



**INGATLAN ADATLAP**  
**CIB INGATLANFEDEZETES KÖLCSÖN**  
**ELŐMINŐSÍTŐ SZOLGÁLTATÁSSAL TÖRTÉNŐ IGÉNYLÉSE ESETÉN**

*Kérjük, hogy az adatlapot NYOMTATOTT NAGYBETŰKKEL töltsse ki!*

*Bank tölti ki!!*

**ADATOK**

Kölcsönigénylő neve: .....

Ügylet azonosítója: .....

6 jegyű ügyfél-azonosító: .....

*A Bank tölti ki!*

**ADATLAP ÁTVÉTELE**

Átvevő neve és aláírása: .....

Érkeztető bélyegző

**A KÖLCSÖN ÜGYLETTEL ÉRINTETT, ILLETVE**  
**AHHOZ BIZTOSÍTÉKKÉNT FELAJÁNLOTT INGATLAN(OK) ADATAI**

*Kérjük az ügyletben érintett összes ingatlan feltüntetését!*

**INGATLANFEDEZET**

**1. INGATLAN**

Fedezetként felajánlott ingatlan?  Igen  Nem      Ingatlan jellege:  Lakó  Nem lakó  
 Amennyiben igen, rendelkezik-e a fedezetként bevonandó ingatlanra vonatkozóan az elmúlt 9 hónapban készült CIB Bankos értékbecsléssel?

Igen  Nem

Az ingatlan Tulajdoni lap szerinti címe: .....

Az ingatlan természetbeni címe<sup>1</sup>: .....

Az ingatlan helyrajzi száma: .....

Az ingatlan forgalmi értéke: .....

**1. INGATLAN TULAJDONOSAI/LEENDŐ TULAJDONOSAI<sup>2</sup>:**

1. Név: .....

A tulajdonos az ingatlanban lakik (vagy lakni fog)  Igen  Nem /bérbe adja (bérbe fogja adni)?  Igen  Nem

2. Név: .....

A tulajdonos az ingatlanban lakik (vagy lakni fog)  Igen  Nem /bérbe adja (bérbe fogja adni)?  Igen  Nem

3. Név: .....

A tulajdonos az ingatlanban lakik (vagy lakni fog)  Igen  Nem /bérbe adja (bérbe fogja adni)?  Igen  Nem

4. Név: .....

A tulajdonos az ingatlanban lakik (vagy lakni fog)  Igen  Nem /bérbe adja (bérbe fogja adni)?  Igen  Nem

**1. VAGYONBIZTOSÍTÁS** (Rendelkezik a fedezetként bevont ingatlanra kötött vagyonbiztosítással jelenleg?)  Igen  Nem

<sup>1</sup> Amennyiben eltér a tulajdoni lap szerinti címtől

<sup>2</sup> Amennyiben az ingatlan most kerül megvásárlásra, a leendő tulajdonosok nevét kell feltüntetni, valamint a leendő tulajdonosoknak kell nyilatkozniuk.

**2. INGATLAN**

Fedeztként felajánlott ingatlan?  Igen  Nem Ingatlan jellege:  Lakó  Nem lakó  
 Amennyiben igen, rendelkezik-e a fedeztként bevonandó ingatlanra vonatkozóan az elmúlt 9 hónapban készült CIB Bankos  
 értékbecsléssel?  Igen  Nem

Az ingatlan Tulajdoni lap szerinti címe .....  
 Az ingatlan természetbeni címe<sup>3</sup> .....  
 Az ingatlan helyrajzi száma: .....  
 Az ingatlan forgalmi értéke: .....

**2. INGATLAN TULAJDONOSAI/LEENDŐ TULAJDONOSAI<sup>4</sup>:**

1. Név: .....  
 A tulajdonos az ingatlanban lakik (vagy lakni fog)  Igen  Nem /bérbe adja (bérbe fogja adni)?  Igen  Nem  
 2. Név: .....  
 A tulajdonos az ingatlanban lakik (vagy lakni fog)  Igen  Nem /bérbe adja (bérbe fogja adni)?  Igen  Nem  
 3. Név: .....  
 A tulajdonos az ingatlanban lakik (vagy lakni fog)  Igen  Nem /bérbe adja (bérbe fogja adni)?  Igen  Nem  
 4. Név: .....  
 A tulajdonos az ingatlanban lakik (vagy lakni fog)  Igen  Nem /bérbe adja (bérbe fogja adni)?  Igen  Nem

