

CIB Végig FIX Ingatlanfedezetes Kölcsönök

CIB Végig FIX Lakáskölcsön és CIB Végig FIX Szabad Felhasználású Ingatlanfedezetes Kölcsön

*Érvényben: 2016. június 1-jétől***AKCIÓS AJÁNLAT***a 2016. május 31-ig befogadott, hiánytalan kölcsönigénylések esetén***Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök**

A CIB Bank a **2015. március 16-tól 2016. május 31-ig befogadott**, hiánytalan kölcsönigénylések esetén az alábbi kedvezményeket biztosítja:

- A **folyósítási díj mértéke 0 forint.**
- Valamennyi, fedezetül felajánlott ingatlan vonatkozásában a **fedezetminősítési díj 0 forint.**
- A kölcsönszerződés **közokiratba foglalásának díját a Bank fizeti.**
- A kölcsönszerződés megkötése kapcsán a **jelzálog bejegyzéséért fizetendő földhivatali eljárási illetéket a Bank fizeti*.**
- A kölcsönszerződés megkötése kapcsán a **földhivatali ügyintézt a Bank díjmentesen átvállalja** (Egyéb díj, külön eljárás díja (Földhivatali ügyintézés) 0 Ft).
- A kölcsönigénylés befogadásához és a folyósításhoz szükséges **Takarnet lekérdezés díját a Bank fizeti.**

***A jelzálog bejegyzéséért fizetendő földhivatali eljárási illeték Bank általi megfizetése:**

Az akcióban résztvevő ügyletek esetében a jelzálog jog bejegyzésének földhivatali ügyintézt a Bank végzi. A jelzálog bejegyzéséért fizetendő földhivatali eljárási illetéket a CIB Bank az adott akció keretén belül a jóváhagyott és leszerződött ügyletek esetében fizeti meg az illetékes megyei, illetve Budapest Főváros Kormányhivatalának Földhivatala előirányzat-felhasználási keret számlájára.

A meghirdetett akció a 2016. május 31-ig befogadott, hiánytalan kölcsönigénylések esetén érvényes!

Hitelkiváltáshoz kapcsolódó egyszeri jóváírás

A Bank a 2016. március 1-jétől befogadott ingatlanfedezetes kölcsönök igénylésekor a fentiekén túl az alábbi kedvezményt nyújtja:

2016. március 1-jétől CIB Végig FIX hitelkéreplessel történő hitelkiváltás esetén, amennyiben a kiváltandó kölcsön nem a CIB Bank nyújtotta és a hitelkiváltás miatt folyósított kölcsön összege a 8 millió forintot, azaz nyolcmillió forintot eléri, a Bank a hitel folyósítását követő 30 napon belül 50.000 Ft-ot jóváír az ügyfél kölcsön folyósítására szolgáló lakossági forint bankszámláján. A jóváírás egyszeri, az ügyfél szabadon rendelkezhet az összeg felhasználásáról. A kedvezmény nem vonatkozik a kölcsön befogadásakor CIB PRO kedvezménycsomaggal rendelkező ügyfelekre.

A meghirdetett kedvezmény a 2016. március 1-jétől 2016. június 30-ig befogadott kölcsön igénylésekre érvényes!

CIB Ingatlan Program

A CIB Ingatlan Programban a CIB érintett társaságai által meghirdetett lakóingatlan vásárló magánszemélyek részére, társaságok által meghirdetett lakóingatlan megvásárlása céljából, forint alapú lakáshitel (CIB Végig Fix Lakáskölcsön) igénylésére, illetve – banki pozitív hitelbírálati döntés esetén - igénybevételére az „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök” elnevezésű akciónál meghirdetett feltételekkel van lehetőség.

A CIB Ingatlan Programban megvásárolt lakóingatlan-finanszírozás részletes feltételeit a CIB Végig Fix

CIB Végig FIX Ingatlanfedezetes Kölcsönök

CIB Végig FIX Lakáskölcsön és CIB Végig FIX Szabad Felhasználású Ingatlanfedezetes Kölcsön

Érvényben: 2016. június 1-jétől

Lakáskölcsönről szóló ügyfél tájékoztató tartalmazza. A jelen Kondíciós Listában nem szabályozott kérdésekben a CIB Ingatlan Program Részvételi Szabályzata rendelkezései az irányadók.

A meghirdetett akció a 2016. május 31-ig befogadott, hiánytalan kölcsönigénylések esetén érvényes!

AKCIÓS AJÁNLAT*a 2016. június 1-től befogadott, hiánytalan kölcsönigénylések esetén***Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök 2.**

A CIB Bank a **2016. június 1-jétől befogadott**, hiánytalan kölcsönigénylések esetén az alábbi kedvezményeket biztosítja:

- A folyósítási díj mértéke **0 forint**.
- Valamennyi, fedezetül felajánlott ingatlan vonatkozásában a **fedezetminősítési díj 0 forint**.
- A kölcsönszerződés megkötése kapcsán a **jelzálog bejegyzéséért fizetendő földhivatali eljárási illetéket a Bank fizeti**.
- A kölcsönszerződés megkötése kapcsán a **földhivatali ügyintézés a Bank díjmentesen átvállalja** (Egyéb díj, külön eljárás díja (Földhivatali ügyintézés) 0 Ft).
- A kölcsönigénylés befogadásához és a folyósításhoz szükséges **Takarnet lekérdezés díját a Bank fizeti**.

Az akció visszavonásig érvényes!

A jelzálog bejegyzéséért fizetendő földhivatali eljárási illeték Bank általi megfizetése

Az akcióban résztvevő ügyletek esetében a jelzálogjog bejegyzésének földhivatali ügyintézését a Bank végzi. A jelzálog bejegyzéséért fizetendő földhivatali eljárási illetéket a CIB Bank az adott akció keretén belül a jóváhagyott és leszerződött ügyletek esetében fizeti meg az illetékes megyei, illetve Budapest Főváros Kormányhivatalának Földhivatala előirányzat-felhasználási keret számlájára.

Visszafizetési kötelezettség:

Amennyiben a kölcsön a folyósítás napját vagy szakaszos folyósítás esetén az utolsó részfolyósítás napját követő 3 naptári éven belül kerül előtörlesztésre, akkor az „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök 2.” kedvezményként kapott kedvezmény teljes összege visszafizetendő az előtörlesztéskor.

Hitelkiváltáshoz kapcsolódó egyszeri jóváírás

A Bank a 2016. március 1-jétől befogadott ingatlanfedezetes kölcsönök igénylésekor a fentiekben túl az alábbi kedvezményt nyújtja:

2016. március 1-jétől CIB Végig FIX hitelkérelméssel történő hitelkiváltás esetén, amennyiben a kiváltandó kölcsönt nem a CIB Bank nyújtotta és a hitelkiváltás miatt folyósított kölcsön összege a 8 millió forintot, azaz nyolcmillió forintot eléri, a Bank a hitel folyósítását követő 30 napon belül 50.000 Ft-ot jóváír az ügyfél kölcsön folyósítására szolgáló lakossági forint bankszámláján. A jóváírás egyszeri, az ügyfél szabadon rendelkezhet az összeg felhasználásáról. A kedvezmény nem vonatkozik a kölcsön befogadásakor CIB PRO kedvezménycsomaggal rendelkező ügyfelekre.

