

KÖLCSÖNSZERZŐDÉS CIB BABAVÁRÓ KÖLCSÖNRŐL

valamint a babaváró támogatásról szóló 44/2019. (III.12.) Korm. rendelet szerinti kamattámogatásáról, és gyermekvállalási támogatásról

Szerződésszám: [***]

Amely létrejött egyrészről a	
A hitelező neve:	CIB Bank Zrt.
Székhelye és levelezési címe:	1024 Budapest, Petrezselyem u. 2-8.
A céget nyilvántartó bíróság	a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzékszám:	cg. 01-10-041004
Felügyeleti hatóság:	Magyar Nemzeti Bank (székhelye: 1013 Budapest, Krisztina körút 55.)
A hitelközvetítő neve	[***]
A hitelközvetítő székhelye és levelezési címe:	[***]
mint hitelező (a továbbiakban: a Bank)	
másrészről	
Adós neve:	[adós neve]
Születéskori neve:	[adós születési neve]
Születési hely:	[adós születési helye]
Születési idő:	[adós születési ideje]
Anyja neve:	[adós anyja neve]
Állandó lakcíme:	[adós állandó lakóhelye]
Levelezési címe:	[adós levelezési címe]
Alt. 1. Személyi igazolványának száma:	[adós személyazonosításra alkalmas okmány száma]
Alt. 2. Útlevelel száma:	
Alt. 3. Vezetői engedély száma:	
Lakcímet igazoló hatósági igazolvány száma:	[adós lakcímkártya száma]
Állampolgársága vagy hontalan státusz:	[adós állampolgársága]
Adóazonosító jele:	[adós adóazonosító jele]
mint kölcsönfelvevő és adós, a 44/2019. (III.12.) Korm. rendelet szerinti támogatott személy (a továbbiakban: Adós)	
Alt. 1. (ha Adós helyett meghatalmazott jár el) akinek képviseletében, helyette és nevében eljár, mint Meghatalmazott	
Alt. 2. (ha a Kedvezményezett gondnokolt és helyette törvényes képviselő jár el) akinek törvényes képviseletében, helyette és nevében eljár, mint Törvényes képviselő	
Alt. 1. Meghatalmazott neve	[***]
Alt. 2. Törvényes képviselő neve	[***]
Születéskori neve:	[***]
Születési hely:	[***]
Születési idő:	[***]
Anyja neve:	[***]

Állandó lakcíme:	[***]
Levelezési címe:	[***]
Alt. 1. Szig. száma: Alt. 2. Útleveél száma:	[***]
Lakcímet igazoló hatósági igazolvány száma:	[***]
<i>Alt. 3. (ha az Adós helyett gyámhivatal jogerős határozatában kirendelt eseti gondnok ÜGYVÉD jár el) akinek képviseletében, helyette és nevében eljár, mint Eseti gondnok</i>	
Eseti gondnok neve:	[***] ügyvéd
Ügyvédi igazolvány száma:	[***]
Székhelye:	[***]
valamint	
Adóstárs neve:	[***]
Születéskori neve:	[***]
Születési helye:	[***]
Születési ideje:	[***]
Anyja neve:	[***]
Állandó lakcíme:	[***]
Levelezési címe:	[***]
<i>Alt. 1. Személyi igazolványának száma:</i> <i>Alt. 2. Útleveél száma:</i> <i>Alt. 3. Vezetői engedély száma:</i>	[***]
Lakcímet igazoló hatósági igazolvány száma:	[***]
Állampolgársága vagy hontalan státusz:	[***]
Adóazonosító jele:	[***]
mint a kölcsön visszafizetésére az adóssal egyetemlegesen kötelezett személy, a 44/2019. (III.12.) Korm. rendelet szerinti támogatott személy (a továbbiakban: Adóstárs)	
<i>Alt. 1. (ha Adóstárs helyett meghatalmazott jár el) akinek képviseletében, helyette és nevében eljár, mint Meghatalmazott</i>	
<i>Alt. 2. (ha Adóstárs gondnokolt és helyette törvényes képviselő jár el) akinek törvényes képviseletében, helyette és nevében eljár, mint Törvényes képviselő</i>	
<i>Alt. 1. Meghatalmazott neve</i> <i>Alt. 2. Törvényes képviselő neve</i>	[***]
Születéskori neve:	[***]
Születési hely:	[***]
Születési idő:	[***]
Anyja neve:	[***]
Állandó lakcíme:	[***]
Levelezési címe:	[***]
<i>Alt. 1. Szig. száma:</i> <i>Alt. 2. Útleveél száma:</i>	[***]
Lakcímet igazoló hatósági igazolvány száma:	[***]
<i>Alt. 3. (ha Adóstárs helyett gyámhivatal jogerős határozatában kirendelt eseti gondnok ÜGYVÉD jár el) akinek képviseletében, helyette és nevében eljár, mint Eseti gondnok</i>	
<i>Alt. 3. Eseti gondnok neve:</i>	[***] ügyvéd
Ügyvédi igazolvány száma:	[***]
Székhelye:	[***]
(Az Adós és a Bank a továbbiakban együttesen: a Szerződő Felek) között, a babaváró támogatásról	

