

HIRDETMÉNY

A CIB Babaváró Kölcsönre vonatkozó kondíciós lista
2022. január 1. napjától hatályos módosításáról

A CIB Bank Zrt. (1027 Budapest, Medve u. 4-14.; cgj.sz.: 01-10-041004) ezúton értesíti tisztelt Üzletfeleit, hogy **2022. január 1. napjától a CIB Babaváró Kölcsönre vonatkozó kondíciós lista** módosításra kerül az alábbiak szerint:

Jelenleg hatályos rendelkezések	2022. január 1. napjától hatályos rendelkezések
<p>Teljes Hiteldíj Mutató (THM)</p> <ul style="list-style-type: none"> • A Teljes Hiteldíj Mutató (THM) meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt és a feltételek változása esetén mértéke módosulhat. A THM mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát. • THM számítás az alábbi két alapeset figyelembe vételével történik: <ul style="list-style-type: none"> ○ THM (kamattámogatással): <ul style="list-style-type: none"> ▪ a teljes futamidő alatt az állami kamattámogatás fennáll, ▪ a Kormányrendelet alapján felszámítható változó 5 éves kamatperiódusokban rögzített ügyleti kamatot ez esetben kamattámogatás formájában a Magyar Állam nevében a Magyar Államkincstár folyósítja a CIB Bank részére, ▪ az Ügyfél által fizetendő ügyleti kamat mértéke 0%, ▪ a támogatott személyek gyermeke a kölcsön folyósításától számított 60. hónapban megszületik, a törlesztés ezt követően 3 évig szünetel, így az utolsó részlet megfizetése a 276. hónapban történik, több gyermek a futamidő alatt nem születik ▪ ez esetben a Magyar Állam által átvállalt összeget nem kell figyelembe venni a THM számítás során ▪ az Ügyfél által fizetendő kezességvállalási díj mértéke 0,5%. ○ THM (kamattámogatás nélkül): <ul style="list-style-type: none"> ▪ a futamidő első 60 hónapja alatt nem teljesül a gyermekvállalásra vonatkozó feltétel, az állami kamattámogatásra vonatkozó jogosultság elveszik, ▪ a Kormányrendelet alapján felszámítható változó 5 éves kamatperiódusokban rögzített ügyleti kamatot a Magyar Állam nevében a Magyar Államkincstár folyósítja a CIB Bank részére kamattámogatás formájában, melyet az Ügyfélnek a 60. hónapot követően az 5 éves időszak lejáratát követő 120. napon egyösszegben vissza kell fizetni, ▪ az Ügyfél által fizetendő változó ügyleti kamat mértéke 0%, mely a 61. hónaptól a Kormányrendelet alapján felszámítható magasabb ügyleti kamatra módosul (Állampapírhozam 130%-ának 5 százalékponttal növelt mértéke), ▪ az ügyfél által fizetendő kezességvállalási díj mértéke 0,5%. 	<p>Teljes Hiteldíj Mutató (THM)</p> <ul style="list-style-type: none"> • A Teljes Hiteldíj Mutató (THM) meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt és a feltételek változása esetén mértéke módosulhat. A THM mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát. • THM számítás az alábbi két alapeset figyelembe vételével történik: <ul style="list-style-type: none"> ○ THM (kamattámogatással): <ul style="list-style-type: none"> ▪ a teljes futamidő alatt az állami kamattámogatás fennáll, ▪ a Kormányrendelet alapján felszámítható változó 5 éves kamatperiódusokban rögzített ügyleti kamatot ez esetben kamattámogatás formájában a Magyar Állam nevében a Magyar Államkincstár folyósítja a CIB Bank részére, ▪ az Ügyfél által fizetendő ügyleti kamat mértéke 0%, ▪ a támogatott személyek gyermeke a kölcsön folyósításától számított 60. hónapban megszületik, a törlesztés ezt követően 3 évig szünetel, így az utolsó részlet megfizetése a 276. hónapban történik, több gyermek a futamidő alatt nem születik ▪ ez esetben a Magyar Állam által átvállalt összeget nem kell figyelembe venni a THM számítás során ▪ az Ügyfél által fizetendő kezességvállalási díj mértéke 0,5%. ○ THM (kamattámogatás nélkül): <ul style="list-style-type: none"> ▪ a futamidő első 60 hónapja alatt nem teljesül a gyermekvállalásra vonatkozó feltétel, az állami kamattámogatásra vonatkozó jogosultság elveszik, ▪ a Kormányrendelet alapján felszámítható változó 5 éves kamatperiódusokban rögzített ügyleti kamatot a Magyar Állam nevében a Magyar Államkincstár folyósítja a CIB Bank részére kamattámogatás formájában, melyet az Ügyfélnek a 60. hónapot követően az 5 éves időszak lejáratát követő 120. napon egyösszegben vissza kell fizetni, ▪ az Ügyfél által fizetendő változó ügyleti kamat mértéke 0%, mely a 61. hónaptól a Kormányrendelet alapján felszámítható magasabb ügyleti kamatra módosul (Állampapírhozam 130%-ának 5 százalékponttal növelt mértéke), ▪ az ügyfél által fizetendő kezességvállalási díj mértéke 0,5%.

