

HIRDETMÉNY

A CIB Otthonteremtési kamattámogatott hitelre vonatkozó kondíciós lista
2022. január 1. napjától hatályos módosításáról

A CIB Bank Zrt. (1027 Budapest, Medve u. 4-14.; cgj.sz.: 01-10-041004) ezúton értesíti tisztelt Üzletfeleit, hogy **2022. január 1. napjától a CIB Otthonteremtési kamattámogatott hitelre vonatkozó kondíciós lista** az alábbiak szerint kerül módosításra:

Jelenleg hatályos rendelkezések	2022. január 1. napjától hatályos rendelkezések																
<p style="text-align: center;">KONDÍCIÓS LISTA a CIB Bank Otthonteremtési Kamattámogatott hitelére és a CIB NHP Zöld Otthon Lakásvásárlási Hitel Otthonteremtési Kamattámogatással termékre vonatkozóan</p> <p>1. Díjak, költségek mértéke</p> <table border="1"><thead><tr><th>Devizanem</th><th>Forint</th></tr></thead><tbody><tr><td>Éves ügyleti kamat</td><td>6,45%</td></tr><tr><td>Kamattámogatás mértéke</td><td>3,45%</td></tr><tr><td>Ügyfél által fizetendő kamat</td><td>3,00%</td></tr></tbody></table> <p style="text-align: center;">„Induló díj akció”</p> <p>A CIB Bank a 2020. május 1-től befogadott CIB Bank Otthonteremtési Kamattámogatott hitel és a 2021. október 4-től befogadott CIB NHP Zöld Otthon Lakásvásárlási Hitel Otthonteremtési Kamattámogatással hiánytalan kölcsönigénylések esetén az alábbi kedvezményeket biztosítja:</p> <ul style="list-style-type: none">Az ügyműködési díj mértéke 0 forint.Valamennyi, fedezetül felajánlott ingatlan vonatkozásában a fedezetminősítési díj visszatérítésre kerül a folyósítást követő 30 naptári napon belül¹.	Devizanem	Forint	Éves ügyleti kamat	6,45%	Kamattámogatás mértéke	3,45%	Ügyfél által fizetendő kamat	3,00%	<p style="text-align: center;">KONDÍCIÓS LISTA a CIB Bank Otthonteremtési Kamattámogatott hitelére és a CIB NHP Zöld Otthon Lakásvásárlási Hitel Otthonteremtési Kamattámogatással termékre vonatkozóan</p> <p>1. Díjak, költségek mértéke</p> <table border="1"><thead><tr><th>Devizanem</th><th>Forint</th></tr></thead><tbody><tr><td>Éves ügyleti kamat</td><td>6,87%</td></tr><tr><td>Kamattámogatás mértéke</td><td>3,87%</td></tr><tr><td>Ügyfél által fizetendő kamat</td><td>3,00%</td></tr></tbody></table> <p style="text-align: center;">„Induló díj akció”</p> <p>A CIB Bank a 2020. május 1-től befogadott CIB Bank Otthonteremtési Kamattámogatott hitel és a 2021. október 4-től befogadott CIB NHP Zöld Otthon Lakásvásárlási Hitel Otthonteremtési Kamattámogatással hiánytalan kölcsönigénylések esetén az alábbi kedvezményeket biztosítja:</p> <ul style="list-style-type: none">Az ügyműködési díj mértéke 0 forint.Valamennyi, fedezetül felajánlott ingatlan vonatkozásában a fedezetminősítési díj visszatérítésre kerül a folyósítást követő 30 naptári napon belül¹.	Devizanem	Forint	Éves ügyleti kamat	6,87%	Kamattámogatás mértéke	3,87%	Ügyfél által fizetendő kamat	3,00%
Devizanem	Forint																
Éves ügyleti kamat	6,45%																
Kamattámogatás mértéke	3,45%																
Ügyfél által fizetendő kamat	3,00%																
Devizanem	Forint																
Éves ügyleti kamat	6,87%																
Kamattámogatás mértéke	3,87%																
Ügyfél által fizetendő kamat	3,00%																

