

## SAJTÓKÖZLEMÉNY

### **Átrajzolta a babaváró kölcsön a lakossági hitelpiacot**

A CIB Bank várakozásai szerint az idén is erős maradhat a kereslet a támogatott konstrukció iránt

**Budapest, 2022. április 11. Történetének első két és fél éve alatt 1600 milliárd forint közelébe duzzadt a babaváró hitel állománya, így januárban már a teljes lakossági hitelportfólió 17 százalékát adta ez a támogatott konstrukció. A babaváró kölcsön népszerűsége persze nem véletlen, hiszen több szempontból is vonzó lehetőséget jelent a gyermekvállalás előtt álló családoknak.**

A lakossági hitelpiac alapvetően meghatározó konstrukciója lett a 2019 júliusa óta elérhető babaváró kölcsön: a Magyar Nemzeti Bank (MNB) adatai szerint\* ez év januárjára 1592,6 milliárd forintra duzzadt az ügyfeleknél lévő állomány, amely a teljes lakossági hitelportfóliónak a 17 százalékát, a fogyasztásihitel-állománynak pedig a 37,6 százalékát adta az idei év elején. Az erős és stabilnak mondható kereslet nyomán a babaváró hitel rövid idő alatt az egyik legnépszerűbb lakossági hitelkonstrukcióvá vált: a teljes lakossági portfólió közel felét adó lakáscélú hitelek után a második legfontosabb terméké lépett elő a kimutatott állomány alapján, megelőzve így a személyi kölcsönöket és a szabadfelhasználású jelzáloghiteleket is. A babaváró kölcsön meghatározó szerepét jól szemlélteti az is, hogy a bevezetése óta megkötött hitelszerződések volumene meghaladta az 1640 milliárd forintot, ami azt jelenti, hogy havi átlagban közel 53 milliárd forintnyit helyeztek ki a pénzügyi szolgáltatók a támogatott konstrukcióból.

A gyermekvállalást tervező családoknak kidolgozott babaváró kölcsön iránti intenzív érdeklődés persze nem véletlen: az akár tízmillió forintos összegű, szabadon felhasználható hitel futamideje 20 év is lehet, miközben már az első gyermek megszületésekor is kamatmentessé válik a felvett hitel, sőt, három gyermek érkezésekor már a teljes fennálló tartozást az állam babaváró támogatásként kifizeti. Szintén nagy előnye a konstrukciónak, hogy a kölcsönt 75 százalékban lakáscélú hitel önerejeként is elfogadják a bankok, tehát az otthoneremtést tervező pároknak ebből a szempontból is jelentős segítség lehet. A támogatott hitel igénylésének persze vannak feltételei: ezek közül a legfontosabb, hogy csak olyan házastársak igényelhetik, ahol mindkét érintett betöltötte a 20. életévét, de a feleség legfeljebb 40 éves. Fontos feltétel még, hogy a házaspár legalább egyik tagjának rendelkeznie kell legalább három év folyamatos társadalombiztosítási jogviszonnyal, és az igénylőknek banki hitelbírálaton is szükséges átesniük.

*„A babaváró kölcsön egyértelműen beváltotta a hozzá fűzött reményeket, és a CIB Banknál is folyamatos, intenzív érdeklődést tapasztalunk a konstrukció iránt. Várakozásaink szerint az előttünk álló időszakban is erős maradhat a kereslet a babaváró kölcsönnél, jelentős részben azért, mert a lakáspiac a bizonytalanabbá vált külső környezet ellenére is nagy aktivitást mutat, miközben várhatóan még nagyon sokan ki szeretnék használni a konstrukció nyilvánvaló előnyeit”* – nyilatkozta Ákos Tamás, a CIB Bank lakossági üzletágért felelős vezérigazgató-helyettese.

A CIB Bank most akciós ajánlatot is érvényben tart a támogatott konstrukció kapcsán: a 2022. április 1. – 2022. május 31. között tartó promóciós időszakban igényelt babaváró kölcsönnél 120 ezer forintot ír jóvá a pénzintézet a meghatározott feltételeknek megfelelő ügyfelek számláján, ha az igényelt CIB Babaváró Kölcsön folyósítása megtörténik legkésőbb 2022. július 15-ig.

[\\*https://view.officeapps.live.com/op/view.aspx?src=https%3A%2F%2Fwww.mnb.hu%2Fletoltes%2Fhu0708-fogyasztasihitelek.xls&wdOrigin=BROWSELINK](https://view.officeapps.live.com/op/view.aspx?src=https%3A%2F%2Fwww.mnb.hu%2Fletoltes%2Fhu0708-fogyasztasihitelek.xls&wdOrigin=BROWSELINK)

**THM (kamattámogatással): 0,47%, THM (kamattámogatás nélkül): 9,24%**

A CIB Bank Zrt. a hirdetésben szereplő kölcsönt Magyarország Kormánya által biztosított babaváró támogatással nyújtja.

