

## SAJTÓKÖZLEMÉNY

### A hat legfontosabb érv a babaváró hitel mellett

*Budapest, 2022. április 19.* Az egyik legnépszerűbb lakossági hiteltermékké vált a **gyermekvállalást tervező családoknak szóló babaváró kölcsön, pedig csak alig két év telt el azóta, hogy bevezették. A CIB Bank szakértői összegyűjtötték a hat legfontosabb érvet, amely az állami támogatással elérhető konstrukció igénylése mellett szól.**

#### 1. Szabadfelhasználás

Nemcsak állami támogatás jár hozzá, de flexibilis is. A babaváró kölcsön az egyetlen olyan támogatott hitel, amelynek felhasználását nem kötötték valamilyen lakáscélhoz. Így – amellett, hogy természetesen lakhatási körülményeik javítására is használhatják az érintettek – bármilyen célra, szabadon felhasználható, így például autó vagy más tartós fogyasztási cikkek vásárlására is.

#### 2. Akár tízmillió forintos hitelösszeg

A babaváró kölcsön összege a tízmillió forintot is elérheti, miközben a futamidő akár húsz éves is lehet. Ráadásul maximálták a havi törlesztőrészlet nagyságát is, amely nem lehet több ötvenezer forintnál. Az igénylők ugyanakkor nem kell, hogy kihasználják a maximális keretet, a felvett összeg ennél alacsonyabb is lehet.

#### 3. Lakáshitelhez önerőként is felhasználható

Sok fiatalnak jelent problémát lakás vásárlásakor az önerő előteremtése. A konstrukció nagy előnye, hogy lakáshitel igénylésekor saját erőként is elfogadják a hitelintézetek. Ez a lehetőség főként az első lakásuk megvásárlását tervező fiatal pároknak lehet nagy segítség. Emellett további családtámogatási lehetőség is elérhető, amely segítséget nyújthat lakásvásárlás során, a családi otthonteremtési kedvezmény formájában.

#### 4. Már az első gyermek után kamatmentessé válik a hitel

Ha a kölcsön felvételét követően megszületett az első gyermek, akkor a babaváró hitel kamatmentessé válik az egész futamidő alatt. Második gyermek születésekor a fennálló kölcsöntartozás 30%-át, a harmadik gyermeknél pedig a fennálló kölcsöntartozás 100%-át az állam támogatásként kifizeti, vagyis három gyermek születése esetén a kölcsönszerződés megszűnik.

#### 5. A futamidő első öt évében mindenképpen kamatmentes a törlesztés

Ha megtörtént a babaváró hitel folyósítása, ám még nem vár gyermeket a házaspár, a kölcsön törlesztését meg kell kezdeni. Nagy könnyebbség ugyanakkor, hogy a futamidő első öt évében még kamatmentes a hitel, ami a fiatalok számára jelentős segítség.

#### 6. A törlesztés többször is felfüggeszthető

A konstrukció kialakításánál a kisgyermeket nevelő szülők helyzetét – vagyis a háztartás jövedelmének jellemző csökkenését – is figyelembe vette a jogalkotó, így a kölcsön

visszafizetése akár többször is felfüggeszthető. Erre először az első, legalább 12 hetes várandósságnál adódik lehetőség, a felfüggesztés időtartama pedig három év. A második gyermeknél hasonló a helyzet, sőt, ha ikrei születnek a házaspárnak, 3 plusz 2 éves felfüggesztési időtartam is igényelhető.

**THM (kamattámogatással): 0,47%, THM (kamattámogatás nélkül): 9,24%**

A CIB Bank Zrt. a hirdetésben szereplő kölcsönt Magyarország Kormánya által biztosított babaváró támogatással nyújtja.

