

HIRDETMÉNY
a CIB Bank Új Otthon II. lakáshitelére vonatkozó Kondíciós Lista módosításáról

A CIB Bank Zrt. (1027 Budapest, Medve u. 4-14.; cégjegyzékszám.: 01-10-041004) ezúton értesíti tisztelt üzletfeleit, hogy a CIB Bank Új Otthon II. lakáshitelére vonatkozó Kondíciós Lista **2021. november 1-jétől** az alábbiak szerint módosul **az üzletfél számára kedvezőtlenül**:

2021. október 31-ig érvényes, jelenleg hatályos rendelkezés:

Kamatok, díjak, költségek	CIB Új Otthon II. Hitel (kiegészítő kamattámogatással)
Új lakás felépítése vagy vásárlása céljából fiatal támogatott személy esetén:	
Éves ügyleti kamat (THM ¹) - 0-1 gyermek esetén	4,07% (4,21%)
Új lakás felépítése vagy vásárlása céljából többgyermekes támogatott személy esetén:	
Éves ügyleti kamat (THM ¹) - 2 gyermek esetén	4,07% (4,21%)
Éves ügyleti kamat (THM ¹) - 3 gyermek esetén	4,07% (4,21%)
Éves ügyleti kamat (THM ¹) - 4 gyermek esetén	4,07% (4,21%)
Éves ügyleti kamat (THM ¹) - 5 gyermek esetén	4,07% (4,21%)
Éves ügyleti kamat (THM ¹) - 6 és annál több gyermek esetén	4,07% (4,21%)
Lakás korszerűsítése esetén:	
Éves ügyleti kamat (THM ¹) - korszerűsítés esetén	4,07% (4,21%)

2021. november 1-től érvényes, módosuló kondíciók:

Kamatok, díjak, költségek	CIB Új Otthon II. Hitel (kiegészítő kamattámogatással)
Új lakás felépítése vagy vásárlása céljából fiatal támogatott személy esetén:	
Éves ügyleti kamat (THM ¹) - 0-1 gyermek esetén	4,50% (4,67%)
Új lakás felépítése vagy vásárlása céljából többgyermekes támogatott személy esetén:	
Éves ügyleti kamat (THM ¹) - 2 gyermek esetén	4,50% (4,67%)
Éves ügyleti kamat (THM ¹) - 3 gyermek esetén	4,50% (4,67%)
Éves ügyleti kamat (THM ¹) - 4 gyermek esetén	4,50% (4,67%)
Éves ügyleti kamat (THM ¹) - 5 gyermek esetén	4,50% (4,67%)
Éves ügyleti kamat (THM ¹) - 6 és annál több gyermek esetén	4,50% (4,67%)
Lakás korszerűsítése esetén:	
Éves ügyleti kamat (THM ¹) - korszerűsítés esetén	4,50% (4,67%)

Az ügyleti kamat **változásának** mértéke: **0,43 százalékpont**

A meghirdetett módosítás oka a 134/2009. Kormányrendelet (a fiatalok, valamint többgyermekes családok lakáscélú kölcsöneinek állami támogatásáról) szerinti ellenszolgáltatás mértékének változása.

A kamat fentiek szerinti egyoldalú, az Üzletfél számára nem kedvezőtlenül módosítására a fogyasztók részére szóló Ingatlanfedezettel biztosított hitel- és kölcsönszerződésekre vonatkozó Különös Üzletszabályzat alábbi 6.2.2. alpontja alapján került sor:

- **bármely jogszabály**, közigazgatási szabály, bírósági határozat, jegybanki, felügyeleti vagy bármely egyéb hatósági rendelkezés vagy ezen szabályok értelmezésének és alkalmazásának változása, továbbá az Európai Unió jogalkotásának eredményeként Magyarországon is kötelezően alkalmazandó, vagy várhatóan a magyar jogba implementálásra kerülő új jogforrás, vagy azok változása;

A CIB Bank 2016. május 1-től megszünteti CIB Új Otthon II. termékének értékesítését!

CIB Bank Zrt.

KÖZZÉTÉTEL NAPJA: 2021.10.29