A meghirdetett kedvezmény a 2016. március 1-jétől 2016. június 30-ig befogadott kölcsön igénylésekre érvényes!!

CIB Végig FIX Ingatlanfedezetes Kölcsönök

CIB Végig FIX Lakáskölcsön és CIB Végig FIX Szabad Felhasználású Ingatlanfedezetes Kölcsön

*Érvényben: 2016. június 1-jétől***CIB Ingatlan Program**

A CIB Ingatlan Programban a CIB érintett társaságai által meghirdetett lakóingatlant vásárló magánszemélyek részére, társaságok által meghirdetett lakóingatlan megvásárlása céljából, forint alapú lakáshitel (CIB Végig Fix Lakáskölcsön) igénylésére, illetve – banki pozitív hitelbírálati döntés esetén - igénybevételére az „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök” elnevezésű akciónál meghirdetett feltételekkel van lehetőség.

A CIB Ingatlan Programban megvásárolt lakóingatlan-finanszírozás részletes feltételeit a CIB Végig Fix Lakáskölcsönről szóló ügyfél tájékoztató tartalmazza. A jelen Kondíciós Listában nem szabályozott kérdésekben a CIB Ingatlan Program Részvételi Szabályzata rendelkezései az irányadóak.

2016. JÚNIUS 1-JÉTŐL BEFOGADOTT, HIÁNYTALAN KÖLCSÖNIGÉNYLÉSEK ESETÉN**HATÁLYBA LÉPŐ KAMAT KEDVEZMÉNYEK****1. Kamat kedvezménycsomag:**

A CIB Végig FIX hitelkérelmek esetében havi jóváírási kötelezettség teljesítése esetében a Bank 0,35% kamat kedvezményt biztosít az egyedi kölcsönszerződésben meghatározott standard kamatból. Az Üzletfél a havi jóváírási kötelezettséget akkor teljesíti, ha havonta legalább 100.000,-Ft, azaz egyszázezer forint összeg jóváírásra kerül a kölcsönszerződésben megjelölt bankszámláján. Az elvárt havi jóváírási kötelezettség több jóváírás útján is teljesíthető. Az elvárt havi jóváírási kötelezettség nem teljesíthető készpénzes befizetés útján, valamint az Üzletfél saját bankszámlái közötti átvezetés útján.

A jóváírás első ellenőrzésére a folyósítást követő 6. törlesztési esedékesség alkalmával kerül sor. A Bank azt vizsgálja, hogy az elvárt jóváírási kötelezettség teljesítése a vizsgált időszakban legalább 4 alkalommal teljesült-e. A további ellenőrzésekre mindig az előző vizsgálatot követő 6. törlesztési esedékesség alkalmával kerül sor. Az elvárt havi jóváírási kötelezettség teljesítésének elmaradása esetén az Üzletfél a kamat kedvezményre a rendszeres felülvizsgálat időpontját követő első törlesztési esedékességtől kezdve a futamidő végéig nem jogosult.

A havi jóváírási kötelezettség teljesítés felülvizsgálatának részletes szabályait az Üzletféllel kötött egyedi kölcsönszerződés tartalmazza.

2. Kamat kedvezménycsomag PLUSZ:

A CIB Végig FIX hitelkérelmek esetében havi jóváírási kötelezettség teljesítése esetében a Bank 0,85% kamat kedvezményt biztosít az egyedi kölcsönszerződésben meghatározott standard kamatból. Az Üzletfél a havi jóváírási kötelezettséget akkor teljesíti, ha havonta legalább 250.000,-Ft, azaz kettőszázötvenezer forint összeg jóváírásra kerül a kölcsönszerződésben megjelölt bankszámláján. Az elvárt havi jóváírási kötelezettség több jóváírás útján is teljesíthető. Az elvárt havi jóváírási kötelezettség nem teljesíthető készpénzes befizetés útján, valamint az Üzletfél saját bankszámlái közötti átvezetés útján.

A jóváírás első ellenőrzésére a folyósítást követő 6. törlesztési esedékesség alkalmával kerül sor. A Bank azt vizsgálja, hogy az elvárt jóváírási kötelezettség teljesítése a vizsgált időszakban legalább 4 alkalommal teljesült-e. A további ellenőrzésekre mindig az előző vizsgálatot követő 6. törlesztési esedékesség alkalmával kerül sor. Az elvárt havi jóváírási kötelezettség teljesítésének elmaradása esetén az Üzletfél a kamat kedvezményre a rendszeres felülvizsgálat időpontját követő első törlesztési esedékességtől kezdve a futamidő végéig nem jogosult.

A havi jóváírási kötelezettség teljesítés felülvizsgálatának részletes szabályait az Üzletféllel kötött egyedi kölcsönszerződés tartalmazza.

CIB Végig FIX Ingatlanfedezetes Kölcsönök

CIB Végig FIX Lakáskölcsön és CIB Végig FIX Szabad Felhasználású Ingatlanfedezetes Kölcsön

Érvényben: 2016. június 1-jétől

3. Magnifica kedvezménycsomag:

A CIB Végig FIX hitelkérelmek esetében a Bank 1,1% kamat kedvezményt biztosít Magnifica és Private Banking Üzletfeleknek az egyedi kölcsönszerződésben meghatározott standard kamatból, amennyiben a hitelkérelem befogadásakor az Üzletfél Magnifica vagy Private Banking Üzletfélnek minősül vagy vállalja, hogy a kölcsön folyósítását követő első felülvizsgálat időpontjáig a Magnifica vagy Private Banking szolgáltatásba történő bekerülés feltételeit teljesíti.

A Bank a Magnifica vagy Private Banking státusz meglétét a Magnifica kedvezménycsomag igénybevétele szempontjából a folyósítást követő minden 6. törlesztési esedékesség alkalmával ellenőrzi. Amennyiben az ellenőrzés időpontjában az Üzletfél nem teljesíti a Magnifica szolgáltatás igénybevételének feltételeit vagy nem rendelkezik Private Banking szerződéssel, az Üzletfél a kamat kedvezményre a rendszeres felülvizsgálat időpontját követő első törlesztési esedékességtől kezdve a futamidő végéig nem jogosult.

A felülvizsgálat részletes szabályait az Üzletféllel kötött egyedi kölcsönszerződés tartalmazza.

Magnifica Üzletfélnek minősül az az Üzletfél, aki a mindenkor hatályos Fogyasztók és Egyéni Vállalkozók részére szóló Általános Lakossági Üzletszabályzat 26. pontjában leírt Magnifica szolgáltatásba történő bekerülés feltételeit teljesíti, azaz:

- három egymást követő naptári hónap utolsó banki napján az Üzletfél Banknál kezelt megtakarítási állományának átlaga eléri a 9.000.000 (azaz kilencmillió forintot) vagy,
- három egymást követő naptári hónapon keresztül az Üzletfél Banknál vezetett számlájára, minden hónapban ugyanarról a számláról egyösszegű jóváírás esetén legalább 450.000 Ft (azaz négyszáz-ötvenezer forint), több jóváírás esetén, összesen legalább 450.000 Ft jóváírás érkezik.
- Bekerülés feltétele lehet, ha az Üzletfél megtakarítási állománya a 9.000.000 Ft (azaz kilencmillió) forintot eléri és az Üzletfél erre irányuló kérése esetén, a Bank és az Üzletfél között a Magnifica szolgáltatásra vonatkozó egyedi megállapodás jön létre, mely egyedi megállapodás alapján nyújtja a Bank az Üzletfél részére a Magnifica szolgáltatást.

