

HIRDETMÉNY

A CIB Babaváró Kölcsönre vonatkozó kondíciós lista
2021. augusztus 1. napjától hatályos módosításáról

A CIB Bank Zrt. (1027 Budapest, Medve u. 4-14.; cgj.sz.: 01-10-041004) ezúton értesíti tisztelt Üzletfeleit, hogy **2021. augusztus 1. napjától a CIB Babaváró Kölcsönre vonatkozó kondíciós lista** módosításra kerül az alábbiak szerint:

Jelenleg hatályos rendelkezések	2021. augusztus 1. napjától hatályos rendelkezések
<p>Teljes Hiteldíj Mutató (THM)</p> <ul style="list-style-type: none"> • A Teljes Hiteldíj Mutató (THM) meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt és a feltételek változása esetén mértéke módosulhat. A THM mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát. • THM számítás az alábbi két alapeset figyelembe vételével történik: <ul style="list-style-type: none"> ○ THM (kamattámogatással): <ul style="list-style-type: none"> ▪ a teljes futamidő alatt az állami kamattámogatás fennáll, ▪ a Kormányrendelet alapján felszámítható változó 5 éves kamatperiódusokban rögzített ügyleti kamatot ez esetben kamattámogatás formájában a Magyar Állam nevében a Magyar Államkincstár folyósítja a CIB Bank részére, ▪ az Ügyfél által fizetendő ügyleti kamat mértéke 0%, ▪ a támogatott személyek gyermeke a kölcsön folyósításától számított 60. hónapban megszületik, a törlesztés ezt követően 3 évig szünetel, így az utolsó részlet megfizetése a 276. hónapban történik, több gyermek a futamidő alatt nem születik ▪ ez esetben a Magyar Állam által átvállalt összeget nem kell figyelembe venni a THM számítás során ▪ az Ügyfél által fizetendő kezességvállalási díj mértéke 0,5%. ○ THM (kamattámogatás nélkül): <ul style="list-style-type: none"> ▪ a futamidő első 60 hónapja alatt nem teljesül a gyermekvállalásra vonatkozó feltétel, az állami kamattámogatásra vonatkozó jogosultság elveszik, ▪ a Kormányrendelet alapján felszámítható változó 5 éves kamatperiódusokban rögzített ügyleti kamatot a Magyar Állam nevében a Magyar Államkincstár folyósítja a CIB Bank részére kamattámogatás formájában, melyet az Ügyfélnek a 60. hónapot követően az 5 éves időszak lejárát követő 120. napon egyösszegben vissza kell fizetni, ▪ az Ügyfél által fizetendő változó ügyleti kamat mértéke 0%, mely a 61. hónaptól a Kormányrendelet alapján felszámítható magasabb ügyleti kamatra módosul (Állampapírhozam 130%-ának 5 százalékponttal növelt mértéke), ▪ az ügyfél által fizetendő kezességvállalási díj mértéke 0,5%. 	<p>Teljes Hiteldíj Mutató (THM)</p> <ul style="list-style-type: none"> • A Teljes Hiteldíj Mutató (THM) meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt és a feltételek változása esetén mértéke módosulhat. A THM mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát. • THM számítás az alábbi két alapeset figyelembe vételével történik: <ul style="list-style-type: none"> ○ THM (kamattámogatással): <ul style="list-style-type: none"> ▪ a teljes futamidő alatt az állami kamattámogatás fennáll, ▪ a Kormányrendelet alapján felszámítható változó 5 éves kamatperiódusokban rögzített ügyleti kamatot ez esetben kamattámogatás formájában a Magyar Állam nevében a Magyar Államkincstár folyósítja a CIB Bank részére, ▪ az Ügyfél által fizetendő ügyleti kamat mértéke 0%, ▪ a támogatott személyek gyermeke a kölcsön folyósításától számított 60. hónapban megszületik, a törlesztés ezt követően 3 évig szünetel, így az utolsó részlet megfizetése a 276. hónapban történik, több gyermek a futamidő alatt nem születik ▪ ez esetben a Magyar Állam által átvállalt összeget nem kell figyelembe venni a THM számítás során ▪ az Ügyfél által fizetendő kezességvállalási díj mértéke 0,5%. ○ THM (kamattámogatás nélkül): <ul style="list-style-type: none"> ▪ a futamidő első 60 hónapja alatt nem teljesül a gyermekvállalásra vonatkozó feltétel, az állami kamattámogatásra vonatkozó jogosultság elveszik, ▪ a Kormányrendelet alapján felszámítható változó 5 éves kamatperiódusokban rögzített ügyleti kamatot a Magyar Állam nevében a Magyar Államkincstár folyósítja a CIB Bank részére kamattámogatás formájában, melyet az Ügyfélnek a 60. hónapot követően az 5 éves időszak lejárát követő 120. napon egyösszegben vissza kell fizetni, ▪ az Ügyfél által fizetendő változó ügyleti kamat mértéke 0%, mely a 61. hónaptól a Kormányrendelet alapján felszámítható magasabb ügyleti kamatra módosul (Állampapírhozam 130%-ának 5 százalékponttal növelt mértéke), ▪ az ügyfél által fizetendő kezességvállalási díj mértéke 0,5%.

