

## HIRDETMÉNY

CIB Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitelekre vonatkozó kondíciós lista  
2020. október 1. napjától hatályos módosításáról

A CIB Bank Zrt. (1027 Budapest, Medve u. 4-14.; cgj.sz.: 01-10-041004) ezúton értesíti tisztelt Üzletfeleit, hogy **2020. október 1. napjától a CIB Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitelekre vonatkozó kondíciós lista** az alábbiak szerint kerül módosításra:

2020. szeptember 30-ig hatályos rendelkezések	2020. október 1. napjától hatályos rendelkezések
<p style="text-align: center;"><b><u>Jóváírási akció</u></b></p> <p>A Bank jóváírási akció keretében egyszeri 40.000 forintot ír jóvá az ügyfél bankszámláján, amennyiben:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 2020. július 1. – 2020. szeptember 30. között a hitelkérelem hiánytalanul befogadásra kerül, illetve,</li> <li>• a befogadott hitelkérelem alapján legkésőbb 2020. november 30-ig megtörténik a hitel folyósítása.</li> </ul> <p>A 40.000 Ft jóváírást a Bank a kedvezményrel érintett kölcsön folyósítását követő 30 napon belül az ügyfélnek a kölcsön folyósítására szolgáló lakossági forint bankszámláján írja jóvá.</p> <p>A 40.000 forintos jóváírás hitelügyletenként értendő, illetve, más kedvezményekkel összevonható.</p> <p style="text-align: center;"><b><u>Hitelkiváltás kedvezménycsoomag:</u></b></p> <p>A 2020. május 1-től befogadott, hiánytalan CIB 5 Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel hitelkérelmek esetében havi jóváírási kötelezettség teljesítése esetében a Bank 1,04% kamat kedvezményt biztosít az egyedi kölcsönszerződésben meghatározott standard kamatból amennyiben a kölcsön hitelcélja hitelkiváltás. Az Üzletfél a havi jóváírási kötelezettséget akkor teljesíti, ha havonta legalább 100.000,- Ft, azaz egyszázezer forint összeg jóváírásra kerül a kölcsönszerződésben megjelölt bankszámláján. Az elvárt havi jóváírási kötelezettség több jóváírás útján is teljesíthető. Az elvárt havi jóváírási kötelezettség nem teljesíthető készpénzes befizetés útján, valamint az Üzletfél saját bankszámlái közötti átvezetés útján. A jóváírási kötelezettség teljesítésének első ellenőrzésére a folyósítást követő 6. törlesztési esedékesség hónapjának utolsó banki munkanapján kerül sor. A Bank azt vizsgálja, hogy az elvárt jóváírási kötelezettség teljesítése a vizsgált időszakban legalább 4 (négy) alkalommal teljesült-e. A további ellenőrzésekre mindig az előző vizsgálatot követő 6. törlesztési esedékesség hónapjának utolsó banki munkanapján kerül sor. Az elvárt havi jóváírási kötelezettség teljesítésének elmaradása esetén az</p>	<p style="text-align: center;"><b><u>Jóváírási akció</u></b></p> <p>A Bank jóváírási akció keretében egyszeri 40.000 forintot ír jóvá az ügyfél bankszámláján, amennyiben:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 2020. október 1. – 2020. december 31. között a hitelkérelem hiánytalanul befogadásra kerül, illetve,</li> <li>• a befogadott hitelkérelem alapján legkésőbb 2021. február 28-ig megtörténik a hitel folyósítása.</li> </ul> <p>A 40.000 Ft jóváírást a Bank a kedvezményrel érintett kölcsön folyósítását követő 30 napon belül az ügyfélnek a kölcsön folyósítására szolgáló lakossági forint bankszámláján írja jóvá.</p> <p>A 40.000 forintos jóváírás hitelügyletenként értendő, illetve, más kedvezményekkel összevonható.</p> <p style="text-align: center;"><b><u>Hitelkiváltás jóváírási akció</u></b></p> <p>A Bank jóváírási akció keretében a folyósított kölcsön összegének 1%-át, maximum 100.000 forintot ír jóvá az ügyfél bankszámláján, amennyiben:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 2020. október 1. – 2020. december 31. között a hitelkérelem hiánytalanul befogadásra kerül,</li> <li>• a kölcsön célja bármely <u>más banknál</u> fennálló kölcsön(ök) kiváltása</li> <li>• a befogadott hitelkérelem alapján legkésőbb 2021. február 28-ig megtörténik a kölcsön folyósítása.</li> </ul> <p>A jóváírást a Bank az érintett kölcsön folyósítását követő 30 naptári napon belül az ügyfélnek a kölcsön folyósítására szolgáló lakossági forint bankszámláján írja jóvá. Jelen kedvezmény hitelügyletenként értendő, illetve, más kedvezményekkel összevonható (kivételek a 40 000 forintos jóváírási akció).</p>