Private Banking Üzletfélnek minősül, aki CIB Private Banking szerződéssel rendelkezik

A meghirdetett kamat kedvezmények visszavonásig érvényesek!

1. Kamatok, díjak, költségek mértéke		
	CIB Végig FIX Lakáskölcsön	CIB Végig FIX Szabad Felhasználású Ingatlanfedezetes Kölcsön
Devizanem	Forint	
Választható futamidő	10 év vagy 15 év	
A) 2016. május 31-ig hiánytalanul befogadott kölcsönigénylések esetén		
Éves ügyleti kamat		
10 éves futamidő esetén	6,69%	7,69%
15 éves futamidő esetén	6,99%	7,99%

CIB Végig FIX Ingatlanfedezetes Kölcsönök

CIB Végig FIX Lakáskölcsön és CIB Végig FIX Szabad Felhasználású Ingatlanfedezetes Kölcsön

Érvényben: 2016. június 1-jétől

B) 2016. június 1-től hiánytalanul befogadott kölcsönigénylések esetén		
Éves ügyleti kamat		
10 éves futamidő esetén	5,89%	6,89%
15 éves futamidő esetén	6,32%	7,32%
Kamat mértéke Kamat kedvezménycsomag igénybevétele esetén		
10 éves futamidő esetén	5,54%	6,54%
15 éves futamidő esetén	5,97%	6,97%
Kamat mértéke Kamat kedvezménycsomag PLUSZ igénybevétele esetén		
10 éves futamidő esetén	5,04%	6,04%
15 éves futamidő esetén	5,47%	6,47%
Kamat mértéke Magnifica kedvezménycsomag igénybevétele esetén		
10 éves futamidő esetén	4,79%	5,79%
15 éves futamidő esetén	5,22%	6,22%
Minden kölcsönigénylés esetén, befogadás dátumától függetlenül:		
Folyósítási díj:	a folyósított kölcsön összegének 1,00%-a, de maximum 200.000 Ft	
Fedezetminősítés díja (ingatlanonként)	Lakóingatlan esetében 30 000 Ft Nem lakóingatlan esetében 75 000 Ft	
Fedezetminősítés díja műszaki szemle esetén	20 000 Ft	
Igazolási díj	5 000 Ft	
Részleges/teljes Előtörlesztési díj	Az előtörlesztett összeg 1 %-a, maximum 30.000,- Ft	
Szerződésmódosítási díj (pénzügyi teljesítéssel nem járó)	30 000 Ft	
Egyéb díj, külön eljárás díja (Földhivatali ügyintézés)	4 000 Ft	
Késedelmi kamat évi mértéke a késedelembe eséstől számítva¹:	Ügyleti kamat + 3%	
a felmondástól számított 90. napig:	Ügyleti kamat + 3%	Ügyleti kamat + 3%
a felmondástól számított 90. napot követően:	a felmondás napját megelőző napon érvényes ügyleti kamat % + kezelési költség % összege	Ügyleti kamat + 3%
Adminisztrációs díj	10 000 Ft	
CIB Visszafizetési Védelem havi díja	A Visszafizetési Védelem a kölcsönhöz kapcsolódóan igényelhető csoportos biztosítási szolgáltatás, amelynek részleteit a biztosítási szerződés feltételeit tartalmazó dokumentum szabályozza.	
Alap Csomag	a folyósított kölcsönösszeg 0,036%-a	
Teljes Csomag	a folyósított kölcsönösszeg 0,057%-a	
Alap Csomag – Adóstárrsal	a folyósított kölcsönösszeg 0,036% + 0,036%-a	

CIB Végig FIX Ingatlanfedezetes Kölcsönök

CIB Végig FIX Lakáskölcsön és CIB Végig FIX Szabad Felhasználású Ingatlanfedezetes Kölcsön

Érvényben: 2016. június 1-jétől

Teljes Csomag – Adóstárssal	a folyósított kölcsönösszeg 0,057% + 0,057%-a
-----------------------------	---

¹ A késedelmi kamat maximális mértéke az érintett naptári félévet megelőző hónap első napján (június 1., illetve december 1.) érvényes jegybanki alapkamat (forrás: www.mnb.hu) 24% ponttal növelt mértéke az adott naptári félév teljes időtartamára.

A díjak, jutalékok, költségek felszámítására, meghatározására, esedékességére vonatkozó további részletek a 3., 5. és a 6. pontban találhatóak.

2. Teljes Hiteldíj Mutató (THM)

- A Teljes Hiteldíj Mutató (THM) meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt és a feltételek változása esetén mértéke módosulhat. A THM mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát.
- Szakaszos folyósítás esetén (építési cél) a THM tartalmazza a műszaki szemle díját.

A THM meghatározása során figyelembe nem vett egyéb költségek összege:

- A fedezetként, illetve hitelcélként szolgáló ingatlan tulajdoni lapjának beszerzési költsége, mivel a bank hiteligényléshez kapcsolódóan nem alkalmazza a díjat.
- A kölcsönszerződés közokiratba foglalásának díja: a közjegyzői díjszabásról szóló 14/1991 (XI. 26.) IM rendelet szerinti összeg, mely a közjegyző munkadíja, költségtérítése, illetve a közjegyzői okiratról készült hiteles másolatok száma alapján kerül megállapításra.
- A jelzáloggal terhelt ingatlanra vonatkozó vagyontörlesztés költsége az Adósok által választott biztosítónál legalább a kölcsönösszeg, és egy éves járulékaikra kötött, teljes körű vagyontörlesztés alkalmazott díjtétele.
- A kölcsönhöz kapcsolódó Bankközi átutalás GIRO-n keresztül, valamint Bankon belüli átutalás díja (a kölcsönösszeg eladó részére történő átutalásának, hitelkiváltáshoz kapcsolódóan a kiváltott kölcsönt nyújtó bankhoz történő átutalásának díja).

A) 2016. május 31-ig hiánytalanul befogadott kölcsönigénylések esetén

THM értéke „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök” megnevezésű akció figyelembe vétele nélkül 10 éves futamidőre:		
	CIB Végig FIX Lakáscélú kölcsön	CIB Végig FIX Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön
Egyösszegű folyósítás esetén	7,68%	8,77%
Szakaszos folyósítás esetén	7,78%	-

- A fentiekben megadott THM meghatározása 10 éves futamidő és 5 millió forint hitelösszeg, az üzleti kamaton felül 1% folyósítási díj, 1 lakóingatlanra vonatkozó fedezetminősítési díj figyelembevételével történt, ezen felül tartalmazza a földhivatali eljárási illeték és a CIB Classic Magánszámla havi díját.

