

HIRDETMÉNY

CIB Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitelekre vonatkozó kondíciós lista
2021. július 1. napjától hatályos módosításáról

A CIB Bank Zrt. (1027 Budapest, Medve u. 4-14.; cgj.sz.: 01-10-041004) ezúton értesíti tisztelt Üzletfeleit, hogy **2021. július 1. napjától a CIB Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitelekre vonatkozó kondíciós lista az alábbiak szerint kerül módosításra:**

2021. június 30-ig hatályos rendelkezések	2021. július 1. napjától hatályos rendelkezések
<p style="text-align: center;"><u>Induló díj akció</u></p> <p>A CIB Bank a 2020. május 1-től befogadott, hiánytalan kölcsönigénylések esetén az alábbi kedvezményeket biztosítja:</p> <ol style="list-style-type: none">A folyósítási díj mértéke 0 forint.Valamennyi, fedezetül felajánlott ingatlan vonatkozásában a fedezetminősítési díj visszatérítésre kerül a folyósítást követő 30 naptári napon belül¹.A kölcsönszerződés megkötése kapcsán az önálló zálogjog bejegyzéséért fizetendő ingatlan-nyilvántartási igazgatási szolgáltatási díjat a Bank fizeti².A kölcsönigénylés befogadásához és a folyósításhoz szükséges Takarnet lekérdezés díját a Bank fizeti.A kölcsönhöz kapcsolódó átutalás(ok) díja (a kölcsönösszeg eladó részére történő átutalása, hitelkiváltáshoz kapcsolódóan a kiváltott kölcsönt nyújtó bankhoz történő átutalás) 0 forint. <p><u>¹Fedezetminősítési díj visszatérítése</u></p> <p>A Bank az akció keretében visszatéríti ügyfelei részére valamennyi, fedezetül felajánlott ingatlan vonatkozásában az ügyfél által a kölcsönkérelem benyújtásával egyidejűleg megfizetett fedezetminősítési díjat, amennyiben a kérelem alapján jóváhagyott kölcsön az ügyfél részére folyósításra kerül. A visszatérítés összege megegyezik az ügyfél által megfizetett díj összegével, amelyet a Bank egy összegben jóváír az ügyfél kölcsön folyósítására szolgáló lakossági forint bankszámláján a folyósítást követő 30 naptári napon belül.</p>	<p style="text-align: center;"><u>Induló díj akció</u></p> <p>A CIB Bank a 2020. május 1-től befogadott, hiánytalan kölcsönigénylések esetén az alábbi kedvezményeket biztosítja:</p> <ol style="list-style-type: none">A folyósítási díj mértéke 0 forint.Valamennyi, fedezetül felajánlott ingatlan vonatkozásában a fedezetminősítési díj visszatérítésre kerül a folyósítást követő 30 naptári napon belül¹.A kölcsönszerződés megkötése kapcsán az önálló zálogjog bejegyzéséért fizetendő ingatlan-nyilvántartási igazgatási szolgáltatási díjat a Bank fizeti².A kölcsönigénylés befogadásához és a folyósításhoz szükséges Takarnet lekérdezés díját a Bank fizeti.A kölcsönhöz kapcsolódó átutalás(ok) díja (a kölcsönösszeg eladó részére történő átutalása, hitelkiváltáshoz kapcsolódóan a kiváltott kölcsönt nyújtó bankhoz történő átutalás) 0 forint. <p><u>¹Fedezetminősítési díj visszatérítése</u></p> <p>A Bank az akció keretében visszatéríti ügyfelei részére valamennyi, fedezetül felajánlott ingatlan vonatkozásában az ügyfél által a kölcsönkérelem benyújtásával egyidejűleg megfizetett fedezetminősítési díjat, amennyiben a kérelem alapján jóváhagyott kölcsön az ügyfél részére folyósításra kerül. A visszatérítés összege megegyezik az ügyfél által megfizetett díj összegével, amelyet a Bank egy összegben jóváír az ügyfél kölcsön folyósítására szolgáló lakossági forint bankszámláján a folyósítást követő 30 naptári napon belül.</p>

²Az önálló zálogjog bejegyzéséért fizetendő földhivatali eljárási illeték Bank általi megfizetése

Az önálló zálogjog bejegyzéséért fizetendő földhivatali eljárási illetéket a CIB Bank az adott akció keretén belül a jóváhagyott és leszerződött ügyletek esetében fizeti meg az illetékes megyei, illetve Budapest Főváros Kormányhivatalának Földhivatala előirányzat-felhasználási keret számlájára.