A Teljes Hiteldíj Mutató (THM) meghatározása a 2022. április 1-jén érvényes feltételek és a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt, a feltételek változása esetén módosulhat. A THM értéke a változó kamatozású kölcsön esetén nem tükrözi a hitel kamatkockázatát. A tájékoztatás nem teljes körű. A Babaváró támogatás igénybevételének részletes feltételeit a 44/2019. Korm. rendelet, a CIB Babaváró Kölcsönre vonatkozó részletes feltételeket a CIB Bank Zrt. fogyasztók és egyéni vállalkozók részére szóló Általános Lakossági Üzletszabályzata, a fogyasztók részére szóló Ingatlanfedezettel nem biztosított hitel- és kölcsönszerződésekre vonatkozó Különös Üzletszabályzata és a CIB Babaváró Kölcsönre vonatkozó Kondíciós Lista tartalmazza.

A bank a hitelbírálat jogát fenntartja.

### **CIB Bank**

A CIB Bank az Intesa Sanpaolo Csoport leányvállalata. Meghatározó anyabanki háttérrel és több mint 40 éves tapasztalattal univerzális hitelintézetként a kereskedelmi banki és befektetési szolgáltatások teljes körét nyújtja, amelyet leányvállalatai (CIB Lízing, CIB Alkusz) termékei, konstrukciói egészítenek ki. A CIB Bank országos lefedettségű fiókhálózatával áll rendelkezésére közel 415 ezer ügyfelének, miközben folyamatosan keresi az innovatív, ügyfeleire szabott megoldásokat. A CIB Bank szolgáltatásai társas vállalkozások, intézmények, önkormányzatok és egyéni vállalkozók, valamint lakossági ügyfelek számára egyaránt elérhetők. A bankfiókok mellett rendkívül sokféle elektronikus csatorna is az ügyfelek rendelkezésére áll pénzügyeik gyors és kényelmes intézéséhez, mint például a CIB Internet Bank, a CIB Bank Online, a CIB Bank Mobilalkalmazás vagy az eBroker információs és értékpapír-kereskedési rendszer.

### **Az Intesa Sanpaolo-ról**

Az Intesa Sanpaolo Olaszország vezető bankcsoportja, a családok, a vállalkozások és a reálgazdaság pénzügyi szolgáltatója, amely erőteljes nemzetközi jelenléttel bír. Az Intesa Sanpaolo egyedülálló üzleti modelljének köszönhetően tölt be vezető szerepet Európában a vagyionkezelés, a befektetésvédelem és a pénzügyi tanácsadás területén, nagy hangsúlyt fektetve a digitális és fintech szolgáltatásokra. A bankcsoport teljes mértékben saját tulajdonú termékeire támaszkodik a vagyionkezelés és a biztosítás területén, amely kiemelkedő hatékonyságot és rugalmasságot biztosít számára. A bankcsoport fenntarthatóság, társadalmi felelősségvállalás és a korszerű vállalatirányítás (ESG) iránti elkötelezettségét mutatja, hogy ígérete szerint 2025-ig összesen 115 milliárd euró értékben biztosít hitelforrásokat társadalmi ügyek és a zöld átállás, további 500 millió eurót pedig hátrányos helyzetű emberek támogatására, ezzel az Intesa Sanpaolo nemzetközi viszonylatban is kiemelkedő módon járul hozzá a globális társadalmi kihívások kezeléséhez. Az Intesa Sanpaolo elkötelezte magát amellelt, hogy 2030-ra a saját működésének, 2050-re pedig hitel- és befektetési portfóliójának károsanyag-kibocsátását nullára csökkentse. Az Intesa Sanpaolo az olasz kultúra elkötelezett mecénásaként saját múzeumi hálózatot tart fenn, a Gallerie d'Italiát, ahol a bank örökségét képező műtárgyakat állítják ki, illetve rangos kulturális projektek valósítanak meg.

Hírek: [group.intesasanpaolo.com/en/newsroom/news](https://group.intesasanpaolo.com/en/newsroom/news)

Twitter: [@intesasanpaolo](https://twitter.com/intesasanpaolo)

LinkedIn: [linkedin.com/company/intesa-sanpaolo](https://linkedin.com/company/intesa-sanpaolo)