

## IGÉNYLŐLAP

A használt lakás vásárlásához, bővítéséhez igényelhető családi otthonteremtési kedvezményről szóló a 17/2016. (II. 10.) Korm. Rendelet (továbbiakban R1) hatálya alá tartozó

### CSALÁDI OTTHONTEREMTÉSI KEDVEZMÉNY (CSOK) IGÉNYBEVÉTELÉHEZ



Tájékoztatjuk, hogy a családi otthonteremtési kedvezmény Magyarország Kormánya által nyújtott támogatás!

Pénzügyi közvetítő és a Bank tölti ki!

ÖSSZEFOGLALÓ ADATOK			
Kedvezményt igénylő neve:		6 jegyű ügyfél-azonosító:	Ügylet CF/ER azonosítója:
Igyénylő adatlapok száma: <i>db</i>	Gyermek adatlapok száma: <i>db</i>	Ingatlan adatlapok száma: <i>db</i>	Nyilatkozáti lapok száma: <i>db</i>
Befogadó fiók:		Szerződő fiók:	

Pénzügyi közvetítő tölti ki!

PÉNZÜGYI KÖZVETÍTŐ ADATAI	
Pénzügyi közvetítő neve:	Pénzügyi közvetítő Partner cégének neve:
Pénzügyi közvetítő kódja:	Közvetítést végző kódja:
Közvetítést végző neve:	Közvetítést végző telefonszáma:
Közvetítést végző e-mail címe:	Közvetítést végző aláírása

Pénzügyi közvetítő és a Bank tölti ki!

IGÉNYLŐLAP ÁTVÉTELE	
PÉNZÜGYI KÖZVETÍTŐK ESETÉN	BANKI ÁTVÉTEL ESETÉN
Azonosította, és az igénylést átvette a CIB Bank Zrt. megbízásából (név):	Adatok rendben: <input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem
Átvevő neve:	Átvevő ügyintéző neve:
Átvevő aláírása	Átvevő aláírása
Befogadás dátuma / érkeztető bélyegző:	Befogadás dátuma / érkeztető bélyegző:

## KITÖLTÉSI ÚTMUTATÓ

- A **0** számú adatlapot a Bank - Pénzügyi közvetítő közreműködése esetén a Pénzügyi közvetítő - tölti ki!
- Az **1** számú adatlapot az Üzletfél tölti ki!
- A **2** számú adatlapot az ügyletben szereplő Igénylő I. tölti ki!
- A **3** számú adatlapot az ügyletben szereplő Igénylő II. tölti ki, amennyiben Igénylő I. egyedülálló, akkor ennek az adatlapnak a kitöltése nem szükséges!
- Az **4** számú adatlapot az Üzletfél tölti ki.
- A **5** számú adatlapot (Együttköltözők, Gyermek(ek), Vállalt (megelőlegezett) gyermek(ek), 12. hetet betöltött magzat(ok) adatait) az Üzletfél tölti ki.
- Az **6** számú adatlapot (Meglévő gyermek(ek) adatai) az Üzletfél tölti ki, amennyiben a támogatást meglévő gyermek(ek) után veszi igénybe! Gyermekenként külön-külön adatlap kitöltése szükséges, jelölve az adatlapon a gyermekek adatlapjainak számát (hány darab adatlap kitöltése szükséges), valamint az adott adatlap sorszámát!
- A **7** számú adatlapot (Kedvezmény mértékének meghatározása) az Üzletfél tölti ki!
- A **8** számú adatlapot (Együttköltöző személyek) az Üzletfél tölti ki, amennyiben a lakáscéllal érintett ingatlanba az Igénylő(kö)n, valamint a gyermek(ek)en kívül további személyek együttköltöznek. Együttköltöző személyenként külön-külön adatlap kitöltése szükséges, jelölve az adatlapon az együttköltözők adatlapjainak számát (hány darab adatlap kitöltése szükséges), valamint az adott adatlap sorszámát!!
- A **9** számú adatlapot (Nyilatkozatok) az Üzletfél tölti ki
- A **10** számú adatlapot (Meghatalmazás) kizárólag Pénzügyi Közvetítő alkalmazása esetén, az Üzletfél tölti ki

## IGÉNYLŐLAP

### CSALÁDI OTTHONTEREMTÉSI KEDVEZMÉNY (CSOK) IGÉNYBEVÉTELÉHEZ

Kérjük, hogy az igénylőlap mezőit NYOMTATOTT NAGYBETŰKKEL töltsse ki és a választását jelölje a -be tett „X” jellel!

LAKÁSCÉLOK	
<input type="checkbox"/> Használt lakás <sup>1</sup> vásárlása  <input type="checkbox"/> Bővítés <sup>2</sup> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> egyösszegű folyósítással</li> <li><input type="checkbox"/> szakaszos folyósítással<sup>4</sup> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> két részletben</li> <li><input type="checkbox"/> három részletben</li> <li><input type="checkbox"/> négy részletben</li> </ul> </li> </ul>	R1. 2.§ (4) alapján, amennyiben a családi otthonteremtési kedvezményt az R1. rendelet szerinti jogosultsági feltételekkel és mértékben veszi igénybe: <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> ÚJ lakás<sup>3</sup> vásárlása</li> <li><input type="checkbox"/> Új lakás<sup>3</sup> építés <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> egyösszegű folyósítással</li> <li><input type="checkbox"/> szakaszos folyósítással<sup>4</sup> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> két részletben</li> <li><input type="checkbox"/> három részletben</li> <li><input type="checkbox"/> négy részletben</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul>

<sup>1</sup> *használt lakás*: olyan lakóingatlan, amely nem minősül az új lakások építéséhez, vásárlásához kapcsolódó lakáscélú támogatásról szóló kormányrendeletben meghatározott új lakásnak (R1. 5.§ (1) bek. 4. pont)

<sup>2</sup> *bővítés*: (1) Lakás bővítésének minősül a) a lakás hasznos alapterületének legalább egy lakószobával történő növelése érdekében végzett építési tevékenység, ideértve az építmény térfogatnövelésével nem járó tetőtér-beépítést is; b) emelet-ráépítéssel vagy tetőtér-beépítéssel létrehozott lakás akkor, ha az emelet-ráépítés vagy tetőtér-beépítés révén nem jön létre két új, önálló albetétként nyilvántartott lakás. (2) A meglévő épület, épületrész vagy építmény átalakítása nem minősül a lakás bővítésének. (3) Lakás bővítése esetén a bővítendő lakásnak a kérelem benyújtásának időpontjában az igénylő és mindazon személyek lakóhelyeül, szálláshelyeül kell szolgálnia, akiknek együttlakására tekintettel az igénylő a családi otthonteremtési kedvezményre jogosult, és a bővítést követően a) lakhatási körülményeiknek javulnia kell, valamint b) a kialakított lakásnak meg kell felelnie a 8. § (1) bekezdésében foglalt követelményeknek. (R1. 9.§ )

<sup>3</sup> *új lakás*: a meglévő épület vagy épületrész átalakítása kivételével

a) az alapozási munkáktól kezdődően teljes egészében újonnan épített, a lakhatás feltételeinek a vonatkozó jogszabályi követelmények szerint megfelelő, az ingatlan-nyilvántartásban lakóház vagy lakás megnevezéssel nyilvántartott vagy ilyenként feltüntetésre váró ingatlan a hozzá tartozó földrészlettel (a továbbiakban: lakás), amely elkészültét követően használatbavételi vagy hatósági bizonyítvánnyal igazolandó használatbavétel tudomásulvételi vagy bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítvány iránti eljárásra köteles, ideértve a tanyán található lakóépületet is, és amely legalább az alábbi feltételeknek megfelel:

aa) 12 négyzetmétert meghaladó alapterületű lakószobával és főzőhellyel – ennek hiányában további, legalább 4 négyzetméter alapterületű, a főzést lehetővé tevő, önálló szellőzésű lakótérrel, térbővülettel –, továbbá fürdőhellyel és WC-vel rendelkezik,

ab) közműves villamos energia szolgáltatással rendelkezik,

ac) egyedi fűtési móddal rendelkezik,

ad) közműves szennyvízelvezetéssel rendelkezik, vagy ha nincs a településen (településrészen) közműves szennyvízelvezetés, a szennyvíz tisztítása és elhelyezése egyedi szennyvízkezelő berendezéssel vagy tisztítómezővel ellátott oldómedencés műtárggyal vagy időszakos tárolása egyedi szennyvíztárolóban történik, és

ae) közműves ivóvíz-szolgáltatással rendelkezik, vagy ha a településen (településrészen) nincs közműves vízszolgáltatás, a telken ivóvíz minőségű vizet szolgáltató kút van; vagy

b) tetőtér beépítéssel vagy emelet-ráépítéssel létrehozott lakás akkor, ha a tetőtér beépítés vagy emelet-ráépítés révén legalább két új önálló albetétként nyilvántartott, lépcsőházból vagy szabadlépcsőn megközelíthető, külön bejáratú lakás, az a) pont aa)–ae) alpontja szerinti feltételnek megfelelő újabb lakás jön létre.

<sup>4</sup> **Szakaszos folyósítás esetén az egyes szakaszokra vonatkozó feltételek a vissza nem térítendő állami támogatások esetén:**

folyósítás - négy részletben	folyósítás - három részletben	folyósítás - két részletben	Értébecslő által a műszaki szemlét követően a <b>Lakás készültségi foka</b>	A támogatási összeg mértéke: <b>a támogatási összeg</b>
1. részlet	1. részlet	--	40%-os készültség	40%-a (összesen: 40%)
2. részlet	2. részlet	1. részlet	65%-os készültség	25%-a (összesen: 65%)
3. részlet	--	--	80%-os készültség	15%-a (összesen: 80%)
4. részlet	3. részlet	2. részlet	használatbavételi engedély*	20%-a (összesen: 100%)

\* Lakásra vonatkozó (jogerős) használatbavételi engedély, vagy a használatbavétel tudomásulvételét igazoló hatósági bizonyítvány, vagy a lakás felépítésének megtörténtét igazoló az ingatlan fekvése szerint illetékes jegyző/főjegyző által kiállított hatósági bizonyítvány

### A KEDVEZMÉNY FOLYÓSÍTÁSÁNAK HELYE

Amennyiben egyik Igénylő sem rendelkezik CIB Banknál bankszámlával, az alábbi számlacsomag megnyitását kérem:

Classic  Online

CIB Kártyázó  Minimum  Médium  Maximum Számlacsomag

Fogyasztók részére szóló CIB ECO Bankszámla  Fogyasztók részére szóló CIB Alapszámla

Amennyiben Igénylő I./Igénylő II. rendelkezik CIB Banknál vezetett bankszámlával, akkor a kedvezmény folyósításának és törlesztésének helye a Bank által vezetett alábbi bankszámlán keresztül történjen:

Bankszámla tulajdonos teljes neve:

Bankszámla száma (GIRO – 3\*8 számjegy):

### KAPCSOLÓDÓ TÁMOGATÁSOK, EGYÉB HITELEK ADATAI

A fenti lakáscél megvalósítását saját erőből és Családi Otthontermelési Kedvezményből, hitelintézettől igényelt kölcsön

igénybevétele nélkül valósítom/valósítjuk meg.

igénybevételel valósítom/valósítjuk meg és tudomásul veszem/vesszük, hogy a családi otthontermelési kedvezmény csak abban az esetben igényelhető ha a hitelintézet az igényelt kölcsön tekintetében hitelképesnek minősít (függetlenül attól, hogy a kedvezményre való jogszabályi feltételeknek megfelelek/megfelelünk).

