

# Lakásbiztosítás

## Biztosítási termékismertető

Generali Biztosító Zrt.

Magyarországon bejegyzett biztosítótársaság



Termék:

**Házőrző otthon- és életmód-biztosítás**

A termékkel kapcsolatos teljes körű szerződéskötés előtti és szerződéses tájékoztatás a biztosítási feltételekben olvasható.

A termékre az alább felsorolt biztosítási feltételek alkalmazandók:

- Ügyfélértékelő és a biztosítási szerződésre vonatkozó általános rendelkezések
- Házőrző otthon- és életmód-biztosítási feltételek

A biztosítási termékismertető célja, hogy bemutassa a biztosítási termék legfontosabb jellemzőit és megkönnyítse több biztosítási termék összehasonlítását.

**Felhívjuk a figyelmét arra, hogy a biztosítási termékismertető nem képezi a biztosítási szerződés részét és nem minősül a biztosító ajánlatának.**

### Milyen típusú biztosításról van szó?

A Házőrző otthon- és életmód-biztosítás alapján a biztosító megtéríti a biztosított lakóépületekben, lakásokban, azok épületgépészetében, tartozékában, valamint az ingóságokban keletkezett károkat, valamint egyéb szolgáltatást nyújt a biztosítási feltételekben meghatározott biztosítási események bekövetkezése esetén.



### Mire terjed ki a biztosítás?

**Alapkövetések minden módozat esetén:**

- ✓ Tűz
- ✓ Szikla-, kőomlás, földcsuszamlás
- ✓ Árvíz
- ✓ Robbanás
- ✓ Ismeretlen építmény és üreg beomlása
- ✓ Földrengés
- ✓ Villámcsapás
- ✓ Idegen jármű ütközése
- ✓ Vízkár
- ✓ Vihar
- ✓ Légi jármű ütközése
- ✓ Betöréses lopás, rablás, rongálás, vandalizmus
- ✓ Jégverés
- ✓ Idegen tárgyak rádőlése
- ✓ Üvegtörés
- ✓ Hőnyomás
- ✓ Felhőszakadás
- ✓ Felelősségbiztosítás

**Csomagok, kiegészítők:**

|  | Top                      | Extra                    | Nívó                     | Mozaik                   |
|--|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Villám- és füstkár (villámcsapás másodlagos hatása és füstkár) | ✓                        | ✓                        | ✓                        | <input type="checkbox"/> |
| Beázás, kívülről érkező víz                                    | ✓                        | ✓                        | ✓                        | <input type="checkbox"/> |
| Különleges üveg  | ✓                        | ✓                        | ✓                        | <input type="checkbox"/> |
| Komfort csomag   | ✓                        | ✓                        | ✓                        | <input type="checkbox"/> |
| Baleset csomag   | ✓                        | ✓                        | ✓                        | <input type="checkbox"/> |
| Otthon csomag  | ✓                        | ✓                        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Kertes házas csomag  | ✓                        | ✓                        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Sport csomag   | ✓                        | ✓                        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Nyugalom csomag  | ✓                        | ✓                        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Munkanélküliségi díjváltás                                     | ✓                        | ✓                        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Mestervonal  | ✓                        | ✓                        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Jogvédelem-biztosítás  | ✓                        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Kölyök csomag  | ✓                        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Öko csomag   | ✓                        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Garancia plusz, Garancia smart plusz                           | ✓                        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Gépjármű-biztosítás  | ✓                        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Ebtartói felelősség  | ✓                        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Utazás csomag  | ✓                        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Időjárás biztosítás  | ✓                        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Okos otthon csomag   | ✓                        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| All risks fedezet  | ✓                        | -                        | -                        | -                        |
| Utasbiztosítás   | ✓                        | ✓                        | -                        | -                        |
| Cyber biztosítás   | ✓                        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Egészség csomag  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Futrinka kisállat-biztosítás                                   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | -                        | -                        |
| Smart biztosítás   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Cédrus kegyeleti biztosítás                                    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Építés-szerelés  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

Az egyes kockázatokra és csomagokra vonatkozó biztosítási összegeket a Házőrző otthon- és életmód-biztosítási feltételek VIII. része tartalmazza.