THM (kamattámogatással) értéke:	0,47%	THM (kamattámogatással) értéke:	0,47%
THM (kamattámogatás nélkül) értéke:	6,30%	THM (kamattámogatás nélkül) értéke:	6,37%
A fentiekben megadott THM meghatározása 20 éves futamidő és 10 millió forint hitelösszeg és az ügyleti kamat figyelembevételével történt. Ezen felül tartalmazza a kezességvállalási díjat és a CIB Classic Magánszámla „BAB nullás” havi számlavezetési díjkezdményes díját (0 Ft).		A fentiekben megadott THM meghatározása 20 éves futamidő és 10 millió forint hitelösszeg és az ügyleti kamat figyelembevételével történt. Ezen felül tartalmazza a kezességvállalási díjat és a CIB Classic Magánszámla „BAB nullás” havi számlavezetési díjkezdményes díját (0 Ft).	
Reprezentatív példák CIB Babaváró Kölcsön esetén:		Reprezentatív példák CIB Babaváró Kölcsön esetén:	
	THM (kamattámogatással)	THM (kamattámogatás nélkül)	
A kölcsön teljes összege	10 millió forint		A kölcsön teljes összege
a kölcsön futamideje	20 év		a kölcsön futamideje
a kamat típusa	5 éves kamatperiódusokban rögzített (Államadósság Kezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság által havi rendszerességgel közzétett állampapírhozamhoz kötött)		a kamat típusa
az ügyleti kamat induló mértéke	0%	0%	az ügyleti kamat induló mértéke
az ügyleti kamat mértéke a 61. hónaptól	0%	7,38%	az ügyleti kamat mértéke a 61. hónaptól
teljes hiteldíj mutató	0,47%	6,30%	teljes hiteldíj mutató
a kölcsön teljes díjában foglalt díj	520 313 Ft	7 492 321 Ft	a kölcsön teljes díjában foglalt díj
a fizetendő teljes összeg	10 520 313 Ft	17 492 321 Ft	a fizetendő teljes összeg
törlesztőrészlet induló havi összege	41 667 Ft	41 667 Ft	törlesztőrészlet induló havi összege
kezességvállalási díj induló havi összege	4 167 Ft	4 167 Ft	kezességvállalási díj induló havi összege
a fizetendő törlesztőrészlet és kezességvállalási díj induló összege együttesen	45 834 Ft	45 834 Ft	a fizetendő törlesztőrészlet és kezességvállalási díj induló összege együttesen
törlesztőrészlet induló összege a 61. hónaptól	41 667 Ft	69 448 Ft	törlesztőrészlet induló összege a 61. hónaptól
a havi törlesztő részlet és kezességvállalási díj induló összege együttesen a 61. hónaptól	44 896 Ft	72 677 Ft	a havi törlesztő részlet és kezességvállalási díj induló összege együttesen a 61. hónaptól
törlesztőrészletek száma	276 db	240 db	törlesztőrészletek száma
folyósítás típusa	egyösszegű folyósítás		folyósítás típusa
A hitelező neve: CIB Bank Zrt.		A hitelező neve: CIB Bank Zrt.	

A meghirdetett módosítás oka a teljes hiteldíj mutató meghatározásáról, számításáról és közzétételéről szóló 83/2010. (III. 25.) Korm. rendelet változása.

A kondíciós lista megtalálható a www.cib.hu honlapunkon vagy bármely bankfiókunkban.

CIB Bank Zrt.

KÖZZÉTÉTEL NAPJA: 2021.07.31.

CIB Bank Zrt. CIB Bank Ltd. H-1027 Budapest, Medve utca 4–14. H-1995 Budapest Telefon: (06 1) 423 1000 Fax: (06 1) 489 6500 Nyilvántartó cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzékszám: Cg. 01-10-041004 Adószám: 10136915-4-44 CSASZ: 17781028-5-44 Csoport közösségi adószám: HU17781028 Tőzsdetagság: Budapesti Értéktőzsde Zrt. Tevékenységi engedély száma: 957/1997/F, III/41. 044-10/2002. BIC (SWIFT) kód: CIBHHUHB

Bank of **INTESA**  **SANPAOLO**