#### További kapcsolódó támogatások, hitelek

CIB Bank Zrt által nyújtott lakáskölcsön

Egyéb (megnevezése kötelező!):

Munkáltatói hitel / támogatás

Önkormányzati hitel / támogatás

### MEGHATALMAZÁS ADATAI

Meghatalmazottal történik az ügyintézés?

Igen

Nem



**Tájékoztatjuk, hogy Kedvezmény igénylésére kizárólag gyermeket nevelő, valamint gyermeket vállaló nagykorú személy jogosult a gyermek vér szerinti, vagy örökbefogadó szülőjeként.**

**A Kedvezményt házastársak vagy élettársak<sup>5</sup> kizárólag együttesen igényelhetik. (R1. 2.§. (2) bek. alapján)**

<sup>5</sup> Élettárs:

a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:514. §

(1) bek alapján: Élettársi kapcsolat áll fenn két olyan, házasságkötés nélkül közös háztartásban, érzelmi és gazdasági közösségben együtt élő személy között, akik közül egyiknek sem áll fenn mással házassági életközössége, bejegyzett élettársi életközössége vagy élettársi kapcsolata, és akik nem állnak egymással egyenesági rokonságban vagy testvéri kapcsolatban.

Az adatlapot személyenként külön-külön kell kitöltenie az ügyletben szereplő igénylő(k)nek!

### A KEDVEZMÉNYT IGÉNYLŐ I. ADATAI

<b>1. Személyi adatok</b>		<b>6 jegű ügyfél-azonosító:</b> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	
Teljes név:	Születés kori név:		
Anyja neve:	Neme: <input type="checkbox"/> Férfi <input type="checkbox"/> Nő	Állampolgársága:	
Születési hely / születési idő: / . év . hó . nap	Személyi azonosító jel (személyi szám):	Adóazonosító jel:	
Személyazonosító dokumentum típusa: <input type="checkbox"/> Személyi igazolvány <input type="checkbox"/> Lakcímkártya <input type="checkbox"/> Vezetői engedély <input type="checkbox"/> Útleveél <input type="checkbox"/> Útleveél + tartózkodási engedély	Személy azonosító dokumentum száma / érvényessége: . év . hó . nap		
	Lakcímkártya száma:	Mióta lakik jelenlegi lakhelyén: . év . hó . nap	
<b>2. Elérhetőségek</b>			
Állandó lakcím: Irányítószám: Település: utca, házszám, épület, emelet, ajtószám	Értesítési cím: Irányítószám: Település: utca, házszám, épület, emelet, ajtószám		
Mobil vagy vezetékes telefonszám: ( ) -	E-mail cím:		
<b>3. Családi állapot adatai</b>		<b>Amennyiben családi állapota (bejegyzett) élettárssal él</b>	
<input type="checkbox"/> Házas <input type="checkbox"/> Egyedülálló <input type="checkbox"/> Élettárssal él <input type="checkbox"/> Bejegyzett élettárssal él	Együttélés <u>időtartama</u> az igénylés benyújtásakor: év hó		
<b>Amennyiben családi állapota egyedülálló:</b>			
<input type="checkbox"/> hajadon/nőtlen <input type="checkbox"/> özvegy <input type="checkbox"/> özvegy bejegyzett élettárs <input type="checkbox"/> elvált <input type="checkbox"/> elvált bejegyzett élettárs <input type="checkbox"/> házassága/bejegyzett élettársi kapcsolata megszűnt			
<b>4. Jogosultságra vonatkozó feltételek (R1. 12. §)</b>			
<input type="checkbox"/> nagykorú magyar állampolgár vagyok <input type="checkbox"/> olyan nagykorú személy vagyok, akit a magyar állampolgárságról szóló törvény alapján magyar állampolgárnak kell tekinteni <input type="checkbox"/> szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező személyek beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény hatálya alá tartozó nagykorú személy vagyok, aki a szabad mozgás és a három hónapot meghaladó tartózkodás jogát Magyarország területén gyakorolja <input type="checkbox"/> harmadik országbeli nagykorú állampolgár vagyok és a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvényben foglaltak szerint bevándorolt vagy letelepedett jogállással rendelkezem <input type="checkbox"/> nagykorú hontalan vagyok és a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvényben foglaltak alapján ilyen jogállásúnak elismertek <input type="checkbox"/> a menedékjogról szóló törvényben foglaltak szerint menekült vagy oltalmazott jogállással rendelkező nagykorú személy vagyok <input type="checkbox"/> olyan nagykorú, nem magyar állampolgár vagyok, akinél fennáll három hónapot meghaladó tartózkodási jogosultság és Magyarország területén bejelentett lakóhellyel rendelkezem <input type="checkbox"/> a fentiek közül egyik feltétel sem vonatkozik rám			

A Bank központi területe tölti ki!

### ELLENŐRZÉSI ADATOK

<b>3. Családi állapot adatai:</b> A házas- ill. (bejegyzett)élettárs igénylőként szerepell! <input type="checkbox"/> Megfelel <input type="checkbox"/> Nem felel meg	<b>4. Jogosultságra vonatkozó feltételek (R1. 12.§)</b> A fenti feltételnek: <input type="checkbox"/> Megfelel <input type="checkbox"/> Nem felel meg
--	---

Az adatlapot személyenként külön-külön kell kitöltenie az ügyletben szereplő Igénylő(k)nek!

A KEDVEZMÉNYT IGÉNYLŐ II. ADATAI		
<b>1. Személyi adatok</b>		<b>6 jegyű ügyfél-azonosító:</b> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Teljes név:	Születés kori név:	
Anyja neve:	Neme: <input type="checkbox"/> Férfi <input type="checkbox"/> Nő	Állampolgársága:
Születési hely / születési idő: / . év . hó . nap	Személyazonosító jel (személyi szám):	Adóazonosító jel:
Személyazonosító dokumentum típusa: <input type="checkbox"/> Személyi igazolvány <input type="checkbox"/> Lakcímkártya <input type="checkbox"/> Vezetői engedély <input type="checkbox"/> Útlevel <input type="checkbox"/> Útlevel + tartózkodási engedély	Személyazonosító dokumentum száma / érvényessége: . év . hó . nap	
	Lakcímkártya száma:	Mióta lakik jelenlegi lakhelyén: . év . hó . nap
<b>2. Elérhetőségek</b>		
Állandó lakcím: Irányítószám: Település: utca, házszám, épület, emelet, ajtószám	Értesítési cím: Irányítószám: Település: utca, házszám, épület, emelet, ajtószám	
Mobil vagy vezetékes telefonszám: ( ) -	E-mail cím:	
<b>3. Családi állapot adatai</b>		
<input type="checkbox"/> Igénylő I. Házastársa <input type="checkbox"/> Igénylő I. Élettársa <input type="checkbox"/> Igénylő I. Bejegyzett élettársa		
<b>4. Jogosultságra vonatkozó feltételek (R1. 12. §)</b>		
<input type="checkbox"/> nagykorú magyar állampolgár vagyok <input type="checkbox"/> olyan nagykorú személy vagyok, akit a magyar állampolgárságról szóló törvény alapján magyar állampolgárnak kell tekinteni <input type="checkbox"/> szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező személyek beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény hatálya alá tartozó nagykorú személy vagyok, aki a szabad mozgás és a három hónapot meghaladó tartózkodás jogát Magyarország területén gyakorolja <input type="checkbox"/> harmadik országbeli nagykorú állampolgár vagyok és a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvényben foglaltak szerint bevándorolt vagy letelepedett jogállással rendelkezem <input type="checkbox"/> nagykorú hontalan vagyok és a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvényben foglaltak alapján ilyen jogállásúnak elismertek <input type="checkbox"/> a menedékjogról szóló törvényben foglaltak szerint menekült vagy oltalmazott jogállással rendelkező nagykorú személy vagyok <input type="checkbox"/> olyan nagykorú, nem magyar állampolgár vagyok, akinél fennáll három hónapot meghaladó tartózkodási jogosultság és Magyarország területén bejelentett lakóhellyel rendelkezem <input type="checkbox"/> a fentiek közül egyik feltétel sem vonatkozik rám		

A Bank központi területe tölti ki!

ELLENŐRZÉSI ADATOK	
<b>4. Jogosultságra vonatkozó feltételek (R1. 12. §)</b> A fenti feltételnek: <input type="checkbox"/> Megfelel <input type="checkbox"/> Nem felel meg	

## INGATLANNAL KAPCSOLATOS ADATOK

**A KEDVEZMÉNNYEL ÉRINTETT,  
ILLETVE AHHOZ BIZTOSÍTÉKKÉNT FELAJÁNLOTT INGATLAN ADATAI**
**1. Ingatlan adatok**

Helyrajzi száma:	Forgalmi értéke: <i>HUF</i>	Ingatlan jellege: <input type="checkbox"/> Lakó <input type="checkbox"/> Nem lakó	Tulajdonos(ok) száma <i>fő</i>
Magyarország területén helyezkedik el az ingatlan? <input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem	Ingatlan típusa: <input type="checkbox"/> Lakás <input type="checkbox"/> Egylakásos lakóépület		
Ingatlan tulajdoni lap szerinti címe: Irányítószám: Település: utca, házsám, épület, emelet, ajtószám	Ingatlan természetbeni címe <sup>6</sup> : Irányítószám: Település: utca, házsám, épület, emelet, ajtószám		
Hasznos alapterülete <sup>7</sup> : m <sup>2</sup>	Rendelkezik vagyonbiztosítással? <input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem	Vagyonbiztosítás típusa: <input type="checkbox"/> Egyedi <input type="checkbox"/> Társasházi	
<b>2. Vásárlás esetén:</b>		<b>3. Bővítés/Építés esetén</b>	
Adásvételi szerződés kelte: . év . hó . nap	Vételár: <i>HUF</i>	Bekerülési költség <sup>8</sup> <i>HUF</i>	A befejezés várható ideje: . év . hó . nap
<b>4. Ingatlan tulajdonosai/leendő tulajdonosai:<sup>9</sup></b>			
① <b>Teljes név:</b>		Születési hely / születési idő: / . év . hó . nap	
A tulajdonos az ingatlanban lakik (vagy lakni fog)/bérbe adja (bérbe fogja adni)? <input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem		Tulajdoni hányada /	
② <b>Teljes név:</b>		Születési hely / születési idő: / . év . hó . nap	
A tulajdonos az ingatlanban lakik (vagy lakni fog)/bérbe adja (bérbe fogja adni)? <input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem		Tulajdoni hányada /	
③ <b>Teljes név:</b>		Születési hely / születési idő: / . év . hó . nap	
A tulajdonos az ingatlanban lakik (vagy lakni fog)/bérbe adja (bérbe fogja adni)? <input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem		Tulajdoni hányada /	

<sup>6</sup> Csak abban az esetben töltendő, amennyiben eltér a tulajdoni lap szerinti címtől

<sup>7</sup> *hasznos alapterület*: a következő helyiségek hasznos alapterületének összege, amelyek a lakáson mint önálló rendeltetési egységen belül találhatóak: a) előszoba, közlekedő, b) nappali, c) hálószoba, d) étkező, e) konyha, étkezőkonyha, f) fürdőszoba, g) WC, h) kamra, tároló, i) gardrób, j) mosókonyha, k) kazánhelyiség és l) egyéb fűthető helyiség, ide nem értve a gépjárműtárolót és a pincszintű helyiséget (R1. 5.§ (1) bek. 5. pont).

