

**HIRDETMÉNY**
**a CIB Bank Új Otthon II. lakáshitelére vonatkozó Kondíciós Lista módosításáról**

A CIB Bank Zrt. (1027 Budapest, Medve u. 4-14.; cégjegyzékszám.: 01-10-041004) ezúton értesíti tisztelt üzletfeleit, hogy a CIB Bank Új Otthon II. lakáshitelére vonatkozó Kondíciós Lista **2022. január 1-jétől** az alábbiak szerint módosul **az üzletfél számára kedvezőtlenül**:

2021. december 31-ig érvényes, jelenleg hatályos rendelkezés:

Kamatok, díjak, költségek	CIB Új Otthon II. Hitel (kiegészítő kamattámogatással)
<b>Új lakás felépítése vagy vásárlása céljából fiatal támogatott személy esetén:</b>	
Éves ügyleti kamat (THM <sup>1</sup> ) - 0-1 gyermek esetén	4,68% (4,86%)
<b>Új lakás felépítése vagy vásárlása céljából többgyermekes támogatott személy esetén:</b>	
Éves ügyleti kamat (THM <sup>1</sup> ) - 2 gyermek esetén	4,68% (4,86%)
Éves ügyleti kamat (THM <sup>1</sup> ) - 3 gyermek esetén	4,68% (4,86%)
Éves ügyleti kamat (THM <sup>1</sup> ) - 4 gyermek esetén	4,68% (4,86%)
Éves ügyleti kamat (THM <sup>1</sup> ) - 5 gyermek esetén	4,68% (4,86%)
Éves ügyleti kamat (THM <sup>1</sup> ) - 6 és annál több gyermek esetén	4,68% (4,86%)
<b>Lakás korszerűsítése esetén:</b>	
Éves ügyleti kamat (THM <sup>1</sup> ) - korszerűsítés esetén	4,68% (4,86%)

2022. január 1-től érvényes, módosuló kondíciók:

Kamatok, díjak, költségek	CIB Új Otthon II. Hitel (kiegészítő kamattámogatással)
<b>Új lakás felépítése vagy vásárlása céljából fiatal támogatott személy esetén:</b>	
Éves ügyleti kamat (THM <sup>1</sup> ) - 0-1 gyermek esetén	5,00% (5,19%)
<b>Új lakás felépítése vagy vásárlása céljából többgyermekes támogatott személy esetén:</b>	
Éves ügyleti kamat (THM <sup>1</sup> ) - 2 gyermek esetén	5,00% (5,19%)
Éves ügyleti kamat (THM <sup>1</sup> ) - 3 gyermek esetén	5,00% (5,19%)
Éves ügyleti kamat (THM <sup>1</sup> ) - 4 gyermek esetén	5,00% (5,19%)
Éves ügyleti kamat (THM <sup>1</sup> ) - 5 gyermek esetén	5,00% (5,19%)
Éves ügyleti kamat (THM <sup>1</sup> ) - 6 és annál több gyermek esetén	5,00% (5,19%)
<b>Lakás korszerűsítése esetén:</b>	
Éves ügyleti kamat (THM <sup>1</sup> ) - korszerűsítés esetén	5,00% (5,19%)

Az ügyleti kamat **változásának** mértéke: 0,32 **százalékpont**

A meghirdetett módosítás oka a 134/2009. Kormányrendelet (a fiatalok, valamint többgyermekes családok lakáscélú kölcsöneinek állami támogatásáról) szerinti ellenszolgáltatás mértékének változása.

A kamat fentiek szerinti egyoldalú, az Üzletfél számára nem kedvezőtlenül módosítására a fogyasztók részére szóló Ingatlanfedezettel biztosított hitel- és kölcsönszerződésekre vonatkozó Különös Üzletszabályzat alábbi 6.2.2. alpontja alapján került sor:

- **bármely jogszabály**, közigazgatási szabály, bírósági határozat, jegybanki, felügyeleti vagy bármely egyéb hatósági rendelkezés vagy ezen szabályok értelmezésének és alkalmazásának változása, továbbá az Európai Unió jogalkotásának eredményeként Magyarországon is kötelezően alkalmazandó, vagy várhatóan a magyar jogba implementálásra kerülő új jogforrás, vagy azok változása;

**A CIB Bank 2016. május 1-től megszünteti CIB Új Otthon II. termékének értékesítését!**

**CIB Bank Zrt.**

**KÖZZÉTÉTEL NAPJA: 2021.12.31**