Az akció 2021. június 30-ig érvényes!

Jóváírási akció

A Bank jóváírási akció keretében egyszeri 40.000 forintot ír jóvá az ügyfél bankszámláján, amennyiben:

- 2021. január 1. – 2021. június 30. között a hitelkérelem hiánytalanul befogadásra kerül, illetve,
- a befogadott hitelkérelem alapján legkésőbb 2021. augusztus 31-ig megtörténik a kölcsön folyósítása.

A 40.000 Ft jóváírást a Bank a kedvezménnyel érintett kölcsön folyósítását követő 30 naptári napon belül az ügyfélnek a kölcsön folyósítására szolgáló lakossági forint bankszámláján írja jóvá.

A 40.000 forintos jóváírás hitelügyletenként értendő, illetve, más kedvezményekkel összevonható.

²Az önálló zálogjog bejegyzéséért fizetendő földhivatali eljárási illeték Bank általi megfizetése

Az önálló zálogjog bejegyzéséért fizetendő földhivatali eljárási illetéket a CIB Bank az adott akció keretén belül a jóváhagyott és leszerződött ügyletek esetében fizeti meg az illetékes megyei, illetve Budapest Főváros Kormányhivatalának Földhivatala előirányzat-felhasználási keret számlájára.

Az akció 2021. december 31-ig érvényes!

Jóváírási akció

A Bank jóváírási akció keretében egyszeri 40.000 forintot ír jóvá az ügyfél bankszámláján **CIB 10 Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel igénylése esetén**, amennyiben:

- 2021. július 1. – 2021. szeptember 30. között a hitelkérelem hiánytalanul befogadásra kerül, illetve,
- a befogadott hitelkérelem alapján legkésőbb 2021. november 30-ig megtörténik a kölcsön folyósítása.

A 40.000 Ft jóváírást a Bank a kedvezménnyel érintett kölcsön folyósítását követő 30 naptári napon belül az ügyfélnek a kölcsön folyósítására szolgáló lakossági forint bankszámláján írja jóvá.

A 40.000 forintos jóváírás hitelügyletenként értendő, illetve, más kedvezményekkel összevonható.

1. Kamatok, díjak, költségek mértéke		
	CIB 5 Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel	CIB 10 Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel
Devizanem	Forint	
Választható futamidő	5-30 év	10-30 év
Éves ügyleti kamat	3,99%	4,47%
Kamatváltoztatási mutató	H2K5	H2K10
Kamat mértéke Kamat kedvezménycsomag esetén:	3,35%	3,93%
Kamat mértéke Kamat Kedvezménycsomag PLUSZ esetén:	3,15%	3,68%
Kamat mértéke Magnifica kedvezménycsomag esetén:	2,95%	3,48%

1. Kamatok, díjak, költségek mértéke		
	CIB 5 Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel	CIB 10 Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel
Devizanem	Forint	
Választható futamidő	5-30 év	10-30 év
Éves ügyleti kamat	4,39%	4,77%
Kamatváltoztatási mutató	H2K5	H2K10
Kamat mértéke Kamat kedvezménycsomag esetén:	3,75%	4,23%
Kamat mértéke Kamat Kedvezménycsomag PLUSZ esetén:	3,55%	3,98%
Kamat mértéke Magnifica kedvezménycsomag esetén:	3,35%	3,78%

A kondíciós lista megtalálható a www.cib.hu honlapunkon vagy bármely bankfiókunkban.

CIB Bank Zrt.

KÖZZÉTÉTEL NAPJA: 2021.06.30

CIB Bank Zrt. CIB Bank Ltd. H-1027 Budapest, Medve utca 4-14. H-1995 Budapest Telefon: (06 1) 423 1000 Fax: (06 1) 489 6500 Nyilvántartó cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága Cégjegyzékszám: Cg. 01-10-041004 Adószám: 10136915-4-44 CSASZ: 17781028-5-44 Csoport közösségi adószám: HU17781028 Tőzsdetagság: Budapesti Értéktőzsde Zrt. Tevékenységi engedély száma: 957/1997/F, III/41. 044-10/2002. BIC (SWIFT) kód: CIBHHUHB

Bank of INTESA  SANPAOLO