A *hasznos alapterületnél bővítés esetén a bővítést követően kialakított lakás hasznos alapterületét kell megadni!* (R1 9.§ (3) bek. b) pont)

<sup>8</sup> *Bekerülési költségnek* minősül a ténylegesen megfizetett, telekárát és a beépített vagy szabadon álló berendezési tárgyat nem tartalmazó alábbi költség: a) a bővítés érdekében a lakás épületszerkezeteinek, közös használatra szolgáló helyiségeinek, tároló helyiségeinek – ide nem értve a különálló épületben megvalósuló tüzelőanyag-tárolót, a lomkamrárt és központi berendezéseinek építési költsége –, b) a lebonyolítási költségek, köztük a műszaki tervezés, a hatósági engedélyezés – ideértve a használatbavétel tudomásulvételét – és a műszaki ellenőrzés költsége, c) a bővítéshez szükséges földmunka elvégzésének költségei, d) a bővítés megépítése érdekében felmerült építménybontási költségek. (R1. 19.§ (4))

<sup>9</sup> Amennyiben az ingatlan most kerül megvásárlásra, a leendő tulajdonosok nevét kell feltüntetni és kell nyilatkozniuk.



**ELLENŐRZÉSI ADATOK – MINDEN LAKÁSCÉL ESETÉN**

Magyarország területén helyezkedik el az ingatlan?

A fenti feltételnek:

 Megfelel  Nem felel meg

 Hasznos alapterülete<sup>10</sup> (Bővítés esetén bővítéssel elért nm!)

A feltételnek:

 Megfelel  Nem felel meg

**ELLENŐRZÉSI ADATOK – VÁSÁRLÁSI LAKÁSCÉL ESETÉN**

Adásvételi szerződés megkötését követő 120 napon belül benyújtották a kérelmet a Bankba. (R1. 26. (1)).

 Megfelel  Nem felel meg

Vételár nem haladja meg a 35 millió forintot (R1. 8.§ (3)).

 Megfelel  Nem felel meg

Kizárólag a támogatott személyek szereznek tulajdont (R1. 7.§ (1)).

 Megfelel  Nem felel meg

Házastársak, élettársak esetén, mindkét fél ing.nyilv.t.-ban bejegyzett tulajdonnal rendelkeznek. (R1. 7.§ (1)).

 Megfelel  Nem felel meg

**ELLENŐRZÉSI ADATOK – BŐVÍTÉSI LAKÁSCÉL ESETÉN**

A kérelem benyújtásának időpontjában az igénylő(k) és mindazon személyek lakó-/szálláshelye akiknek együtt-lakására tekintettel a CSOK-ra jogosultak.

 Megfelel  Nem felel meg

A támogatott személyek legalább 50%\_os tulajdoni hányaddal rendelkeznek (R1. 19.§ (1)).

 Megfelel  Nem felel meg

Az igénylők az ing.nyilv.t.-ban bejegyzett tulajdonnal rendelkeznek. (R1. 19.§ (1)).

 Megfelel  Nem felel meg

<sup>10</sup> A lakás hasznos alapterületének el kell érnie: a) egy gyermek esetén a 40 négyzetmétert, b) két gyermek esetén az 50 négyzetmétert, c) három gyermek esetén a 60 négyzetmétert, d) négy vagy több gyermek esetén a 70 négyzetmétert. (R1. 8.§ (1))

A lakás hasznos alapterületének kiszámításánál az igénylővel közös háztartásban élő és vállalt valamennyi gyermeket figyelembe kell venni, ideértve azon gyermekeket is, akik után az egyéb lakáscélú állami támogatásokról szóló jogszabályok szerint vissza nem térítendő lakáscélú állami támogatást vagy ezt megelőlegező kölcsönt már igénybe vettek. (R1. 8.§ (2))





Az adatlapot gyermekeként külön-külön kell kitölteni!

### C MEGLÉVŐ GYERMEK(EK) ADATAI

6. adatlapok száma:  1  2  3  4  5 db

6. adatlap sorszáma:  1.  2.  3.  4.  5.

#### 1. Személyi adatok

Teljes név:	Születéskori név:	
Anyja neve:	Neme: <input type="checkbox"/> Férfi <input type="checkbox"/> Nő	Állampolgársága:
Születési hely / születési idő: / . év . hó . nap	Személyazonosító jel (személyi szám):	Adóazonosító jel:
Személyazonosító dokumentum típusa: <input type="checkbox"/> Személyi igazolvány <input type="checkbox"/> Lakcímkártya <input type="checkbox"/> Vezetői engedély <input type="checkbox"/> Útlevel <input type="checkbox"/> Útlevel + tartózkodási engedély	Személy azonosító dokumentum száma / érvényessége: . év . hó . nap	Mióta lakik jelenlegi lakhelyén: . év . hó . nap
Lakcímkártya száma:		

#### 2. Elérhetőségek

Állandó lakcím: Irányítószám: Település: utca, házsám, épület, emelet, ajtószám	Értesítési cím: Irányítószám: Település: utca, házsám, épület, emelet, ajtószám
Mobil vagy vezetékes telefonszám: ( ) -	E-mail cím:

#### 3. A gyermekekre vonatkozó jogszabályi feltételek

A gyermek az Igénylő(k) által eltartott személy? <input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem	A gyermek <input type="checkbox"/> az igénylők közös gyermeke <input type="checkbox"/> az Igénylő I. saját (nem közös) gyermeke <input type="checkbox"/> az Igénylő II. saját (nem közös) gyermeke
A gyermek az Igénylő(k)vel közös háztartásban él? <input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem	
A gyermek az igénylő(k) olyan <input type="checkbox"/> vér szerinti vagy <input type="checkbox"/> örökbefogadott vagy <input type="checkbox"/> a gyermek szüleinek halála esetén, legalább egy éve az igénylő gyámsága alatt álló eltartottja, aki <input type="checkbox"/> a 25. életévét még nem töltötte be vagy <input type="checkbox"/> a 25. életévét már betöltött, megváltozott munkaképességű <sup>12</sup> személy és ez az állapota legalább egy éve tart, vagy egy év alatt előreláthatóan nem szűnik meg	

**4. Korábbi vissza nem térítendő támogatás adatai:** amennyiben a Kedvezmény kérelem benyújtását megelőzően fenti gyermekekre vonatkozóan a lakáscélú állami támogatásokról szóló jogszabályok szerint vissza nem térítendő lakáscélú állami támogatást vagy ezt megelőlegező kölcsönt (korábbi szocpol, félszocpol, megelőlegező kölcsön, CSOK) vett igénybe, a korábban folyósított támogatásra/kedvezményre vonatkozó adatokat kell szerepeltetni.

Fenti gyermekekre vonatkozóan:

Kedvezményt kívánok/kívánunk igénybe venni  Korábban már igénybe vettem/vettünk támogatást.

<sup>12</sup> megváltozott munkaképességű személy: akinek a rehabilitációs hatóság vagy jogelődjei által végzett hatályos minősítés alapján egészségkárosodása legalább 50%-os mértékű, vagy 2008. január 1-jét megelőzően kiállított hatályos szakvéleménye szerint a munkaképességét legalább 67%-ban elvesztette (R1. 5.§ (1) bek. 8. pont)



Az adatlapot az Igénylő(k)nek kell kitölteni!

KEDVEZMÉNY MÉRTÉKÉNEK MEGHATÁROZÁSA	
A) A kedvezmény megállapítása során figyelembe vett gyermek(ek) száma:	fő
B) A gyermek(ek) száma alapján járó kedvezmény legmagasabb összege:	HUF
C) A Kedvezmény kérelem benyújtását megelőzően (korábban) igénybevett a lakáscélú állami támogatásokról szóló jogszabályok szerint vissza nem térítendő lakáscélú állami támogatással vagy ezt megelőlegező kölcsönrel (korábbi szocpol, félszocpol, megelőlegező kölcsön, CSOK) érintett meglévő gyermek(ek) száma	fő
D) A Kedvezmény kérelem benyújtását megelőzően a meglévő gyermek(ek)re vonatkozóan (korábban) igénybevett a lakáscélú állami támogatásokról szóló jogszabályok szerint vissza nem térítendő lakáscélú állami támogatás vagy ezt megelőlegező kölcsön (korábbi szocpol, félszocpol, megelőlegező kölcsön, CSOK) összege	HUF
E) A Kedvezmény kérelem benyújtását megelőzően a meglévő gyermek(ek)re vonatkozóan (korábban) igénybevett a lakáscélú állami támogatásokról szóló jogszabályok szerint utólagosan igényelt vissza nem térítendő lakáscélú állami támogatás esetén a kamattámogatott kölcsön után az adós terhére elszámolt kamatoknak a kedvezményre jutó, az utólagos támogatás folyósításával egyidejűleg jóváírt összege <sup>14</sup>	HUF
F) GYERMEK(EK) UTÁN IGÉNYBE VEHETŐ KEDVEZMÉNY ÖSSZEGE $F=B-(D+E)$	HUF
G) BŐVÍTÉS ESETÉN: GYERMEK(EK) UTÁN IGÉNYBE VEHETŐ KEDVEZMÉNY MAXIMÁLIS ÖSSZEGE = a rendelet alapján elfogadható számlával igazolt bekerülési költség 50% <sup>15</sup>	HUF
H) Az IGÉNYELT KEDVEZMÉNY ÖSSZEGE: BŐVÍTÉS ESETÉN: Gyermek(ek) után igénybe vehető kedvezmény összege, de maximum a Gyermek(ek) után igénybe vehető kedvezmény maximális összege (F ÉS G KÖZÜL A KISEBB):	HUF



I. Tájékoztatjuk, hogy a családi otthonteremtési kedvezmény legmagasabb összege (R1. 11.§ alapján)

- |  |   |
|--|---|
| a) egy gyermek esetén                  | 600 000 Ft,   |
| b) két gyermek esetén                  | 1 430 000 Ft,   |
| c) három gyermek esetén                | 2 200 000 Ft,   |
| d) négy vagy annál több gyermek esetén | 2 750 000 Ft, azonban bővítés esetén a kedvezmény nem haladhatja meg a számlával igazolt bekerülési költség 50%-át! |

II. Tájékoztatjuk, hogy a támogatás megállapítása során a) a meglévő gyermeket, b) a 12. hetet betöltött magzatot, valamint c) a vállalt gyermekeket együttesen kell figyelembe venni. (R1. 10. § (1) bek.)

III. Ha a R1. rendeletben meghatározott feltételeknek megfelelő igénylő a családi otthonteremtési kedvezmény iránti kérelem benyújtását megelőzően a meglévő vagy vállalt gyermekére tekintettel R1 rendelet vagy az egyéb lakáscélú állami támogatásokról szóló jogszabályok szerint vissza nem térítendő lakáscélú állami támogatást vagy ezt megelőlegező kölcsönt vett igénybe, a háztartásában nevelt gyermeke után folyósított támogatással csökkentett támogatási összeg igényelhető.

