

HIRDETMÉNY

A CIB Babaváró Kölcsönre vonatkozó kondíciós lista
2020. január 1. napjától hatályos módosításáról

A CIB Bank Zrt. (1027 Budapest, Medve u. 4-14.; cgj.sz.: 01-10-041004) ezúton értesíti tisztelt Üzletfeleit, hogy **2021. január 1. napjától a CIB Babaváró Kölcsönre vonatkozó kondíciós lista** módosításra kerül az alábbiak szerint:

| Jelenleg hatályos rendelkezések | 2021. január 1. napjától hatályos rendelkezések |
|--|--|
| <p>Teljes Hiteldíj Mutató (THM)</p> <ul style="list-style-type: none"> • A Teljes Hiteldíj Mutató (THM) meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt és a feltételek változása esetén mértéke módosulhat. A THM mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát. • THM számítás az alábbi két alapeset figyelembe vételével történik: <ul style="list-style-type: none"> ○ THM (kamattámogatással): <ul style="list-style-type: none"> ▪ a teljes futamidő alatt az állami kamattámogatás fennáll, ▪ a Kormányrendelet alapján felszámítható változó 5 éves kamatperiódusokban rögzített ügyleti kamatot ez esetben kamattámogatás formájában a Magyar Állam nevében a Magyar Államkincstár folyósítja a CIB Bank részére, ▪ az Ügyfél által fizetendő ügyleti kamat mértéke 0%, ▪ a támogatott személyek gyermeke a kölcsön folyósításától számított 60. hónapban megszületik, a törlesztés ezt követően 3 évig szünetel, így az utolsó részlet megfizetése a 276. hónapban történik, több gyermek a futamidő alatt nem születik ▪ ez esetben a Magyar Állam által átvállalt összeget nem kell figyelembe venni a THM számítás során ▪ az Ügyfél által fizetendő kezességvállalási díj mértéke 0,5%. ○ THM (kamattámogatás nélkül): <ul style="list-style-type: none"> ▪ a futamidő első 60 hónapja alatt nem teljesül a gyermekvállalásra vonatkozó feltétel, az állami kamattámogatásra vonatkozó jogosultság elveszik, ▪ a Kormányrendelet alapján felszámítható változó 5 éves kamatperiódusokban rögzített ügyleti kamatot a Magyar Állam nevében a Magyar Államkincstár folyósítja a CIB Bank részére kamattámogatás formájában, melyet az Ügyfélnek a 60. hónapot követően az 5 éves időszak lejárát követő 120. napon egyösszegben vissza kell fizetni, ▪ az Ügyfél által fizetendő változó ügyleti kamat mértéke 0%, mely a 61. hónaptól a Kormányrendelet alapján felszámítható magasabb ügyleti kamatra módosul (Állampapírhozam 130%-ának 5 százalékponttal növelt mértéke), ▪ az ügyfél által fizetendő kezességvállalási díj mértéke 0,5%. | <p>Teljes Hiteldíj Mutató (THM)</p> <ul style="list-style-type: none"> • A Teljes Hiteldíj Mutató (THM) meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt és a feltételek változása esetén mértéke módosulhat. A THM mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát. • THM számítás az alábbi két alapeset figyelembe vételével történik: <ul style="list-style-type: none"> ○ THM (kamattámogatással): <ul style="list-style-type: none"> ▪ a teljes futamidő alatt az állami kamattámogatás fennáll, ▪ a Kormányrendelet alapján felszámítható változó 5 éves kamatperiódusokban rögzített ügyleti kamatot ez esetben kamattámogatás formájában a Magyar Állam nevében a Magyar Államkincstár folyósítja a CIB Bank részére, ▪ az Ügyfél által fizetendő ügyleti kamat mértéke 0%, ▪ a támogatott személyek gyermeke a kölcsön folyósításától számított 60. hónapban megszületik, a törlesztés ezt követően 3 évig szünetel, így az utolsó részlet megfizetése a 276. hónapban történik, több gyermek a futamidő alatt nem születik ▪ ez esetben a Magyar Állam által átvállalt összeget nem kell figyelembe venni a THM számítás során ▪ az Ügyfél által fizetendő kezességvállalási díj mértéke 0,5%. ○ THM (kamattámogatás nélkül): <ul style="list-style-type: none"> ▪ a futamidő első 60 hónapja alatt nem teljesül a gyermekvállalásra vonatkozó feltétel, az állami kamattámogatásra vonatkozó jogosultság elveszik, ▪ a Kormányrendelet alapján felszámítható változó 5 éves kamatperiódusokban rögzített ügyleti kamatot a Magyar Állam nevében a Magyar Államkincstár folyósítja a CIB Bank részére kamattámogatás formájában, melyet az Ügyfélnek a 60. hónapot követően az 5 éves időszak lejárát követő 120. napon egyösszegben vissza kell fizetni, ▪ az Ügyfél által fizetendő változó ügyleti kamat mértéke 0%, mely a 61. hónaptól a Kormányrendelet alapján felszámítható magasabb ügyleti kamatra módosul (Állampapírhozam 130%-ának 5 százalékponttal növelt mértéke), ▪ az ügyfél által fizetendő kezességvállalási díj mértéke 0,5%. |

