"/> Vállalom	Igénylő II. aláírása:
<input type="checkbox"/> NEM vállalom	
	X
Nagykorú gyermek I.	
<input type="checkbox"/> Vállalom	Nagykorú gyermek I. aláírása:
<input type="checkbox"/> NEM vállalom	
	X
Nagykorú gyermek II.	
<input type="checkbox"/> Vállalom	Nagykorú gyermek II. aláírása:
<input type="checkbox"/> NEM vállalom	
	X
Nagykorú gyermek III.	
<input type="checkbox"/> Vállalom	Nagykorú gyermek III. aláírása:
<input type="checkbox"/> NEM vállalom	
	X
Együttköltöző I.	
<input type="checkbox"/> Vállalom	Együttköltöző I. aláírása:
<input type="checkbox"/> NEM vállalom	
	X
Együttköltöző II.	
<input type="checkbox"/> Vállalom	Együttköltöző II. aláírása:
<input type="checkbox"/> NEM vállalom	
	X
Együttköltöző III.	
<input type="checkbox"/> Vállalom	Együttköltöző III. aláírása:
<input type="checkbox"/> NEM vállalom	
	X

hogy a családi otthonteremtési kedvezmény folyósítását követő 90 napon belül bemutatom a hitelintézet számára a lakcímet igazoló hatósági igazolványt, hontalan támogatott személy esetében a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti ideiglenes tartózkodásra jogosító igazolást, mely igazolja, hogy a családi otthonteremtési kedvezménnyel vásárolt új lakás mindazon személyek lakóhelye, hontalan esetében szálláshelye, akiknek együttköltözésére tekintettel a családi otthonteremtési kedvezmény folyósítása történt.

2.7. 25.§ (2) bekezdés alapján

Igénylő I.	
Az eladó(k) <input type="checkbox"/> magánszemély(ek) <input type="checkbox"/> gazdálkodó szervezet	
Amennyiben az eladó magánszemély: az eladó	
<input type="checkbox"/> NEM közeli hozzátartozóm ²⁶ és NEM élettársam	<input type="checkbox"/> közeli hozzátartozóm ²⁶ , vagy élettársam.
Amennyiben az eladó gazdálkodó szervezet: az eladó gazdálkodó szervezetben	
<input type="checkbox"/> NEM rendelkezem tulajdonnal	<input type="checkbox"/> rendelkezem tulajdonnal
	Igénylő I. aláírása: X
Igénylő II.	
Az eladó(k) <input type="checkbox"/> magánszemély(ek) <input type="checkbox"/> gazdálkodó szervezet	
Amennyiben az eladó magánszemély: az eladó	
<input type="checkbox"/> NEM közeli hozzátartozóm ²⁶ és NEM élettársam	<input type="checkbox"/> közeli hozzátartozóm ²⁶ , vagy élettársam.
Amennyiben az eladó gazdálkodó szervezet: az eladó gazdálkodó szervezetben	
<input type="checkbox"/> NEM rendelkezem tulajdonnal	<input type="checkbox"/> rendelkezem tulajdonnal
	Igénylő II. aláírása: X

2.8. 48.§ (2) bekezdés alapján

Igénylő I.	
<input type="checkbox"/> Vállalom	Igénylő I. aláírása: X
<input type="checkbox"/> NEM vállalom	
Igénylő II.	
<input type="checkbox"/> Vállalom	Igénylő II. aláírása: X
<input type="checkbox"/> NEM vállalom	

hogy lakás vásárlása esetén a telekárát is tartalmazó vételárát, lakáscsere esetén a vételár-különbözetet az eladó által megjelölt – a pénzforgalmi szolgáltatás nyújtásáról szóló törvényben meghatározott – fizetési számlára vagy pénzügyi intézmény által vezetett, kölcsöntartozást nyilvántartó technikai számlára teljesítem. Ha az eladóval előleg vagy foglaló megfizetéséről állapodom meg, az az új lakás vásárlása esetén a telekárát is tartalmazó vételár, lakáscsere esetén a vételár-különbözet legfeljebb 10%-áig készpénzben is teljesíthetem.

2.9. 44.§ (1) bekezdés alapján

Igénylő I.	
<input type="checkbox"/> Vállalom	Igénylő I. aláírása: X
<input type="checkbox"/> NEM vállalom	
Igénylő II.	
<input type="checkbox"/> Vállalom	Igénylő II. aláírása: X
<input type="checkbox"/> NEM vállalom	

hogy új lakás vásárlása esetén legkésőbb a családi otthonteremtési kedvezmény folyósításáig az adásvételi szerződésben szereplő telekárát is tartalmazó vételárról a saját nevemre szóló, az általános forgalmi adóról szóló törvény hatálya alá tartozó termékértékesítésről, szolgáltatásnyújtásról kiállított – a telekárát és a lakás árát külön feltüntetve tartalmazó – számlákat, egyszerűsített számlákat a hitelintézet részére bemutatom.

²⁶ közeli hozzátartozó: a házastárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha- és a nevelt gyermek, az örökbefogadó-, a mostoha- és a nevelőszülő és a testvér

KIZÁRÓLAG ÉPÍTÉS ESETÉN TÖLTENDŐ:

2.10. 23.§ (1) bekezdés alapján

Igénylő I.	
<input type="checkbox"/> Vállalom	Igénylő I. aláírása:
<input type="checkbox"/> NEM vállalom	
X	
Igénylő II.	
<input type="checkbox"/> Vállalom	Igénylő II. aláírása:
<input type="checkbox"/> NEM vállalom	
X	

hogy saját magam és - családi otthoneremtési kedvezmény igénylése esetén - azon gyermek, akire tekintettel a családi otthoneremtési kedvezmény, illetve az adó-visszatérítési támogatás folyósításra került, a családi otthoneremtési kedvezmény, illetve az adó-visszatérítési támogatás utolsó részfolyósítását követően 10 évig életvitelszerűen az új lakásban lakunk.

2.11. 23.§ (2) bekezdés alapján

Igénylő I.	
<input type="checkbox"/> Vállalom	Igénylő I. aláírása:
<input type="checkbox"/> NEM vállalom	
X	
Igénylő II.	
<input type="checkbox"/> Vállalom	Igénylő II. aláírása:
<input type="checkbox"/> NEM vállalom	
X	
Nagykorú gyermek I.	
<input type="checkbox"/> Vállalom	Nagykorú gyermek I. aláírása:
<input type="checkbox"/> NEM vállalom	
X	
Nagykorú gyermek II.	
<input type="checkbox"/> Vállalom	Nagykorú gyermek II. aláírása:
<input type="checkbox"/> NEM vállalom	
X	
Nagykorú gyermek III.	
<input type="checkbox"/> Vállalom	Nagykorú gyermek III. aláírása:
<input type="checkbox"/> NEM vállalom	
X	

hogy a családi otthoneremtési kedvezmény, illetve az adó-visszatérítési támogatás utolsó részfolyósítását követő 90 napon belül bemutatom a hitelintézet számára a lakcímet igazoló hatósági igazolványt, hontalan támogatott személy esetében a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti ideiglenes tartózkodásra jogosító igazolást, mely igazolja, hogy a családi otthoneremtési kedvezménnyel, illetve az adó-visszatérítési támogatással épített új lakás mindazon személyek lakóhelye, hontalan esetében szálláshelye, akiknek együttműködésére tekintettel a családi otthoneremtési kedvezmény, illetve az adó-visszatérítési támogatás folyósítása történt.

Adó-visszatérítési támogatás igénylése esetén - családi otthoneremtési kedvezmény igénybe vétele nélkül – a fenti nyilatkozatot a nagykorú gyermeknek nem kell kitöltenie.

