

**CIB ESETI HITEL KONDÍCIÓS LISTA
KISVÁLLALKOZÁSOK RÉSZÉRE**

Devizanem	CIB Vario Eseti Hitel		CIB Dinamikus Eseti Hitel		Esedékesség	Vetítési alap
	HUF	EUR	HUF	EUR		
Kamat / költség / díj megnevezés	Kamat / költség / díj mértéke					
Hitelkamat	egyedi megállapodás szerint		1 havi BUBOR + 5%	1 havi EUR LIBOR + 6,75%	havonta, a tőketörlesztéssel egyidejűleg	a folyósított kölcsön összeg, illetve a periódus kezdő napján fennálló tőketartozás összege
Folyósítási jutalék	1,5%, min 50.000 Ft	1,5%, min 170 EUR	-		folyósításkor	folyósított kölcsön összeg
Kezelési költség	évi 1,5%		-		évente, első alkalommal az első folyósítási napon, azt követően minden évnek az első folyósítási nappal megegyező napján	az első évben a hitelkeret összege, a további években az adott évnek az első folyósítási nappal megegyező napján fennálló tőketartozás összege
Rendelkezésre tartási jutalék	1%		1%		havonta, hónap utolsó banki napján	a le nem hívott összeg
Módosítási díj Ügyfél által kezdeményezett módosításkor	1,5%		1%		a szerződésmódosítás aláírását megelőzően	a fennálló tőketartozás összege
Forgalom-elmaradási jutalék	2016. április 1-től kötött szerződések esetén 2%		2016. április 1-től kötött szerződések esetén 2%		a hitelkeret megnyitásához számítva negyedévente, a negyedévet követő 5 munkanapon belül a bank ellenőrzi a számlaforgalmat és azt követően haladéktalanul terhelheti	A hitelszerződésben vállalt és a teljesített számlaforgalom különbsége
	2016. április 1. előtt kötött szerződések esetén 1%		2016. április 1. előtt kötött szerződések esetén 1%		a hitelkeret megnyitásához számítva negyedévente, a negyedévet követő 5 munkanapon belül a bank ellenőrzi a számlaforgalmat és azt követően haladéktalanul terhelheti	A hitelszerződésben vállalt és a teljesített számlaforgalom különbsége
Garantiqa Hitelgarancia Zrt. kezességvállalás éves díja¹	-		2016. február 15-től benyújtott igénylések esetén 1,7%, melyből az Ügyfél által fizetendő éves díj a szerződés megkötését követő – és az estleges első prolongációt megelőző – időszakban: 0,91875%		a hitelkeret rendelkezésre bocsátásakor	a garantált hitelösszeg

		1,5625%, melyből az Ügyfél által fizetendő éves díj a szerződés megkötését követő – és az estleges első prolongációt megelőző – időszakban: 0,78125%		
Garantiqa Hitelgarancia Zrt. ügyviteli díj	-	2016. február 15-től benyújtott igénylések esetén 10.000 Ft (25.000.000 Ft-ig) 25.000 Ft (25.000.001 -50.000.000 Ft-ig)	a hitelszerződés módosítás aláírásával egy időben	a módosításkor fennálló hiteltartozás, támogatási összeg alapján számított összeg függvényében
		2016. február 14-ig benyújtott igénylések esetén 10.000 Ft	a hitelszerződés módosítás aláírásával egy időben	-
Garantiqa Hitelgarancia Zrt. készfizető kezességvállalás nyilvántartásba vételének díja		20.000 Ft	a hitelkeret rendelkezésre bocsátását követően a készfizető kezességvállalás Bank által történő nyilvántartásba vételével egy időben	
Monitoring díj	5.300 Ft	5.300 Ft	minden naptári negyedévet követő hó 10. napon	-
Rendkívüli monitoring díj	10.000 Ft	10.000 Ft	az elmulasztott határidő utolsó napját követő banki napon, majd azt követően havonta, az elmulasztott határidő utolsó napját követő banki nappal megegyező számú napon	-
Előtörlesztési díj	1%	1%	előtörlesztéskor	előtörlesztett összeg

Fedezetminősítés díja (ingatlanonként)	Lakóingatlan esetén*: 35.000 Ft Nem lakóingatlan esetén: 110.000 Ft	-	a megfizetése pozitív hitelbírálat esetén szerződéskötéskor esedékes	-
	Iroda, irodaház, üzlet, bevásárló központ, kereskedelmi ingatlan, idegenforgalmi vagy vendéglátó ipari ingatlan (panzió, szálloda, étterem, söröző, stb), logisztikai központ, raktár esetén: 0-100m2 nettó terület: 60 000 Ft 100m2 nettó terület felett: 60 000 Ft Egyéb, termelő, feldolgozó tevékenységű ingatlanok (gyár, üzem, ipartelep) ill. nem lakó ingatlanok minősülő építési telek (fejlesztési terület) esetén: 60 000 Ft, kivéve a garázs, tároló esetén: 0 Ft	-	a megfizetése a Bank által meghatározott éves felülvizsgálatot követő hónap utolsó banki napján esedékes	-

* építési telek esetén az minősül lakónak, amire magáncélú nyaraló, családi ház vagy max. 2 lakásos ikerház építhető, minden egyéb esetben nem lakónak tekinthető.

¹ A Garantiqa Hitelgarancia Zrt. mindenkor érvényes Hirdetményében feltüntetett díjai alapján kerül felszámításra. A díjjal a Bank az Ügyfél folyószámláját megterheli. A díjszámítás módja a Garantiqa Hitelgarancia Zrt. Hirdetményének megfelelően: $Díj\ összege = hitelösszeg * készfizető\ kezesség\ mértéke * kezességvállalási\ éves\ díj\ mértéke * kamattartam\ szorzó * napok\ száma / 360$.
A kamattartam szorzó jelenleg: 1,2. Napok száma: a kezességvállalási szerződés keltének időpontjától a hitelszerződés lejártáig fennálló napok száma.
A készfizető kezesség mértéke 80%.

A jelen Kondíciós listában fel nem sorolt jutalékok, díjak és költségek mértékét és vonatkozó egyéb feltételeket az Üzletfél fizetési számlájára vonatkozó, a mindenkor hatályos „Általános Kondíciós Lista Gazdálkodó és egyéb szervezetek és egyéni vállalkozók részére” vagy „Általános Kondíciós Lista Gazdálkodó és egyéb szervezetek és egyéni vállalkozók részére CIB Bankszámla Plusz” című kondíciós lista tartalmazza.