THM értéke „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök” megnevezésű akció figyelembe vétele nélkül 15 éves futamidőre:		
	CIB Végig FIX Lakáscélú kölcsön	CIB Végig FIX Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön
Egyösszegű folyósítás esetén	7,85%	8,94%
Szakaszos folyósítás esetén	7,92%	-

- A fentiekben megadott THM meghatározása 15 éves futamidő és 5 millió forint hitelösszeg, az üzleti kamaton felül 1% folyósítási díj, 1 lakóingatlanra vonatkozó fedezetminősítési díj figyelembevételével történt, ezen felül tartalmazza a földhivatali eljárási illeték és a CIB Classic Magánszámla havi díját.

CIB Végig FIX Ingatlanfedezetes Kölcsönök

CIB Végig FIX Lakáskölcsön és CIB Végig FIX Szabad Felhasználású Ingatlanfedezetes Kölcsön

Érvényben: 2016. június 1-jétől
THM értéke „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök” megnevezésű akció igénybe vétele esetén 10 éves futamidőre:

	CIB Végig FIX Lakáscélú kölcsön	CIB Végig FIX Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön
Egyösszegű folyósítás esetén	7,22%	8,30%
Szakaszos folyósítás esetén	7,32%	-

- A fentiekben megadott THM meghatározása 10 éves futamidő és 5 millió forint hitelösszeg és az ügyleti kamat figyelembevételével történt. Ezen felül tartalmazza a kölcsön lejáratakor a jelzálogjog törlesztéért fizetendő földhivatali eljárási illeték és a CIB Classic Magánszámla havi díját.

THM értéke „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök” megnevezésű akció igénybe vétele esetén 15 éves futamidőre:

	CIB Végig FIX Lakáscélú kölcsön	CIB Végig FIX Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön
Egyösszegű folyósítás esetén	7,52%	8,60%
Szakaszos folyósítás esetén	7,59%	-

- A fentiekben megadott THM meghatározása 15 éves futamidő és 5 millió forint hitelösszeg és az ügyleti kamat figyelembevételével történt. Ezen felül tartalmazza a kölcsön lejáratakor a jelzálogjog törlesztéért fizetendő földhivatali eljárási illeték és a CIB Classic Magánszámla havi díját.

B) 2016. június 1-től hiánytalanul befogadott kölcsönigénylések esetén
THM értéke „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök 2.” megnevezésű akció figyelembe vétele nélkül 10 éves futamidőre:

	CIB Végig FIX Lakáscélú kölcsön	CIB Végig FIX Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön
Egyösszegű folyósítás esetén	6,81%	7,89%
Szakaszos folyósítás esetén	6,91%	-

- A fentiekben megadott THM meghatározása 10 éves futamidő és 5 millió forint hitelösszeg, az ügyleti kamaton felül 1% folyósítási díj, 1 lakóingatlanra vonatkozó fedezetminősítési díj figyelembevételével történt, ezen felül tartalmazza a földhivatali eljárási illeték és a CIB Classic Magánszámla havi díját.

THM értéke „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök 2.” megnevezésű akció figyelembe vétele nélkül 15 éves futamidőre:

	CIB Végig FIX Lakáscélú kölcsön	CIB Végig FIX Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön
Egyösszegű folyósítás esetén	7,12%	8,21%
Szakaszos folyósítás esetén	7,19%	-

- A fentiekben megadott THM meghatározása 15 éves futamidő és 5 millió forint hitelösszeg, az ügyleti kamaton felül 1% folyósítási díj, 1 lakóingatlanra vonatkozó fedezetminősítési díj figyelembevételével történt, ezen felül tartalmazza a földhivatali eljárási illeték és a CIB Classic Magánszámla havi díját.

CIB Végig FIX Ingatlanfedezetes Kölcsönök

CIB Végig FIX Lakáskölcsön és CIB Végig FIX Szabad Felhasználású Ingatlanfedezetes Kölcsön

Érvényben: 2016. június 1-jétől
THM értéke „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök 2.” megnevezésű akció igénybe vétele esetén 10 éves futamidőre:

	CIB Végig FIX Lakáscélú kölcsön	CIB Végig FIX Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön
Egyösszegű folyósítás esetén	6,37%	7,44%
Szakaszos folyósítás esetén	6,46%	-

- A fentiekben megadott THM meghatározása 10 éves futamidő és 5 millió forint hitelösszeg és az ügyleti kamat figyelembevételével történt. Ezen felül tartalmazza a kölcsön lejáratokor a jelzálogjog törlesztéért fizetendő földhivatali eljárási illeték és a CIB Classic Magánszámla havi díját.

THM értéke „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök 2.” megnevezésű akció igénybe vétele esetén 15 éves futamidőre:

	CIB Végig FIX Lakáscélú kölcsön	CIB Végig FIX Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön
Egyösszegű folyósítás esetén	6,80%	7,88%
Szakaszos folyósítás esetén	6,87%	-

- A fentiekben megadott THM meghatározása 15 éves futamidő és 5 millió forint hitelösszeg és az ügyleti kamat figyelembevételével történt. Ezen felül tartalmazza a kölcsön lejáratokor a jelzálogjog törlesztéért fizetendő földhivatali eljárási illeték és a CIB Classic Magánszámla havi díját.

THM értéke „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök 2.” megnevezésű akció esetén Kamat kedvezménycsomag figyelembevételével 10 éves futamidőre:

	CIB Végig FIX Lakáscélú kölcsön	CIB Végig FIX Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön
Egyösszegű folyósítás esetén	6,00%	7,06%
Szakaszos folyósítás esetén	6,09%	-

- A fentiekben megadott THM meghatározása 10 éves futamidő és 5 millió forint hitelösszeg és az ügyleti kamat figyelembevételével történt. Ezen felül tartalmazza a kölcsön lejáratokor a jelzálogjog törlesztéért fizetendő földhivatali eljárási illeték és a CIB Classic Magánszámla havi díját.

THM értéke „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök 2.” megnevezésű akció esetén Kamat kedvezménycsomag figyelembevételével 15 éves futamidőre:

	CIB Végig FIX Lakáscélú kölcsön	CIB Végig FIX Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön
Egyösszegű folyósítás esetén	6,43%	7,50%
Szakaszos folyósítás esetén	6,50%	-

- A fentiekben megadott THM meghatározása 15 éves futamidő és 5 millió forint hitelösszeg és az ügyleti kamat figyelembevételével történt. Ezen felül tartalmazza a kölcsön lejáratokor a jelzálogjog törlesztéért fizetendő földhivatali eljárási illeték és a CIB Classic Magánszámla havi díját.

THM értéke „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök 2.” megnevezésű akció esetén Kamat kedvezménycsomag PLUSZ figyelembevételével 10 éves futamidőre:

	CIB Végig FIX Lakáscélú kölcsön	CIB Végig FIX Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön
Egyösszegű folyósítás esetén	5,47%	6,53%

CIB Végig FIX Ingatlanfedezetes Kölcsönök

CIB Végig FIX Lakáskölcsön és CIB Végig FIX Szabad Felhasználású Ingatlanfedezetes Kölcsön

Érvényben: 2016. június 1-jétől

Szakaszos folyósítás esetén	5,56%	-
-----------------------------	--------------	---

- A fentiekben megadott THM meghatározása 10 éves futamidő és 5 millió forint hitelösszeg és az ügyleti kamat figyelembevételével történt. Ezen felül tartalmazza a kölcsön lejáratokor a jelzálogjog törlesztéért fizetendő földhivatali eljárási illeték és a CIB Classic Magánszámla havi díját.

