KIEMELT INFORMÁCIÓKAT TARTALMAZÓ DOKUMENTUM

CÉL

Ez a dokumentum tájékoztatja Önt az erre a befektetési termékre vonatkozó kiemelt információkról. Ez a dokumentum nem marketinganyag. Az információközlést jogszabály írja elő azzal a céllal, hogy az Ön segítségére legyen e termék jellegének, kockázatainak, költségeinek, és az azzal elérhető lehetséges nyereségnek és veszteségnek a megértésében, valamint a termék más termékekkel való összehasonlításában.

TERMÉK		
NEVE	**ISTOXX® EUROPE 600 ESG-X LONGEVITY TILTED NR DECREMENT 4% (EUR - PRICE) Indexhez kapcsolódó MAX, HOSSZÚ POZÍCIÓJÚ, QUANTO BEFEKTETÉSI CERTIFIKÁT, lejárat: 2030.12.23.**	**Ön olyan terméket készül megvenni, amely összetett, és megértése nehéz lehet.**
AZONOSÍTÓ	ISIN: XS3556889924	
KIBOCSÁTÓ/ELŐÁLLÍTÓ	**INTESA SANPAOLO S.P.A. az Intesa Sanpaolo Csoport része**	
ELŐÁLLÍTÓ ELÉRHETŐSÉGE	Weboldal: group.intesasanpaolo.com Telefonszám: +39 011 8019 200	
ILLETÉKES HATÓSÁG	E kiemelt információkat tartalmazó dokumentum tekintetében a(z) INTESA SANPAOLO S.P.A. felügyeletét a(z) CONSOB látja el.	
KELT	2026.11.06.	

MILYEN TERMÉKRŐL VAN SZÓ?

TÍPUS

Tőkevédett Quanto Befektetési Certifikát. A Certifikát egy mögöttes eszközhöz kapcsolódik. A termék hozama ennek a mögöttes eszköznek a teljesítményétől függ, és lejáratkor a Kibocsátási Árnak megfelelő védelmet biztosít.

LEJÁRAT

A termék Lejárati Dátuma 2030.12.23.

CÉLOK

A termék célja, hogy részesedési lehetőséget nyújtson a Mögöttes Eszköz teljesítményéből, és a befektetett tőkét visszafizesse a lejáratkor.

Mögöttes Eszköz

ISTOXX® EUROPE 600 ESG-X LONGEVITY TILTED NR DECREMENT 4% (EUR - PRICE) Index (ISIN: CH1213360063).

A hozam meghatározásának módja

Elszámolási Összeg a Lejárati Napon: az összeg a Lejárati Napon megegyezik az alábbiak közül a magasabbal: (a) Kibocsátási Árnak megfelelő összeg; (b) a Végső Referenciaértékhez kötött, a Részesedési arány figyelembevételével számított összeg.

Fő dátumok és értékek

- **Kibocsátási Ár:** 100.000 HUF
- **Kibocsátás Dátuma:** 2026.12.21., vagy halasztás esetén a Kibocsátó által közzétett értesítésben meghatározott dátum
- **Kezdeti Referenciaérték:** megegyezik a Mögöttes Eszköz záróértékével a Meghatározási Napon
- **Végső Referenciaérték:** megegyezik a Mögöttes Eszköz záróértékével az Értékelési Napon
- **Részesedési arány:** 167%
- **Meghatározási Nap:** 2026.12.18.
- **Értékelési Nap:** 2030.12.19.
- **Quanto Opció:** alkalmazandó. A Mögöttes Eszköz referencia-devizaneme forintban (HUF) van meghatározva.
- **Elszámolási Nap:** 2030.12.23.
- **Lejárati Nap:** 2030.12.23.
- **Várható bevezetés a kereskedésbe:** EuroTLX

Kiigazítás

A termék feltételei szerint bizonyos rendkívüli események bekövetkezése esetén a Kibocsátó mint számítási megbízott, jogosult arra, hogy (i) bizonyos módosításokat, intézkedéseket, döntéseket vagy kiegészítéseket hajtson végre, és/vagy (ii) a terméket idő előtt visszafizesse, akár saját belátása szerint. Ennek következtében a Certifikátok alapján kifizethető összegeket befolyásolhatja, hogy a Kibocsátó milyen intézkedéseket tesz a termék feltételeiben meghatározott események következményeként.