IV. A családi otthonteremtési kedvezmény igényelhető összegét megalapozó gyermekszám meghatározásához a) a családi otthonteremtési kedvezményt igénylő egyedülálló esetén az igénylővel közös háztartásban élő gyermekét, b) a családi otthonteremtési kedvezményt igénylő házastársak esetén a házastársakkal közös háztartásban élő közös, valamint a házastársak

<sup>14</sup> A 12/2001. (I.31.) Korm.rendelet 5.§ (7) pontja szerinti utólagosan igényelt támogatás/kedvezmény (un. utószocpol) esetén, amennyiben az igénylő kamattámogatott kölcsönrel is rendelkezett az utólag született gyermek születésének, vagy örökbe fogadásának időpontjáig esedékessé vált és az adós terhére elszámolt kamatoknak a kedvezményre jutó összegével növelt összeg került folyósításra a támogatott személy részére, így a kamatok összegének megadása is szükséges az alábbi rendelkezés alapján: a 12/2001. (I.31.) Korm.rendelet 5. § (7) bekezdése alapján: „...Amennyiben a támogatásra jogosult adós a kedvezményt a 20.§ (1) bekezdésében meghatározott határidőt követően igényli, akkor a kedvezmény a (2) bekezdés a) és b) pontjában meghatározott célra nyújtott és a születés időpontjában meglévő kölcsönből még fennálló tartozás csökkentésére használható fel. A 12-13. § szerinti kölcsön esetében a gyermek születésének, vagy örökbe fogadásának időpontjáig esedékessé vált és az adós terhére elszámolt szerződéses kamatoknak a kedvezményre jutó összegét is jóvá kell írni...”

<sup>15</sup> A Rendelet 19. § (3) bekezdése alapján: Bővítés esetén a családi otthonteremtési kedvezmény nem haladhatja meg a 14. § (3) bekezdés e) pontja szerinti számlával igazolt bekerülési költség 50 százalékát.



nem közös gyermekeit együttesen,c) a családi otthonteremtési kedvezményt igénylő fiatal házaspár esetén a fiatal házaspárral közös háztartásban élő közös, a házastársak nem közös, valamint a fiatal házaspár által közösen vállalt gyermekeket együttesen kell figyelembe venni.

V. A családi otthonteremtési kedvezményt igénylő élettársak esetén a családi otthonteremtési kedvezmény igényelhető összegét az alábbi V. pontban meghatározottak szerint kell megállapítani azzal, hogy az igényelhető legmagasabb összeg a fenti 1. d) pontja szerinti támogatási összeg.

Ha az élettársak a családi otthonteremtési kedvezményt a velük közös háztartásban élő közös gyermekek után igénylik, – együttes igénylőként – az I. pont szerint jogosultak a támogatásra.

Ha az élettársak a családi otthonteremtési kedvezményt az egyik fél velük közös háztartásban élő gyermeke után igénylik, – együttes igénylőként – az I. pont szerint jogosultak a támogatásra.

Ha az élettársak a családi otthonteremtési kedvezményt a velük közös háztartásban élő nem közös gyermekek után igénylik, az általuk – együttes igénylőként – igényelhető támogatási összeget akként kell meghatározni, hogy mindkét fél esetében ki kell számolni, hogy a saját gyermekei után milyen összegű családi otthonteremtési kedvezményre lenne jogosult. Az élettársak az így kiszámított összegek közül a számukra kedvezőbbet vehetik igénybe.

Ha az élettársak a családi otthonteremtési kedvezményt a velük közös háztartásban élő közös és az egyik fél saját gyermekei után igénylik, – együttes igénylőként – az I. pont szerint jogosultak a támogatásra.

Ha az élettársak a családi otthonteremtési kedvezményt a velük közös háztartásban élő közös és mindkét fél saját gyermeke után igénylik, az általuk – együttes igénylőként – igényelhető támogatási összeget akként kell meghatározni, hogy mindkét fél esetében ki kell számolni, hogy a saját gyermekei után milyen összegű családi otthonteremtési kedvezményre lenne jogosult. A közös gyermeket a számítás során csak az egyik igénylőnél lehet figyelembe venni. Az élettársak az így kiszámított összegek közül a számukra kedvezőbbet vehetik igénybe.

A Bank központi területe tölti ki!!

#### ELLENŐRZÉSI ADATOK

3. A gyermekre vonatkozó jogszabályi feltételek

A fenti feltételeknek (eltartott, közös ht.,fogalma, stb.)

Megfelel

Nem felel meg

A kedvezmény összegére vonatkozó jogszabályi feltételek

A fenti feltételeknek

Megfelel

Nem felel meg

*Az adatlapot együttköltözőnként külön-külön kell kitölteni!*  
*Az Igénylő(k) és a kedvezmény igénybevételéhez gyermekként feltüntetett személyekre nem kell kitölteni!*

### EGYÜTTKÖLTŐZŐ SZEMÉLY(EK) ADATAI

8. adatlapok száma: <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 db		8. adatlap sorszáma: <input type="checkbox"/> 1. <input type="checkbox"/> 2. <input type="checkbox"/> 3. <input type="checkbox"/> 4. <input type="checkbox"/> 5.	
<b>1. Személyi adatok</b>			
Teljes név:		Születés kori név:	
Anyja neve:		Neme: <input type="checkbox"/> Férfi <input type="checkbox"/> Nő	Állampolgársága:
Születési hely / születési idő: / . év . hó . nap		Személyazonosító jel (személyi szám):	Adóazonosító jel:
Személyazonosító dokumentum típusa: <input type="checkbox"/> Személyi igazolvány <input type="checkbox"/> Lakcímkártya <input type="checkbox"/> Vezetői engedély <input type="checkbox"/> Útlevel <input type="checkbox"/> Útlevel + tartózkodási engedély		Személyazonosító dokumentum száma / érvényessége: . év . hó . nap	
		Lakcímkártya száma:	Mióta lakik jelenlegi lakhelyén: . év . hó . nap
<b>2. Elérhetőségek</b>			
Állandó lakcím: Irányítószám:    Település:   utca, házsám, épület, emelet, ajtószám		Értesítési cím: Irányítószám:    Település:   utca, házsám, épület, emelet, ajtószám	
Mobil vagy vezetékes telefonszám: (    ) -		E-mail cím:	
<b>3. Az együttköltöző</b>			
Igénylő I. <input type="checkbox"/> Szülője <input type="checkbox"/> Nagyszülője <input type="checkbox"/> Gyermeke <input type="checkbox"/> Egyéb:			
Igénylő II. <input type="checkbox"/> Szülője <input type="checkbox"/> Nagyszülője <input type="checkbox"/> Gyermeke <input type="checkbox"/> Egyéb:			

*A Bank központi területe tölti ki!!*

### ELLENŐRZÉSI ADATOK

<p><i>Együttköltözőkre vonatkozó jogszabályi feltételek</i></p> <p>A fenti feltételeknek  <input type="checkbox"/> <b>Megfelel</b>    <input type="checkbox"/> <b>Nem felel meg</b></p>	
---	--

## NYILATKOZATOK

1. Tudomással bírok arról, hogy a használt lakás vásárlásához, bővítéséhez igényelhető családi otthonteremtési kedvezményről szóló 17/2016. (II. 10.) Korm. rendelet (továbbiakban R1)
- 1.1. 2. § (3) bekezdése alapján az egy háztartásban élők egyidejűleg egy családi otthonteremtési kedvezmény igénybevételére jogosultak.
- 1.2. 7. § (1) bekezdés, (2) bekezdés és (4) bekezdés alapján a családi otthonteremtési kedvezménnyel megvásárolt lakásban kizárólag a támogatott személyek szerezhettek tulajdont. Több lakásból álló osztatlan közös tulajdonú ingatlan esetén, ha a családi otthonteremtési kedvezménnyel érintett lakásra vonatkozóan használati megállapodás alapján a támogatott személyek kizárólagos használati joga áll fenn, a feltételt teljesítettnek kell tekinteni. Házastársak és élettársak esetén a lakásban mindkét félnek az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett tulajdonnal kell rendelkeznie.
7. § (5) bekezdés alapján a családi otthonteremtési kedvezmény használt lakás vásárlásához abban az esetben igényelhető, ha a lakás – az ingatlan-értébecsélési szakvélemény alapján – a lakhatási igények kielégítésére alkalmas. E követelményt a hitelintézet a családi otthonteremtési kedvezmény iránti kérelem elbírálása során helyszíni szemle keretében, szemrevételezéssel vizsgálja. Ha a helyszíni szemle során a hitelintézet megállapítja, hogy a lakás a lakhatási igények kielégítésére nem alkalmas, az igénylő a hitelintézet részére statikai szakvéleménnyel igazolhatja a lakás lakhatási igények kielégítésére való alkalmasságát. A lakhatási igények kielégítésére való alkalmasságot igazoló statikai szakvélemény megléte esetén a lakhatási igények kielégítésére való alkalmatlanságra hivatkozással a hitelintézet nem utasíthatja el a kérelmet.
19. § (1) bekezdése alapján bővítés esetén a családi otthonteremtési kedvezménnyel érintett lakásban az igénylőnek az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett, legalább 50 százalékos tulajdoni hányaddal kell rendelkeznie.
- 1.3. 8. § (3) bekezdése alapján lakás vásárlása érdekében igénybe vett támogatás esetén a lakás vételára nem haladhatja meg a 35 millió forintot.
- A lakás vételára legfeljebb 20 százalékkal haladhatja meg a hitelintézet által megállapított forgalmi értéket.

Igénylő I.	
Igénylő I. neve:	Igénylő I. aláírása: <span style="float: right;">X</span>
Igénylő II.	
Igénylő II. neve:	Igénylő II. aláírása: <span style="float: right;">X</span>





- 1.4. <sup>16</sup>14.§ (1) bek. e) pontja alapján az igénylő – lakáscsere esetén a csereszerződés tárgyát képező lakás, valamint lakás bővítése esetén a bővíteni kívánt lakás kivételével – más lakásban legfeljebb 50 százalékos tulajdoni hányaddal rendelkezik, ide nem értve azt, ha lakástulajdona – a tulajdoni hányad mértékétől függetlenül – szerződésen vagy jogszabályon alapuló hasznélvezeti joggal történő megterhelésére az R1 hatálybalépését megelőzően, vagy lakástulajdona jogszabályon alapuló hasznélvezeti joggal történő megterhelésére az R1 rendelet hatálybalépésekor vagy azt követően került sor;

<b>Igénylő I.</b>		
Lakáscsere esetén: a csereszerződés tárgyát képező lakás kivételével, valamint lakás bővítése esetén: a bővíteni kívánt lakás kivételével		
<input type="checkbox"/> más lakásban tulajdoni hányaddal NEM rendelkezek <input type="checkbox"/> más lakásban legfeljebb 50 százalékos tulajdoni hányaddal rendelkezek <input type="checkbox"/> más lakásban 50 százalékos tulajdoni hányadot meghaladó mértékű tulajdoni hányaddal rendelkezek		
<b>Amennyiben más lakásban rendelkezik tulajdoni hányaddal a lakás adatai:</b>		
Helyrajzi száma:	Tulajdonos(ok) száma <i>fő</i>	Ingyatlan jellege: <input type="checkbox"/> Lakó <input type="checkbox"/> Nem lakó
Ingyatlan tulajdoni lap szerinti címe: Irányítószám:      Település:   utca, házszám, épület, emelet, ajtószám		Ingyatlan természetbeni címe <sup>17</sup> : Irányítószám:      Település:   utca, házszám, épület, emelet, ajtószám
		<b>Igénylő I. aláírása:</b> <span style="float: right;">X</span>

<b>Igénylő II.</b>		
Lakáscsere esetén: a csereszerződés tárgyát képező lakás kivételével, valamint lakás bővítése esetén: a bővíteni kívánt lakás kivételével		
<input type="checkbox"/> más lakásban tulajdoni hányaddal NEM rendelkezek <input type="checkbox"/> más lakásban legfeljebb 50 százalékos tulajdoni hányaddal rendelkezek <input type="checkbox"/> más lakásban 50 százalékos tulajdoni hányadot meghaladó mértékű tulajdoni hányaddal rendelkezek		
<b>Amennyiben más lakásban rendelkezik tulajdoni hányaddal a lakás adatai:</b>		
Helyrajzi száma:	Tulajdonos(ok) száma <i>fő</i>	Ingyatlan jellege: <input type="checkbox"/> Lakó <input type="checkbox"/> Nem lakó
Ingyatlan tulajdoni lap szerinti címe: Irányítószám:      Település:   utca, házszám, épület, emelet, ajtószám		Ingyatlan természetbeni címe <sup>17</sup> : Irányítószám:      Település:   utca, házszám, épület, emelet, ajtószám
		<b>Igénylő II. aláírása:</b> <span style="float: right;">X</span>

<sup>16</sup> Amennyiben 1-nél több lakásban van az Igénylő(k)nek tulajdoni hányada, akkor az 1.4. nyilatkozatot ingatlanonként külön-külön kell megadni! Több lakás tulajdon esetén a tulajdoni hányadra vonatkozó feltételeket lakásonként kell vizsgálni! A fenti nyilatkozatot minden esetben ki kell tölteni!