2.12. 23.§ (4) bekezdés alapján

Igénylő I.	
Az építési tevékenységet végző gazdálkodó szervezetben	
<input type="checkbox"/> NEM rendelkezem tulajdonnal	<input type="checkbox"/> rendelkezem tulajdonnal
Az építési tevékenységet végző gazdálkodó szervezet tulajdonosa	
<input type="checkbox"/> NEM közeli hozzátartozóm ²⁷ és NEM élettársam	<input type="checkbox"/> közeli hozzátartozóm ²⁷ , vagy élettársam.
	Igénylő I. aláírása:
	X
Igénylő II.	
Az építési tevékenységet végző gazdálkodó szervezetben	
<input type="checkbox"/> NEM rendelkezem tulajdonnal	<input type="checkbox"/> rendelkezem tulajdonnal
Az építési tevékenységet végző gazdálkodó szervezet tulajdonosa	
<input type="checkbox"/> NEM közeli hozzátartozóm ²⁷ és NEM élettársam	<input type="checkbox"/> közeli hozzátartozóm ²⁷ , vagy élettársam.
	Igénylő II. aláírása:
	X

2.13. 44.§ (2) bekezdés és (3) bekezdés alapján

Igénylő I.	
<input type="checkbox"/> Vállalom	Igénylő I. aláírása:
<input type="checkbox"/> NEM vállalom	
	X
Igénylő II.	
<input type="checkbox"/> Vállalom	Igénylő II. aláírása:
<input type="checkbox"/> NEM vállalom	
	X

hogy Új lakás építése esetén a készültségi fokkal arányos folyósítást megelőzően bemutatom az adott készültségi foknak megfelelő, a hitelintézet által elfogadott költségvetésben szereplő bekerülési költség legalább 70%-áról a saját nevemre kiállított számlákat. Illetve a használatbavételi engedéllyel, a használatbavétel tudomásulvételét igazoló hatósági bizonyítvánnyal vagy az egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítvánnyal még nem rendelkező lakás tulajdonjogának a használatbavételi engedély megszerzése vagy a használatbavétel tudomásulvétele, illetve az egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténte előtt történő megvásárlása esetén a készültségi fokkal arányos folyósítást megelőzően bemutatom az adásvételi szerződéssel vagy számlával igazolt vagy ennek hiányában a hitelintézet által megállapított telekárall csökkentett vételár 70%-a erejéig az előző építető nevére vagy – amennyiben az előző építető gazdálkodó szervezet – a gazdálkodó szervezet által a teljes vételárról kiállított számlákat.

2.14. 44.§ (10) bekezdés alapján

Igénylő I.	
<input type="checkbox"/> Tudomásul veszem	Igénylő I. aláírása:
<input type="checkbox"/> NEM veszem tudomásul	
	X
Igénylő II.	
<input type="checkbox"/> Tudomásul veszem	Igénylő II. aláírása:
<input type="checkbox"/> NEM veszem tudomásul	
	X

hogy ha az új lakás építése során az azonos számlakibocsátó által kiállított számlák alapján az igénylő által megfizetett általános forgalmi adó mértéke a 2 000 000 Ft-ot meghaladja, a hitelintézet csak abban az esetben fogadhatja el a számlákat, ha a kivitelezővel kötött szerződést is bemutatom/bemutatjuk.

²⁷ közeli hozzátartozó: a házastárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha- és a nevelt gyermek, az örökbefogadó-, a mostoha- és a nevelőszülő és a testvér

2.15. 44.§ (8) bekezdés és (9) bekezdés, illetve a 69.§ (3) alapján

Igénylő I.	
<input type="checkbox"/> Tudomásul veszem	Igénylő I. aláírása:
<input type="checkbox"/> NEM veszem tudomásul	
X	
Igénylő II.	
<input type="checkbox"/> Tudomásul veszem	Igénylő II. aláírása:
<input type="checkbox"/> NEM veszem tudomásul	
X	

hogy a hitelintézet kizárólag olyan számlát fogad el, amelynek kiállítására

- családi otthonteremtési támogatás igénybevétele esetén: az építési engedély vagy az egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének bejelentését legfeljebb 6 hónappal megelőzően került sor illetve
- adó-visszatérítési támogatás igénybevétele esetén a 2015. január 1-jén vagy azt követően került sor, valamint amelynek kibocsátója az állami adóhatóság nyilvántartásában működő adóalanyként szerepel, vagy ennek hiányában az állami adóhatóság a működő adóalanyiságot a számlakibocsátó tekintetében igazolja.

2.16. 45.§ (1) bekezdés és (2) bekezdés alapján

Igénylő I.	
<input type="checkbox"/> Vállalom	Igénylő I. aláírása:
<input type="checkbox"/> NEM vállalom	
X	
Igénylő II.	
<input type="checkbox"/> Vállalom	Igénylő II. aláírása:
<input type="checkbox"/> NEM vállalom	
X	

hogy legkésőbb a családi otthonteremtési kedvezmény, illetve az adó-visszatérítési támogatás utolsó részfolyósításáig bemutatja a használatbavételi engedélyt, a használatbavétel tudomásulvételét igazoló hatósági bizonyítványt vagy az egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítványt bemutatom/bemutatjuk. Amennyiben fiatal házaspárként az új lakás építéséhez a családok megelőlegezett otthonteremtési kedvezményét igénylik, a használatbavételi engedélyt, a használatbavétel tudomásulvételét igazoló hatósági bizonyítványt vagy a bejelentéshez kötött épület felépítésének bejelentésekor kiállított bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítványt a kiadását követő 30 napon belül, de legkésőbb a használatbavétel tudomásulvételét követő 45 napon belül a hitelintézet részére bemutatom/bemutatjuk.

KIZÁRÓLAG ADÓ-VISSZATÉRÍTÉSI TÁMOGATÁS IGÉNYLÉSE ESETÉN TÖLTENDŐ:

2.17. 69.§ (6) bekezdés alapján nyilatkozom/nyilatkozunk arról, hogy

Igénylő I.	
<input type="checkbox"/> kötöttem	Igénylő I. aláírása:
<input type="checkbox"/> nem kötöttem és az építési munkák befejezéséig nem kötök	
X	
Igénylő II.	
<input type="checkbox"/> kötöttem	Igénylő II. aláírása:
<input type="checkbox"/> nem kötöttem és az építési munkák befejezéséig nem kötök	
X	

olyan kivitelezési szerződést, amely alapján a vállalkozó az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésre alkalmas lakás vagy lakóépület felépítésére és igénylő részére történő átadására köteles.

2.18. a 69.§ (4) alapján

Igénylő I.	
<input type="checkbox"/> Tudomásul veszem	Igénylő I. aláírása:
<input type="checkbox"/> NEM veszem tudomásul	
X	
Igénylő II.	
<input type="checkbox"/> Tudomásul veszem	Igénylő II. aláírása:
<input type="checkbox"/> NEM veszem tudomásul	
X	

hogy nem igényelhető az adó-visszatérítési támogatás az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 10. § d) pontja szerinti termékértékesítésre. Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 10. § d) pontja szerint termékértékesítésnek minősül az építési-szerelési munkával létrehozott, az ingatlan-nyilvántartásban bejegyzendő ingatlan átadása a jogosultnak, még abban az esetben is, ha a teljesítéshez szükséges anyagokat és egyéb termékeket a jogosult bocsátotta rendelkezésre.

KIZÁRÓLAG VÁLLALT (MEGELŐLEGEZETT) GYERMEK, ILLETVE MAGZAT ESETÉN TÖLTENDŐ:

2.19. a 32. § alapján

Igénylő I.	
<input type="checkbox"/> Vállalom	Igénylő I. aláírása:
<input type="checkbox"/> NEM vállalom	
X	
Igénylő II.	
<input type="checkbox"/> Vállalom	Igénylő II. aláírása:
<input type="checkbox"/> NEM vállalom	
X	

hogy az R1. rendelet alapján megállapított határidőig a fentiekben vállalt számú gyermekünk megszületik, vagy az erre vonatkozó kötelezettségünket az R1. rendelet által elfogadott egyéb módon teljesítem/teljesítjük.