| | | | |
|---|--|---|--|
| THM (kamattámogatással) értéke: | 0,47% | THM (kamattámogatással) értéke: | 0,47% |
| THM (kamattámogatás nélkül) értéke: | 6,11% | THM (kamattámogatás nélkül) értéke: | 6,12% |
| A fentiekben megadott THM meghatározása 20 éves futamidő és 10 millió forint hitelösszeg és az ügyleti kamat figyelembevételével történt. Ezen felül tartalmazza a kezességvállalási díjat és a CIB Classic Magánszámla „BAB nullás” havi számlavezetési díjkezdményes díját (0 Ft). | | A fentiekben megadott THM meghatározása 20 éves futamidő és 10 millió forint hitelösszeg és az ügyleti kamat figyelembevételével történt. Ezen felül tartalmazza a kezességvállalási díjat és a CIB Classic Magánszámla „BAB nullás” havi számlavezetési díjkezdményes díját (0 Ft). | |
| Reprezentatív példák CIB Babaváró Kölcsön esetén: | | Reprezentatív példák CIB Babaváró Kölcsön esetén: | |
| | THM (kamattámogatással) | THM (kamattámogatás nélkül) | |
| A kölcsön teljes összege | 10 millió forint | | A kölcsön teljes összege |
| a kölcsön futamideje | 20 év | | a kölcsön futamideje |
| a kamat típusa | 5 éves kamatperiódusokban rögzített (Államadósság Kezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság által havi rendszerességgel közzétett állampapírhozamhoz kötött) | | a kamat típusa |
| az ügyleti kamat induló mértéke | 0% | 0% | az ügyleti kamat induló mértéke |
| az ügyleti kamat mértéke a 61. hónaptól | 0% | 7,16% | az ügyleti kamat mértéke a 61. hónaptól |
| teljes hiteldíj mutató | 0,47% | 6,11% | teljes hiteldíj mutató |
| a kölcsön teljes díjában foglalt díj | 521 042 Ft | 7 233 572 Ft | a kölcsön teljes díjában foglalt díj |
| a fizetendő teljes összeg | 10 521 042 Ft | 17 233 572 Ft | a fizetendő teljes összeg |
| törlesztőrészlet induló havi összege | 41 667 Ft | 41 667 Ft | törlesztőrészlet induló havi összege |
| kezességvállalási díj induló havi összege | 4 167 Ft | 4 167 Ft | kezességvállalási díj induló havi összege |
| a fizetendő törlesztőrészlet és kezességvállalási díj induló összege együttesen | 45 834 Ft | 45 834 Ft | a fizetendő törlesztőrészlet és kezességvállalási díj induló összege együttesen |
| törlesztőrészlet induló összege a 61. hónaptól | 41 667 Ft | 68 497 Ft | törlesztőrészlet induló összege a 61. hónaptól |
| a havi törlesztő részlet és kezességvállalási díj induló összege együttesen a 61. hónaptól | 44 775 Ft | 71 612 Ft | a havi törlesztő részlet és kezességvállalási díj induló összege együttesen a 61. hónaptól |
| törlesztőrészletek száma | 276 db | 240 db | törlesztőrészletek száma |
| folyósítás típusa | egyösszegű folyósítás | | folyósítás típusa |
| A hitelező neve: CIB Bank Zrt. | | A hitelező neve: CIB Bank Zrt. | |

A meghirdetett módosítás oka a teljes hiteldíj mutató meghatározásáról, számításáról és közzétételéről szóló 83/2010. (III. 25.) Korm. rendelet változása.

A kondíciós lista megtalálható a www.cib.hu honlapunkon vagy bármely bankfiókunkban.

CIB Bank Zrt.

KÖZZÉTÉTEL NAPJA: 2020.11.30.

CIB Bank Zrt. CIB Bank Ltd. H-1027 Budapest, Medve utca 4–14. H-1995 Budapest Telefon: (06 1) 423 1000 Fax: (06 1) 489 6500 Nyilvántartó cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzékszám: Cg. 01-10-041004 Adószám: 10136915-4-44 CSASZ: 17781028-5-44 Csoport közösségi adószám: HU17781028 Tőzsdetagság: Budapesti Értéktőzsde Zrt. Tevékenységi engedély száma: 957/1997/F, III/41. 044-10/2002. BIC (SWIFT) kód: CIBHHUHB

Bank of **INTESA**  **SANPAOLO**