<sup>17</sup> Csak abban az esetben töltendő, amennyiben eltér a tulajdoni lap szerinti címtől



- 1.5. 14.§ (1) bek. f) pontja alapján az igénylő a vételár vagy a bekerülési költség kiegyenlítésére használja fel a kérelem benyújtását megelőző 5 éven belül értékesített lakástulajdonának az R1 18. §-ban meghatározott, alábbi tételekkel csökkentett vételárát. Az értékesített lakástulajdon vételárát csökkenteni kell:
- az adásvételt követően vásárolt ingatlan vételárának,
  - a lakástulajdont terhelő, a vételárból visszafizetett munkáltatói vagy önkormányzati támogatás,
  - az értékesített vagy a bővíthető lakásra felvett lakáscélú hitelintézeti kölcsön vételárból történő elő- vagy végtörlesztett,
  - a számlával igazolt ingatlanközvetítői jutalék,
  - az adásvételre tekintettel megfizetett közteher összegével.

Igénylő I.		
A (rész)tulajdonomban álló lakást a jelen kérelem benyújtását megelőző 5 éven belül		
<input type="checkbox"/> NEM értékesítettem <input type="checkbox"/> értékesítettem.		
Amennyiben 5 éven belüli (rész)tulajdonban álló lakás értéke történt, a lakás adatai:		
Helyrajzi száma:	Tulajdonos(ok) száma <i>fő</i>	Ingatlan jellege: <input type="checkbox"/> Lakó <input type="checkbox"/> Nem lakó
Ingatlan tulajdoni lap szerinti címe: Irányítószám:      Település:   utca, házszám, épület, emelet, ajtószám	Ingatlan természetbeni címe <sup>18</sup> : Irányítószám:      Település:   utca, házszám, épület, emelet, ajtószám	
Az értékesített tulajdonrész vételára:  <i>HUF</i>	Adásvételi szerződés kelte: . év . hó . nap	
		Igénylő I. aláírása: <span style="float: right;">X</span>

Igénylő II.		
A (rész)tulajdonomban álló lakást a jelen kérelem benyújtását megelőző 5 éven belül		
<input type="checkbox"/> NEM értékesítettem <input type="checkbox"/> értékesítettem.		
Amennyiben 5 éven belüli (rész)tulajdonban álló lakás értéke történt, a lakás adatai:		
Helyrajzi száma:	Tulajdonos(ok) száma <i>fő</i>	Ingatlan jellege: <input type="checkbox"/> Lakó <input type="checkbox"/> Nem lakó
Ingatlan tulajdoni lap szerinti címe: Irányítószám:      Település:   utca, házszám, épület, emelet, ajtószám	Ingatlan természetbeni címe <sup>19</sup> : Irányítószám:      Település:   utca, házszám, épület, emelet, ajtószám	
Az értékesített tulajdonrész vételára:  <i>HUF</i>	Adásvételi szerződés kelte: . év . hó . nap	
		Igénylő II. aláírása: <span style="float: right;">X</span>

<sup>18</sup> Csak abban az esetben töltendő, amennyiben eltér a tulajdoni lap szerinti címtől

<sup>19</sup> Csak abban az esetben töltendő, amennyiben eltér a tulajdoni lap szerinti címtől

A fenti Igénylő I. és Igénylő II. által a jelen kérelem benyújtását megelőző 5 éven belül értékesített (rész)tulajdon vételárát csökkentő tételek <b>figyelembevételre kerülnek</b> :	
<input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem	
A fenti Igénylő I. és Igénylő II. által a jelen kérelem benyújtását megelőző 5 éven belül értékesített (rész)tulajdon vételárát csökkentő tételek <b>összesen</b> :	
<input type="checkbox"/> az adásvételt követően vásárolt ingatlan vételárának	HUF
<input type="checkbox"/> az értékesített lakás vásárlására vagy építésére felvett lakáscélú hitelintézeti kölcsön vételárból törlesztett	HUF
<input type="checkbox"/> a számlával igazolt ingatlanközvetítői jutalék	HUF
<input type="checkbox"/> az adásvételre tekintettel megfizetett közteher	HUF
<b>Igénylő I. aláírása:</b>	<b>Igénylő II. aláírása:</b>
<b>X</b>	<b>X</b>

2. Büntetőjogi felelősségem tudatában NYILATKOZOM arról, hogy az R1.

2.1. 14.§ (3) bekezdés a) pontja alapján a családi otthonteremtési kedvezményre vonatkozó információkat, valamint a saját és a velem/velünk közös háztartásban élő kiskorú gyermeke(i)m alábbi adatait:

- aa) név,
- ab) születési név,
- ac) anyja neve,
- ad) születési hely és idő,
- ae) állampolgárság vagy hontalan jogállás,
- af) lakcím,
- ag) értesítési cím,
- ah) személyi azonosító és
- ai) adóazonosító jel

a családi otthonteremtési kedvezmény szabályszerű igénybevételének ellenőrzése céljából a hitelintézet kezelje és továbbítsa a járási hivatal<sup>20</sup>, valamint Budapest Főváros Kormányhivatala, a Kincstár, valamint az állami adóhatóság részére.

<b>Igénylő I.</b>	
Igénylő I. neve:	<b>Igénylő I. aláírása:</b>
	<b>X</b>
<b>Igénylő II.</b>	
Igénylő II. neve:	<b>Igénylő II. aláírása:</b>
	<b>X</b>
<b>Nagykorú gyermek I.</b>	
Nagykorú gyermek I. neve:	<b>Nagykorú gyermek I. aláírása:</b>
	<b>X</b>
<b>Nagykorú gyermek II.</b>	
Nagykorú gyermek II. neve:	<b>Nagykorú gyermek II. aláírása:</b>
	<b>X</b>
<b>Nagykorú gyermek III.</b>	
Nagykorú gyermek III. neve:	<b>Nagykorú gyermek III. aláírása:</b>
	<b>X</b>

2.2. 30.§ (1) bek. 18. pontja alapján

<b>Igénylő I.</b>	
<input type="checkbox"/> Hozzájárulok <input type="checkbox"/> NEM járulok hozzá	<b>Igénylő I. aláírása:</b>
	<b>X</b>
<b>Igénylő II.</b>	
<input type="checkbox"/> Hozzájárulok	<b>Igénylő II. aláírása:</b>

<sup>20</sup> Járási hivatal: a lakás fekvése szerint illetékes fővárosi és megyei kormányhivatal megyeszékhely szerinti járási (fővárosi kerületi) hivatala, Pest megye és a főváros területén fekvő lakás esetén Budapest Főváros Kormányhivatalának XIII. Kerületi Hivatala



<input type="checkbox"/> NEM járulok hozzá	X
--	---

ahhoz, hogy a büntetlen előéletet igazoló a hatósági bizonyítványban foglalt személyes adataimat a hitelintézet a családi otthoneremtési kedvezményre való jogosultsága megállapításának céljából és időtartamára kezelje.

- 2.3. 14.§ (3) bekezdés b) pontja alapján a családi otthoneremtési kedvezmény iránti kérelem benyújtását megelőző 5 éven belül az R1 rendelet vagy az egyéb lakáscélú állami támogatásokról szóló jogszabályok szerint igénybe vett, vissza nem térítendő lakáscélú állami támogatás vagy ezt megelőlegező kölcsön

<b>Igénylő I.</b>		
visszafizetésre az illetékes járási hivatal, kormányhivatal, a Magyar Államkincstár, vagy bíróság jogerősen <input type="checkbox"/> NEM köteleztek <input type="checkbox"/> köteleztek.	<b>Igénylő I. aláírása:</b>	X
<b>Igénylő II.</b>		
visszafizetésre az illetékes járási hivatal, kormányhivatal, a Magyar Államkincstár, vagy bíróság jogerősen <input type="checkbox"/> NEM köteleztek <input type="checkbox"/> köteleztek.	<b>Igénylő II. aláírása:</b>	X

- 2.4. 14.§ (3) bekezdés i) pontja alapján

<b>Igénylő I.</b>		
<input type="checkbox"/> Hozzájárulok <input type="checkbox"/> NEM járulok hozzá	<b>Igénylő I. aláírása:</b>	X
<b>Igénylő II.</b>		
<input type="checkbox"/> Hozzájárulok <input type="checkbox"/> NEM járulok hozzá	<b>Igénylő II. aláírása:</b>	X

ahhoz, hogy az állami adóhatóság, a járási hivatal és a hitelintézet a dokumentumok valóságát, a bennük foglalt gazdasági esemény megtörténtét és ezekkel összefüggésben a családi otthoneremtési kedvezmény igénybevételének jogszerűségét, felhasználásának szabályszerűségét a helyszínen ellenőrizze, és annak eredményéről a hitelintézetet tájékoztassa, illetve, ha olyan jogszabálysértést is észlel, amellyel kapcsolatos eljárás a járási hivatal hatáskörébe tartozik, a járási hivatalt hivatalból értesítse.

- 2.5. 14.§ (3) bekezdés j) pontja alapján

<b>Igénylő I.</b>		
<input type="checkbox"/> Vállalom <input type="checkbox"/> NEM vállalom	<b>Igénylő I. aláírása:</b>	X
<b>Igénylő II.</b>		
<input type="checkbox"/> Vállalom <input type="checkbox"/> NEM vállalom	<b>Igénylő II. aláírása:</b>	X

hogy saját magam és azon gyermek, akire tekintettel a családi otthoneremtési kedvezmény folyósításra került, a családi otthoneremtési kedvezmény folyósításától, bővítés esetén az utolsó részfolyósítástól számított 10 évig – a meglévő gyermek legalább nagykorúvá válásáig – a lakásban életvitelszerűen lakunk.