THM (kamattámogatással) értéke:	0,47%	THM (kamattámogatással) értéke:	0,47%		
THM (kamattámogatás nélkül) értéke:	7,24%	THM (kamattámogatás nélkül) értéke:	7,62%		
A fentiekben megadott THM meghatározása 20 éves futamidő és 10 millió forint hitelösszeg és az ügyleti kamat figyelembevételével történt. Ezen felül tartalmazza a kezességvállalási díjat és a CIB Classic Magánszámla „BAB nullás” havi számlavezetési díjkezdményes díját (0 Ft).		A fentiekben megadott THM meghatározása 20 éves futamidő és 10 millió forint hitelösszeg és az ügyleti kamat figyelembevételével történt. Ezen felül tartalmazza a kezességvállalási díjat és a CIB Classic Magánszámla „BAB nullás” havi számlavezetési díjkezdményes díját (0 Ft).			
Reprezentatív példák CIB Babaváró Kölcsön esetén:		Reprezentatív példák CIB Babaváró Kölcsön esetén:			
	THM (kamattámogatással)	THM (kamattámogatás nélkül)	THM (kamattámogatással)	THM (kamattámogatás nélkül)	
A kölcsön teljes összege	10 millió forint		A kölcsön teljes összege	10 millió forint	
a kölcsön futamideje	20 év		a kölcsön futamideje	20 év	
a kamat típusa	5 éves kamatperiódusokban rögzített (Államadósság Kezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság által havi rendszerességgel közzétett állampapírhozamhoz kötött)		a kamat típusa	5 éves kamatperiódusokban rögzített (Államadósság Kezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság által havi rendszerességgel közzétett állampapírhozamhoz kötött)	
az ügyleti kamat induló mértéke	0%	0%	az ügyleti kamat induló mértéke	0%	0%
az ügyleti kamat mértéke a 61. hónaptól	0%	8,45%	az ügyleti kamat mértéke a 61. hónaptól	0%	8,87%
teljes hiteldíj mutató	0,47%	7,24%	teljes hiteldíj mutató	0,47%	7,62%
a kölcsön teljes díjában foglalt díj	521 042 Ft	8 810 493 Ft	a kölcsön teljes díjában foglalt díj	520 834 Ft	9 348 143 Ft
a fizetendő teljes összeg	10 521 042 Ft	18 810 493 Ft	a fizetendő teljes összeg	10 520 834 Ft	19 348 143 Ft
törlesztőrészlet induló havi összege	41 667 Ft	41 667 Ft	törlesztőrészlet induló havi összege	41 667 Ft	41 667 Ft
kezességvállalási díj induló havi összege	4 167 Ft	4 167 Ft	kezességvállalási díj induló havi összege	4 167 Ft	4 167 Ft
a fizetendő törlesztőrészlet és kezességvállalási díj induló összege együttesen	45 834 Ft	45 834 Ft	a fizetendő törlesztőrészlet és kezességvállalási díj induló összege együttesen	45 834 Ft	45 834 Ft
törlesztőrészlet induló összege a 61. hónaptól	41 667 Ft	74 130 Ft	törlesztőrészlet induló összege a 61. hónaptól	41 667 Ft	76 058 Ft
a havi törlesztő részlet és kezességvállalási díj induló összege együttesen a 61. hónaptól	44 775 Ft	77 246 Ft	a havi törlesztő részlet és kezességvállalási díj induló összege együttesen a 61. hónaptól	44 792 Ft	79 183 Ft
törlesztőrészletek száma	276 db	240 db	törlesztőrészletek száma	276 db	240 db
folyósítás típusa	egyösszegű folyósítás		folyósítás típusa	egyösszegű folyósítás	
A hitelező neve: CIB Bank Zrt.			A hitelező neve: CIB Bank Zrt.		

A meghirdetett módosítás oka a teljes hiteldíj mutató meghatározásáról, számításáról és közzétételéről szóló 83/2010. (III. 25.) Korm. rendelet változása.

A kondíciós lista megtalálható a www.cib.hu honlapunkon vagy bármely bankfiókunkban.

CIB Bank Zrt.

KÖZZÉTÉTEL NAPJA: 2021.12.31.

CIB Bank Zrt. CIB Bank Ltd. H-1027 Budapest, Medve utca 4–14. H-1995 Budapest Telefon: (06 1) 423 1000 Fax: (06 1) 489 6500 Nyilvántartó cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzékszám: Cg. 01-10-041004 Adószám: 10136915-4-44 CSASZ: 17781028-5-44 Csoport közösségi adószám: HU17781028 Tőzsdetagság: Budapesti Értéktőzsde Zrt. Tevékenységi engedély száma: 957/1997/F, III/41. 044-10/2002. BIC (SWIFT) kód: CIBHHUHB

Bank of **INTESA**  **SANPAOLO**