**2. VAGYONBIZTOSÍTÁS** (Rendelkezik a fedeztként bevont ingatlanra kötött vagyonbiztosítással jelenleg?)  Igen  Nem

**3. INGATLAN**

Fedeztként felajánlott ingatlan?  Igen  Nem Ingatlan jellege:  Lakó  Nem lakó  
 Amennyiben igen, rendelkezik-e a fedeztként bevonandó ingatlanra vonatkozóan az elmúlt 9 hónapban készült CIB Bankos  
 értékbecsléssel?  Igen  Nem

Az ingatlan Tulajdoni lap szerinti címe .....  
 Az ingatlan természetbeni címe<sup>5</sup> .....  
 Az ingatlan helyrajzi száma: .....  
 Az ingatlan forgalmi értéke: .....

**3. INGATLAN TULAJDONOSAI/LEENDŐ TULAJDONOSAI<sup>6</sup>:**

1. Név: .....  
 A tulajdonos az ingatlanban lakik (vagy lakni fog)  Igen  Nem /bérbe adja (bérbe fogja adni)?  Igen  Nem  
 2. Név: .....  
 A tulajdonos az ingatlanban lakik (vagy lakni fog)  Igen  Nem /bérbe adja (bérbe fogja adni)?  Igen  Nem  
 3. Név: .....  
 A tulajdonos az ingatlanban lakik (vagy lakni fog)  Igen  Nem /bérbe adja (bérbe fogja adni)?  Igen  Nem  
 4. Név: .....  
 A tulajdonos az ingatlanban lakik (vagy lakni fog)  Igen  Nem /bérbe adja (bérbe fogja adni)?  Igen  Nem

**3. VAGYONBIZTOSÍTÁS** (Rendelkezik a fedeztként bevont ingatlanra kötött vagyonbiztosítással jelenleg?)  Igen  Nem

<sup>3</sup> Amennyiben eltér a tulajdoni lap szerinti címtől

<sup>4</sup> Amennyiben az ingatlan most kerül megvásárlásra, a leendő tulajdonosok nevét kell feltüntetni, valamint a leendő tulajdonosoknak kell nyilatkozniuk.

<sup>5</sup> Amennyiben eltér a tulajdoni lap szerinti címtől

<sup>6</sup> Amennyiben az ingatlan most kerül megvásárlásra, a leendő tulajdonosok nevét kell feltüntetni, valamint a leendő tulajdonosoknak kell nyilatkozniuk.

## ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ ÉS NYILATKOZATOK

### 1. Adatkezelési tájékoztató

*Ki kezeli az Ön személyes adatait?* Az adatkezelő a CIB Bank Zrt. (www.cib.hu, 1024 Medve utca 4-14.).

*Milyen célból, milyen jogalapon és mennyi ideig kerülnek kezelésre az Ön személyes adatai?* A személyes adatok kezelésének célját, az adatkezelés jogalapját és időtartamát az alábbi táblázat foglalja össze:

Az adatkezelés célja	Az adatkezelés jogalapja	Az adatkezelés időtartama
a CIB Bank Zrt. szerződéskötése tárgyában hozandó döntésének meghozatalához szükséges előzetes kockázatértékelés	az adatkezelés a CIB Bank Zrt. mint adatkezelő a megkötendő szerződés, s különösen a szerződés nem vagy nem szerződésszerű teljesítése jelentette kockázatok felméréséhez fűződő jogos érdekének érvényesítéséhez szükséges, s a lefolytatott érdekmérlegelési teszt eredménye szerint ezen érdekekkel szemben nem élveznek elsőbbséget az érintett oldalán az érdekmérlegelés során figyelembe veendő érdekek, alapvető jogok, szabadságok	(i) ha az előzetes kockázatértékelés alapján a CIB Bank Zrt. akként dönt, hogy nem köti meg a szerződést, akkor a személyes adatok kezelése a döntés meghozataláig tart (ii) ha a szerződés megkötésére kerül, a személyes adatok kezelése – ha jogszabály eltérő nem rendelkezik – azon jogviszonyból eredő jogok és kötelezettségek érvényesíthetőségének elévüléséig tart, amely jogviszony kapcsán a személyes adatok kezelésre kerülnek