A Teljes Hiteldíj Mutató (THM) meghatározása a 2022. április 1-jén érvényes feltételek és a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt, a feltételek változása esetén módosulhat. A THM értéke a változó kamatozású kölcsön esetén nem tükrözi a hitel kamatkockázatát. A jóváírási promóció feltétele, hogy a CIB Babaváró Kölcsön igénylése 2022. április 1. és 2022. május 31. között, továbbá a kölcsön folyósítása legkésőbb 2022. július 15-ig megtörténjen. A promóció további feltételeiről a CIB Babaváró Kölcsön igénylés promóció szabályzatban tájékozódhat, amely megtalálható a [www.cib.hu/babavaro](http://www.cib.hu/babavaro) oldalon. A tájékoztatás nem teljes körű. A Babaváró támogatás igénybevételének részletes feltételeit a 44/2019. Korm. rendelet, a CIB Babaváró Kölcsönre vonatkozó részletes feltételeket a CIB Bank Zrt. fogyasztók és egyéni vállalkozók részére szóló Általános Lakossági Üzletszabályzata, a fogyasztók részére szóló Ingatlanfedezettel nem biztosított hitel- és kölcsönszerződésekre vonatkozó Különös Üzletszabályzata és a CIB Babaváró Kölcsönre vonatkozó Kondíciós Lista tartalmazza.

A bank a hitelbírálat jogát fenntartja.

**CIB Bank**

A CIB Bank az Intesa Sanpaolo Csoport leányvállalata. Meghatározó anyabanki háttérrel és több mint 40 éves tapasztalattal univerzális hitelintézetként a kereskedelmi banki és befektetési szolgáltatások teljes körét nyújtja, amelyet leányvállalatai (CIB Lízing, CIB Alkusz) termékei, konstrukciói egészítenek ki. A CIB Bank országos lefedettségű fiókhálózatával áll rendelkezésére közel 415 ezer ügyfelének, miközben folyamatosan keresi az innovatív, ügyfeleire szabott megoldásokat. A CIB Bank szolgáltatásai társas vállalkozások, intézmények, önkormányzatok és egyéni vállalkozók, valamint lakossági ügyfelek számára egyaránt elérhetők. A bankfiókok mellett rendkívül sokféle elektronikus csatorna is az ügyfelek rendelkezésére áll pénzügyeik gyors és kényelmes intézéséhez, mint például a CIB Internet Bank, a CIB Bank Online, a CIB Bank Mobilalkalmazás vagy az eBroker információs és értékpapír-kereskedési rendszer.

**Az Intesa Sanpaolo-ról**

Az Intesa Sanpaolo Olaszország vezető bankcsoportja, a családok, a vállalkozások és a realgazdaság pénzügyi szolgáltatója, amely erőteljes nemzetközi jelenléttel bír. Az Intesa Sanpaolo egyedülálló üzleti modelljének köszönhetően tölt be vezető szerepet Európában a vagyonkezelés, a befektetésvédelem és a pénzügyi tanácsadás területén, nagy hangsúlyt fektetve a digitális és fintech szolgáltatásokra. A bankcsoport teljes mértékben sajátulajdonú termékeire támaszkodik a vagyonkezelés és a biztosítás területén, amely kiemelkedő hatékonyságot és rugalmasságot biztosít számára. A bankcsoport fenntarthatóság, társadalmi felelősségvállalás és a korszerű vállalatirányítás (ESG) iránti elkötelezettségét mutatja, hogy ígérete szerint 2025-ig összesen 115 milliárd euró értékben biztosít hitelforrásokat társadalmi ügyek és a zöld átállás, további 500 millió eurót pedig hátrányos helyzetű emberek támogatására, ezzel az Intesa Sanpaolo nemzetközi viszonylatban is kiemelkedő módon járul hozzá a globális társadalmi kihívások kezeléséhez. Az Intesa Sanpaolo elkötelezte magát amellett, hogy 2030-ra a saját működésének, 2050-re pedig hitel- és befektetési portfóliójának károsanyag-kibocsátását nullára csökkenti. Az Intesa Sanpaolo az olasz kultúra elkötelezett mecénásaként saját múzeumi hálózatot tart fenn, a Gallerie d'Italiát, ahol a bank örökségét képező műtárgyakat állítják ki, illetve rangos kulturális projektek valósítanak meg.

Hírek: [group.intesasanpaolo.com/en/newsroom/news](https://group.intesasanpaolo.com/en/newsroom/news)

Twitter: [@intesasanpaolo](https://twitter.com/intesasanpaolo)

LinkedIn: [linkedin.com/company/intesa-sanpaolo](https://linkedin.com/company/intesa-sanpaolo)