Üzletfél a kamat kedvezményre a rendszeres felülvizsgálat időpontját követő első törlesztési esedékességtől kezdve nem jogosult, és a kamat kedvezmény nélkül számított törlesztő részlet megfizetésére köteles. Amennyiben a Bank a rendszeres felülvizsgálat időpontjában azt állapítja meg, hogy az Üzletfél az elvárt jóváírási kötelezettséget újra teljesíti, az Üzletfél a kamatkedvezményre a rendszeres felülvizsgálat időpontját követő első törlesztési esedékességtől kezdve automatikusan, az Üzletfél bármely további nyilatkozata nélkül ismételtén jogosulttá válik és a kamatkedvezménnyel számított törlesztőrészlet megfizetésére köteles. A havi jóváírási kötelezettség teljesítés felülvizsgálatának részletes szabályait az Üzletféllel kötött egyedi kölcsönszerződés tartalmazza. A meghirdetett kamat kedvezmények visszavonásig érvényesek!

#### Kamat kedvezménycsomag:

A 2020. március 1-től befogadott, hiánytalan CIB 5 Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel hitelkérelmek esetében havi jóváírási kötelezettség teljesítése esetében a Bank 0,27% kamat kedvezményt biztosít az egyedi kölcsönszerződésben meghatározott standard kamatból. Az Üzletfél a havi jóváírási kötelezettséget akkor teljesíti, ha havonta legalább 100.000,-Ft, azaz egyszázezer forint összeg jóváírásra kerül a kölcsönszerződésben megjelölt bankszámláján. Az elvárt havi jóváírási kötelezettség több jóváírás útján is teljesíthető. Az elvárt havi jóváírási kötelezettség nem teljesíthető készpénzes befizetés útján, valamint az Üzletfél saját bankszámlái közötti átvétel útján.

A jóváírási kötelezettség teljesítésének első ellenőrzésére a folyósítást követő 6. törlesztési esedékesség hónapjának utolsó banki munkanapján kerül sor. A Bank azt vizsgálja, hogy az elvárt jóváírási kötelezettség teljesítése a vizsgált időszakban legalább 4 (négy) alkalommal teljesült-e. A további ellenőrzésekre mindig az előző vizsgálatot követő 6. törlesztési esedékesség hónapjának utolsó banki munkanapján kerül sor. Az elvárt havi jóváírási kötelezettség teljesítésének elmaradása esetén az Üzletfél a kamat kedvezményre a rendszeres felülvizsgálat időpontját követő első törlesztési esedékességtől kezdve nem jogosult, és a kamat kedvezmény nélkül számított törlesztő részlet megfizetésére köteles. Amennyiben a Bank a rendszeres felülvizsgálat időpontjában azt állapítja meg, hogy az Üzletfél az elvárt jóváírási kötelezettséget újra teljesíti, az Üzletfél a kamatkedvezményre a rendszeres felülvizsgálat időpontját követő első törlesztési esedékességtől kezdve automatikusan, az Üzletfél bármely további nyilatkozata nélkül ismételtén jogosulttá válik és a kamatkedvezménnyel számított törlesztőrészlet megfizetésére köteles.