THM értéke „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök 2.” megnevezésű akció esetén Kamat kedvezménycsomag PLUSZ figyelembevételével 15 éves futamidőre:

	CIB Végig FIX Lakáscélú kölcsön	CIB Végig FIX Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön
Egyösszegű folyósítás esetén	5,90%	6,97%
Szakaszos folyósítás esetén	5,97%	-

- A fentiekben megadott THM meghatározása 15 éves futamidő és 5 millió forint hitelösszeg és az ügyleti kamat figyelembevételével történt. Ezen felül tartalmazza a kölcsön lejáratokor a jelzálogjog törlesztéért fizetendő földhivatali eljárási illeték és a CIB Classic Magánszámla havi díját.

THM értéke „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök 2.” megnevezésű akció esetén Magnifica kedvezménycsomag figyelembevételével 10 éves futamidőre:

	CIB Végig FIX Lakáscélú kölcsön	CIB Végig FIX Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön
Egyösszegű folyósítás esetén	5,20%	6,26%
Szakaszos folyósítás esetén	5,29%	-

- A fentiekben megadott THM meghatározása 10 éves futamidő és 5 millió forint hitelösszeg és az ügyleti kamat figyelembevételével történt. Ezen felül tartalmazza a kölcsön lejáratokor a jelzálogjog törlesztéért fizetendő földhivatali eljárási illeték és a CIB Classic Magánszámla havi díját.

THM értéke „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök 2.” megnevezésű akció esetén Magnifica kedvezménycsomag figyelembevételével 15 éves futamidőre:

	CIB Végig FIX Lakáscélú kölcsön	CIB Végig FIX Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön
Egyösszegű folyósítás esetén	5,63%	6,70%
Szakaszos folyósítás esetén	5,70%	-

- A fentiekben megadott THM meghatározása 15 éves futamidő és 5 millió forint hitelösszeg és az ügyleti kamat figyelembevételével történt. Ezen felül tartalmazza a kölcsön lejáratokor a jelzálogjog törlesztéért fizetendő földhivatali eljárási illeték és a CIB Classic Magánszámla havi díját.

CIB Végig FIX Ingatlanfedezetes Kölcsönök

CIB Végig FIX Lakáskölcsön és CIB Végig FIX Szabad Felhasználású Ingatlanfedezetes Kölcsön

Érvényben: 2016. június 1-jétől
A) 2016. május 31-ig hiánytalanul befogadott kölcsönigénylések esetén

Reprezentatív példa „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök” megnevezésű akció figyelembe vétele nélkül 10 éves futamidőre:		
	CIB Végig FIX éves Lakáscélú kölcsön	CIB Végig FIX Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön
Egyösszegű folyósítás esetén	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 10 év, a kamat mértéke és típusa: 6,69%, 10 évig fix, teljes hiteldíj mutató: 7,68%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 2 059 966 Ft, a fizetendő teljes összeg: 7 059 966 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 57 497 Ft, törlesztőrészletek száma: 120	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 10 év, a kamat mértéke és típusa: 7,69% 10 évig fix, teljes hiteldíj mutató: 8,77%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 2 375 795 Ft, a fizetendő teljes összeg: 7 375 795 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 60 129 Ft, törlesztőrészletek száma: 120
Szakaszos folyósítás esetén	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 10 év, a kamat mértéke és típusa: 6,69% referencia, 10 évig fix, teljes hiteldíj mutató: 7,78%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 2 079 966 Ft, a fizetendő teljes összeg: 7 079 966 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 57 497 Ft, törlesztőrészletek száma: 120	
A hitelező neve: CIB Bank Zrt. A hitel fedezete: ingatlanra bejegyzett jelzálogjog		

Reprezentatív példa „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök” megnevezésű akció figyelembe vétele nélkül 15 éves futamidőre:		
	CIB Végig FIX éves Lakáscélú kölcsön	CIB Végig FIX Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön
Egyösszegű folyósítás esetén	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 15 év, a kamat mértéke és típusa: 6,99%, 15 évig fix, teljes hiteldíj mutató: 7,85%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 3 324 336 Ft, a fizetendő teljes összeg: 8 324 336 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 45 186 Ft, törlesztőrészletek száma: 180	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 15 év, a kamat mértéke és típusa: 7,99%, 15 évig fix, teljes hiteldíj mutató: 8,94%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 3 844 413 Ft, a fizetendő teljes összeg: 8 844 413 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 48 075 Ft, törlesztőrészletek száma: 180
Szakaszos folyósítás esetén	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 15 év, a kamat mértéke és típusa: 6,99%, 15 évig fix, teljes hiteldíj mutató: 7,92%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 3 344 336 Ft, a fizetendő teljes összeg: 8 344 336 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 45 186 Ft, törlesztőrészletek száma: 180	
A hitelező neve: CIB Bank Zrt. A hitel fedezete: ingatlanra bejegyzett jelzálogjog		

CIB Végig FIX Ingatlanfedezetes Kölcsönök

CIB Végig FIX Lakáskölcsön és CIB Végig FIX Szabad Felhasználású Ingatlanfedezetes Kölcsön

Érvényben: 2016. június 1-jétől

Reprezentatív példa „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök” megnevezésű akció figyelembe vételével 10 éves futamidőre:		
	CIB Végig FIX éves Lakáscélú kölcsön	CIB Végig FIX Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön
Egyösszegű folyósítás esetén	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 10 év, a kamat mértéke és típusa: 6,69%, 10 évig fix, teljes hiteldíj mutató: 7,22%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 1 967 366 Ft, a fizetendő teljes összeg: 6 967 366 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 57 497 Ft, törlesztőrészletek száma: 120	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 10 év, a kamat mértéke és típusa: 7,69%, 10 évig fix , teljes hiteldíj mutató: 8,30%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 2 283 195 Ft, a fizetendő teljes összeg: 7 283 195 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 60 129 Ft, törlesztőrészletek száma: 120
Szakaszos folyósítás esetén	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 10 év, a kamat mértéke és típusa: 6,69%, 10 évig fix, teljes hiteldíj mutató: 7,32%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 1 987 366 Ft, a fizetendő teljes összeg: 6 987 366 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 57 497 Ft, törlesztőrészletek száma: 120	
A hitelező neve: CIB Bank Zrt. A hitel fedezete: ingatlanra bejegyzett jelzálogjog		

