



## HIRDETMÉNY

### a CIB UNO Ingatlanfedezetes Kölcsönök éves ügyleti kamatának megállapításához figyelembe vett referencia kamat mértékéről

Ezúton tájékoztatjuk tisztelt Üzletfeleinket a bank által kínált CIB UNO Ingatlanfedezetes Kölcsön termékek – a CIB UNO Lakáskölcsön és CIB UNO Szabad Felhasználású Ingatlanfedezetes Kölcsön – ügyleti kamatának megállapításához figyelembe vett referencia kamatláb mértékéről.

Irányadó jogszabály: a fogyasztóknak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény 18. § (4) bekezdésének azon rendelkezése, amelynek értelmében, a referencia-kamatlábhoz kötött hitelkamat esetén, a hitelező a fogyasztót rendszeresen a honlapján, és az ügyfelek számára nyitva álló helyiségében kifüggesztve tájékoztatja a referencia-kamatláb változásáról, a felek kölcsönszerződésben létrejött megállapodása szerint.

A CIB UNO Ingatlanfedezetes Kölcsön termékek esetében a kamat referencia-kamatlábhoz kötött (BUBOR), bankunk referencia-kamatlábaként a 12 havi BUBOR értéket alkalmazza. Az Üzletfél által megfizetendő kamat mértéke a referencia kamatból és az ahhoz hozzáadandó, a futamidő végéig fix mértékű kamatfelárból tevődik össze.

A BUBOR jelentése: a budapesti bankközi forint hitelkamatláb (angol elnevezése: Budapest Inter-Bank Offer Rate), a kereskedelmi bankok kihelyezési rátájának átlaga, azaz a magyar bankok egymásnak felajánlott hitelkamatainak napi szintű, speciális átlagolása.

Az adott ügyletre vonatkozó referencia-kamatláb évente változhat, és annak mértéke alapján kerül meghatározásra az aktuális ügyleti kamat, oly módon, hogy az ügyleti kamatot meghatározó referencia-kamatláb mértéke az adott kölcsönszerződés éves fordulónapját megelőző hónap utolsó munkanapja előtti 2. napon érvényes referencia-kamatláb mértéke lesz.

Irányadó jogszabály: a fogyasztóknak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. Törvény, valamint a fogyasztóknak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény veszélyhelyzetben történő eltérő alkalmazásáról szóló 782/2021. (XII. 24.) számú Korm. Rendelet.

Az első évben az adott ügyletre fizetendő ügyleti kamat mértékét a kölcsönkérelemnek jóváhagyásakor irányadó 12 havi BUBOR mérték figyelembevételével határozza meg a bank, akként, hogy ahhoz adja hozzá az adott ügyletre irányadó, a futamidő végéig fix mértékű kamatfelárat.

#### A 12 havi BUBOR mértéke:

A referencia kamat megállapításának a napja: az adott hónap utolsó munkanapja előtt 2. nap (amennyiben ez a nap szombatra, vasárnapra, vagy egyébként munkaszüneti napra esik, az azt megelőző munkanapon érvényes érték az irányadó).

Érvényes időszak (Kölcsönügylet jóváhagyásakor illetve éves kamatfordulókör)	A referencia kamat megállapításának napja	A referencia kamat mértéke (12 havi BUBOR)
2013. április 1 - 2013. április 30.	2013. március 27.	<b>4,73%</b>
2013. május 1 - 2013. május 31.	2013. április 26.	<b>4,40%</b>

2013. június 1 - 2013. június 30.	2013. május 29.	<b>4,17%</b>
2013. július 1 - 2013. július 31.	2013. június 26.	<b>4,10%</b>
2013. augusztus 1 - 2013. augusztus 31.	2013. július 29.	<b>3,86%</b>
2013. szeptember 1 - 2013. szeptember 30.	2013. augusztus 28.	<b>3,72%</b>
2013. október 1 - 2013. október 31.	2013. szeptember 26.	<b>3,49 %</b>
2013. november 1 - 2013. november 30.	2013. október 29.	<b>3,44%</b>
2013. december 1 - 2013. december 31.	2013. november 27.	<b>3,09%</b>
2014. január 1 – 2014. január 31.	2013. december 23.	<b>2,89%</b>
2014. február 1 – 2014. február 28.	2014. január 29.	<b>2,76%</b>
2014. március 1 – 2014. március 31.	2014. február 26.	<b>2,88%</b>
2014. április 1 – 2014. április 30.	2014. március 28.	<b>2,86%</b>
2014. május 1 – 2014. május 31.	2014. április 28.	<b>2,82%</b>
2014. június 1 – 2014. június 30.	2014. május 28.	<b>2,61%</b>
2014. július 1 – 2014. július 31.	2014. június 27.	<b>2,42%</b>
2014. augusztus 1 – 2014. augusztus 31.	2014. július 29.	<b>2,24%</b>
2014. szeptember 1 – 2014. szeptember 30.	2014. augusztus 27.	<b>2,25%</b>
2014. október 1 – 2014. október 31.	2014. szeptember 27.	<b>2,20%</b>
2014. november 1 – 2014. november 30.	2014. október 29.	<b>2,20%</b>
2014. december 1 – 2014. december 31.	2014. november 26.	<b>2,18%</b>
2015. január 1 – 2015. január 31.	2014. december 29.	<b>2,17%</b>
2015. február 1 – 2015. február 28.	2015. január 28.	<b>2,11%</b>
2015. március 1 – 2015. március 31.	2015. február 25.	<b>2,08%</b>
2015. április 1 – 2015. április 30.	2015. március 27.	<b>1,84%</b>
2015. május 1 – 2015. május 31.	2015. április 28.	<b>1,69%</b>
2015. június 1 – 2015. június 30.	2015. május 27.	<b>1,58%</b>
2015. július 1 – 2015. július 31.	2015. június 26.	<b>1,44%</b>
2015. augusztus 1 – 2015. augusztus 31.	2015. július 29.	<b>1,39%</b>