2.20. 16.§ a) pont alapján

Igénylő I.	
<input type="checkbox"/> Hozzájárulok	Igénylő I. aláírása:
<input type="checkbox"/> NEM járulok hozzá	
X	
Igénylő II.	
<input type="checkbox"/> Hozzájárulok	Igénylő II. aláírása:
<input type="checkbox"/> NEM járulok hozzá	
X	

ahhoz, hogy a gyermek születését a Kincstár – a családtámogatási adatbázist magában foglaló egységes szociális nyilvántartásban már rendelkezésre álló, és a hitelintézet által szolgáltatott adatokat összevetve – megállapítsa.

2.21. 16.§ b) pontja alapján

Igénylő I.	
<input type="checkbox"/> Vállalom	Igénylő I. aláírása:
<input type="checkbox"/> NEM vállalom	
X	
Igénylő II.	
<input type="checkbox"/> Vállalom	Igénylő II. aláírása:
<input type="checkbox"/> NEM vállalom	
X	

hogy ha a gyermek születését követően NEM igénylek családtámogatási ellátást, a gyermek születési anyakönyvi kivonatát, lakcímét igazoló hatósági igazolványát és adóazonosító jelét tartalmazó adóigazolványát, vagy a gyermek halva születése esetén annak tényét igazoló dokumentumot a gyermek születését követő legfeljebb 60 napon belül a hitelintézet részére bemutatom.

KIZÁRÓLAG VÁLLALT (MEGELŐLEGEZETT) GYERMEK ESETÉN TÖLTENDŐ:

2.22. 3.§ (4) bekezdés alapján nyilatkozom, hogy korábban

Igénylő I.	
<input type="checkbox"/> nem vettem igénybe.	Igénylő I. aláírása:
<input type="checkbox"/> igénybe vettem.	
X	
Igénylő II.	
<input type="checkbox"/> nem vettem igénybe.	Igénylő II. aláírása:
<input type="checkbox"/> igénybe vettem.	
X	

megelőlegezett formában nyújtott lakáscélú állami támogatást (ide értve a megelőlegező kölcsönt, vállalt gyermek után igényelt CSOK-ot).

Korábban igénybe vett megelőlegezett formában nyújtott lakáscélú állami támogatás igénybevétele esetén:
A korábbi gyermekvállalás

Igénylő I.	
<input type="checkbox"/> teljesült	Megelőlegezett formában nyújtott korábbi lakáscélú állami támogatással érintett ingatlan adatai: HRSZ: Település:
<input type="checkbox"/> NEM teljesült	
Folyósító pénzintézet neve	Igénylő I. aláírása:
X	
Igénylő II.	
<input type="checkbox"/> teljesült	Megelőlegezett formában nyújtott korábbi lakáscélú állami támogatással érintett ingatlan adatai: HRSZ: Település:
<input type="checkbox"/> NEM teljesült	
Folyósító pénzintézet neve	Igénylő II. aláírása:
X	

KIZÁRÓLAG KORÁBBI TÁMOGATÁSBAN RÉSZESÜLT, MEGLÉVŐ GYERMEK UTÁN IGÉNYELT CSALÁDI OTTHONTERETMÉSI KEDVEZMÉNY IGÉNYBE VÉTELE ESETÉN TÖLTENDŐ:

2.23. 12.§ (5) bekezdés alapján a R1. 12. § (1) bekezdése szerinti korábbi vissza nem térítendő állami támogatás igénybevétele esetén büntetőjogi felelősségem/felelősségünk tudatában nyilatkozom/nyilatkozunk arról, hogy a jelen igénylőlap „Gyermek adatai / C Meglévő gyermek(ek) adatai / 4. Korábbi vissza nem térítendő támogatás adatai” részen feltüntetésre került a gyermek neve, adóazonosító jele, születési adatai megjelölésével, hogy mely gyermek után, mikor, melyik hitelintézetten keresztül, mekkora összegben, helyrajzi számmal megjelölve mely lakás vonatkozásában vettem/vettünk igénybe a vissza nem térítendő állami támogatást.

KIZÁRÓLAG NEM MAGYAR ÁLLAMPOLGÁROK ESETÉN TÖLTENDŐ:

2.24. 37.§ (8) bekezdés alapján

Igénylő I.	
<input type="checkbox"/> Vállalom	Igénylő I. aláírása:
<input type="checkbox"/> NEM vállalom	
X	
Igénylő II.	
<input type="checkbox"/> Vállalom	Igénylő II. aláírása:
<input type="checkbox"/> NEM vállalom	
X	

hogy tartózkodási jogosultságom fennállását évente, legkésőbb január 31-éig a hitelintézet részére igazolom, valamint a tartózkodási jogosultságomban bekövetkezett változást 8 napon belül a hitelintézetnek bejelentem.