MEGCÉLZOTT LAKOSSÁGI BEFEKTETŐ

Ez a befektetés olyan befektetőknek szól, akik:

- közepes ismerettel/tapasztalattal rendelkeznek a piacok és pénzügyi termékek terén;
- a Kibocsátás napjától számított 4 éves befektetési időtávval rendelkeznek;
- arra törekszenek, hogy legalább a befektetés névértékével megegyező összeget kapjanak vissza a lejárati dátumon;
- szeretnék, hogy lehetőségük legyen a termék lejárati dátuma előtti értékesítésére, bár ekkor nem garantált, hogy a befektetett összeg teljes egészét visszakapják.

MILYEN KOCKÁZATAI VANNAK A TERMÉKNEK, ÉS MIT KAPHATOK CSERÉBE?

KOCKÁZATI MUTATÓ

1	2	**3**	4	5	6	7

Alacsonyabb Kockázat — Magasabb Kockázat

A kockázati mutató feltételezi, hogy Ön 2030.12.23. napjáig megtartja a terméket. A tényleges kockázat jelentősen változhat, ha korábban váltja vissza a terméket, és előfordulhat, hogy kisebb összeget kap vissza.

Az összesített kockázati mutató iránymutatást ad e termék más termékekhez viszonyított kockázati szintjéről. Azt mutatja meg, hogy a termék milyen valószínűséggel fog pénzügyi veszteséget okozni a piacok mozgása miatt vagy azért, mert nem tudjuk Önt kifizetni. Ezt a terméket a 7 osztály közül a 3. osztályba soroltuk, amely

közepesen alacsony kockázati osztály. Ez a besorolás két tényezőn alapul: a piaci kockázat becslése, amely a jövőbeli teljesítményből származó lehetséges veszteségeket közepesen alacsony szintre értékeli, és a hitelkockázat becslése, amely szerint a rossz piaci körülmények egyáltalán nem valószínű, hogy befolyásolják a Kibocsátó fizetőképességét. Ön jogosult tőkéjének legalább 100%-át visszakapni. Minden ezt meghaladó összeg, és ezen felüli hozam a jövőbeli piaci teljesítmény függvénye és bizonytalan. Mindazonáltal, ez a jövőbeli piaci teljesítménnyel szembeni védelem nem alkalmazandó, ha Ön 2030.12.23. előtt eladja a terméket. Ha a Kibocsátó nem képes teljesíteni az Önnek járó kifizetéseket, Ön elveszítheti a teljes befektetését.

TELJESÍTMÉNY-FORGATÓKÖNYVEK

Az e termékből Ön által elérhető hozam a jövőbeli piaci teljesítmény függvénye. A jövőbeli piaci fejlemények bizonytalanok, és nem jelezhetők pontosan előre. A bemutatott forgatókönyvek a múltbeli eredményeken és bizonyos feltételezéseken alapuló illusztrációk. A piacok jövőbeli alakulása igen eltérő lehet.

Ajánlott tartási idő: A termék lejáratáig.
Befektetés (példa): 1.000.000 HUF

Forgatókönyvek		Ha Ön 1 év után kilép	Ha Ön a lejáratkor (az ajánlott tartási idő után) kilép
Minimum	**1.000.000 HUF. A kifizetés csak akkor garantált, ha Ön a lejáratig tartja a terméket.**		
Stresszforgatókönyv	**Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után**	**784.083 HUF**	**1.000.000 HUF**
	éves átlagos hozam	-21,59%	0,00%
Kedvezőtlen forgatókönyv	**Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után**	**889.547 HUF**	**1.000.000 HUF**
	éves átlagos hozam	-11.05%	0,00%
Mérsékelt forgatókönyv	**Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után**	**1.079.214 HUF**	**1.359.153 HUF**
	éves átlagos hozam	7,92%	7,96%
Kedvező forgatókönyv	**Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után**	**1.331.171 HUF**	**2.219.318 HUF**
	éves átlagos hozam	33,12%	22,00%