<b>Érvényes időszak</b> (Kölcsönügylet jóváhagyásakor illetve éves kamatfordulókor)	<b>A referencia kamat megállapításának napja</b>	<b>A referencia kamat mértéke (12 havi BUBOR)</b>
2015. szeptember 1 – 2015. szeptember 30.	2015. augusztus 28.	<b>1,39%</b>
2015. október 1 – 2015. október 31.	2015. szeptember 28.	<b>1,38%</b>
2015. november 1 – 2015. november 30.	2015. október 28.	<b>1,37%</b>
2015. december 1 – 2015. december 31.	2015. november 27.	<b>1,35%</b>
2016. január 1 – 2016. január 31.	2015. december 29.	<b>1,35%</b>
2016. február 1 -2016. február 29.	2016. január 27.	<b>1,35%</b>
2016. március 1 – 2016. március 31.	2016. február 26.	<b>1,31%</b>
2016. április 1 – 2016. április 30.	2016. március 30.	<b>1,08%</b>
2016. május 1 – 2016. május 31.	2016. április 27.	<b>0,94%</b>
2016. június 1 – 2016. június 30.	2016. május 30.	<b>0,97%</b>
2016. július 1 – 2016. július 31.	2016. június 29.	<b>0,96%</b>
2016. augusztus 1 – 2016. augusztus 31.	2016. július 28.	<b>0,88%</b>
2016. szeptember 1 – 2016. szeptember 30.	2016. augusztus 30.	<b>0,83%</b>
2016. október 1 – 2016. október 31.	2016. szeptember 29.	<b>0,79%</b>
2016. november 1 – 2016. november 30.	2016. október 26.	<b>0,72%</b>
2016. december 1 – 2016. december 31.	2016. november 28.	<b>0,60%</b>
2017. január 1 – 2017. január 31.	2016. december 28.	<b>0,48%</b>
2017. február 1 – 2017. február 28.	2017. január 27.	<b>0,40%</b>
2017. március 1 – 2017. március 31.	2017. február 24.	<b>0,39%</b>
2017. április 1. – 2017. április 30.	2017. március 29.	<b>0,36%</b>
2017. május 1. – 2017. május 31.	2017. április 26.	<b>0,32%</b>
2017. június 1. – 2017. június 30.	2017. május 29.	<b>0,29%</b>
2017. július 1. – 2017. július 31.	2017. június 28.	<b>0,29%</b>
2017. augusztus 1. – 2017. augusztus 31.	2017. július 28.	<b>0,28%</b>

Érvényes időszak (Kölcsönügylet jóváhagyásakor illetve éves kamatfordulókor)	A referencia kamat megállapításának napja	A referencia kamat mértéke (12 havi BUBOR)
2017. szeptember 1. – 2017. szeptember 30.	2017. augusztus 29.	<b>0,27%</b>
2017. október 1. – 2017. október 31.	2017. szeptember 27.	<b>0,11%</b>
2017. november 1. – 2017. november 30.	2017. október 27.	<b>0,09%</b>
2017. december 1. – 2017. december 31.	2017. november 28.	<b>0,09%</b>
2018. január 1. – 2018. január 31.	2017. december 27.	<b>0,10%</b>
2018. február 1. – 2018. február 28.	2018. január 29.	<b>0,10%</b>
2018. március 1. – 2018. március 31.	2018. február 26.	<b>0,10%</b>
2018. április 1. – 2018. április 30.	2018. március 27.	<b>0,10%</b>
2018. május 1. – 2018. május 31.	2018. április 25.	<b>0,11%</b>
2018. június 1. – 2018. június 30.	2018. május 29.	<b>0,23%</b>
2018. július 1. – 2018. július 31.	2018. június 27.	<b>0,54%</b>
2018. augusztus 1. – 2018. augusztus 31.	2018. július 27.	<b>0,52%</b>
2018. szeptember 1. – 2018. szeptember 30.	2018. augusztus 29.	<b>0,52%</b>
2018. október 1. – 2018. október 31.	2018. szeptember 26.	<b>0,57%</b>
2018. november 1. – 2018. november 30.	2018. október 29.	<b>0,54%</b>
2018. december 1. – 2018. december 31.	2018. november 28.	<b>0,54%</b>
2019. január 1. – 2019. január 31.	2018. december 21.	<b>0,49%</b>
2019. február 1. – 2019. február 28.	2019. január 29.	<b>0,50%</b>
2019. március 1. – 2019. március 31.	2019. február 26.	<b>0,50%</b>
2019. április 1. – 2019. április 30.	2019. március 27.	<b>0,47%</b>
2019. május 1. – 2019. május 31.	2019. április 26.	<b>0,46%</b>
2019. június 1. – 2019. június 30.	2019. május 29.	<b>0,48%</b>
2019. július 1. – 2019. július 31.	2019. június 26.	<b>0,48%</b>
2019. augusztus 1. – 2019. augusztus 31.	2019. augusztus 29.	<b>0,45%</b>
2019. szeptember 1. – 2019. szeptember 30.	2019. augusztus 28.	<b>0,36%</b>