Reprezentatív példa „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök” megnevezésű akció figyelembe vételével 15 éves futamidőre:		
	CIB Végig FIX éves Lakáscélú kölcsön	CIB Végig FIX Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön
Egyösszegű folyósítás esetén	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 15 év, a kamat mértéke és típusa: 6,99%, 15 évig fix, teljes hiteldíj mutató: 7,52%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 3 231 736 Ft, a fizetendő teljes összeg: 8 231 736 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 45 186 Ft, törlesztőrészletek száma: 180	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 15 év, a kamat mértéke és típusa: 7,99% 15 évig fix, teljes hiteldíj mutató: 8,60%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 3 751 813 Ft, a fizetendő teljes összeg: 8 751 813 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 48 075 Ft, törlesztőrészletek száma: 180
Szakaszos folyósítás esetén	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 15 év, a kamat mértéke és típusa: 6,99%, 15 évig fix, teljes hiteldíj mutató: 7,59%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 3 251 736 Ft, a fizetendő teljes összeg: 8 251 736 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 45 186 Ft, törlesztőrészletek száma: 180	
A hitelező neve: CIB Bank Zrt. A hitel fedezete: ingatlanra bejegyzett jelzálogjog		

CIB Végig FIX Ingatlanfedezetes Kölcsönök

CIB Végig FIX Lakáskölcsön és CIB Végig FIX Szabad Felhasználású Ingatlanfedezetes Kölcsön

Érvényben: 2016. június 1-jétől
B) 2016. június 1-től hiánytalanul befogadott kölcsönigénylések esetén

Reprezentatív példa „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök 2.” megnevezésű akció figyelembe vétele nélkül 10 éves futamidőre:		
	CIB Végig FIX éves Lakáscélú kölcsön	CIB Végig FIX Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön
Egyösszegű folyósítás esetén	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 10 év, a kamat mértéke és típusa: 5,89% 10 évig fix, teljes hiteldíj mutató: 6,81%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 1 813 139 Ft, a fizetendő teljes összeg: 6 813 138 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 55 439 Ft, törlesztőrészletek száma: 120	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 10 év, a kamat mértéke és típusa: 6,89% 10 évig fix, teljes hiteldíj mutató: 7,89%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 2 122 486 Ft, a fizetendő teljes összeg: 7 122 486 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 58 017 Ft, törlesztőrészletek száma: 120
Szakaszos folyósítás esetén	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 10 év, a kamat mértéke és típusa: 5,89% 10 évig fix, teljes hiteldíj mutató: 6,91%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 1 833 139 Ft, a fizetendő teljes összeg: 6 833 138 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 55 439 Ft, törlesztőrészletek száma: 120	
A hitelező neve: CIB Bank Zrt. A hitel fedezete: ingatlanra bejegyzett jelzálogjog		

Reprezentatív példa „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök 2.” megnevezésű akció figyelembe vétele nélkül 15 éves futamidőre:		
	CIB Végig FIX éves Lakáscélú kölcsön	CIB Végig FIX Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön
Egyösszegű folyósítás esetén	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 15 év, a kamat mértéke és típusa: 6,32% 15 évig fix, teljes hiteldíj mutató: 7,12%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 2 985 411 Ft, a fizetendő teljes összeg: 7 985 410 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 43 302 Ft, törlesztőrészletek száma: 180	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 15 év, a kamat mértéke és típusa: 7,32% 15 évig fix, teljes hiteldíj mutató: 8,21%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 3 494 100 Ft, a fizetendő teljes összeg: 8 494 099 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 46 128 Ft, törlesztőrészletek száma: 180
Szakaszos folyósítás esetén	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 15 év, a kamat mértéke és típusa: 6,32% 15 évig fix, teljes hiteldíj mutató: 7,19%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 3 005 411 Ft, a fizetendő teljes összeg: 8 005 410 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 43 302 Ft, törlesztőrészletek száma: 180	
A hitelező neve: CIB Bank Zrt. A hitel fedezete: ingatlanra bejegyzett jelzálogjog		

CIB Végig FIX Ingatlanfedezetes Kölcsönök

CIB Végig FIX Lakáskölcsön és CIB Végig FIX Szabad Felhasználású Ingatlanfedezetes Kölcsön

Érvényben: 2016. június 1-jétől

Reprezentatív példa „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök 2.” megnevezésű akció figyelembe vételével 10 éves futamidőre:		
	CIB Végig FIX éves Lakáscélú kölcsön	CIB Végig FIX Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön
Egyösszegű folyósítás esetén	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 10 év, a kamat mértéke és típusa: 5,89% 10 évig fix, teljes hiteldíj mutató: 6,37%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 1 720 539 Ft, a fizetendő teljes összeg: 6 720 538 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 55 439 Ft, törlesztőrészletek száma: 120	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 10 év, a kamat mértéke és típusa: 6,89% 10 évig fix, teljes hiteldíj mutató: 7,44%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 2 029 886 Ft, a fizetendő teljes összeg: 7 029 886 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 58 017 Ft, törlesztőrészletek száma: 120
Szakaszos folyósítás esetén	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 10 év, a kamat mértéke és típusa: 5,89% 10 évig fix, teljes hiteldíj mutató: 6,46%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 1 740 539 Ft, a fizetendő teljes összeg: 6 740 538 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 55 439 Ft, törlesztőrészletek száma: 120	
A hitelező neve: CIB Bank Zrt. A hitel fedezete: ingatlanra bejegyzett jelzálogjog		

Reprezentatív példa „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök 2.” megnevezésű akció figyelembe vételével 15 éves futamidőre:		
	CIB Végig FIX éves Lakáscélú kölcsön	CIB Végig FIX Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön
Egyösszegű folyósítás esetén	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 15 év, a kamat mértéke és típusa: 6,32% 15 évig fix, teljes hiteldíj mutató: 6,80%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 2 892 811 Ft, a fizetendő teljes összeg: 7 892 810 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 43 302 Ft, törlesztőrészletek száma: 180	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 15 év, a kamat mértéke és típusa: 7,32% 15 évig fix, teljes hiteldíj mutató: 7,88%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 3 401 500 Ft, a fizetendő teljes összeg: 8 401 499 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 46 128 Ft, törlesztőrészletek száma: 180
Szakaszos folyósítás esetén	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 15 év, a kamat mértéke és típusa: 6,32% 15 évig fix, teljes hiteldíj mutató: 6,87%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 2 912 811 Ft, a fizetendő teljes összeg: 7 912 810 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 43 302 Ft, törlesztőrészletek száma: 180	
A hitelező neve: CIB Bank Zrt. A hitel fedezete: ingatlanra bejegyzett jelzálogjog		

CIB Végig FIX Ingatlanfedezetes Kölcsönök

CIB Végig FIX Lakáskölcsön és CIB Végig FIX Szabad Felhasználású Ingatlanfedezetes Kölcsön

Érvényben: 2016. június 1-jétől

Reprezentatív példa „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök 2.” megnevezésű akció esetén Kamat kedvezménycsomag figyelembevételével 10 éves futamidőre:		
	CIB Végig FIX éves Lakáscélú kölcsön	CIB Végig FIX Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön
Egyösszegű folyósítás esetén	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 10 év, a kamat mértéke és típusa: 5,54% 10 évig fix, teljes hiteldíj mutató: 6,00%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 1 614 200 Ft, a fizetendő teljes összeg: 6 614 200 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 54 553 Ft, törlesztőrészletek száma: 120	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 10 év, a kamat mértéke és típusa: 6,54% 10 évig fix, teljes hiteldíj mutató: 7,06%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 1 920 688 Ft, a fizetendő teljes összeg: 6 920 688 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 57 107 Ft, törlesztőrészletek száma: 120
Szakaszos folyósítás esetén	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 10 év, a kamat mértéke és típusa: 5,54% 10 évig fix, teljes hiteldíj mutató: 6,09%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 1 634 200 Ft, a fizetendő teljes összeg: 6 634 200 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 54 553 Ft, törlesztőrészletek száma: 120	
A hitelező neve: CIB Bank Zrt. A hitel fedezete: ingatlanra bejegyzett jelzálogjog		