A forgatókönyvek öt különböző piaci helyzetre vonatkozó feltételezés alapján mutatják be a termék lehetséges alakulását különböző tartási idők esetén. A stresszforgatókönyv bemutatja, hogy szélsőséges piaci körülmények esetén mekkora összeget kaphat vissza. A bemutatott számadatok magukban foglalják magának a terméknek az összes költségét, de előfordulhat, hogy nem tartalmazzák az összes olyan költséget, amelyet Ön a tanácsadójának vagy forgalmazójának fizet. A számadatok nem veszik figyelembe az Ön személyes adóügyi helyzetét, amely szintén befolyásolhatja az Ön által visszakapott összeg nagyságát.

MI TÖRTÉNIK, HA AZ INTESA SANPAOLO S.P.A. NEM TUD FIZETNI?

Erre a termékre nem vonatkozik semmilyen befektetői kártalanítási vagy garanciarendszer. A termékből eredő Kibocsátóval szembeni kötelezettségek nem alárendelt jellegűek a Kibocsátó egyéb tartozásaival szemben, kivéve azokat a kötelezettségeket, amelyeket bármely alkalmazandó jog előnyben részesít. Ennek következtében, a Kibocsátó felszámolása esetén a Kibocsátó fizetési kötelezettsége azonosan rangsorolódik (pari passu) minden egyéb fedezetlen és nem alárendelt kötelezettséggel, és a befektető részben vagy egészben elveszítheti a befektetését. Ha a Kibocsátót fizetésképtelennek vagy valószínűleg fizetésképtelennek minősítik, a befektetés a hitelezői feltőkésítési, úgynevezett „bail-in" eljárás alá eshet, ami a vonatkozó jogszabályok szerint a termék részleges vagy teljes leírását, a hozzá kapcsolódó követelések nullára csökkentését, vagy részvényekké történő átalakítását vonhatja maga után – azzal a korlátozással, hogy egyetlen certifikát tulajdonost sem terhelhetnek olyan veszteségekkel, amelyek meghaladják azokat, amelyeket akkor kellett volna viselnie, ha a bankot felszámolták volna. Felhívjuk a figyelmét, hogy bármilyen kifizetés késedelmes lehet.

MILYEN KÖLTSÉGEK MERÜLNEK FEL?

A termékről Önnek tanácsot adó vagy azt Önnek értékesítő Személy egyéb költségeket is felszámíthat. Ebben az esetben az adott személy tájékoztatja Önt ezekről a költségekről és arról, hogy azok milyen hatással vannak az Ön befektetésére.

A költségek időbeli alakulása

A táblázatok azokat az összegeket mutatják be, amelyeket az Ön befektetéséből a különböző költségtípusok fedezésére fordítanak. Ezek az összegek attól függenek, hogy Ön mennyit fektet be, mennyi ideig tartja a terméket, és mennyire jó a termék teljesítménye. Az itt feltüntetett összegek egy befektetési példán és a különböző lehetséges befektetési időszakokon alapuló illusztrációk.

Azt feltételeztük, hogy:

- az első évben Ön visszakapja a befektetett összeget (0%-os éves hozam). A többi tartási időre vonatkozóan azt feltételeztük, hogy a termék a mérsékelt forgatókönyv szerint teljesít.
- 1.000.000 HUF kerül befektetésre.