MINDEN ESETBEN

3. Adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztató és nyilatkozat:

- 3.1. Alulírott aláírással önkéntesen és kifejezetten hozzájárulok ahhoz, hogy a rám vonatkozó személyes adatokat, ezen belül a banktitoknak, értékpapírtitoknak, üzleti titoknak, biztosítási titoknak minősülő személyes adatokat a CIB Bank Zrt. teljeskörűen kezelje, a jelen nyilatkozatban, valamint a jelen nyilatkozathoz kapcsolódó szerződésben meghatározottak szerint.
Kijelentem, hogy a vonatkozó dokumentációt rendelkezésemre bocsátották, így jelen nyilatkozatot az adatkezelésre vonatkozó tájékoztatás birtokában teszem.
- 3.2. Az adatkezelés célja:
- i. a CIB Bank Zrt.-vel kötött szerződés előkészítése, megkötése és végrehajtása,
 - ii. az erre vonatkozó külön hozzájárulás esetén a CIB Bank Zrt. és a CIB Bankcsoport tagjai által történő, közvetlen üzletszerzési, piackutatási célú megkeresés (levélben, telefonon vagy egyéb, elektronikus és más formájú kommunikációs eszközökön keresztül),
 - iii. az, hogy a CIB Bankcsoport tagjai közvetlenül mérhessék fel igényeimet azok magasabb szintű kielégítése érdekében (statisztika készítés), kockázatkezelés (elemzés, értékelés, mérséklés valamint a prudens működés, kockázatvállalási és tőkemegfelelési előírások betartása),
 - iv. a CIB Bankcsoport által nyújtott termékekkel, szolgáltatásokkal kapcsolatos visszaélések megelőzése, kivizsgálása, feltárása
 - v. a CIB Bankcsoport tagjai jogi kötelezettségeinek teljesítése, jogos érdekeinek érvényesítése, így különösen a pénzmosás és terrorizmus finanszírozás elleni, továbbá a CIB Bankcsoport tagjai által nyújtott pénzügyi, biztosításközvetítői, befektetési szolgáltatásokat szabályozó jogszabályokban írt kötelezettségek teljesítése,
 - vi. az, hogy a CIB Bankcsoport tagjai a követeléseiket egységes behajtási eljárással érvényesíthessék és az egymással szembeni esetleges elszámolási kötelezettségük érvényesítését elősegítsék,
 - vii. a szerződés megszűnését követően a szerződésből származó jogok gyakorlása és kötelezettségek teljesítése, így különösen a szerződésen alapuló igények érvényesítése.
- 3.3. Jelen nyilatkozat alapján kifejezetten hozzájárulok ahhoz, hogy adataim a CIB Bank Zrt. a CIB Bankcsoport tagjai részére továbbítsa, és e körben felmentem a CIB Bank Zrt.-t a titoktartási kötelezettsége alól.
Hozzájárulok továbbá ahhoz, hogy adataim a CIB Bankcsoport tagjai kezeljék.
Jelen nyilatkozat alapján kifejezetten hozzájárulok ahhoz, hogy a CIB Bankcsoport más tagjai által kezelt adataim a CIB Bank Zrt. átvegye és kezelje, és e körben felmentem az adatkezelést a titoktartási kötelezettsége alól. A CIB Bankcsoport tagjainak felsorolását a CIB Bank Zrt. mindenkori hatályos, a fogyasztók és egyéni vállalkozók részére szóló Általános Lakossági Üzletszabályzata tartalmazza, mely elérhető a www.cib.hu honlapon.
A jelen pont szerinti hozzájárulás kiterjed a CIB Bankcsoport azon tagjai felé történő adattovábbításra, amelyek székhelye, telephelye, a tényleges adatkezelés helye az Európai Unió valamely tagállamában található.
Az adattovábbításra kizárólag a fenti célokból, indokolt esetben kerülhet sor, és arról CIB Bank Zrt. az érintett kérelmére tájékoztatást ad. Az adatokat átvevő csak az adattovábbítás céljával összefüggésben használhatja fel az adatokat, és azokat harmadik személyek részére nem továbbítja. A CIB Bank Zrt. gondoskodik arról, hogy az adatbiztonság követelménye és a jogszerű adatkezelés feltételei az adatokat átvevőnél is biztosítva legyenek.
Tudomásul veszem, hogy amennyiben a CIB Bank Zrt. részére olyan megbízást adok, amely alapján szükséges az adatok továbbítása, a CIB Bank Zrt. az adatokat a megbízás teljesítése érdekében, az ahhoz szükséges mértékig továbbíthatja, ebben a körben a CIB Bank Zrt. részére a titoktartási kötelezettség alól felmentést adok. A CIB Bank Zrt. jogosult adatfeldolgozó igénybe vételére, az adatfeldolgozók személyéről a CIB Bank Zrt. az érintettek részére a www.cib.hu honlapon tájékoztatást ad.
- 3.4. Jelen hozzájárulásom valamennyi, a fenti célokhoz szükséges adatkezelési műveletre kiterjed. Kijelentem, hogy amennyiben harmadik személy adatait bocsátom a CIB Bank Zrt. részére, gondoskodom az érintett hozzájárulásának meglétéről.
- 3.5. A CIB Bank Zrt. és a CIB Bankcsoport adatokat átvevő tagjai gondoskodnak az adatok biztonságáról, így különösen a jogosulatlan hozzáférés, megváltoztatás, továbbítás és nyilvánosságra hozás, törlés vagy megsemmisítés, továbbá a véletlen sérülés, megsemmisülés, az alkalmazott technika megváltozásából fakadó hozzáférhetetlenné válás elkerülésének biztosításáról.
- 3.6. Az adatkezelés – jogszabály eltérő rendelkezése hiányában – azon jogviszonyból eredő jogok és kötelezettségek érvényesíthetőségének elévülését követő 5 évig tart, amely jogviszony kapcsán a CIB Bank Zrt., illetve a CIB Bankcsoport a személyes adataimot kezeli.
Az adatkezelő az adatokat törli, ha nyilvánvaló, hogy az adatok felhasználására a jövőben nem kerül sor.
- 3.7. Tudomásul bírok arról, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvénynek (Infotv.) megfelelően
- i. tájékoztatást kérhetek a CIB Bank Zrt.-nél, illetve a CIB Bankcsoport tagjainál kezelt adatokról; a tájékoztatást az adatkezelő írásban adja meg,
 - ii. jogszabály eltérő rendelkezése hiányában kérhetem a CIB Bank Zrt.-nél, illetve a CIB Bankcsoport tagjainál kezelt személyes adataim helyesbítését, törlését, zárolását, valamint
 - iii. tiltakozhatok a személyes adataim kezelése ellen,
 - iv. az Infotv. által meghatározott esetekben sor kerülhet a tájékoztatás megtagadására és amennyiben az adatkezelő a tájékoztatást megtagadja, továbbá amennyiben a helyesbítés, zárolás vagy törlés iránti kérelmet nem teljesíti, úgy jogosult vagyok bírósághoz, továbbá a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósághoz (1125 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 22/c., postacím: 1534 Budapest, Pf.: 843, honlap: www.naih.hu, telefon: +36 (1) 391-1400, fax: +36 (1) 391-1410, központi e-mail cím: ugyfelszolgalat@naih.hu) fordulni,
 - v. a CIB Bank Zrt., illetve a CIB Bankcsoport tagjai személyes adataimot jogi kötelezettségeik teljesítése céljából vagy jogos érdekeik érvényesítése céljából – ha az érdek érvényesítése a személyes adatok védelméhez fűződő jog korlátozásával arányban áll – jelen írásbeli hozzájárulásom visszavonását követően is kezelhetik.



3.8. A KHR tájékoztatás ingyenes, ha a tájékoztatást kérő a folyó évben azonos adatkörre vonatkozóan tájékoztatási kérelmet az adatkezelőhöz még nem nyújtott be. Egyéb esetekben az adatkezelő költségtérítést állapíthat meg.

3.9. Kijelentem, hogy tudomással bírok arról, hogy az adatkezelés az Infotv. szerint részben önkéntes hozzájárulásomon, részben jogszabályon alapul (ide értve különösen, de nem kizárólagosan a pénzmosás és terrorizmus finanszírozása elleni, illetve a CIB Bankcsoport tagjai által nyújtott pénzügyi, biztosításközvetítői, illetve befektetési szolgáltatásokat szabályozó jogszabályokat).

A CIB Bank Zrt. a pénzmosás és terrorizmus finanszírozása elleni, illetve a CIB Bank Zrt. által nyújtott pénzügyi, befektetési, illetve biztosításközvetítői szolgáltatásokat szabályozó jogszabályok alapján az ott meghatározott esetekben a személyes adatokat harmadik felek részére továbbítja. Kijelentem, hogy az adatkezelés megkezdése előtt a fentiek alapján a személyes adataim kezelésére vonatkozóan egyértelmű és részletes tájékoztatást kaptam, melyet megértettem és elfogadtam.

Igénylő I.	
Igénylő I. neve:	Igénylő I. aláírása: X
a 3. pontban foglaltakhoz: <input type="checkbox"/> Hozzájárulok <input type="checkbox"/> Nem járulok hozzá	
Igénylő II.	
Igénylő II. neve:	Igénylő II. aláírása: X
a 3. pontban foglaltakhoz: <input type="checkbox"/> Hozzájárulok <input type="checkbox"/> Nem járulok hozzá	

4. GIRINFO adatbázissal kapcsolatos adatkezelési tájékoztató és nyilatkozat:

4.1. Üzletfél aláírással hozzájárulok, hogy a Bank jelen Igénylőlap alapján benyújtott hiteligényléshez kapcsolódó ügyintézés során az általam fent közölt személyes adataimat, az általam bemutatott személyazonosító okmányok adattartalmát, továbbá arcképemet és aláírásomat azok valóságos és helytállósága ellenőrzésének érdekében a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatala nyilvántartásában a GIRO Zrt. (1054 Budapest, Vadász u. 31., Cg. 01-10-041159) által üzemeltetett GIRINFO elnevezésű rendszer útján ellenőrizze.

Igénylő I.	
Igénylő I. neve:	Igénylő I. aláírása: X
4. pontban foglaltakhoz: <input type="checkbox"/> Hozzájárulok <input type="checkbox"/> Nem járulok hozzá	
Igénylő II.	
Igénylő II. neve:	Igénylő II. aláírása: X
4. pontban foglaltakhoz: <input type="checkbox"/> Hozzájárulok <input type="checkbox"/> Nem járulok hozzá	



5. **Kijelentem**, hogy a CIB Bank Zrt. fogyasztók és egyéni vállalkozók részére szóló Általános Lakossági Üzletszabályzatát, a fogyasztók részére szóló, az Ingatlanfedezettel Biztosított Hitel- és Kölcsönszerződésekre Vonatkozó Különös Üzletszabályzatát, valamint a fogyasztók és egyéni vállalkozók részére szóló, Biztosítékokra Vonatkozó Különös Üzletszabályzatát átvettem, rendelkezéseit elolvastam, tudomásul vettem és magamra nézve kötelezőnek ismerem el.
6. **Kijelentem**, hogy a jelen igénylőlap aláírása előtt az igényelt hitel- és kölcsöntermékek tekintetében az alkalmazásra kerülő Kondíciós Listát, mely tartalmazza a kamat-, és díjfeltételeket, a THM-et, annak számítási módját megismertem, azokról a Banktól megfelelő tájékoztatást kaptam.