2.6. 14.§ (3) bekezdés k) pontja és a 14. § (4) bekezdés alapján

<b>Igénylő I.</b>	
<input type="checkbox"/> Vállalom	<b>Igénylő I. aláírása:</b>
<input type="checkbox"/> NEM vállalom	
<b>X</b>	
<b>Igénylő II.</b>	
<input type="checkbox"/> Vállalom	<b>Igénylő II. aláírása:</b>
<input type="checkbox"/> NEM vállalom	
<b>X</b>	
<b>Nagykorú gyermek I.</b>	
<input type="checkbox"/> Vállalom	<b>Nagykorú gyermek I. aláírása:</b>
<input type="checkbox"/> NEM vállalom	
<b>X</b>	
<b>Nagykorú gyermek II.</b>	
<input type="checkbox"/> Vállalom	<b>Nagykorú gyermek II. aláírása:</b>
<input type="checkbox"/> NEM vállalom	
<b>X</b>	
<b>Nagykorú gyermek III.</b>	
<input type="checkbox"/> Vállalom	<b>Nagykorú gyermek III. aláírása:</b>
<input type="checkbox"/> NEM vállalom	
<b>X</b>	
<b>Együttköltöző I.</b>	
<input type="checkbox"/> Vállalom	<b>Együttköltöző I. aláírása:</b>
<input type="checkbox"/> NEM vállalom	
<b>X</b>	
<b>Együttköltöző II.</b>	
<input type="checkbox"/> Vállalom	<b>Együttköltöző II. aláírása:</b>
<input type="checkbox"/> NEM vállalom	
<b>X</b>	
<b>Együttköltöző III.</b>	
<input type="checkbox"/> Vállalom	<b>Együttköltöző III. aláírása:</b>
<input type="checkbox"/> NEM vállalom	
<b>X</b>	

hogy a családi otthonteremtési kedvezmény folyósítását, bővítés esetén az utolsó részfolyósítását követő 90 napon belül bemutatom a hitelintézet számára a lakcímet igazoló hatósági igazolványt, hontalan támogatott személy esetében a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti ideiglenes tartózkodásra jogosító igazolást, amely igazolja, hogy a családi otthonteremtési kedvezménnyel vásárolt vagy bővített lakás mindazon személyek lakóhelye, hontalan esetében szálláshelye, akikre tekintettel a családi otthonteremtési kedvezmény folyósítása történt.

**KIZÁRÓLAG VÁSÁRLÁS ESETÉN TÖLTENDŐ:**

2.7. 14.§ (3) bekezdés c) pontja alapján **lakás vásárlása** esetén

<b>Igénylő I.</b>	
Az eladó(k) <input type="checkbox"/> magánszemély(ek) <input type="checkbox"/> gazdálkodó szervezet	
Amennyiben az eladó magánszemély: az eladó <input type="checkbox"/> NEM közeli hozzátartozóm <sup>21</sup> és NEM élettársam <input type="checkbox"/> közeli hozzátartozóm <sup>21</sup> , vagy élettársam.	
Amennyiben az eladó gazdálkodó szervezet: az eladó gazdálkodó szervezetben <input type="checkbox"/> NEM rendelkezem tulajdonnal <input type="checkbox"/> rendelkezem tulajdonnal	
	<b>Igénylő I. aláírása:</b> <span style="float: right;">X</span>
<b>Igénylő II.</b>	
Az eladó(k) <input type="checkbox"/> magánszemély(ek) <input type="checkbox"/> gazdálkodó szervezet	
Amennyiben az eladó magánszemély: az eladó <input type="checkbox"/> NEM közeli hozzátartozóm <sup>21</sup> és NEM élettársam <input type="checkbox"/> közeli hozzátartozóm <sup>21</sup> , vagy élettársam.	
Amennyiben az eladó gazdálkodó szervezet: az eladó gazdálkodó szervezetben <input type="checkbox"/> NEM rendelkezem tulajdonnal <input type="checkbox"/> rendelkezem tulajdonnal	
	<b>Igénylő II. aláírása:</b> <span style="float: right;">X</span>

2.8. 14.§ (3) bekezdés d) pontja alapján **lakás vásárlása** esetén

<b>Igénylő I.</b>	
<input type="checkbox"/> Vállalom <input type="checkbox"/> NEM vállalom	<b>Igénylő I. aláírása:</b> <span style="float: right;">X</span>
<b>Igénylő II.</b>	
<input type="checkbox"/> Vállalom <input type="checkbox"/> NEM vállalom	<b>Igénylő II. aláírása:</b> <span style="float: right;">X</span>

hogy lakás vásárlása esetén a vételár, lakáscsere esetén a vételár-különbözet legfeljebb 10 százalékát készpénzben, a fennmaradó fizetési kötelezettséget az eladó által megjelölt – a pénzforgalmi szolgáltatás nyújtásáról szóló törvényben meghatározott – fizetési számlára vagy pénzügyi intézmény által vezetett, kölcsöntartozást nyilvántartó technikai számlára teljesítem.

<sup>21</sup> *közeli hozzátartozó*: a házastárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha- és a nevelt gyermek, az örökbefogadó-, a mostoha- és a nevelőszülő és a testvér

**KIZÁRÓLAG BŐVÍTÉS ESETÉN TÖLTENDŐ:**

2.9. 14.§ (3) bekezdés c) pontja alapján **lakás bővítése** esetén

<b>Igénylő I.</b>	
Az építési tevékenységet végző <input type="checkbox"/> magánszemély(ek) <input type="checkbox"/> gazdálkodó szervezet	
Amennyiben az építési tevékenységet végző magánszemély: az építési tevékenységet végző	
<input type="checkbox"/> NEM közeli hozzátartozóm <sup>22</sup> és NEM élettársam <input type="checkbox"/> közeli hozzátartozóm <sup>21</sup> , vagy élettársam.	
Amennyiben az építési tevékenységet végző gazdálkodó szervezet: az építési tevékenységet végző gazdálkodó szervezetben	
<input type="checkbox"/> NEM rendelkezem tulajdonnal <input type="checkbox"/> rendelkezem tulajdonnal	
	<b>Igénylő I. aláírása:</b>
	<b>X</b>
<b>Igénylő II.</b>	
Az építési tevékenységet végző <input type="checkbox"/> magánszemély(ek) <input type="checkbox"/> gazdálkodó szervezet	
Amennyiben az építési tevékenységet végző magánszemély: az építési tevékenységet végző	
<input type="checkbox"/> NEM közeli hozzátartozóm <sup>23</sup> és NEM élettársam <input type="checkbox"/> közeli hozzátartozóm <sup>21</sup> , vagy élettársam.	
Amennyiben az építési tevékenységet végző gazdálkodó szervezet: az építési tevékenységet végző gazdálkodó szervezetben	
<input type="checkbox"/> NEM rendelkezem tulajdonnal <input type="checkbox"/> rendelkezem tulajdonnal	
	<b>Igénylő II. aláírása:</b>
	<b>X</b>

2.10. 14.§ (3) bekezdés e) pontja alapján **bővítés** esetén

<b>Igénylő I.</b>	
<input type="checkbox"/> Vállalom <input type="checkbox"/> NEM vállalom	<b>Igénylő I. aláírása:</b>
	<b>X</b>
<b>Igénylő II.</b>	
<input type="checkbox"/> Vállalom <input type="checkbox"/> NEM vállalom	<b>Igénylő II. aláírása:</b>
	<b>X</b>

hogy lakás bővítése esetén a készültségi fokkal arányos folyósítást megelőzően bemutatom az adott készültségi foknak megfelelő, a hitelintézet által elfogadott költségvetésben szereplő bekerülési költség legalább 70 százalékáról a saját nevemre/nevükre kiállított számlákat.

2.11. 14.§ (3) bekezdés f) pontja alapján **bővítés** esetén

<b>Igénylő I.</b>	
<input type="checkbox"/> Tudomásul veszem <input type="checkbox"/> NEM veszem tudomásul	<b>Igénylő I. aláírása:</b>
	<b>X</b>
<b>Igénylő II.</b>	
<input type="checkbox"/> Tudomásul veszem <input type="checkbox"/> NEM veszem tudomásul	<b>Igénylő II. aláírása:</b>
	<b>X</b>

hogy ha lakás bővítése során az azonos számlakibocsátó által kiállított számlák alapján az igénylő által megfizetett általános forgalmi adó mértéke a 2 000 000 Ft-ot meghaladja, a hitelintézet csak abban az esetben fogadhatja el a számlákat, ha az építőipari kivitelezési szolgáltatást nyújtó számlakibocsátóval kötött, a kibocsátott számla alapjául szolgáló építési munkákra vonatkozó kivitelezési szerződést – a folyósítást megelőzően – bemutatom/bemutatjuk.

<sup>22</sup> közeli hozzátartozó: a házastárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha- és a nevelt gyermek, az örökbefogadó-, a mostoha- és a nevelőszülő és a testvér

<sup>23</sup> közeli hozzátartozó: a házastárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha- és a nevelt gyermek, az örökbefogadó-, a mostoha- és a nevelőszülő és a testvér



2.12. 14.§ (3) bekezdés g) pontja alapján **bővítés** esetén

<b>Igénylő I.</b>	
<input type="checkbox"/> Tudomásul veszem	<b>Igénylő I. aláírása:</b>
<input type="checkbox"/> NEM veszem tudomásul	
<b>X</b>	
<b>Igénylő II.</b>	
<input type="checkbox"/> Tudomásul veszem	<b>Igénylő II. aláírása:</b>
<input type="checkbox"/> NEM veszem tudomásul	
<b>X</b>	

hogy a hitelintézet kizárólag olyan számlát fogad el, amelynek kiállítására a kérelem benyújtását követően került sor, valamint amelynek kibocsátója az állami adóhatóság nyilvántartásában működő adóalanyként szerepel, vagy ennek hiányában az állami adóhatóság a működő adóalanyiságot a számlakibocsátó tekintetében igazolja.

2.13. 14.§ (3) bekezdés h) pontja alapján **bővítés** esetén

<b>Igénylő I.</b>	
<input type="checkbox"/> Vállalom	<b>Igénylő I. aláírása:</b>
<input type="checkbox"/> NEM vállalom	
<b>X</b>	
<b>Igénylő II.</b>	
<input type="checkbox"/> Vállalom	<b>Igénylő II. aláírása:</b>
<input type="checkbox"/> NEM vállalom	
<b>X</b>	

hogy lakás építési engedély-köteles vagy egyszerű bejelentéshez kötött bővítése esetén legkésőbb a családi otthonteremtési kedvezmény utolsó részfolyósításáig a használatbavételi engedélyt, a használatbavétel tudomásulvételét igazoló vagy egyszerű bejelentés esetén a felépítés megtörténtét tanúsító hatósági bizonyítványt bemutatom/bemutatjuk.

**KIZÁRÓLAG VÁLLALT (MEGELŐLEGEZETT) GYERMEK, ILLETVE MAGZAT ESETÉN TÖLTENDŐ:**

2.14. 14.§ (3) bekezdés l) pontja alapján a 10. § (3) bekezdés c) pontja alapján

<b>Igénylő I.</b>	
<input type="checkbox"/> Vállalom	<b>Igénylő I. aláírása:</b>
<input type="checkbox"/> NEM vállalom	
<b>X</b>	
<b>Igénylő II.</b>	
<input type="checkbox"/> Vállalom	<b>Igénylő II. aláírása:</b>
<input type="checkbox"/> NEM vállalom	
<b>X</b>	

ahogy az R1. rendelet alapján megállapított határidőig a fentiekben vállalt számú gyermekünk megszületik, vagy az erre vonatkozó kötelezettségünket az R1. rendelet által elfogadott egyéb módon teljesítem.

2.15. 14.§ (3) bekezdés m) pont ma) alpontja alapján **vállalt (megelőlegezett) gyermek**, illetve **magzat** esetén

<b>Igénylő I.</b>	
<input type="checkbox"/> Hozzájárulok	<b>Igénylő I. aláírása:</b>
<input type="checkbox"/> NEM járulok hozzá	
<b>X</b>	
<b>Igénylő II.</b>	
<input type="checkbox"/> Hozzájárulok	<b>Igénylő II. aláírása:</b>
<input type="checkbox"/> NEM járulok hozzá	
<b>X</b>	

ahhoz, hogy a gyermek születését a Kincstár – a családtámogatási adatbázist magában foglaló egységes szociális nyilvántartásban már rendelkezésre álló, és a hitelintézet által szolgáltatott adatokat összevetve – megállapítsa.

