

## HIRDETMÉNY

A CIB Babaváró Kölcsönre vonatkozó kondíciós lista  
**2020. október 1.** napjától hatályos módosításáról

A CIB Bank Zrt. (1027 Budapest, Medve u. 4-14.; cgj.sz.: 01-10-041004) ezúton értesíti tisztelt Üzletfeleit, hogy **2020. október 1. napjától a CIB Babaváró Kölcsönre vonatkozó kondíciós lista** módosításra kerül az alábbiak szerint:

Jelenleg hatályos rendelkezések	2020. október 1. napjától hatályos rendelkezések
<p><b>Teljes Hiteldíj Mutató (THM)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• A Teljes Hiteldíj Mutató (THM) meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt és a feltételek változása esetén mértéke módosulhat. A THM mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát.</li> <li>• THM számítás az alábbi két alapeset figyelembe vételével történik: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ THM1: <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ a teljes futamidő alatt az állami kamattámogatás fennáll,</li> <li>▪ a Kormányrendelet alapján felszámítható változó 5 éves kamatperiódusokban rögzített ügyleti kamatot ez esetben kamattámogatás formájában a Magyar Állam nevében a Magyar Államkincstár folyósítja a CIB Bank részére,</li> <li>▪ az Ügyfél által fizetendő ügyleti kamat mértéke 0%,</li> <li>▪ a gyermek megszületik, és az Ügyfél a 60. hónapot követően él a 3 éves törlesztés szüneteltetés lehetőségével, így az utolsó részlet megfizetése a 276. hónapban történik,</li> <li>▪ az Ügyfél által fizetendő kezességvállalási díj mértéke 0,5%.</li> </ul> </li> <li>○ THM2: <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ a futamidő első 60 hónapja alatt nem születik gyermek, az állami kamattámogatásra vonatkozó jogosultság elveszik,</li> <li>▪ a Kormányrendelet alapján felszámítható változó 5 éves kamatperiódusokban rögzített ügyleti kamatot a Magyar Állam nevében a Magyar Államkincstár folyósítja a CIB Bank részére kamattámogatás formájában, melyet az Ügyfélnek a 60. hónapot követően egyösszegben vissza kell fizetni,</li> <li>▪ az Ügyfél által fizetendő változó ügyleti kamat mértéke 0%, mely a 61. hónaptól a Kormányrendelet alapján felszámítható magasabb ügyleti kamatra módosul (Állampapírhozam 130%-ának 5 százalékponttal növelt mértéke),</li> <li>▪ az ügyfél által fizetendő kezességvállalási díj mértéke 0,5%.</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul>	<p><b>Teljes Hiteldíj Mutató (THM)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• A Teljes Hiteldíj Mutató (THM) meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt és a feltételek változása esetén mértéke módosulhat. A THM mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát.</li> <li>• THM számítás az alábbi két alapeset figyelembe vételével történik: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ THM (kamattámogatással): <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ a teljes futamidő alatt az állami kamattámogatás fennáll,</li> <li>▪ a Kormányrendelet alapján felszámítható változó 5 éves kamatperiódusokban rögzített ügyleti kamatot ez esetben kamattámogatás formájában a Magyar Állam nevében a Magyar Államkincstár folyósítja a CIB Bank részére,</li> <li>▪ az Ügyfél által fizetendő ügyleti kamat mértéke 0%,</li> <li>▪ a támogatott személyek gyermeke a kölcsön folyósításától számított 60. hónapban megszületik, a törlesztés ezt követően 3 évig szünetel, így az utolsó részlet megfizetése a 276. hónapban történik, több gyermek a futamidő alatt nem születik</li> <li>▪ ez esetben a Magyar Állam által átvállalt összeget nem kell figyelembe venni a THM számítás során</li> <li>▪ az Ügyfél által fizetendő kezességvállalási díj mértéke 0,5%.</li> </ul> </li> <li>○ THM (kamattámogatás nélkül): <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ a futamidő első 60 hónapja alatt nem teljesül a gyermekvállalásra vonatkozó feltétel, az állami kamattámogatásra vonatkozó jogosultság elveszik,</li> <li>▪ a Kormányrendelet alapján felszámítható változó 5 éves kamatperiódusokban rögzített ügyleti kamatot a Magyar Állam nevében a Magyar Államkincstár folyósítja a CIB Bank részére kamattámogatás formájában, melyet az Ügyfélnek a 60. hónapot követően az 5 éves időszak lejártát követő 120. napon egyösszegben vissza kell fizetni,</li> <li>▪ az Ügyfél által fizetendő változó ügyleti kamat mértéke 0%, mely a 61. hónaptól a Kormányrendelet alapján felszámítható magasabb ügyleti kamatra módosul (Állampapírhozam 130%-ának 5 százalékponttal növelt mértéke),</li> <li>▪ az ügyfél által fizetendő kezességvállalási díj mértéke 0,5%.</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul>