Igénylő I.	
Igénylő I. neve:	Igénylő I. aláírása: X
Igénylő II.	
Igénylő II. neve:	Igénylő II. aláírása: X
Együttköltöző személy I.	
Igénylő II. neve:	Együttköltöző személy II. aláírása: X
Együttköltöző személy II.	
Igénylő II. neve:	Együttköltöző személy II. aláírása: X
Együttköltöző személy III.	
Igénylő II. neve:	Együttköltöző személy III. aláírása: X

7. Alábbi nyilatkozattal hozzájárulok ahhoz, hogy a Bank és a CIB Bankcsoport tagjai időről időre hirdetési, közvetlen üzletszerzési célokból levélben (direct mail), telefonon vagy egyéb, elektronikus és más formájú kommunikációs eszközökön keresztül értesítsenek egyes Szolgáltatásokról.
Továbbá **hozzájárálsom esetén kijelentem**, hogy tisztában vagyok azon jogommal, hogy az ilyen közvetlen értesítés küldésére vonatkozó hozzájárulásomat bármikor kizárhatom, illetőleg visszavonhatom.

Igénylő I.	
Igénylő I. neve:	Igénylő I. aláírása: X
7. pontban foglaltakhoz: <input type="checkbox"/> Hozzájárulok <input type="checkbox"/> Nem járulok hozzá	
Igénylő II.	
Igénylő II. neve:	Igénylő II. aláírása: X
7. pontban foglaltakhoz: <input type="checkbox"/> Hozzájárulok <input type="checkbox"/> Nem járulok hozzá	



8. Alulírott kijelentem, hogy **hozzájárok** ahhoz, hogy a CIB Bank Zrt. a jelen kölcsönigénylésem bírálatának eredményéről engem elektronikus levél útján értesítsen.

Kijelentem, hogy tájékoztatást kaptam arról, hogy a CIB Bank az elektronikus levelek kiküldését minden esetben a felhasználói beavatkozást nem igénylő, erős titkosítást alkalmazó TLS technológiával kezdeményezi, aminek eredményes végrehajtását a fogadó oldal technológiai felkészültsége befolyásolja. Emiatt előfordulhat, hogy a nyílt hálózaton küldött elektronikus levél titkosítatlan marad. Tájékoztatást kaptam továbbá arról, hogy az elektronikusan zajló kommunikáció igénylésével, az elektronikus levélcím megadásával és használatával az üzletfél elfogadja és teljes körűen felvállalja az ebből származó kockázatokat, a titkosítás elmaradásából származó esetleges károkért a CIB Bank semmilyen felelősséget nem vállal.

Igénylő I.	
Igénylő I. neve:	Igénylő I. aláírása: ✘
8. pontban foglaltakhoz: <input type="checkbox"/> Hozzájárulok <input type="checkbox"/> Nem járulok hozzá	8. ponthoz történő hozzájárulás esetén megadandó az e-mail cím:
Igénylő II.	
Igénylő II. neve:	Igénylő II. aláírása: ✘
8. pontban foglaltakhoz: <input type="checkbox"/> Hozzájárulok <input type="checkbox"/> Nem járulok hozzá	8. ponthoz történő hozzájárulás esetén megadandó az e-mail cím:



9. **Tényleges tulajdonosi nyilatkozat:** Tényleges tulajdonosnak minősül az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyletet végrehajtanak.

Igénylő I.		
Igénylő I. neve:	Igénylő I. aláírása: X	
Nyilatkozat típusa: <input type="checkbox"/> A típus = saját nevemben, érdekeemben és javamra járok el / társtulajdonosként saját magunk nevében, érdekeünkben és javunkra járunk el <input type="checkbox"/> B típus = az alábbi személy, mint tényleges tulajdonos nevében, illetőleg érdekeében járok el (járunk el).		
Amennyiben B típusú nyilatkozatot jelölt meg, a tényleges tulajdonos adatai:	Teljes név:	Születési hely / születési idő: / . év . hó . nap
	Anyja neve:	Azonosító okmányának típusa, száma:
	Állampolgárság:	Lakcím (<i>irsz., település, utca, házszám, épület, emelet, ajtószám</i>)
	Kiemelt közszereplőnek minősül: <input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem	Külföldi állampolgár magyarországi tartózkodási helye:

Igénylő II.		
Igénylő II. neve:	Igénylő II. aláírása: X	
Nyilatkozat típusa: <input type="checkbox"/> A típus = saját nevemben, érdekeemben és javamra járok el / társtulajdonosként saját magunk nevében, érdekeünkben és javunkra járunk el <input type="checkbox"/> B típus = az alábbi személy, mint tényleges tulajdonos nevében, illetőleg érdekeében járok el (járunk el).		
Amennyiben B típusú nyilatkozatot jelölt meg, a tényleges tulajdonos adatai:	Teljes név:	Születési hely / születési idő: / . év . hó . nap
	Anyja neve:	Azonosító okmányának típusa, száma:
	Állampolgárság:	Lakcím (<i>irsz., település, utca, házszám, épület, emelet, ajtószám</i>)
	Kiemelt közszereplőnek minősül: <input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem	Külföldi állampolgár magyarországi tartózkodási helye:

CIB OTTHONTEREMTÉSI KAMATTÁMOGATOTT HITEL ESETÉBEN

10. **Kijelentem**, hogy a CIB Bank Zrt. a jelen igénylőlap átvétele előtt átadta a részemre a Magyar Nemzeti Banknak a Központi Hitelinformációs Rendszerre (KHR) irányadó szabályokat tartalmazó, magánszemélyek részére szóló mintatájékoztatója egy példányát. Kijelentem, hogy a KHR részére történő adatátadásra vonatkozó tájékoztatást elolvastam és tudomásul vettem.
11. **Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem**, hogy az igénylőlapon megadott adatok megfelelnek a valóságnak. Kijelentem, és az igénylőlap aláírásával elismerem, hogy tudomással bírok arról, hogy amennyiben a bank a szerződéskötésig az általam szolgáltatott adatok valótlanágáról szerez tudomást, úgy – jóváhagyott igénylés esetében - a szerződéskötést jogosult indokolás nélkül megtagadni, illetve a Magyar Nemzeti Bank TÁJÉKOZTATÓJA magánszemélyek részére a Központi Hitelinformációs Rendszerről” elnevezésű tájékoztató „3.2.2 Csalás miatt elutasított hitelkérelmek nyilvántartása” pontjában foglalt esetben az ott leírtak szerint jár el, figyelemmel a központi hitelinformációs rendszerről szóló 2011. évi CXXII. törvény rendelkezéseire. **Kijelentem**, és az igénylőlap aláírásával elismerem, hogy tudomással bírok arról, hogy amennyiben a bank – jóváhagyott igénylés esetében - a szerződéskötés követően az általam szolgáltatott adatok valótlanágáról szerez tudomást, úgy a bank a kölcsönszerződésben foglalt jogkövetkezményeket alkalmazza, e körben jogosulttá válhat a szerződést azonnali hatállyal felmondani.
12. Nyilatkozom, hogy a CIB Bankcsoportnál fennálló kölcsöntartozás(ok) esetén a hitelbírálat során a CIB Bankcsoport nyilvántartásában szereplő adatokat kérem figyelembe venni.