A havi jóváírási kötelezettség teljesítés felülvizsgálatának részletes szabályait az

1. Kamatok, díjak, költségek mértéke		
	CIB 5 Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel	CIB 10 Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel
Devizanem	Forint	
Választható futamidő	5-30 év	10-30 év
Éves ügyleti kamat	3,99%	4,47%
Kamatváltoztatási mutató	H2K5	H2K10
Kamat mértéke Kamat kedvezménycsomag esetén:	3,35%	3,93%
Kamat mértéke Kamat Kedvezménycsomag PLUSZ esetén:	3,15%	3,73%
Kamat mértéke Magnifica kedvezménycsomag esetén:	2,95%	3,53%
Kamat mértéke Hitelkiváltás kedvezménycsomag esetén:	2,95%	

#### Kamat kedvezménycsomag:

A 2020. október 1-től befogadott, hiánytalan CIB 5 Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel hitelkérelmek esetében havi jóváírási kötelezettség teljesítése esetében a Bank 0,64% kamat kedvezményt, míg CIB 10 Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel hitelkérelmek esetében havi jóváírási kötelezettség teljesítése esetében a Bank 0,54% kamat kedvezményt biztosít az egyedi kölcsönszerződésben meghatározott standard kamatból. Az Üzletfél a havi jóváírási kötelezettséget akkor teljesíti, ha havonta legalább 100.000,-Ft, azaz egyszázezer forint összeg jóváírásra kerül a kölcsönszerződésben megjelölt bankszámláján. Az elvárt havi jóváírási kötelezettség több jóváírás útján is teljesíthető. Az elvárt havi jóváírási kötelezettség nem teljesíthető készpénzes befizetés útján, valamint az Üzletfél saját bankszámlái közötti átvétel útján.

Üzletféllel kötött egyedi kölcsönszerződés tartalmazza.

<b>1. Kamatok, díjak, költségek mértéke</b>		
	<b>CIB 5 Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel</b>	<b>CIB 10 Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel</b>
<b>Devizanem</b>	Forint	
<b>Választható futamidő</b>	<b>5-30 év</b>	<b>10-30 év</b>
<b>Éves ügyleti kamat</b>	<b>3,99%</b>	<b>4,47%</b>
<b>Kamatváltoztatási mutató</b>	<b>H2K5</b>	<b>H2K10</b>
<b>Kamat mértéke Kamat kedvezménycsomag esetén:</b>	<b>3,72%</b>	<b>4,47%</b>
<b>Kamat mértéke Kamat Kedvezménycsomag PLUSZ esetén:</b>	<b>3,15%</b>	<b>3,73%</b>
<b>Kamat mértéke Magnifica kedvezménycsomag esetén:</b>	<b>2,95%</b>	<b>3,53%</b>
<b>Kamat mértéke Hitelkiváltás kedvezménycsomag esetén:</b>	<b>2,95%</b>	

A jóváírási kötelezettség teljesítésének első ellenőrzésére a folyósítást követő 6. törlesztési esedékesség hónapjának utolsó banki munkanapján kerül sor. A Bank azt vizsgálja, hogy az elvárt jóváírási kötelezettség teljesítése a vizsgált időszakban legalább 4 (négy) alkalommal teljesült-e. A további ellenőrzésekre mindig az előző vizsgálatot követő 6. törlesztési esedékesség hónapjának utolsó banki munkanapján kerül sor. Az elvárt havi jóváírási kötelezettség teljesítésének elmaradása esetén az Üzletfél a kamat kedvezményre a rendszeres felülvizsgálat időpontját követő első törlesztési esedékességtől kezdve nem jog osult, és a kamat kedvezmény nélkül számított törlesztő részlet megfizetésére köteles. Amennyiben a Bank a rendszeres felülvizsgálat időpontjában azt állapítja meg, hogy az Üzletfél az elvárt jóváírási kötelezettséget újra teljesíti, az Üzletfél a kamatkedvezményre a rendszeres felülvizsgálat időpontját követő első törlesztési esedékességtől kezdve automatikusan, az Üzletfél bármely további nyilatkozata nélkül ismételten jogosulttá válik és a kamatkedvezménnyel számított törlesztőrészlet megfizetésére köteles.

A havi jóváírási kötelezettség teljesítés felülvizsgálatának részletes szabályait az Üzletféllel kötött egyedi kölcsönszerződés tartalmazza.

A kondíciós lista megtalálható a [www.cib.hu](http://www.cib.hu) honlapunkon vagy bármely bankfiókunkban.

CIB Bank Zrt.

**KÖZZÉTÉTEL NAPJA: 2020.09.30.**