2.16. 14.§ (3) bekezdés m) pont mb) alpontja alapján **vállalt (megelőlegezett) gyermek**, illetve **magzat** esetén

<b>Igénylő I.</b>	
<input type="checkbox"/> Vállalom	<b>Igénylő I. aláírása:</b>
<input type="checkbox"/> NEM vállalom	
<b>X</b>	
<b>Igénylő II.</b>	
<input type="checkbox"/> Vállalom	<b>Igénylő II. aláírása:</b>
<input type="checkbox"/> NEM vállalom	
<b>X</b>	

hogy ha a gyermek születését követően NEM igénylek családtámogatási ellátást, vagy ha azt a családok támogatásáról szóló 1998. évi LXXXIV. törvény végrehajtásáról szóló 223/1998. (XII. 30.) Korm. rendelet 4/B. § (4) bekezdése szerinti családtámogatási kifizetőhelyen igénylem, a gyermek születési anyakönyvi kivonatát, lakcímét igazoló hatósági igazolványát és adóazonosító jelét tartalmazó adóigazolványát, vagy a gyermek halva születése esetén annak tényét igazoló dokumentumot a gyermek születését követő legfeljebb 60 napon belül a hitelintézet részére bemutatom.

**KIZÁRÓLAG VÁLLALT (MEGELŐLEGEZETT) GYERMEK ESETÉN TÖLTENDŐ:**

2.17. 3.§ (4) bekezdés alapján nyilatkozom, hogy korábban

<b>Igénylő I.</b>	
<input type="checkbox"/> nem vettem igénybe.	<b>Igénylő I. aláírása:</b>
<input type="checkbox"/> igénybe vettem.	
<b>X</b>	
<b>Igénylő II.</b>	
<input type="checkbox"/> nem vettem igénybe.	<b>Igénylő II. aláírása:</b>
<input type="checkbox"/> igénybe vettem.	
<b>X</b>	

megelőlegezett formában nyújtott lakáscélú állami támogatást (ide értve a megelőlegező kölcsönt, vállalt gyermek után igényelt CSOK-ot).

Korábban igénybe vett megelőlegezett formában nyújtott lakáscélú állami támogatás igénybevétele esetén:  
A korábbi gyermekvállalás

<b>Igénylő I.</b>	
<input type="checkbox"/> teljesült	Megelőlegezett formában nyújtott korábbi lakáscélú állami támogatással érintett ingatlan adatai: HRSZ:                      Település:
<input type="checkbox"/> NEM teljesült	
Folyósító pénzintézet neve	<b>Igénylő I. aláírása:</b>
<b>X</b>	
<b>Igénylő II.</b>	
<input type="checkbox"/> teljesült	Megelőlegezett formában nyújtott korábbi lakáscélú állami támogatással érintett ingatlan adatai: HRSZ:                      Település:
<input type="checkbox"/> NEM teljesült	
Folyósító pénzintézet neve	<b>Igénylő II. aláírása:</b>
<b>X</b>	

**KIZÁRÓLAG KORÁBBI TÁMOGATÁSBAN RÉSZESÜLT MEGLÉVŐ GYERMEK ESETÉN TÖLTENDŐ:**

2.18. 14.§ (3) bekezdés n) pontja alapján a R1. 3. § (2) bekezdése szerinti korábbi vissza nem térítendő állami támogatás igénybevétele esetén büntetőjogi felelősségem/felelősségünk tudatában nyilatkozom/nyilatkozunk arról, hogy a jelen igénylőlap „Gyermek adatai / C Meglévő gyermek(ek) adatai / 4. Korábbi vissza nem térítendő támogatás adatai” részen feltüntetésre került a gyermek neve, adóazonosító jele, születési adatai megjelölésével, hogy mely gyermek után, mikor, melyik hitelintézetten keresztül, mekkora összegben, helyrajzi számmal megjelölve mely lakás vonatkozásában vettem/vettünk igénybe a vissza nem térítendő állami támogatást.

**KIZÁRÓLAG NEM MAGYAR ÁLLAMPOLGÁROK ESETÉN TÖLTENDŐ:**

2.19. 14.§ (3) bekezdés o) pontja alapján **nem magyar állampolgár** esetén

<b>Igénylő I.</b>	
<input type="checkbox"/> Vállalom	<b>Igénylő I. aláírása:</b>
<input type="checkbox"/> NEM vállalom	
<b>X</b>	
<b>Igénylő II.</b>	
<input type="checkbox"/> Vállalom	<b>Igénylő II. aláírása:</b>
<input type="checkbox"/> NEM vállalom	
<b>X</b>	

hogy tartózkodási jogosultságom fennállását évente, a tárgyév január 31-ig a hitelintézetnek igazolom, valamint a tartózkodási jogosultságomban bekövetkezett változást 8 napon belül a hitelintézetnek bejelentem

**MINDEN ESETBEN:**

**3. Adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztató és nyilatkozat:**

- 3.1. Alulírott aláírással önkéntesen és kifejezetten hozzájárulok ahhoz, hogy a rám vonatkozó személyes adatokat, ezen belül a banktitoknak, értékpapírtitoknak, üzleti titoknak, biztosítási titoknak minősülő személyes adatokat a CIB Bank Zrt. teljeskörűen kezelje, a jelen nyilatkozatban, valamint a jelen nyilatkozathoz kapcsolódó szerződésben meghatározottak szerint.  
Kijelentem, hogy a vonatkozó dokumentációt rendelkezésemre bocsátották, így jelen nyilatkozatot az adatkezelésre vonatkozó tájékoztatás birtokában teszem.
- 3.2. Az adatkezelés célja:
- a CIB Bank Zrt.-vel kötött szerződés előkészítése, megkötése és végrehajtása,
  - az erre vonatkozó külön hozzájárulás esetén a CIB Bank Zrt. és a CIB Bankcsoport tagjai által történő, közvetlen üzletszerzési, piackutatási célú megkeresés (levélben, telefonon vagy egyéb, elektronikus és más formájú kommunikációs eszközökön keresztül),
  - az, hogy a CIB Bankcsoport tagjai közvetlenül mérhessék fel igényeimet azok magasabb szintű kielégítése érdekében (statisztika készítés),
  - kockázatkezelés (elemzés, értékelés, mérséklés valamint a prudens működés, kockázatvállalási és tőkeemfelelési előírások betartása),
  - a CIB Bankcsoport által nyújtott termékekkel, szolgáltatásokkal kapcsolatos visszaélések megelőzése, kivizsgálása, feltárása
  - a CIB Bankcsoport tagjai jogi kötelezettségeinek teljesítése, jogos érdekeinek érvényesítése, így különösen a pénzmosás és terrorizmus finanszírozás elleni, továbbá a CIB Bankcsoport tagjai által nyújtott pénzügyi, biztosításközvetítői, befektetési szolgáltatásokat szabályozó jogszabályokban írt kötelezettségek teljesítése,
  - az, hogy a CIB Bankcsoport tagjai a követeléseiket egységes behajtási eljárással érvényesíthessék és az egymással szembeni esetleges elszámolási kötelezettségük érvényesítését elősegítsék,
  - a szerződés megszűnését követően a szerződésből származó jogok gyakorlása és kötelezettségek teljesítése, így különösen a szerződésen alapuló igények érvényesítése.
- 3.3. Jelen nyilatkozat alapján kifejezetten hozzájárulok ahhoz, hogy adataimat a CIB Bank Zrt. a CIB Bankcsoport tagjai részére továbbítsa, és e körben felmentem a CIB Bank Zrt.-t a titoktartási kötelezettsége alól.  
Hozzájárulok továbbá ahhoz, hogy adataimat a CIB Bankcsoport tagjai kezeljék.  
Jelen nyilatkozat alapján kifejezetten hozzájárulok ahhoz, hogy a CIB Bankcsoport más tagjai által kezelt adataimat a CIB Bank Zrt. átvegye és kezelje, és e körben felmentem az adatkezelőt a titoktartási kötelezettsége alól. A CIB Bankcsoport tagjainak felsorolását a CIB Bank Zrt. mindenkor hatályos, a fogyasztók és egyéni vállalkozók részére szóló Általános Lakossági Üzletszabályzata tartalmazza, mely elérhető a [www.cib.hu](http://www.cib.hu) honlapon.  
A jelen pont szerinti hozzájárulás kiterjed a CIB Bankcsoport azon tagjai felé történő adattovábbításra, amelyek székhelye, telephelye, a tényleges adatkezelés helye az Európai Unió valamely tagállamában található.  
Az adattovábbításra kizárólag a fenti célokból, indokolt esetben kerülhet sor, és arról a CIB Bank Zrt. az érintett kérelmére tájékoztatást ad. Az adatokat átvevő csak az adattovábbítás céljával összefüggésben használhatja fel az adatokat, és azokat harmadik személyek részére nem továbbítja. A CIB Bank Zrt. gondoskodik arról, hogy az adatbiztonság követelménye és a jogszerű adatkezelés feltételei az adatokat átvevőnél is biztosítva legyenek.  
Tudomásul veszem, hogy amennyiben a CIB Bank Zrt. részére olyan megbízást adok, amely alapján szükséges az adatok továbbítása, a CIB Bank Zrt. az adatokat a megbízás teljesítése érdekében, az ahhoz szükséges mértékig továbbíthatja, ebben a körben a CIB Bank Zrt. részére a titoktartási kötelezettség alól felmentést adok. A CIB Bank Zrt. jogosult adatfeldolgozó igénybe vételére, az adatfeldolgozók személyéről a CIB Bank Zrt. az érintettek részére a [www.cib.hu](http://www.cib.hu) honlapon tájékoztatást ad.
- 3.4. Jelen hozzájárulásom valamennyi, a fenti célokhoz szükséges adatkezelési műveletre kiterjed. Kijelentem, hogy amennyiben harmadik személy adatait bocsátom a CIB Bank Zrt. részére, gondoskodom az érintett hozzájárulásának meglétéről.
- 3.5. A CIB Bank Zrt. és a CIB Bankcsoport adatokat átvevő tagjai gondoskodnak az adatok biztonságáról, így különösen a jogosulatlan hozzáférés, megváltoztatás, továbbítás és nyilvánosságra hozás, törlés vagy megsemmisítés, továbbá a véletlen sérülés, megsemmisülés, az alkalmazott technika megváltozásából fakadó hozzáférhetetlenné válás elkerülésének biztosításáról.
- 3.6. Az adatkezelés – jogszabály eltérő rendelkezése hiányában – azon jogviszonyból eredő jogok és kötelezettségek érvényesíthetőségének elévülését követő 5 évig tart, amely jogviszony kapcsán a CIB Bank Zrt., illetve a CIB Bankcsoport a személyes adataimat kezeli.  
Az adatkezelő az adatokat törli, ha nyilvánvaló, hogy az adatok felhasználására a jövőben nem kerül sor.
- 3.7. Tudomással bírok arról, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvénynek (Infotv.) megfelelően
- tájékoztatást kérhetek a CIB Bank Zrt.-nél, illetve a CIB Bankcsoport tagjainál kezelt adatokról; a tájékoztatást az adatkezelő írásban adja meg,
  - jogszabály eltérő rendelkezése hiányában kérhetem a CIB Bank Zrt.-nél, illetve a CIB Bankcsoport tagjainál kezelt személyes adataim helyesbítését, törlését, zárolását, valamint
  - tiltakozhatok a személyes adataim kezelése ellen,
  - az Infotv. által meghatározott esetekben sor kerülhet a tájékoztatás megtagadására és amennyiben az adatkezelő a tájékoztatást megtagadja, továbbá amennyiben a helyesbítés, zárolás vagy törlés iránti kérelmet nem teljesíti, úgy jogosult vagyok bírósághoz, továbbá a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósághoz (1125 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 22/c., postacím: 1534 Budapest, Pf.: 843, honlap: [www.naih.hu](http://www.naih.hu), telefon: +36 (1) 391-1400, fax: +36 (1) 391-1410, központi e-mail cím: [ugyfelszolgalat@naih.hu](mailto:ugyfelszolgalat@naih.hu)) fordulni,
  - a CIB Bank Zrt., illetve a CIB Bankcsoport tagjai személyes adataimat jogi kötelezettségeik teljesítése céljából vagy jogos érdekeik érvényesítése céljából – ha az érdekek érvényesítése a személyes adatok védelméhez fűződő jog korlátozásával arányban áll – jelen írásbeli hozzájárulásom visszavonását követően is kezelhetik.
- 3.8. Kijelentem, hogy tudomással bírok arról, hogy az adatkezelés az Infotv. szerint részben önkéntes hozzájárulásomon, részben jogszabályon alapul (ide értve különösen, de nem kizárólagosan a pénzmosás és terrorizmus finanszírozása elleni, illetve a



CIB Bankcsoport tagjai által nyújtott pénzügyi, biztosításközvetítói, illetve befektetési szolgáltatásokat szabályozó jogszabályokat).