Igénylő I. / (Fő)Adós	
Neve:	Aláírása: X
Igénylő II. / Adóstárs	
Neve:	Aláírása: X

13. Nyilatkozom, hogy **a természetes személyek adósságrendezéséről szóló 2015. CV. törvény alapján** bíróságon kívüli vagy bírósági adósságrendezési vagy adósságtörlesztési eljárásban

Igénylő I. / (Fő)Adós	
Neve:	Aláírása: X
<input type="checkbox"/> Részt veszek <input type="checkbox"/> Nem veszek részt	
Igénylő II. / Adóstárs	
Neve:	Aláírása: X
<input type="checkbox"/> Részt veszek <input type="checkbox"/> Nem veszek részt	

MINDEN ESETBEN

14. **Kijelentem (kijelentjük)**, hogy amennyiben bármely jövőbeli megbízásomat (megbízásunkat) a jelen nyilatkozattól eltérő személy nevében, érdekében, javára kezdeményezem (kezdeményezzük), arról írásos nyilatkozatban tájékoztatom (tájékoztatjuk) a CIB Bankot a megbízás benyújtásával egyidejűleg.
15. **Kijelentem (kijelentjük)** továbbá, hogy a fenti adatok megfelelnek a valóságnak, és tudomással bírok (bírnunk) arról, hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény alapján a tudomásszerzést követő öt munkanapon belül köteles (kötelesek) vagyok (vagyunk) bejelenteni a fenti adatokban bekövetkező változásokat.
16. **Alulírott tudomásul veszem és elfogadom, hogy amennyiben a jelen dokumentum „Nyilatkozatok” elnevezésű részének 1-4. pontjában foglaltak tekintetében a hozzájárulásomat nem adom meg, abban az esetben a Banknak nem áll módjában szerződést kötni velem.**

Kelt: _____, 20 ____ . év _____ hó ____ . nap

Igénylő I.	
Neve:	aláírása: X
Igénylő II.	
Neve:	aláírása: X
Együttköltöző személy I.	
Neve:	aláírása: X
Együttköltöző személy II.	
Neve:	aláírása: X
Együttköltöző személy III.	
Neve:	aláírása: X

Előttünk, mint tanúk előtt:

1. Tanú neve:	1. Tanú aláírása: X
Lakcíme:	
2. Tanú neve:	2. Tanú aláírása: X
Lakcíme:	

Felhívjuk Ügyfeleink figyelmét a „Hasznos tanácsok hitelfelvétel előtt” elnevezésű tájékoztatónkra, amely CIB24-en, a www.cib.hu honlapunkon és a Bankfiókjainkban érhető el.

A Bank központi területe tölti ki!!

ELLENŐRZÉSI ADATOK

Nyilatkozatok kitöltése, aláírása

Megfelel Nem felel meg

Az alábbi nyilatkozati részt (KHR) kizárólag CIB Otthonteremtési kamattámogatott hitel igénybe vétele esetén, az **Igénylő I. / (Fő)Adós és Igénylő II. / Adóstárs szereplő(k)nek** kell kitöltenie és alá kell írnia!
A nyilatkozatot szereplőnként külön-külön kell kitölteni!

KHR NYILATKOZAT

a Központi Hitelinformációs Rendszerben (KHR) nyilvántartott személy referenciaadatainak az adatokat feltöltőn kívüli referenciaadat-szolgáltató általi átvételének lehetősége, valamint adatkezelés határideje tárgyában

Alulírott

Teljes név:	Születéskori név:
Anyja neve:	Születési hely / születési idő: / . év . hó . nap

Kijelentem, hogy hozzájárulok ahhoz, hogy a jelen nyilatkozatom megtételét megelőzően megkötött valamennyi, a KHR részére történő adatszolgáltatás tárgyát képező szerződéselem a KHR-be továbbított, rám vonatkozó, ún. „pozitív listás” referenciaadatokat (a hitelmulasztás, valótlan adat vagy hamis vagy hamisított okirat felhasználásával elkövetett csalás, valamint a készpénz-helyettesítő fizetési eszközzel történt visszaélések továbbá az adósságrendezési eljárások okán nyilvántartott referenciaadatok körén kívüli referenciaadatok) a KHR-be feltöltő referenciaadat-szolgáltatón kívüli más referenciaadat-szolgáltatók a KHR-ből átvegyék. Ezen nyilatkozat a kölcsönigényléshez szükséges dokumentumok Bankba történő benyújtásának napján lép hatályba.

Kijelentem továbbá az alábbi hatályba lépési feltétellel, hogy hozzájárulok ahhoz, hogy a CIB Bank Zrt. felé benyújtott jelen kölcsönigénylésem kapcsán a rám vonatkozó, ún. „pozitív listás” referenciaadatokat a KHR-be feltöltő referenciaadat-szolgáltatón kívüli más referenciaadat-szolgáltatók a KHR-ből átvegyék. Ezen nyilatkozat hatályba lépési feltétele a jelen kölcsönigénylésem alapján létrejött kölcsönszerződés aláírásának a dátuma.

IGEN

NEM

Kijelentem az alábbi hatályba lépési feltétellel, hogy hozzájárulok ahhoz, hogy a CIB Bank Zrt. felé benyújtott jelen kölcsönigénylésem alapján létrejött kölcsönszerződéselem kapcsán a KHR-be továbbítandó „pozitív listás” referenciaadataimat a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás a szerződéses jogviszony megszűnését követő öt évig kezelje. Ezen nyilatkozat hatályba lépési feltétele a jelen kölcsönigénylésem alapján létrejött kölcsönszerződés aláírásának a dátuma.

IGEN

NEM

Kijelentem, hogy a CIB Bank Zrt. a fentiekben meghatározott azonosítószámú szerződés megkötése előtt átadta a részemre a Magyar Nemzeti Banknak a KHR-re irányadó szabályokat tartalmazó mintatájékoztatója egy példányát.

Kelt: _____, 20 ____ . év _____ hó ____ . nap

Aláírás:

✘

Alulírottak kijelentjük, hogy a nyilatkozattevő a fenti nyilatkozatot előttünk mint tanúk előtt írta alá.

1. Tanú neve:	1. Tanú aláírása:
Lakcíme:	✘
2. Tanú neve:	2. Tanú aláírása:
Lakcíme:	✘

Az alábbi nyilatkozási részt (KHR) kizárólag CIB Otthonteremtési kamattámogatott hitel igénybe vétele esetén Pénzügyi Közvetítő alkalmazása esetén, az **Igénylő I./(FŐ)Adósnak** kell kitöltenie és alá kell írnia!

**NYILATKOZAT
A KÖZPONTI HITELINFORMÁCIÓS RENDSZERBŐL ÁTVETT ADATOK MEGISMERTETÉSÉRŐL**

Alulírott

Teljes név:	Születéskori név:
Anyja neve:	Születési hely / születési idő: / . év . hó . nap
Állandó lakcíme: Irányítószám: Település:	utca, házsám, épület, emelet, ajtószám

jelen felhatalmazás aláírásával a hitelintézetekről és pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII törvény 161.§ (1) bekezdése a) pontja alapján felhatalmazom a **CIB Bank Zrt.-t** (1027 Budapest, Medve u. 4-14.; nyilvántartja a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága; cégjegyzékszám: 01-10-041004; adószám: 10136915-4-44) (a továbbiakban: Bank), hogy a Bankkal kötendő lakossági kölcsönszerződéselem megkötésének elősegítése érdekében tájékoztatást adjon a központi hitelinformációs rendszerből átvett adatokról, valamint átadja ezen adatokat a

Pénzügyi közvetítő neve:	Cégjegyzékszám:
Székhelye: Irányítószám: Település:	utca, házsám, épület, emelet, ajtószám

(a továbbiakban: a Közvetítő) részére.

Jelen felhatalmazás visszavonásig érvényes.

Kelt: _____, 20 ____ . év _____ hó ____ . nap

Aláírás:	✘
----------	---

Előttünk, mint tanúk előtt:

1. Tanú neve:	1. Tanú aláírása:	✘
Lakcíme:		
2. Tanú neve:	2. Tanú aláírása:	✘
Lakcíme:		

Az alábbi meghatalmazás kizárólag Pénzügyi Közvetítő alkalmazása esetén,
az **Igénylő I./ (Fő)Adósnak** kell kitöltenie és alá kell írnia!