szóló 44/2019. (III.12.) Korm. rendeletben meghatározott kamattámogatás mellett, az alábbi feltételekkel:

A Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen kölcsönszerződés alapján nyújtott kölcsön a babaváró támogatásról szóló 44/2019. (III.12.) Korm. rendelet szerinti kamattámogatása mellett nyújtott kölcsön. Az Adós, és az Adóstárs kölcsönszerződés aláírásával kijelenti(k), hogy a babaváró támogatásról szóló 44/2019. (III.12.) Korm. rendelet előírásait ismeri(k), az Adós és az Adóstárs az állami kamattámogatás igénybevételére jogosult(ak).

FOGALOMMEGHATÁROZÁS	
A Szerződő Felek kijelentik, hogy a babaváró támogatásról szóló 44/2019. (III.12.) Korm. rendeletben meghatározottak figyelembevételével, a jelen Kölcsönszerződésben szereplő fogalmak az alábbi jelentéssel bírnak:	
„a Korm. rendelet”	a babaváró támogatásról szóló 44/2019. (III.12.) Korm. rendelet.
„a Kölcsönszerződés”	A Szerződő Felek között létrejött jelen kölcsönszerződés.
„Adós”:	az Adós és az egyetemlegesen kötelezett Adóstárs megjelölése együttesen.
„Támogatott személy”	akivel a Bank a Korm. rendelet szerinti kamattámogatás mellett Kölcsönszerződést köt
„Kondíciós Lista”	a Kölcsön kondícióit tartalmazó, a „Kondíciós Lista a CIB Babaváró Kölcsönre vonatkozóan” elnevezésű kondíciós lista
„a Kölcsön”	a jelen Kölcsönszerződésben megjelölt Kölcsönösszeg
„a Bankszámla”	az Adósnak a Banknál nyitott, és a kölcsön törlesztésének helyéül szolgáló bankszámlája
„Gyermek”	a Támogatott személyek vér szerinti és velük közös háztartásban - a várandósság 12. hete utáni időszakban elhalt magzat, valamint a halva született és az elhunyt gyermek kivételével - élő gyermeke, ideértve a magzatot a várandósság betöltött 12. hetétől (a továbbiakban: magzat), valamint az igénylők által közösen örökbefogadott gyermek
„Állampapírhozam ”	az Államadósság Kezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: ÁKK Zrt.) által havi rendszerességgel közzétett, a közzététel megelőző három naptári hónapban tartott 5 éves névleges futamidejű államkötvény aukción kialakult - a betéti kamat és az értékpapírok hozama számításáról és közzétételéről szóló kormányrendeletnek megfelelően számított - átlaghozamok adott aukciókon elfogadott mennyiségekkel súlyozott számtani átlaga
„Ügyleti kamat” vagy „Kamat”	a kölcsön szerződésszerű törlesztése során a Bank által érvényesített, a kölcsönösszeg éves százalékos mértékében – a hatályos Kondíciós listában - meghatározott ellenszolgáltatás, amelynek mértéke a kamattámogatás időszaka alatt nem lehet magasabb, mint az Állampapírhozam 110%-ának 1 százalékponttal növelt mértéke, a kamattámogatás megszűnését követően nem lehet magasabb, mint az Állampapírhozam 130%-ának 4 százalékponttal növelt mértéke
„Kamattámogatás”	a Korm. rendelet alapján nyújtott kamattámogatás, amely mértéke megegyezik az Ügyleti kamat mértékével
„Adós által fizetendő kamat”	az Adós által a fennálló, még esedékessé nem vált tőketartozás után megfizetendő, Kamattámogatással csökkentett mértékű Ügyleti kamat
„Gyermekvállalási támogatás”	a Korm. rendelet alapján nyújtott vissza nem térítendő támogatás
„Babaváró támogatás”	a Korm. rendelet alapján nyújtott Kamattámogatás, és Gyermekvállalási támogatás együttesen
„Kincstár”	a Magyar Államkincstár
„Kormányhivatal”	a támogatott személyek lakóhelye, ennek hiányában tartózkodási helye szerint illetékes vármegyei kormányhivatal, Pest vármegye vagy a főváros területén lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási

	helyel rendelkező igénylők esetén Budapest Főváros Kormányhivatala; a feleség lakóhelye - ennek hiányában tartózkodási helye - szerint illetékes kormányhivatal jár el abban az esetben, ha az igénylők lakóhelye, ennek hiányában tartózkodási helye eltérő kormányhivatalok illetékességi területein található
Ptk.	A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

1. A szerződés tárgya és a kölcsön célja

1.1. A szerződés tárgya

A Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Bank, a jelen kölcsönszerződés szerinti feltételekkel kölcsönt nyújt az Adós számára, az Adós pedig köteles a kölcsön és annak e szerződés szerinti járulékaik megfizetésére.

1.2. A kölcsön célja:

Alt1. (Szabadfelhasználás esetén alkalmazandó)

Szabadfelhasználás

Alt2. (Hitelkiváltás esetén alkalmazandó)

A [kiváltandó kölcsönt nyújtó hitelező neve]-nál/-nél (székhelye [kiváltandó kölcsönt nyújtó hitelező székhelye]) [kiváltandó kölcsön nyilvántartási száma] számon nyilvántartott kölcsön kiváltása

Alt3. (Hitelkiváltás és szabadfelhasználás esetén alkalmazandó)

A [kiváltandó kölcsönt nyújtó hitelező neve]-nál/-nél (székhelye [kiváltandó kölcsönt nyújtó hitelező székhelye]) [kiváltandó kölcsön nyilvántartási száma] számon nyilvántartott kölcsön kiváltása és szabadfelhasználás

2. A kölcsön összege, a kölcsön folyósítása:

2.1. A kölcsön összege

A kölcsön összege: [***] Ft, azaz [***] forint

2.2. A kölcsön folyósítása

2.2.1. A kölcsön folyósításának helye: a Bank által [folyósítás helyéül szolgáló bankszámla tulajdonosa] számlatulajdonos részére vezetett, [a folyósítás helyéül szolgáló bankszámla száma] számú bankszámla.

Alt1. (Szabadfelhasználás esetén alkalmazandó-kivéve, ha online történt az igénylés)

A Bank kötelezettséget vállal arra, hogy a Kölcsönszerződés létrejöttét követő 5 munkanapon belül a kölcsön összegét folyósítani fogja a fentiekben megjelölt bankszámlára.

Alt2. (Hitelkiváltás hitelcél esetén és hitelkiváltás és egyben szabadfelhasználás hitelcél esetén alkalmazandó, továbbá valamennyi hitelcél esetén, ha online történt az igénylés)

A Bank kötelezettséget vállal arra, hogy a kölcsön folyósítási feltételeinek az Adós általi teljesítését követő 5 munkanapon belül a kölcsön összegét folyósítani fogja a fentiekben megjelölt bankszámlára.

Alt. (Az alábbi 2.2.2.-2.2.5. pontok Hitelkiváltás hitelcél esetén és hitelkiváltás és egyben szabadfelhasználás hitelcél esetén alkalmazandóak)