Reprezentatív példa „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök 2.” megnevezésű akció esetén Kamat kedvezménycsomag figyelembevételével 15 éves futamidőre:		
	CIB Végig FIX éves Lakáscélú kölcsön	CIB Végig FIX Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön
Egyösszegű folyósítás esetén	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 15 év, a kamat mértéke és típusa: 5,97% 15 évig fix, teljes hiteldíj mutató: 6,43%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 2 718 866 Ft, a fizetendő teljes összeg: 7 718 865 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 42 336 Ft, törlesztőrészletek száma: 180	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 15 év, a kamat mértéke és típusa: 6,97% 15 évig fix, teljes hiteldíj mutató: 7,5%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 3 221 506 Ft, a fizetendő teljes összeg: 8 221 506 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 45 128 Ft, törlesztőrészletek száma: 180
Szakaszos folyósítás esetén	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 15 év, a kamat mértéke és típusa: 5,97% 15 évig fix, teljes hiteldíj mutató: 6,50%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 2 738 866 Ft, a fizetendő teljes összeg: 7 738 865 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 42 336 Ft, törlesztőrészletek száma: 180	
A hitelező neve: CIB Bank Zrt. A hitel fedezete: ingatlanra bejegyzett jelzálogjog		

CIB Végig FIX Ingatlanfedezetes Kölcsönök

CIB Végig FIX Lakáskölcsön és CIB Végig FIX Szabad Felhasználású Ingatlanfedezetes Kölcsön

Érvényben: 2016. június 1-jétől

Reprezentatív példa „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök 2.” megnevezésű akció esetén Kamat kedvezménycsomag PLUSZ figyelembevételével 10 éves futamidőre:		
	CIB Végig FIX éves Lakáscélú kölcsön	CIB Végig FIX Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön
Egyösszegű folyósítás esetén	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 10 év, a kamat mértéke és típusa: 5,04% 10 évig fix, teljes hiteldíj mutató: 5,47%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 1 464 041 Ft, a fizetendő teljes összeg: 6 464 040 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 53 302 Ft, törlesztőrészletek száma: 120	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 10 év, a kamat mértéke és típusa: 6,04% 10 évig fix, teljes hiteldíj mutató: 6,53%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 1 766 420 Ft, a fizetendő teljes összeg: 6 766 420 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 55 822 Ft, törlesztőrészletek száma: 120
Szakaszos folyósítás esetén	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 10 év, a kamat mértéke és típusa: 5,04% 10 évig fix, teljes hiteldíj mutató: 5,56%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 1 484 041 Ft, a fizetendő teljes összeg: 6 484 040 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 53 302 Ft, törlesztőrészletek száma: 120	
A hitelező neve: CIB Bank Zrt. A hitel fedezete: ingatlanra bejegyzett jelzálogjog		

Reprezentatív példa „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök 2.” megnevezésű akció esetén Kamat kedvezménycsomag PLUSZ figyelembevételével 15 éves futamidőre:		
	CIB Végig FIX éves Lakáscélú kölcsön	CIB Végig FIX Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön
Egyösszegű folyósítás esetén	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 15 év, a kamat mértéke és típusa: 5,47% 15 évig fix, teljes hiteldíj mutató: 5,9%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 2 474 126 Ft, a fizetendő teljes összeg: 7 474 125 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 40 976 Ft, törlesztőrészletek száma: 180	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 15 év, a kamat mértéke és típusa: 6,47% 15 évig fix, teljes hiteldíj mutató: 6,97%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 2 968 014 Ft, a fizetendő teljes összeg: 7 968 014 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 43 720 Ft, törlesztőrészletek száma: 180
Szakaszos folyósítás esetén	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 15 év, a kamat mértéke és típusa: 5,47% 15 évig fix, teljes hiteldíj mutató: 5,97%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 2 494 126 Ft, a fizetendő teljes összeg: 7 494 125 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 40 976 Ft, törlesztőrészletek száma: 180	
A hitelező neve: CIB Bank Zrt. A hitel fedezete: ingatlanra bejegyzett jelzálogjog		

CIB Végig FIX Ingatlanfedezetes Kölcsönök

CIB Végig FIX Lakáskölcsön és CIB Végig FIX Szabad Felhasználású Ingatlanfedezetes Kölcsön

Érvényben: 2016. június 1-jétől

Reprezentatív példa „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök 2.” megnevezésű akció esetén Magnifica kedvezménycsomag figyelembevételével 10 éves futamidőre:		
	CIB Végig FIX éves Lakáscélú kölcsön	CIB Végig FIX Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön
Egyösszegű folyósítás esetén	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 10 év, a kamat mértéke és típusa: 4,79% 10 évig fix, teljes hiteldíj mutató: 5,2%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 1 389 738 Ft, a fizetendő teljes összeg: 6 389 737 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 52 683 Ft, törlesztőrészletek száma: 120	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 10 év, a kamat mértéke és típusa: 5,79% 10 évig fix, teljes hiteldíj mutató: 6,26%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 1 690 053 Ft, a fizetendő teljes összeg: 6 690 053 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 55 185 Ft, törlesztőrészletek száma: 120
Szakaszos folyósítás esetén	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 10 év, a kamat mértéke és típusa: 4,79% 10 évig fix, teljes hiteldíj mutató: 5,29%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 1 409 738 Ft, a fizetendő teljes összeg: 6 409 737 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 52 683 Ft, törlesztőrészletek száma: 120	
A hitelező neve: CIB Bank Zrt. A hitel fedezete: ingatlanra bejegyzett jelzálogjog		

Reprezentatív példa „Induló költségek nélkül igényelhető ingatlanfedezetes kölcsönök 2.” megnevezésű akció esetén Magnifica kedvezménycsomag figyelembevételével 15 éves futamidőre:		
	CIB Végig FIX éves Lakáscélú kölcsön	CIB Végig FIX Szabad felhasználású ingatlanfedezetes kölcsön
Egyösszegű folyósítás esetén	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 15 év, a kamat mértéke és típusa: 5,22% 15 évig fix, teljes hiteldíj mutató: 5,63%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 2 353 428 Ft, a fizetendő teljes összeg: 7 353 427 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 40 306 Ft, törlesztőrészletek száma: 180	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 15 év, a kamat mértéke és típusa: 6,22% 15 évig fix, teljes hiteldíj mutató: 6,7%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 2 842 893 Ft, a fizetendő teljes összeg: 7 842 892 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 43 025 Ft, törlesztőrészletek száma: 180
Szakaszos folyósítás esetén	A hitel teljes összege: 5 millió forint, a hitel futamideje: 15 év, a kamat mértéke és típusa: 5,22% 15 évig fix, teljes hiteldíj mutató: 5,7%, a hitel teljes díjában foglalt díj: 2 373 428 Ft, a fizetendő teljes összeg: 7 373 427 Ft, a havi törlesztőrészlet összege: 40 306 Ft, törlesztőrészletek száma: 180	
A hitelező neve: CIB Bank Zrt. A hitel fedezete: ingatlanra bejegyzett jelzálogjog		

CIB Végig FIX Ingatlanfedezetes Kölcsönök

CIB Végig FIX Lakáskölcsön és CIB Végig FIX Szabad Felhasználású Ingatlanfedezetes Kölcsön

Érvényben: 2016. június 1-jétől

3. Az ügyleti kamat és egyéb járulékok mértékének meghatározása

A bank a hitelbírálat jogát fenntartja. Pozitív hitelbírálat esetén a kölcsönhöz kapcsolódó járulékok (kamatok, díjak, költségek, jutalékok) szerződéskötéskori mértékének meghatározása tekintetében bank által a hitelkérelem banki jóváhagyása időpontjában a befogadási dátumnak megfelelően meghirdetett kondíciók az irányadók.