PÉNZÜGYI KÖZVETÍTŐ MEGHATALMAZÁSA

Alulírott meghatalmazom a Közvetítő alvállalkozójaként közreműködő

Közvetítő alvállalkozó:

képviselőjében eljáró

Pénzügyi közvetítő neve:

-t

azzal, hogy a Bank és a Közvetítő között létrejött együttműködési megállapodás alapján részt vegyen a pénzügyi szolgáltatásra irányuló szerződés megkötésének elősegítésében.

Jelen meghatalmazás visszavonásig érvényes.

Kelt: _____, 20 ____ . év _____ hó ____ . nap

Aláírás:

✘

Előttünk, mint tanúk előtt:

1. Tanú neve:	1. Tanú aláírása:	
Lakcíme:		✘
2. Tanú neve:	2. Tanú aláírása:	
Lakcíme:		✘

A MAGYAR NEMZETI BANK TÁJÉKOZTATÓJA MAGÁNSZEMÉLYEK RÉSZÉRE A KÖZPONTI HITELINFORMÁCIÓS RENDSZERRŐL

Tisztelt Hölgem/Uram!

Jelen tájékoztatást azért kapja, mivel Ön **szerződés megkötése előtt áll**, és a szerződéskötést követően a törvényben²⁸ meghatározott adatai a Központi Hitelinformációs Rendszerbe (továbbiakban: KHR) kerülnek. A tájékoztató célja a KHR-rel kapcsolatos **fontos tudnivalók**, illetve az Önt megillető **jogok ismertetése**. A pénzügyi szervezetek által a KHR-re vonatkozó tájékoztatás megtörténtéről és a tájékoztatás tudomásul vételéről a szerződés megkötése során nyilatkozatot is alá kell írnia.

1. Mi is az a KHR?

A KHR egy pénzügyi vállalkozás által kezelt hitelinformációs adatbázis, amely **hozzájárul ahhoz, hogy a hitelt nyújtók felmérjék a hitelt igénylők hitelképességét**. Ezáltal a hitelezési kockázatok összességében csökkenhetnek, a felelős hitelezési tevékenység könnyebbé válhat, és mindez gyorsíthatja és kedvezőbbé teheti a hitelfelvételt. A KHR működtetésének célja ezen túlmenően, hogy védje az ország pénzügyi rendszerét az olyan személyekkel szemben, akik korábban visszaéléseket követtek el a pénzügyi piacon.

A fenti célok megvalósítása érdekében **a pénzügyi szervezetek adatokat adnak és kapnak a KHR-ből**. Az Önnel szerződő intézmény az adatainak egy részét a szerződés megkötése után, más részét bizonyos események bekövetkeztekor adja át a KHR-nek (lásd részletesen 3. pontban). Amennyiben Önről az előzőekben említettek következtében már van információ a KHR-ben, az intézmények az Önnel való szerződés megkötése előtt információkat kérhetnek a KHR-ből hitelképességének megállapításához (lásd részletesen a 2. pontban).

A KHR-ben **kizárólag a KHR törvényben meghatározott adatok tárolhatók**, és az adatok **kizárólag a KHR törvényben meghatározott célokra használhatók fel**, valamint csak az arra jogosult pénzügyi szervezeteknek adhatók ki, szigorú törvényi feltételek alapján. A KHR-t működtető vállalkozás felelős az adatok teljes körű és naprakész nyilvántartásáért. Magyarországon jelenleg az MNB által folyamatosan felügyelt BISZ Zrt. rendelkezik a KHR működtetésére engedéllyel. A KHR-ben rögzített adatok **banktitoknak minősülnek**, és ennek megfelelő jogi védelem alatt állnak.

2. Hogyan döntenek el a hitelezők, hogy kaphatnak-e kölcsönt?

Mielőtt a hitelezők – így például bankok, szövetkezeti hitelintézetek – Önnel kölcsönt nyújtanak vagy egyéb szolgáltatásra szóló szerződést kötnek (lásd 3.1. pont), meg kívánják állapítani, hogy képes lesz-e kötelezettségvállalását teljesíteni, hitelét visszafizetni.

A hitelképesség vizsgálatához a hitelt nyújtók adóminősítő rendszert használnak. E rendszer lehetővé teszi, hogy a hitelnyújtók minden hitelkérelmet azonos szabályok szerint bíráljanak el.

Ahhoz, hogy a hitelnyújtó megállapíthassa az Ön adóminősítését, különböző adatokat használ fel. Ilyen adatok lehetnek részben a hitelkérelmének kitöltése során megadott információk (például van-e állása, mennyi a havi jövedelme, van-e saját ingatlana, hány éves), valamint **a KHR-be került adatok (lásd részletesen 3. pont)**. Ezen információk összesített értékelése alapján dönt a hitelnyújtó a kölcsön folyósításáról, vagy éppen elutasításáról. Minden egyes hitelnyújtó saját egyedi adóminősítő rendszert használ.

FONTOS TUDNIA, hogy a KHR-be került adatok – a **3.2. pontban felsorolt esetek kivételével** – **csak az Ön előzetes hozzájárulásával adhatók át más pénzügyi szervezetnek**. Amennyiben nem adja meg hozzájárulását, ennek tényét is rögzíti a KHR, és ezt megismerhetik a pénzügyi szervezetek. A hozzájárulása, vagy annak megtagadása az Ön összes szerződésére kiterjed és **bármikor szabadon módosítható**.

A megfelelő hitelbírálat kialakítása szempontjából **rendkívül fontos**, hogy a KHR-ben lévő, Önről szóló adatok **helytállóak és érvényesek** legyenek (probléma esetén lásd 4. és 5. pont).

FONTOS TUDNIA azt is, hogy szerződéskötést megelőzően az intézmény **köteles ismertetni Önnel a KHR-ből a hitelképességének megállapítása érdekében beszerzett adatokat**, valamint az adatokból a hitelképességére vonatkozóan

²⁸ Jelenleg a központi hitelinformációs rendszerről szóló 2011. évi CXXII. törvény (KHR törvény)



levonható **következtetéseket**. Fogyasztóval kötendő, devizahitel nyújtására irányuló szerződés, illetve szükség esetén az intézménynek figyelmeztetnie kell Önt a pénzügyi szolgáltatási szerződés (hitelfelvétel, lízingügylet, stb.) kockázataira.

A pénzügyi szervezet csak abban az esetben fog Önnel szerződést kötni, ha Önt – a KHR-ben lévő információra is tekintettel – megfelelő adósnak ítélte.

3. Milyen adatokat tartalmazhat rólam a KHR?

FONTOS TUDNIA, hogy amikor a pénzügyi szervezet Önről adatot ad át a KHR részére, erről az átadást követő **5 munkanapon belül írásban tájékoztatja**. Kérésére a tájékoztatás e-mailben is teljesíthető.

E kötelezettség nem vonatkozik a szerződése fennállása alatti rendszeres havi adatátadásra a fennálló tőketartozásokról.

3.1 Szerződéshez kapcsolódó adatátadás

3.1.1 Szerződéskötéshez kapcsolódó adatátadás

Ha Ön hitelt vesz fel, illetve egyéb, olyan szolgáltatást vesz igénybe (például pénzügyi lízingszerződést, hallgatói hitelszerződést, értékpapír kölcsönzésre vonatkozó szerződést köt), amelyre vonatkozó adatok a törvény alapján a KHR-ben kezelendők, az alábbi adattípusok kerülnek a szerződéskötést követően a KHR-be:

- az Ön azonosító adatai (név, születési név, születési idő és hely, anyja születési neve, személyi igazolvány szám, vagy egyéb azonosításra alkalmas igazolvány száma, lakcím, levelezési cím, elektronikus levelezési cím)
- a szerződésére vonatkozó adatok (a szerződés típusa és azonosítója (száma), a szerződés megkötésének, lejártának, megszűnésének időpontja, az Ön ügyféli minősége (adós, adóstárs), a szerződés összege és devizaneme, a szerződéses összeg törlesztő részletének összege és devizaneme, valamint a törlesztés módja és gyakorisága)

3.1.2 Szerződéshez kapcsolódó adatátadás

- rendszeres: havonta fennálló tőketartozásainak összege és pénzneme, a szerződéses összeg törlesztő részletének összege és devizaneme
- eseti: előtörlesztés esetén az előtörlesztés ténye, ideje, az előtörlesztett összeg és a fennálló tőketartozás összege és pénzneme; a már korábban átadott referenciaadatok módosulása esetén a módosuló referenciaadatok

Az ebben a pontban felsorolt adatokat a szerződés megszűnését követően törlik a KHR-ből. Amennyiben Ön írásban kéri, az adatai a szerződés megszűnését követő 5 évig még a KHR-ben maradhatnak. Amennyiben meggondolná magát, e kérését bármikor visszavonhatja, melynek eredményeként a nyilvántartott adatokat törlik.