2.2.2. Az Adós és a Bank úgy állapodnak meg, hogy amennyiben a kiváltandó hitelt nyújtó hitelintézet nem a CIB Bank Zrt., abban az esetben a Bank a folyósított kölcsön összegét a folyósítást követően a folyósítás helyéül szolgáló bankszámlán zárolja. [folyósítás helyéül szolgáló bankszámla tulajdonosának neve] bankszámla-tulajdonos a jelen szerződés aláírásával egyúttal megbízza a Bankot azzal, hogy a kölcsön folyósítása napján, a fentiekben megjelölt számú bankszámlájáról [hitelkiváltásra szolgáló kölcsön(rész 1.) összege számmal] Ft, azaz [hitelkiváltásra szolgáló kölcsön(rész 1.) összege betűvel] forint összeget utaljon át a [kiváltandó hitelt nyújtó 1 neve]-nél/-nél (székhelye: [kiváltandó hitelt nyújtó 1 székhelye]) vezetett [teljesítés helyéül szolgáló kiváltandó hitelt nyújtó 1 bankszámlaszáma] számú bankszámlára, Alt. A „valamint utaljon át ...” szövegrész akkor szerepeltetendő, ha több számlára kell utalni. Annyiszor szerepeltetendő, ahány kiváltandó hitelt nyújtónak kell utalni valamint [hitelkiváltásra szolgáló kölcsön(rész 2.

összege számmal] Ft, azaz [hitelkiváltásra szolgáló kölcsönrész 2. összege betűvel] forint összeget utaljon át a [kiváltandó hitelt nyújtó 2 neve]-nál/nél (székhelye: [kiváltandó hitelt nyújtó 2 székhelye]) vezetett [teljesítés helyéül szolgáló kiváltandó hitelt nyújtó 2 bankszámlaszáma] számú bankszámlára.

Alt. (Idegen banki Hitelkiváltás és egyben szabadfelhasználás hitelcél esetén alkalmazandó, abban az esetben ha bírálaton előírásra kerül azért mert a bírálaton a tartozásigazolás nem volt elfogadható) Az Adós és a Bank megállapodnak továbbá, hogy a Bank a hitelkiváltásra fordítandó kölcsönrészen túli kölcsönrészt akkor oldja fel a zárolás alól, ha az Adós teljesíti a kölcsön folyósítását követő, alábbiakban meghatározott feltételt.

2.2.3. A bankszámla-tulajdonos kijelenti, hogy a Banktól tájékoztatást kapott arról, hogy az átutalás(ok) díját a bankszámla-tulajdonos köteles viselni. A bankszámla-tulajdonos Adós kijelenti, hogy a Bank előzetesen tájékoztatta az átutalás díjára vonatkozó fizetési kötelezettségről, és arról, hogy az átutalás díjának a mértékét a Bank az átutalás időpontjában hatályos, a jelen kölcsönszerződés 5. pontjában meghatározott - a bankszámlavezetéshez kapcsolódó díjak és költségek listáját tartalmazó - kondíciós lista alapján számítja fel. A bankszámla-tulajdonos Adós kijelenti, hogy a Bank előzetesen tájékoztatta arról, hogy a Bank a papír alapú megbízás díját számítja fel átutalásonként.

A bankszámla-tulajdonos Adós kijelenti, hogy a jelen kölcsönszerződés aláírásával kifejezetten elfogadja az átutalás díjára vonatkozó fizetési kötelezettséget, illetve azt a feltételt, hogy a kölcsön összegének utalásához az is szükséges, hogy az átutalás időpontjában az átutalás díja a kölcsönösszegezen felül a bankszámlán rendelkezésre álljon.

Az Adós kifejezetten elfogadja, hogy addig az időpontig, ameddig az átutalás díja a bankszámlán nem áll rendelkezésre, a Bank az átutalást nem teljesíti.

2.2.4. Az Adós és a Bank úgy állapodnak meg, hogy jelen hitelkiváltás esetén, ha a kölcsön összege nem nyújt elegendő fedezetet a tartozás teljes megfizetésére, úgy az Adós köteles a hiányzó összeget saját forrásból a kiváltandó kölcsönt nyújtó hitelintézetnek kiegyenlíteni, és ennek megtörténtét a Bank részére igazolni.

Alt. Az alábbi 2.2.5.pont abban az esetben alkalmazandó, amennyiben a hitel célja idegen banki hitelkiváltás (és nincs szabadfelhasználású rész)

2.2.5. Az Adós büntetőjogi felelősségvállalás tudatában kijelenti, hogy a kölcsön összegét az 1.2. pontban meghatározott hitel kiváltására használja fel.