A CIB Végig FIX Ingatlanfedezetes Kölcsönök ügyleti kamata a teljes futamidőre (10 vagy 15 év) rögzített.

4. Kölcsön folyósítási feltétele

A kölcsön folyósításának feltétele a fedezetül szolgáló ingatlan(ok)ra vonatkozó vagyonbiztosítási szerződés megkötésének kezdeményezése vagy fennállta, melynek 500.000 Ft feletti biztosítási összege tekintetében a CIB Bank van zálogjogosultként megjelölve, valamint a kölcsönszerződésnek megfelelő tartalmú, közjegyzői okiratba foglalt, egyoldalú kötelezettségvállalásról szóló nyilatkozat.

5. Díjak, jutalékok és költségek felszámítása

Díj, jutalék megnevezése	Meghatározás alapja	Esedékesség
Folyósítási díj	A folyósított kölcsönösszeg alapján kerül meghatározásra. Szakasos folyósítás esetén a 200.000 Ft összegű folyósítási díj maximum a korábban folyósított összegeket is számításba véve kerül alkalmazásra.	A hitel folyósításával egy időben kerül terhelésre.
Fedezetminősítés díja	A megrendelt értékbecslésekre érvényes.	Megfizetése pozitív hitelbírálat esetén szerződéskötéskor esedékes.
Egyéb díj, külön eljárás díja /Földhivatali ügyintézés/	Bankfiókokban igényelhető, földhivatali ügyintézéssel kapcsolatos szolgáltatás /pl. jelzálogjog bejegyzése/, amelyet a Crespo Car Kft. végez. A szolgáltatás díja nem tartalmazza a földhivatali ingatlan nyilvántartási igazgatási szolgáltatási díjakat /pl. jelzálogjog bejegyzése, törlésének díja/. Földhivatalonként kerül felszámításra.	Az Üzletfél által megadott megbízással egyidejűleg kerül terhelésre
Fedezetminősítés díja műszaki szemle esetén	Szakasos folyósítású építési célú hitelek esetén, az első fedezetminősítést követő második és további felülvizsgálat(ok) díja (készültségi fok igazolás).	A díj ingatlanonként és megrendelésenként értendő és megfizetése (rész)folyósításkor esedékes.
Visszafizetési védelem	A díj az Üzletfél által választott Csomag alapján kerül meghatározásra: - Alap Csomag (biztosítási szolgáltatások: elhalálozás és I.,II. csoportos rokkantság), - Teljes Csomag (biztosítási szolgáltatások: elhalálozás és I.,II. csoportos rokkantság + keresőképtelenség vagy munkanélküliség vagy kritikus betegségek) A biztosítási szolgáltatás 1 adóstarsra terjeszhető ki.	A Visszafizetési Védelem havi díjának terhelése az aktuális törlesztőrészlet beszedésével azonos munkanapon történik.

CIB Végig FIX Ingatlanfedezetes Kölcsönök

CIB Végig FIX Lakáskölcsön és CIB Végig FIX Szabad Felhasználású Ingatlanfedezetes Kölcsön

Érvényben: 2016. június 1-jétől

6. Díjak és jutalékok megnevezése

Díj, jutalék megnevezése	Meghatározás alapja	Esedékesség
Részleges/teljes Előtörlesztési díj	Az előtörlesztett összeg alapján kerül meghatározásra. <u>Díjmentesség (2016.03.21. előtt jóváhagyott kölcsönök esetében):</u> - Az előtörlesztési kérelem benyújtásának időpontjában fennálló teljes tőketartozás forint összege 1 millió Ft alatti és a kérelem benyújtását megelőző 1 éven belül nem volt előtörlesztés, vagy - a lakáscélú jelzáloghitel szerződés hatályba lépésétől számított 2 évet követően teljesített első előtörlesztés esetén akkor, ha az előtörlesztett összeg alacsonyabb, mint az eredeti szerződéses összeg fele, és az előtörlesztés nem más pénzügyes intézkedésből történik.	Az előtörlesztés technikai végrehajtásának napján kerül terhelésre
Szerződés-módosítási díj	Az Ügyfél által, a kölcsön futamideje alatt kezdeményezett, szerződésmódosítással járó feladatok lebonyolítási díja. A futamidő növelésére irányuló szerződésmódosítás 5 naptári évenként egy alkalommal díjmentes. A szerződése alapján fennálló fizetési kötelezettsége teljesítésével legalább kilencven napos késedelemben lévő üzletfél kérelmére történő egyszeri, legfeljebb öt évre szóló futamidő-hosszabbítás akkor is díjmentes, ha a kérelem benyújtását megelőző 5 évben a szerződés kapcsán egyszer már sor került olyan futamidő-hosszabbításra, amelyért a bank nem számított fel díjat.	Megfizetése a szerződésmódosítási kérelem pozitív bírálata esetén a szerződésmódosítás megkötésekor esedékes.
Igazolási díj	A hitel futamideje alatt az Üzletfél kérésére, a Bank által kiállított igazolások díja (pl.: utólagos szerződés másolatok kiadása).	Az igazolás bank általi kiállításának igénylésével egyidejűleg kerül terhelésre.
Adminisztrációs díj	A hitel futamideje alatt az ügyfél kérésére szerződésmódosítással nem járó események díja. (pl: a hozzájárulás ranghely előzetes biztosításához stb.).	A kért módosítás Bank általi jóváhagyásakor kerül terhelésre.

7. Egyéb fogalmak

Lakáscélú hitel- vagy kölcsönszerződés: ingatlanra alapított jelzálogjog - ideértve az önálló zálogjogként alapított jelzálogjogot is - fedezete mellett megkötött olyan hitel- vagy kölcsönszerződés,

a) amelyben a felek által okiratban rögzített hitelcél lakóingatlan vásárlása, építése, bővítése, korszerűsítése, felújítása, vagy

b) amelynek igazolt célja az a) pontban meghatározott célokra nyújtott kölcsön kiváltása és ennek összege kizárólag a hitelnnyújtók közötti árfolyamkülönbség miatt, valamint az eredeti hiteltartozás lezárásához és az új hitel folyósításához kapcsolódó igazolt díjakkal és költségekkel haladhatja meg az eredeti hiteltartozás kiváltásakor fennálló összeget