3.2 Egyes eseményekhez kapcsolódó adatátadás

3.2.1 Hitelmulasztás nyilvántartása

Amennyiben szerződéses kötelezettségének olyan módon nem tesz eleget, hogy a lejárt és **meg nem fizetett tartozásának összege meghaladja a késedelembe esés időpontjában érvényes legkisebb összegű havi minimálbér összegét és az folyamatosan, 90 napon túl fennáll**, az alábbi adatok kerülnek a KHR-be:

- a 3.1.1 és 3.1.2. pontban már felsorolt azonosító adatok és a szerződésre vonatkozó adatok
- a mulasztás adatai és annak sorsa (a 90 napon túli késedelembe esés időpontja, ebben az időpontban fennálló lejárt és meg nem fizetett tartozás összege, a lejárt és meg nem fizetett tartozás megszűnésének módja és időpontja, a követelés átruházása, perre utaló megjegyzés)



A minimálbér aktuális összegéről a pénzügyi szolgáltatóknál érdeklődhet, vagy felkeresheti a Nemzeti Adó- és Vámhivatal weboldalát²⁹.

FONTOS TUDNIA, hogy ebben az esetben az adat-átadás megtörténte előtt 30 nappal az Önnel szerződéses viszonyban lévő pénzügyi szervezetnek figyelmeztetést kell küldenie arról, hogy a fenti adatai fognak bekerülni a KHR-be, ha nem rendezi mulasztását. Tartozásának rendezésére a figyelmeztetést követően is van lehetősége.

A jelen pontban említett adatok – amennyiben a tartozás nem szűnt meg – az átadástól számított 10 évig maradnak a KHR-ben és ezen idő alatt felhasználhatók a hitelképesség vizsgálatához, az Ön hozzájárulása nélkül is. A tartozás teljesítése esetén a teljesítéstől számított 1 évig maradnak az adatok a KHR-ben.

3.2.2 Csalás miatt elutasított hitelkérelmek nyilvántartása

Aki a szerződéskötés során valótlan adatot ad meg és ez okirattal bizonyítható, vagy hamis okirat használata miatt bíróság jogerős ítéletében bűncselekmény³⁰ elkövetését állapítja meg, arról az alábbi adatok kerülnek a KHR-be:

- a 3.1.1 pontban ismertetett azonosító adatok
- ilyen magatartás adatai (igénylés elutasításának időpontja és indoka, okirati bizonyítékok, jogerős bírósági határozat száma, az eljáró bíróság megnevezése, a határozat rendelkező részének tartalma)

Ezen adatok az adatátadástól számított 5 évig maradnak a KHR-ben, és ezen időszak alatt hozzájárulás nélkül is felhasználhatók a hitelképesség vizsgálatához.

3.2.3 Kártyavisszaélések nyilvántartása

- Akit bíróság jogerősen elítél bankkártyával való visszaélés miatt, annak az alábbi adatai kerülnek a KHR-be:
- a 3.1.1 pontban ismertetett azonosító adatok
- a jogellenes bankkártya használattal kapcsolatos adatok (a készpénz-helyettesítő fizetési eszköz típusa és azonosítója (száma), a letiltás időpontja, a letiltott készpénz-helyettesítő fizetési eszközzel végrehajtott műveletek időpontja, száma, összege, a jogosulatlan felhasználások száma, az okozott kár összege, a bírósági határozat jogerőre emelkedésének időpontja, perre utaló megjegyzés)

Ezen adatok az adatátadástól számított 5 évig maradnak a KHR-ben, és ezen időszak alatt hozzájárulás nélkül is felhasználhatók a hitelképesség vizsgálatához.

4. Hogyan ismerhetem meg a KHR-ben rólam nyilvántartott adatokat?

Joga van az Önről nyilvántartott adatokat megismerni. Bármely KHR-hez csatlakozott pénzügyi szervezetnél tájékoztatást kérhet arról, hogy

- milyen adatok szerepelnek Önről a KHR-ben, illetve melyik intézmény adta át ezeket,
- ki, mikor és milyen jogcímen fért hozzá ezekhez az adatokhoz.

A tájékoztatásért **költségtérítés és egyéb díj nem számolható fel**. A kérelmének eredményéről szoros törvényi határidők alapján levélben, vagy kérése esetén e-mailen kap hivatalos tájékoztatást.

5. Mit tehetek, ha a rólam nyilvántartott adattal problémám van?

Amennyiben úgy gondolja, hogy az Önről nyilvántartott adat jogellenesen került a KHR-be, vagy a nyilvántartott adat nem felel meg a valóságnak, **úgy Ön kérheti annak helyesbítését vagy törlését**. A kifogását az adatot átadó pénzügyi

²⁹ <http://www.nav.gov.hu/nav/ado/jarulek/minimalber.html>

³⁰ a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény 274-277. §-ában vagy a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény 342., 343., 345. és 346. §-ában meghatározott bűncselekmény



szervezetnek, vagy a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozásnak nyújthatja be. A kifogás vizsgálatának eredményéről szoros törvényi határidők mellett **írásban, kézbesítési bizonyítvánnyal feladott irat formájában kap tájékoztatást**. A kifogás beadása előtt érdeklődjön az intézménynél a vonatkozó eljárási szabályokról és a beadvány szükséges tartalmáról.

Amennyiben a KHR-be adatot szolgáltató pénzügyi szervezet az Ön kifogásának helyt ad, a helyesbítésről vagy törlésről haladéktalanul köteles a KHR-t kezelő vállalkozást értesíteni, amely a helyesbítést, illetve a törlést elvégzi.

Amennyiben a kifogásáról kapott tájékoztatással nem elégedett, annak kézhezvételétől számított 30 napon belül a lakóhelye szerint illetékes járásbíróshoz fordulhat. Személyes adataival kapcsolatban a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságot is megkeresheti, illetve fogyasztói beadványt nyújthat be a Magyar Nemzeti Bankhoz, ha megítélése szerint az adatot átadó intézmény nem a fentiekben ismertetett tájékoztatási szabályok szerint járt el.

6. Hol kaphatok további információt a KHR-rel kapcsolatban?

A KHR-rel kapcsolatos kérdésével forduljon bizalommal bármelyik pénzügyi szervezethez, vagy a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozáshoz. A KHR-re vonatkozó részletes szabályokat a 2011. évi CXXII. törvényben találja meg. A témával kapcsolatban további információkat olvashat az MNB honlapján is: <http://www.mnb.hu/fogyasztoknak>.

Hasznos címek:

A KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás adatai:

Bankközi Informatika Szolgáltató (BISZ) Zrt.
Cím: 1205 Budapest, Mártonffy utca 25-27.,
honlap: www.bisz.hu, **telefon:** (+36 1) 421-2505

Felügyeleti hatóság:

Magyar Nemzeti Bank
Telephely cím: 1013 Budapest, Krisztina krt. 39.,
honlap: www.mnb.hu, **telefon:** (+36 40) 203-776

Adatvédelmi Hatóság:

Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság
Cím: 1125 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 22/C.,
honlap: www.naih.hu, **telefon:** (+36 1) 391-1400