

HIRDETMÉNY

CIB 5, illetve 10 Éves Kamatperiódusú Új Építésű Lakáshitelre vonatkozó kondíciós lista 2020. október 1. napjától hatályos módosításáról

A CIB Bank Zrt. (1027 Budapest, Medve u. 4-14.; cgj.sz.: 01-10-041004) ezúton értesíti tisztelt Üzletfeleit, hogy **2020. október 1. napjától a CIB 5, illetve 10 éves Kamatperiódusú Új Építésű Lakáshitelre vonatkozó kondíciós lista az alábbiak szerint kerül módosításra:**

2020. szeptember 30-ig hatályos rendelkezések			2020. október 1. napjától hatályos rendelkezések		
1. Kamatok, díjak, költségek mértéke			1. Kamatok, díjak, költségek mértéke		
	CIB 5 Éves Kamatperiódusú Új Építésű Lakáshitel	CIB 10 Éves Kamatperiódusú Új Építésű Lakáshitel		CIB 5 Éves Kamatperiódusú Új Építésű Lakáshitel	CIB 10 Éves Kamatperiódusú Új Építésű Lakáshitel
Devizanem	Forint		Devizanem	Forint	
Választható futamidő	5-30 év	10-30 év	Választható futamidő	5-30 év	10-30 év
Éves ügyleti kamat	3,99%	4,47%	Éves ügyleti kamat	3,99%	4,47%
Kamatváltóztatási mutató	H2K5	H2K10	Kamatváltóztatási mutató	H2K5	H2K10
Kamat mértéke Kamat kedvezménycsomag esetén:	3,72%	4,47%	Kamat mértéke Kamat kedvezménycsomag esetén:	3,35%	3,93%
Kamat mértéke Kamat kedvezménycsomag PLUSZ esetén:	3,15%	3,73%	Kamat mértéke Kamat kedvezménycsomag PLUSZ esetén:	3,15%	3,73%
Kamat mértéke Magnifica kedvezménycsomag esetén:	2,95%	3,53%	Kamat mértéke Magnifica kedvezménycsomag esetén:	2,95%	3,53%
1. Kamat kedvezménycsomag:			2. Kamat kedvezménycsomag:		
A 2020. március 1-től jóváhagyott CIB 5 Éves Kamatperiódusú Új Építésű Ingatlanfedezetes Kölcsön hitelkérelmek esetében havi jóváírási kötelezettség teljesítése esetében a Bank 0,27% kamat kedvezményt biztosít az egyedi kölcsönszerződésben meghatározott standard kamatból. Az Üzletfél a havi jóváírási kötelezettséget akkor teljesíti, ha havonta legalább 100.000,-Ft, azaz egyszázezer forint összeg jóváírásra kerül a kölcsönszerződésben megjelölt bankszámláján. Az elvárt havi jóváírási kötelezettség több jóváírás útján is teljesíthető. Az elvárt havi jóváírási kötelezettség nem teljesíthető készpénzes befizetés útján, valamint az Üzletfél saját bankszámlái közötti átvezetés útján.			A 2020. október 1-től jóváhagyott CIB 5 Éves Kamatperiódusú Új Építésű Ingatlanfedezetes Kölcsön hitelkérelmek esetében havi jóváírási kötelezettség teljesítése esetében a Bank 0,64% kamat kedvezményt, míg CIB 10 Éves Kamatperiódusú Új Építésű Ingatlanfedezetes Kölcsön hitelkérelmek esetében havi jóváírási kötelezettség teljesítése esetében a Bank 0,54% kamat kedvezményt biztosít az egyedi kölcsönszerződésben meghatározott standard kamatból. Az Üzletfél a havi jóváírási kötelezettséget akkor teljesíti, ha havonta legalább 100.000,-Ft, azaz egyszázezer forint összeg jóváírásra kerül a kölcsönszerződésben megjelölt bankszámláján. Az elvárt havi jóváírási kötelezettség több jóváírás útján is teljesíthető. Az elvárt havi jóváírási kötelezettség nem teljesíthető készpénzes befizetés útján.		
A jóváírási kötelezettség teljesítésének első ellenőrzésére a folyósítást követő 6.					

törlesztési esedékesség hónapjának utolsó banki munkanapján kerül sor. A Bank azt vizsgálja, hogy az elvárt jóváírási kötelezettség teljesítése a vizsgált időszakban legalább 4 (négy) alkalommal teljesült-e. A további ellenőrzésekre mindig az előző vizsgálatot követő 6. törlesztési esedékesség hónapjának utolsó banki munkanapján kerül sor. Az elvárt havi jóváírási kötelezettség teljesítésének elmaradása esetén az Üzletfél a kamat kedvezményre a rendszeres felülvizsgálat időpontját követő első törlesztési esedékességtől kezdve nem jogosult, és a kamat kedvezmény nélkül számított törlesztő részlet megfizetésére köteles. Amennyiben a Bank a rendszeres felülvizsgálat időpontjában azt állapítja meg, hogy az Üzletfél az elvárt jóváírási kötelezettséget újra teljesíti, az Üzletfél a kamatkedvezményre a rendszeres felülvizsgálat időpontját követő első törlesztési esedékességtől kezdve automatikusan, az Üzletfél bármely további nyilatkozata nélkül ismételten jogosulttá válik és a kamatkedvezménnyel számított törlesztőrészlet megfizetésére köteles. A havi jóváírási kötelezettség teljesítés felülvizsgálatának részletes szabályait az Üzletféllel kötött egyedi kölcsönszerződés tartalmazza.

valamint az Üzletfél saját bankszámlái közötti átvezetés útján.

A jóváírási kötelezettség teljesítésének első ellenőrzésére a folyósítást követő 6. törlesztési esedékesség hónapjának utolsó banki munkanapján kerül sor. A Bank azt vizsgálja, hogy az elvárt jóváírási kötelezettség teljesítése a vizsgált időszakban legalább 4 (négy) alkalommal teljesült-e. A további ellenőrzésekre mindig az előző vizsgálatot követő 6. törlesztési esedékesség hónapjának utolsó banki munkanapján kerül sor. Az elvárt havi jóváírási kötelezettség teljesítésének elmaradása esetén az Üzletfél a kamat kedvezményre a rendszeres felülvizsgálat időpontját követő első törlesztési esedékességtől kezdve nem jogosult, és a kamat kedvezmény nélkül számított törlesztő részlet megfizetésére köteles. Amennyiben a Bank a rendszeres felülvizsgálat időpontjában azt állapítja meg, hogy az Üzletfél az elvárt jóváírási kötelezettséget újra teljesíti, az Üzletfél a kamatkedvezményre a rendszeres felülvizsgálat időpontját követő első törlesztési esedékességtől kezdve automatikusan, az Üzletfél bármely további nyilatkozata nélkül ismételten jogosulttá válik és a kamatkedvezménnyel számított törlesztőrészlet megfizetésére köteles.

A havi jóváírási kötelezettség teljesítés felülvizsgálatának részletes szabályait az Üzletféllel kötött egyedi kölcsönszerződés tartalmazza.

A kondíciós lista megtalálható a www.cib.hu honlapunkon vagy bármely bankfiókunkban.

CIB Bank Zrt.

KÖZZÉTÉTEL NAPJA: 2020.09.30