- A kölcsönszerződés megkötése kapcsán a **jelzálog/önálló zálogjog bejegyzéséért fizetendő földhivatali eljárási illetéket a Bank fizeti.**²
- Amennyiben az ügyfél felhatalmazza a Bankot a kölcsönszerződés megkötése kapcsán a **földhivatali ügyintézésre, akkor a Bank díjmentesen átvállalja ennek költségét** (Egyéb díj, külön eljárás díja (Földhivatali ügyintézés) 0 Ft).
- A kölcsönigénylés befogadásához és folyósításához szükséges **Takarnet lekérdezés díját a Bank fizeti.**

1Fedezetminősítési díj visszatérítése

A Bank az akció keretében visszatéríti ügyfelei részére valamennyi, fedezetül felajánlott ingatlan vonatkozásában az ügyfél által a kölcsönkérelem benyújtásával egyidejűleg megfizetett fedezetminősítési díjat, amennyiben a kérelem alapján jóváhagyott kölcsön az ügyfél részére folyósításra kerül. A visszatérítés összege megegyezik az ügyfél által megfizetett díj összegével, amelyet a Bank egy összegben jóváír az ügyfél kölcsön folyósítására szolgáló lakossági forint bankszámláján a folyósítást követő 30 naptári napon belül.

2A jelzálog/önálló zálogjog bejegyzéséért fizetendő földhivatali eljárási illeték Bank általi megfizetése

A jelzálog/önálló zálogjog bejegyzéséért fizetendő földhivatali eljárási illetéket a CIB Bank az adott akció keretén belül jóváhagyott és leszerződött ügyletek esetében fizeti meg az illetékes megyei, illetve Budapest Főváros Kormányhivatalának Földhivatala előirányzat-felhasználási keret számlájára.

Az akció 2021. december 31-ig érvényes.

- A kölcsönszerződés megkötése kapcsán a **jelzálog/önálló zálogjog bejegyzéséért fizetendő földhivatali eljárási illetéket a Bank fizeti.**²
- Amennyiben az ügyfél felhatalmazza a Bankot a kölcsönszerződés megkötése kapcsán a **földhivatali ügyintézésre, akkor a Bank díjmentesen átvállalja ennek költségét** (Egyéb díj, külön eljárás díja (Földhivatali ügyintézés) 0 Ft).
- A kölcsönigénylés befogadásához és folyósításához szükséges **Takarnet lekérdezés díját a Bank fizeti.**

1Fedezetminősítési díj visszatérítése

A Bank az akció keretében visszatéríti ügyfelei részére valamennyi, fedezetül felajánlott ingatlan vonatkozásában az ügyfél által a kölcsönkérelem benyújtásával egyidejűleg megfizetett fedezetminősítési díjat, amennyiben a kérelem alapján jóváhagyott kölcsön az ügyfél részére folyósításra kerül. A visszatérítés összege megegyezik az ügyfél által megfizetett díj összegével, amelyet a Bank egy összegben jóváír az ügyfél kölcsön folyósítására szolgáló lakossági forint bankszámláján a folyósítást követő 30 naptári napon belül.

2A jelzálog/önálló zálogjog bejegyzéséért fizetendő földhivatali eljárási illeték Bank általi megfizetése

A jelzálog/önálló zálogjog bejegyzéséért fizetendő földhivatali eljárási illetéket a CIB Bank az adott akció keretén belül jóváhagyott és leszerződött ügyletek esetében fizeti meg az illetékes megyei, illetve Budapest Főváros Kormányhivatalának Földhivatala előirányzat-felhasználási keret számlájára.

Az akció 2022. március 31-ig érvényes.

Jóváírási akció

A Bank jóváírási akció keretében egyszeri 70.000 forintot ír jóvá az ügyfél bankszámláján, amennyiben:

- 2022. január 1. – 2022. március 31. között a hitelkérelem hiánytalanul befogadásra kerül, illetve,
- a befogadott hitelkérelem alapján legkésőbb 2022. május 31-ig megtörténik a kölcsön folyósítása.

A 70.000 Ft jóváírást a Bank a kedvezményel érintett kölcsön folyósítását követő 30 naptári napon belül az ügyfélnek a kölcsön folyósítására szolgáló lakossági forint bankszámláján írja jóvá.
A 70.000 forintos jóváírás hitelügyletenként értendő, illetve, más kedvezményekkel összevonható.

A kondíciós lista megtalálható a www.cib.hu honlapunkon vagy bármely bankfiókunkban.

CIB Bank Zrt.

KÖZZÉTÉTEL NAPJA: 2021.12.31