*Milyen jogok illetik meg Önt?*

Az Európai Parlamentnek és a Tanácsnak a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló 2016/679/EU rendelete alapján Ön

(i) kérelmezheti az Önre vonatkozó személyes adatokhoz való hozzáférést, tájékoztatást kérve a CIB Bank Zrt.-nél kezelt adatokról. A tájékoztatás, illetve a kezelt adatok másolatának megadása ingyenes. Az Ön által kért további másolatokért az adminisztratív költségen alapuló, ésszerű mértékű díj számítható fel,

(ii) kérelmezheti az Önre vonatkozó személyes adatok helyesbítését, törlését vagy kezelésük korlátozását,

(iii) kérheti, hogy a CIB Bank Zrt. ismertesse, milyen címzettek tájékoztattak az adatok helyesbítéséről, törléséről vagy az adatkezelés korlátozásáról,

(iv) ha az adatkezelés jogalapja az Ön hozzájárulása, akkor az adatkezeléshez adott hozzájárulását bármikor visszavonhatja, azonban a hozzájárulás visszavonása nem érinti a hozzájáruláson alapuló, a visszavonás előtti adatkezelés jogszerűségét. A CIB Bank Zrt. a hozzájárulás visszavonását követően is kezelheti a személyes adatokat jogi kötelezettségeik teljesítése vagy jogos érdekei érvényesítése céljából, ha az érdek érvényesítése a személyes adatok védelméhez fűződő jog korlátozásával arányban áll,

(v) ha az adatkezelés jogalapja az Ön hozzájárulása vagy a szerződés teljesítése, akkor élhet az az adathordozhatósághoz való jogával: az Önre vonatkozó, Ön által a CIB Bank Zrt.-re rendelkezésére bocsátott és automatizált módon kezelt személyes adatok kapcsán kérheti, hogy ezen adatokat tagolt, széles körben használt, géppel olvasható formátumban megkapja, illetőleg hogy ezeket az adatokat egy másik adatkezelőnek továbbítsa. Azt is kérheti, hogy - ha ez technikailag megvalósítható - a személyes adatait a CIB Bank Zrt. közvetlenül továbbítsa a másik adatkezelőnek,

(vi) ha az adatkezelés jogalapja az érdekmérlegelés, akkor Ön élhet a tiltakozás jogával,

(vii) kifejezett nyilatkozatával bármikor jogosult korlátozni vagy megtiltani a bankcsoporton belüli, az alábbiakban ismertetett adattovábbítást.

*Kik az Ön személyes adatainak a címzettjei?*

A személyes adatok címzettjei az adatkezelő megbízottai, valamint adatfeldolgozói. A megbízottak és az adatfeldolgozók, valamint az általuk ellátott feladatok aktuális listája, és az adatkezelés további részletes körülményei a [www.cib.hu](http://www.cib.hu) honlapról, valamint a CIB Bank Zrt. ügyfélszolgálatán elhelyezett tájékoztatóból ismerhetők meg.

*Miként továbbíthatók az Ön személyes adatai a bankcsoporton belül?*

A CIB Bank Zrt. és az ellenőrző befolyása alatt működő pénzügyi intézmény, pénzforgalmi intézmény, elektronikuspénz-kibocsátó intézmény, befektetési vállalkozás, biztosító, ABAK és ÁÉKBV-alapkezelő az általuk az ügyfélről kezelt személyes adatokat, bank-, értékpapír-, fizetési-, illetve biztosítási titoknak minősülő adatokat, valamint az üzleti titoknak minősülő adatokat tevékenységi körük ellátásával összefüggésben a szolgáltatásaik nyújtásához szükséges mértékben kölcsönösen megismerhetik, és a közös adatkezelésben részt vevő adatkezelők általános szerződési feltételeinek megfelelően, az egyedi szolgáltatásokhoz való hozzáférés biztosítása céljából egymásnak továbbíthatják és az így átvett adatokat az ügyfélkapcsolat létrehozásának és fennállásának időtartamában kezelhetik, és ennek során jogosultak az egymás ügyfeleivel való kapcsolatfelvételre. A CIB Bank Zrt. és az ellenőrző befolyása alatt működő egyéb vállalkozások tekintetében a fentiek szerinti adatok megismerésére és kezelésére lehetőség van olyan vállalkozások esetében,

