

Otthontámogatás közszolgálati dolgozóknak

A **2026. január 1-jétől elérhető** Otthontámogatás a közszolgálatban dolgozók otthonteremtését segítő állami támogatási forma. (361/2025. (XI. 25.) Korm. rendelet)

Az Otthontámogatás **felhasználható:**

- meglévő lakáshitel esetén a hitel törlesztésére, illetve
- új lakáshitel igénylése esetén önerőként.

2026. január 27-től lakáskölcsön-szerződésnek minősülnek a **kapcsolódó jogszabály hatálya alá tartozó munkáltató által nyújtott munkáltatói kölcsönök is, amennyiben:**

- a munkáltatói kölcsönszerződés megkötésére 2026. január 26-ig sort került, illetve ha
- a munkáltatói kölcsön célja magyarországi lakóingatlan vásárlása, építése vagy ezen célokra hitelintézettől felvett kölcsön egészének vagy egy részének visszafizetése.

Felhívjuk a figyelmét, hogy az **Otthontámogatás igénylésével kapcsolatos minden ügyintézés a munkáltatónál kell elvégezni.**

A kérelmet a **munkáltatóhoz formanyomtatványon kell benyújtani** (legkorábban 2026. január 1-jén), amelyhez a kölcsönszerződést **nem kell mellékelni, csupán nyilatkozatokat**. A formanyomtatvány minta megtalálható a [kormányzati honlapon](#), ugyanakkor minden munkáltató saját formanyomtatványt is kialakíthat.

Amennyiben Ön az Otthontámogatást meglévő lakáshitelszerződésének törlesztéséhez kívánja igénybe venni és legkésőbb 2026. február 15-ig bejelenti erre vonatkozó igényét munkáltatójának, akkor egyösszegben jogosult megkapni az 1 millió forintos Otthontámogatást. Ha a hitelszerződésből a hátralévő futamidőre fennálló törlesztőrészeinek összege az 1 millió forintnál kevesebb, akkor legfeljebb azt az összeget.

Önnek a bankjától tehát semmilyen hivatalos igazolást, dokumentumot nem szükséges beszereznie. Az előtörlesztés egyedileg történik, azt az ügyfeleknek szükséges kezdeményeznie a bankál.

Az Otthontámogatást a **munkáltató folyósítja.**

Fontos határidők:

- **2026. január 1-jét megelőzően kötött** lakáshitel szerződések esetén az igénybejelentést **legkésőbb 2026. február 15-ig** kell megtennie a munkáltatója felé. Ennek elmulasztása esetén a 2026. évre utólagos igénylésre nincs lehetőség.
- **2026. január 1-jén vagy azután** kötött lakáshitel szerződések esetén a bejelentés a szerződés létrejöttét követően **folyamatosan** megtehető azzal, hogy 2026. év tekintetében az igénybejelentés **legkésőbb 2026. november 1-jén nyújtható be a munkáltató felé.**

A fenti tájékoztatás nem teljeskörű, a részletes információkért keresse fel a **Kormány Otthontámogatásról** szóló [weboldalát](#).