A CIB Bank Zrt. a pénzmosás és terrorizmus finanszírozása elleni, illetve a CIB Bank Zrt. által nyújtott pénzügyi, befektetési, illetve biztosításközvetítói szolgáltatásokat szabályozó jogszabályok alapján az ott meghatározott esetekben a személyes adatokat harmadik felek részére továbbítja. Kijelentem, hogy az adatkezelés megkezdése előtt a fentiek alapján a személyes adataim kezelésére vonatkozóan egyértelmű és részletes tájékoztatást kaptam, melyet megértettem és elfogadtam.

Igénylő I.	
Igénylő I. neve:	Igénylő I. aláírása: <span style="float: right;">X</span>
a 3. pontban foglaltakhoz: <input type="checkbox"/> Hozzájárulok <input type="checkbox"/> Nem járulok hozzá	
Igénylő II.	
Igénylő II. neve:	Igénylő II. aláírása: <span style="float: right;">X</span>
a 3. pontban foglaltakhoz: <input type="checkbox"/> Hozzájárulok <input type="checkbox"/> Nem járulok hozzá	

#### 4. GIRinfo adatbázissal kapcsolatos adatkezelési tájékoztató és nyilatkozat:

- 4.1. Üzletfél aláírással hozzájárulok, hogy a Bank jelen Igénylőlap alapján benyújtott hitelkérelemhez kapcsolódó ügyintézés során az általam fent közölt személyes adataimat, az általam bemutatott személyazonosító okmányok adattartalmát, továbbá arcképemet és aláírásomat azok valóságos és helytállóságának ellenőrzésének érdekében a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatala nyilvántartásában a GIRO Zrt. (1054 Budapest, Vadász u. 31., Cg. 01-10-041159) által üzemeltetett GIRinfo elnevezésű rendszer útján ellenőrizze.

Igénylő I.	
Igénylő I. neve:	Igénylő I. aláírása: <span style="float: right;">X</span>
4. pontban foglaltakhoz: <input type="checkbox"/> Hozzájárulok <input type="checkbox"/> Nem járulok hozzá	
Igénylő II.	
Igénylő II. neve:	Igénylő II. aláírása: <span style="float: right;">X</span>
4. pontban foglaltakhoz: <input type="checkbox"/> Hozzájárulok <input type="checkbox"/> Nem járulok hozzá	



5. **Kijelentem**, hogy a CIB Bank Zrt. fogyasztók és egyéni vállalkozók részére szóló Általános Lakossági Üzletszabályzatát, a fogyasztók részére szóló, az Ingatlanfedezettel Biztosított Hitel- és Kölcsönszerződésekre Vonatkozó Különös Üzletszabályzatát, valamint a fogyasztók és egyéni vállalkozók részére szóló, Biztosítékokra Vonatkozó Különös Üzletszabályzatát átvettem, rendelkezéseit elolvastam, tudomásul vettem és magamra nézve kötelezőnek ismerem el.

Igénylő I.	
Igénylő I. neve:	Igénylő I. aláírása: <span style="float: right;">X</span>
Igénylő II.	
Igénylő II. neve:	Igénylő II. aláírása: <span style="float: right;">X</span>
Együttköltöző személy I.	
Igénylő II. neve:	Együttköltöző személy II. aláírása: <span style="float: right;">X</span>
Együttköltöző személy II.	
Igénylő II. neve:	Együttköltöző személy II. aláírása: <span style="float: right;">X</span>
Együttköltöző személy III.	
Igénylő II. neve:	Együttköltöző személy III. aláírása: <span style="float: right;">X</span>

6. Alábbi nyilatkozatommal **hozzájárok** ahhoz, hogy a Bank és a CIB Bankcsoport tagjai időről időre hirdetési, közvetlen üzletszerzési célokból levélben (direct mail), telefonon vagy egyéb, elektronikus és más formájú kommunikációs eszközökön keresztül értesítsenek egyes Szolgáltatásokról.  
Továbbá **hozzájárolásom esetén kijelentem**, hogy tisztában vagyok azon jogommal, hogy az ilyen közvetlen értesítés küldésére vonatkozó hozzájárulásomat bármikor kizárhatom, illetőleg visszavonhatom.

Igénylő I.	
Igénylő I. neve:	Igénylő I. aláírása: <span style="float: right;">X</span>
6. pontban foglaltakhoz: <input type="checkbox"/> Hozzájárulok <input type="checkbox"/> Nem járulok hozzá	
Igénylő II.	
Igénylő II. neve:	Igénylő II. aláírása: <span style="float: right;">X</span>
6. pontban foglaltakhoz: <input type="checkbox"/> Hozzájárulok <input type="checkbox"/> Nem járulok hozzá	



7. Tényleges **tulajdonosi nyilatkozat**: Tényleges tulajdonosnak minősül az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyletet végrehajtanak.

Igénylő I.		
Igénylő I. neve:	Igénylő I. aláírása: <span style="float: right;">X</span>	
Nyilatkozat típusa: <input type="checkbox"/> <b>A típus = saját nevemben, érdekeemben és javamra járok el /</b> társtulajdonosként saját magunk nevében, érdekeünkben és javunkra járunk el <input type="checkbox"/> <b>B típus = az alábbi személy, mint tényleges tulajdonos nevében, illetőleg érdekeiben járok el (járunk el).</b>		
Amennyiben <b>B típusú</b> nyilatkozatot jelölt meg, a tényleges tulajdonos adatai:	Teljes név:	Születési hely / születési idő: / . év . hó . nap
	Anyja neve:	Azonosító okmányának típusa, száma:
	Állampolgárság:	Lakcím ( <i>irsz., település, utca, házsám, épület, emelet, ajtószám</i> )
	Kiemelt közszereplőnek minősül: <input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem	Külföldi állampolgár magyarországi tartózkodási helye:

Igénylő II.		
Igénylő II. neve:	(Igénylő II. aláírása: <span style="float: right;">X</span> )	
Nyilatkozat típusa: <input type="checkbox"/> <b>A típus = saját nevemben, érdekeemben és javamra járok el /</b> társtulajdonosként saját magunk nevében, érdekeünkben és javunkra járunk el <input type="checkbox"/> <b>B típus = az alábbi személy, mint tényleges tulajdonos nevében, illetőleg érdekeiben járok el (járunk el).</b>		
Amennyiben <b>B típusú</b> nyilatkozatot jelölt meg, a tényleges tulajdonos adatai:	Teljes név:	Születési hely / születési idő: / . év . hó . nap
	Anyja neve:	Azonosító okmányának típusa, száma:
	Állampolgárság:	Lakcím ( <i>irsz., település, utca, házsám, épület, emelet, ajtószám</i> )
	Kiemelt közszereplőnek minősül: <input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem	Külföldi állampolgár magyarországi tartózkodási helye:





8. **Kijelentem (kijelentjük)**, hogy amennyiben bármely jövőbeli megbízásomat (megbízásunkat) a jelen nyilatkozattól eltérő személy nevében, érdekében, javára kezdeményezem (kezdeményezzük), arról írásos nyilatkozatban tájékoztatom (tájékoztatjuk) a CIB Bankot a megbízás benyújtásával egyidejűleg.
9. **Kijelentem (kijelentjük)** továbbá, hogy a fenti adatok megfelelnek a valóságnak, és tudomással bírok (bírnok) arról, hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény alapján a tudomásszerzést követő öt munkanapon belül köteles (kötelesek) vagyok (vagyunk) bejelenteni a fenti adatokban bekövetkező változásokat.
10. **Alulírott tudomásul veszem és elfogadom, hogy amennyiben a jelen dokumentum „Nyilatkozatok” elnevezésű részének 1-4. pontjában foglaltak tekintetében a hozzájárulásomat nem adom meg, abban az esetben a Banknak nem áll módjában szerződést kötni velem.**

Kelt: \_\_\_\_\_, 20 \_\_\_\_ . év \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_ . nap

<b>Igénylő I.</b>	
Igénylő I. neve:	Igénylő I. aláírása: <span style="float: right;">X</span>
<b>Igénylő II.</b>	
Igénylő II. neve:	Igénylő II. aláírása: <span style="float: right;">X</span>
<b>Együttköltöző személy I.</b>	
Együttköltöző személy I. neve:	Együttköltöző személy I. aláírása: <span style="float: right;">X</span>
<b>Együttköltöző személy II.</b>	
Együttköltöző személy II. neve:	Együttköltöző személy II. aláírása: <span style="float: right;">X</span>
<b>Együttköltöző személy III.</b>	
Együttköltöző személy III. neve:	Együttköltöző személy III. aláírása: <span style="float: right;">X</span>

**Előttünk, mint tanúk előtt:**

<b>1. Tanú</b> neve:	1. Tanú aláírása: <span style="float: right;">X</span>
Lakcíme:	
<b>2. Tanú</b> neve:	2. Tanú aláírása: <span style="float: right;">X</span>
Lakcíme:	

*A Bank központi területe tölti ki!!*

**ELLENŐRZÉSI ADATOK**

Nyilatkozatok kitöltése, aláírása

Megfelel  Nem felel meg

Az alábbi meghatalmazás kizárólag Pénzügyi Közvetítő alkalmazása esetén,  
az **Igénylő I.** vagy **Igénylő II.** szereplőnek kell kitöltenie és alá kell írnia!

### PÉNZÜGYI KÖZVETÍTŐ MEGHATALMAZÁSA

Alulírott meghatalmazom a Közvetítő alvállalkozójaként közreműködő

Közvetítő alvállalkozó:

képviselőjében eljáró

Pénzügyi közvetítő neve:

-t

azzal, hogy a Bank és a Közvetítő között létrejött együttműködési megállapodás alapján részt vegyen a pénzügyi szolgáltatásra irányuló szerződés megkötésének elősegítésében.

Jelen meghatalmazás visszavonásig érvényes.

Kelt: \_\_\_\_\_, 20 \_\_\_\_ . év \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_ . nap

Aláírás:

✘

#### Előttünk, mint tanúk előtt:

1. Tanú neve:	1. Tanú aláírása:	
Lakcíme:		✘
2. Tanú neve:	2. Tanú aláírása:	
Lakcíme:		✘