- (i) amelyek
- a) készpénzkímélő digitális pénzforgalmi szolgáltatások ügyfelek általi hozzáféréseinek elősegítésével,
- b) fogyasztónak nem minősülő ügyfelek gazdálkodásának digitális megoldásokkal való támogatásával,
- c) az ügyfelek pénzügyi tudatosságának és digitális pénzügyi megoldásokról való tájékozottságának növelésével
- kapcsolatos tevékenységet végeznek, és
- (ii) az adatkezelés e tevékenységekhez kapcsolódó ügyfélkapcsolat kiépítéséhez kötődik.
- A CIB Bank Zrt. ellenőrző befolyásolása alatt álló vállalkozások aktuális listája a [www.cib.hu](http://www.cib.hu) honlapról, valamint a CIB Bank Zrt. ügyfélszolgálatán elhelyezett tájékoztatóból ismerhetők meg.
- Az ügyfél kifejezett nyilatkozatával bármikor jogosult korlátozni vagy megtiltani a fentiek szerinti adattovábbítást. Nyilatkozatát megteheti a CIB Bank Zrt. Bankfiókjaiban, e-mailben ([adatvedelem@cib.hu](mailto:adatvedelem@cib.hu)).

Milyen jogorvoslati lehetőségek állnak az Ön rendelkezésére?

Az adatkezelés jogszerűsége kapcsán a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság (1125 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 22/c., postacím: 1530 Budapest, Pf.: 5., honlap: [www.naih.hu](http://www.naih.hu), telefon: +36 (1) 391-1400, fax: +36 (1) 391-1410, központi e-mail cím: [ugyfelszolgalat@naih.hu](mailto:ugyfelszolgalat@naih.hu)) eljárását kezdeményezheti, illetőleg a bírósághoz fordulhat. Javasoljuk, hogy mielőtt a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósághoz vagy a bírósághoz fordulna, keresse meg adatvédelmi tisztviselőnket.

Ki az adatvédelmi tisztviselő és miként érhető el?

A CIB Bank Zrt. adatvédelmi tisztviselőjének elérhetősége: CIB Bank Zrt. Adatvédelem, 1027-Budapest, Medve u. 4-14. Telefon: (06-1) 423-1112, [adatvedelem@cib.hu](mailto:adatvedelem@cib.hu)

**A személyes adatainak érdekmentesség alapján történő kezelése ellen bármikor tiltakozhat. Tiltakozását díjmentesen megteheti a CIB Bank Zrt. fiókjaiban, telefonon, e-mail útján.**

## 2. Nyilatkozatok

### 2.1. Nyilatkozat adatkezelési tájékoztatás megtörténtéről

Kijelentem, hogy az adatkezelés megkezdése előtt a személyes adataim kezelésére vonatkozóan egyértelmű és részletes tájékoztatást kaptam, amelyet megértettem és elfogadtam.

Kelt: \_\_\_\_\_, 20\_\_ év \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_ nap

Adós aláírása	Adóstárs aláírása
Adóstárs aláírása	Adóstárs aláírása
Adóstárs aláírása	Adóstárs aláírása
Zálogkötelezett aláírása	Zálogkötelezett aláírása
Haszonélvező aláírása	Ingatlan-nyilvántartáson kívüli tulajdonos aláírása

Alulírottak kijelentjük, hogy a nyilatkozattevő a fenti nyilatkozatot előttünk mint tanúk előtt írta alá.

	Név	Lakóhely, ennek hiányában tartózkodási hely/ Munkáltató címe*	Azonosító okmány száma és típusa**	Aláírás
1.			Személyi igazolvány/ Vezetői engedély/ Útlevel **: .....	
2.			Személyi igazolvány/ Vezetői engedély/ Útlevel **: .....	

\* A megfelelő aláhúzendő! Amennyiben a tanú a pénzügyi intézmény munkavállalója, abban az esetben a lakóhely, vagy tartózkodási hely helyett a munkáltató címe is feltüntetésre kerülhet.

\*\* Amennyiben a tanú a pénzügyi intézmény munkavállalója, és a munkáltató címe került feltüntetésre csak abban az esetben töltendő, a típus aláhúzendő!

**Felhívjuk Ügyfeleink figyelmét a „Hasznos tanácsok hitelfelvétel előtt” elnevezésű tájékoztatónkra, amely CIB24-en, a [www.cib.hu](http://www.cib.hu) honlapunkon és a Bankfiókjainkban érhető el.**