	Ha Ön 1 év után kilép	Ha Ön a lejáratkor (az ajánlott tartási idő után) kilép
Teljes költség	**41.750 HUF**	**34.250 HUF**
Éves költséghatás (*)	4,3%	évente 0,9%

(*) Ez azt szemlélteti, hogy a költségek évente hogyan csökkentik az Ön hozamát a tartási idő alatt. Ez például azt mutatja, hogy ha Ön az ajánlott tartási időnél kilép, az Ön évi átlagos hozama várhatóan 8,90% lesz a költségek előtt és 7,96% a költségek után.

A költségek összetétele

EGYSZERI KÖLTSÉGEK BELÉPÉSKOR VAGY KILÉPÉSKOR		Ha Ön 1 év után kilép
BELÉPÉSI KÖLTSÉGEK	Ezek a költségek már szerepelnek az Ön által fizetett árban. Ez magában foglalja a termék forgalmazási költségeit is.	**34.250 HUF**
KILÉPÉSI KÖLTSÉGEK	Ezeket a költségek már levonták a kapott árból.	**7.500 HUF**
FOLYÓ KÖLTSÉGEK MINDEN ÉVBEN		
KEZELÉSI DÍJAK ÉS EGYÉB ADMINISZTRATÍV VAGY MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGEK	Ez a termék teljesítményét befolyásoló, folyamatosan felmerülő költségek becsült értéke.	**0 HUF**
ÜGYLETI KÖLTSÉGEK	Nem alkalmazható.	**0 HUF**
MEGHATÁROZOTT FELTÉTELEK MELLETT FELMERÜLŐ JÁRULÉKOS KÖLTSÉGEK		
TELJESÍTMÉNYDÍJAK	Nem alkalmazható.	**0 HUF**

MEDDIG TARTSAM MEG A TERMÉKET, ÉS HOGYAN JUTHATOK KORÁBBAN A PÉNZEMHEZ?

Ajánlott tartási idő: a Lejárati Napig

Az ajánlott tartási időt úgy választották meg, hogy az megfeleljen a termék maximális hátralévő futamidejének. Felhívjuk a figyelmet arra, hogy lehet, hogy a terméket a Lejárati Nap előtt nem tudja eladni. Ha mégis lehetősége van a befektetés korábbi értékesítésére, költségek merülhetnek fel, és elveszítheti befektetése egy részét vagy egészét. A Kibocsátónak nincs kötelezettsége a termék másodlagos piacának biztosítására, de egyedi esetekben dönthet úgy, hogy lejárat előtt visszavásárolja a termékeket. További információ igény esetén elérhető.

HOGYAN TEHETEK PANASZT?

A termék értékesítésével vagy tanácsadásával kapcsolatos panaszokkal a CIB Bank Zrt.-hez lehet fordulni közvetlenül bármelyik fiókban, postai úton (CIB Bank Zrt., Ügyfél-elégedettség és Minőségbiztosítás, 1537 Budapest, Pf. 394. címen), telefonon (CIB24 ügyfélszolgálat a 06-1-4-242-242 telefonszámon), faxon ((06 1) 489 6957-es faxszámon) vagy e-mailben a cib@cib.hu címen. Az ügyfél panaszt nyújthat be a Kibocsátó felé postai úton az alábbi címre: Ufficio Reclami Intesa Sanpaolo S.p.A. - Piazza San Carlo 156 - 10121 TORINO, vagy e-mailben az assistenza.reclami@intesasanpaolo.com címen, vagy tanúsított e-mailben (PEC) az assistenza.reclami@pec.intesasanpaolo.com címen, vagy faxon a +39 0110937350 számon, vagy a szerződéses kapcsolatot fenntartó fiókban, illetve bármely más Kibocsátói fiókban,, vagy közvetlenül online, a „Reclami e risoluzione delle controversie" szekcióban található dedikált űrlap kitöltésével a www.intesasanpaolo.com weboldalon.

TOVÁBBI FONTOS INFORMÁCIÓK

A termék feltételeiről további információkért kérjük, tekintse meg a prospektust, valamint általánosságban a Kibocsátó honlapján közzétett dokumentációt: www.prodottiequotazioni.intesasanpaolo.com, az érvényes jogszabályi előírásoknak megfelelően.