Érvényes időszak (Kölcsönügylet jóváhagyásakor illetve éves kamatfordulókor)	A referencia kamat megállapításának napja	A referencia kamat mértéke (12 havi BUBOR)
2019. október 1. – 2019. október 31.	2019. szeptember 27.	<b>0,29%</b>
2019. november 1. – 2019. november 30.	2019. október 29.	<b>0,29%</b>
2019. december 1. – 2019. december 31.	2019. november 27.	<b>0,27%</b>
2020. január 1. – 2020. január 31.	2019. december 23.	<b>0,27%</b>
2020. február 1. – 2020. február 29.	2020. január 29.	<b>0,37%</b>
2020. március 1. – 2020. március 31.	2020. február 26.	<b>0,75%</b>
2020. április 1. – 2020. április 30.	2020. március 27.	<b>0,47%</b>
2020. május 1. – 2020. május 31.	2020. április 28.	<b>1,16%</b>
2020. június 1. – 2020. június 30.	2020. május 27.	<b>0,94%</b>
2020. július 1. – 2020. július 31.	2020. június 26.	<b>0,74%</b>
2020. augusztus 1. – 2020. augusztus 31.	2020. július 29.	<b>0,60%</b>
2020. szeptember 1. – 2020. szeptember 30.	2020. augusztus 28.	<b>0,64%</b>
2020. október 1. – 2020. október 31.	2020. szeptember 28.	<b>0,83%</b>
2020. november 1. – 2020. november 30.	2020. október 28.	<b>0,87%</b>
2020. december 1. – 2020. december 31.	2020. november 26.	<b>0,80%</b>
2021. január 1. – 2021. január 31.	2020. december 29.	<b>0,78%</b>
2021. február 1. – 2021. február 28.	2021. január 27.	<b>0,78%</b>
2021. március 1. – 2021. március 31.	2021. február 24.	<b>0,81%</b>
2021. április 1. – 2021. április 30.	2021. március 29.	<b>0,90%</b>
2021. május 1. – 2021. május 31.	2021. április 28.	<b>0,91%</b>
2021. június 1. – 2021. június 30.	2021. május 27.	<b>1,10%</b>
2021. július 1. – 2021. július 31.	2021. június 28.	<b>1,34%</b>
2021. augusztus 1. – 2021. augusztus 31.	2021. július 28.	<b>1,62%</b>
2021. szeptember 1. – 2021. szeptember 30.	2021. augusztus 27.	<b>1,86%</b>
2021. október 1. – 2021. október 31.	2021. szeptember 28.	<b>2,00%</b>

<b>Érvényes időszak</b> <b>(Kölcsönügylet jóváhagyásakor illetve éves kamatfordulókör)</b>	<b>A referencia kamat megállapításának napja</b>	<b>A referencia kamat mértéke (12 havi BUBOR)</b>
2021. november 1. – 2021. november 30.	2021. október 27.	<b>2,40%</b>
2021. december 1. – 2021. december 31.	2021. november 26.	<b>3,96%</b>
2022. január 1. – 2022. január 31.	2021. október 27.	<b>2,40%*</b>

*\*A fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény veszélyhelyzetben történő eltérő alkalmazásáról szóló 782/2021. (XII. 24.) számú Korm. rendelet szerint:*

*1.§ (1) A fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény 17/D. § (1) bekezdésétől eltérően a referencia-kamatlábhoz kötött jelzáloghitel-szerződés (a továbbiakban: szerződés) esetén 2022. január 1-jétől 2022. június 30-ig*

*a) az e rendelet hatálybalépését követő szerződés szerinti fordulónaptól érvényes referencia-kamatlábát úgy kell megállapítani, hogy a referencia-kamatláb mértéke,*

*b) az e rendelet hatálybalépését megelőző szerződés szerinti fordulónaptól érvényes referencia-kamatláb mértéke*

*a 2021. október 27. napján érvényes, szerződésben meghatározott referencia-kamatlábánál nem lehet magasabb.*

**CIB Bank Zrt.**

**KÖZZÉTÉTEL NAPJA: 2021.12.31**