**Jelmagyarázat:**  választható; - nem választható



### Mire nem terjed ki a biztosítás?

- ✗ Nem biztosítottak a biztosítási feltételekben meghatározott biztosítási eseményektől eltérő káresemények.
- ✗ Nem biztosítottak a biztosítási feltételek Általános kizárások fejezetében meghatározott események, ill. az ezekből eredő károk.
- ✗ Nem biztosítottak a biztosítási eseményekkel kapcsolatban, a biztosítási feltételekben felüntetett további kizárt események, károk.



### Milyen korlátozások vannak a biztosítási fedezetben?

- ! A biztosító szolgáltatásának felső határa a biztosítási összeg.
- ! A szolgáltatást a biztosítási összegben belül meghatározott szolgáltatási limitek korlátozhatják a szerződésben foglaltak szerint.
- ! A biztosító mentesülhet a szolgáltatási kötelezettsége alól, például szándékos vagy súlyosan gondatlan magatartás, a kármegelőzési és a kárenyhítési kötelezettség szándékos vagy súlyosan gondatlan megsértése esetén.
- ! Esetenként a biztosító szolgáltatási kötelezettsége nem áll be, például, a közlési és változás bejelentési kötelezettség megsértése esetén, vagy ha a biztosított nem tesz eleget a kárbejelentéssel vagy állapotmegőrzéssel kapcsolatos kötelezettségének, és emiatt lényeges körülmények kideríthetetlenekké válnak.
- ! Esetenként a biztosító várakozási időt köt ki egyes kockázatok vonatkozásában.



## Hol érvényes a biztosításom?

A biztosítás hatálya

- ✓ családi ház esetén, az ajánlaton a kockázatviselési hely rovatban megjelölt címmel és/vagy helyrajzi számmal azonosított telekre, a telek területén levő lakóépületre, építményekre, külön feltüntetett melléképületre;
- ✓ lakás esetén, az ajánlaton a kockázatviselési hely rovatban feltüntetett címmel és/vagy helyrajzi számmal azonosított lakásra és a hozzá tartozó közös tulajdoni hányad szerinti épületrészekre;
- ✓ a családi háztól vagy lakástól elkülönült, az ajánlaton feltüntetett címmel és/vagy helyrajzi számmal azonosított saját tulajdonú vagy bérelt garázsra;
- ✓ ingóságok esetében a fenti pontokban felsorolt családi házra, lakásra, garázsra, valamint a biztosítási eseményeknél meghatározott területre terjed ki.



## Milyen kötelezettségeim vannak a biztosítással kapcsolatban?

A szerződőt, illetve a biztosítottat

- a szerződés kezdetekor közlési kötelezettség,
- a szerződés tartama alatt változásbejelentési, díjfizetési, kármegelőzési kötelezettség,
- kár esetén kárenyhítési, bejelentési, felvilágosítási és információadási kötelezettség,
- és a biztosítási szerződésben meghatározott további kötelezettségek terhelik.



## Mikor és hogyan kell fizetnem?

A biztosítási díjat

- készpénzáttalalási megbízással (csekkben),
- csoportos beszedési megbízással (inkasszóval),
- átutalási megbízással,
- bankkártyával fizetheti.

A fizetési ütem havi, negyedéves, féléves vagy éves lehet.



## Mikortól meddig tart a kockázatviselés?

A biztosító kockázatviselése (a biztosítási védelem) a biztosítási ajánlaton megjelölt napon veszi kezdetét és a szerződés megszűnéséig tart. A biztosítási ajánlaton feltüntetett kockázatviselési kezdő időpont nem lehet korábbi, mint az ajánlattételt követő nap 0. órája.



## Hogyan szüntethetem meg a szerződést?

A szerződő a határozatlan időre létrejött biztosítást a biztosítási időszak végére, indokolás nélkül, írásban, 30 nap felmondási idő megtartásával felmondhatja.

A biztosítási megszűnhet továbbá

- a felek közös megegyezésével,
- a biztosítási érdek megszűnésével,
- a díjfizetési kötelezettség elmulasztásával,
- a biztosító indokolás nélküli, írásbeli, a biztosítási időszak végére történő, 30 nap felmondási idő megtartásával közölt felmondásával,
- ha a biztosító ráutaló magatartásával létrejött szerződés lényeges kérdésben eltér az általános szerződési feltételektől és a biztosító módosításra tett javaslatát a szerződő elutasítja, vagy arra 15 napon belül nem válaszol és a biztosító a szerződést 30 napra írásban felmondja, valamint
- a biztosítási szerződésben meghatározott további esetekben.