<b>THM1 értéke:</b>	<b>0,47%</b>	<b>THM (kamattámogatással) értéke:</b>	<b>0,47%</b>
<b>THM2 értéke:</b>	<b>5,80%</b>	<b>THM (kamattámogatás nélkül) értéke:</b>	<b>5,80%</b>
<p>A fentiekben megadott THM meghatározása 20 éves futamidő és 10 millió forint hitelösszeg és az ügyleti kamat figyelembevételével történt.</p> <p>Ezen felül tartalmazza a kezességvállalási díjat és a CIB Classic Magánszámla „BAB nullás” havi számlavezetési díjkezdvevényes díját (0 Ft).</p>		<p>A fentiekben megadott THM meghatározása 20 éves futamidő és 10 millió forint hitelösszeg és az ügyleti kamat figyelembevételével történt.</p> <p>Ezen felül tartalmazza a kezességvállalási díjat és a CIB Classic Magánszámla „BAB nullás” havi számlavezetési díjkezdvevényes díját (0 Ft).</p>	
<b>Reprezentatív példák CIB Babaváró Kölcsön esetén:</b>		<b>Reprezentatív példák CIB Babaváró Kölcsön esetén:</b>	
	<b>THM (kamattámogatással)</b>	<b>THM (kamattámogatás nélkül)</b>	
A kölcsön teljes összege	10 millió forint		A kölcsön teljes összege
a kölcsön futamideje	20 év		a kölcsön futamideje
a kamat típusa	5 éves kamatperiódusokban rögzített (Államadósság Kezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság által havi rendszerességgel közzétett állampapírhozamhoz kötött)		a kamat típusa
az ügyleti kamat induló mértéke	0%	0%	az ügyleti kamat induló mértéke
az ügyleti kamat mértéke a 61. hónaptól	0%	6,82%	az ügyleti kamat mértéke a 61. hónaptól
teljes hiteldíj mutató	0,47%	5,80%	teljes hiteldíj mutató
a kölcsön teljes díjában foglalt díj	520 348 Ft	6 813 026 Ft	a kölcsön teljes díjában foglalt díj
a fizetendő teljes összeg	10 520 348 Ft	16 813 026 Ft	a fizetendő teljes összeg
törlesztőrészlet induló havi összege	41 667 Ft	41 667 Ft	törlesztőrészlet induló havi összege
kezességvállalási díj induló havi összege	4 167 Ft	4 167 Ft	kezességvállalási díj induló havi összege
a fizetendő törlesztőrészlet és kezességvállalási díj induló összege együttesen	45 834 Ft	45 834 Ft	a fizetendő törlesztőrészlet és kezességvállalási díj induló összege együttesen
törlesztőrészlet induló összege a 61. hónaptól	41 667 Ft	67 055 Ft	törlesztőrészlet induló összege a 61. hónaptól
a havi törlesztő részlet és kezességvállalási díj induló összege együttesen a 61. hónaptól	44 931 Ft	70 319 Ft	a havi törlesztő részlet és kezességvállalási díj induló összege együttesen a 61. hónaptól
törlesztőrészletek száma	276 db	240 db	törlesztőrészletek száma
folyósítás típusa	egyösszegű folyósítás		folyósítás típusa
A hitelező neve: CIB Bank Zrt.		A hitelező neve: CIB Bank Zrt.	

A meghirdetett módosítás oka a teljes hiteldíj mutató meghatározásáról, számításáról és közzétételéről szóló 83/2010. (III. 25.) Korm. rendelet változása.

A kondíciós lista megtalálható a [www.cib.hu](http://www.cib.hu) honlapunkon vagy bármely bankfiókunkban.

**CIB Bank Zrt.**

**KÖZZÉTÉTEL NAPJA: 2020.09.30.**