Alt. Az alábbi 2.2.6.pont abban az esetben alkalmazandó, amennyiben a hitel célja hitelkiváltás vagy hitelkiváltás és szabadfelhasználás együttesen

2.2.6. Az Adós és a Bank továbbá úgy állapodnak meg, hogy hitelkiváltás esetén, ha a Bank nagyobb összeget utal a pénzügyintézetnek, mint amekkora összeg a hitelkiváltáshoz szükséges, a pénzügyintézet által visszautalt többlet összeget, a Bank jóváírja az Adós törlesztési számláján.

Alt. Az alábbi 2.2.7.pont abban az esetben alkalmazandó, amennyiben a hitel célja hitelkiváltás vagy hitelkiváltás és szabadfelhasználás együttesen, továbbá valamennyi hitelcél esetén, ha online történt az igénylés

2.2.7. A kölcsön folyósításának feltételei:

A Bank a kölcsön(öke)t jelen Kölcsönszerződés aláírását követően folyósítja, ha az Adós maradéktalanul teljesíti(k) az alábbi folyósítási feltételeket.

A feltételek teljesítésére szolgáló határidő:	a Kölcsönszerződés aláírását követő 15 nap
Alt. Az alábbi feltétel abban az esetben alkalmazandó, amennyiben a hitel célja hitelkiváltás vagy hitelkiváltás és szabadfelhasználás együttesen	
Az Adós benyújtotta a Bank részére a [kiváltandó hitelt nyújtó hitelintézet neve] -tól/től mint hitelezőtől felvett, [szerződésszám] számú kölcsön teljes előtörlesztésére vonatkozó, a hitelező által átvett előtörlesztési kérelmet.	
Alt. Online igénylés esetén alkalmazandó	
Az Adós bemutatta/benyújtotta a Bank részére a hiteligénylés alapjául szolgáló dokumentumok eredeti, papír alapú példányát, amennyiben azok a hiteligényléskor elektronikus úton kerültek benyújtásra.	

Alt. Az alábbi 2.2.8. abban az esetben alkalmazandó, amennyiben a hitel célja idegen banki hitelkiváltás és szabadfelhasználás együttesen

2.2.8. A kölcsön folyósítását követő feltételek:

A feltételek teljesítésére szolgáló határidő:	a Kölcsön folyósítását követő 45 nap
---	--------------------------------------

Az Adós benyújtotta a Bank részére a [kiváltandó hitelt nyújtó hitelintézet neve] által kiállított nyilatkozatot, amelyben a kiváltandó hitelt nyújtó hitelintézet igazolta, hogy [szerződésszám] számú kölcsön teljes előtörlesztésére/ lezárására került.

Alt. Az alábbi 2.2.9. abban az esetben alkalmazandó, amennyiben a hitel célja idegen banki hitelkiváltás vagy hitelkiváltás és szabadfelhasználás együttesen, továbbá valamennyi hitelcél esetén, ha online történt az igénylés

2.2.9. Szerződő Felek úgy állapodnak meg, hogy amennyiben az Adós a fentiekben meghatározott határidőig nem teljesíti a folyósításhoz szükséges feltételeket, a Bankot a kölcsön összege rendelkezésre bocsátásának kötelezettsége nem terheli.

3. A kölcsön futamideje, visszafizetése:

A kölcsön futamideje	[***] hónap
A kölcsön lejáratának napja:	a folyósítástól számítottan a futamidővel megegyező hónapokkal növelten a folyósítás napjával megegyező nap
A kölcsön első kamatperiódusra érvényes, a kamattámogatás figyelembevételével számított várható havi törlesztő részlete (kezességvállalási díj nélkül):	[***],- Ft azaz [***] forint
A törlesztőrészletek száma:	[***]
Az első törlesztő részlet, és a további törlesztőrészletek esedékessége	a folyósítást követő hónap folyósítás napjával megegyező napja
A fizetendő teljes összeg (A kölcsön összege+a futamidő alatt fizetett ügyleti kamatok, és minden egyéb ellenszolgáltatás, ideértve a kezességvállalási díjat és a számlavezetési díjat)	[***],- Ft azaz [***] forint
A kölcsön törlesztésének helye:	[***] számlatulajdonosnak a Banknál vezetett, [***] számú Bankszámlája

3.1. A kölcsön visszafizetésének módja: az Adós havi, tőkerészt és kamatrészt is tartalmazó, az egyes kamatperiódusokon belül azonos összegű törlesztőrészleteket tartozik megfizetni a Bank részére, a törlesztőrészleten belül a tőke és a kamat aránya változó (annuitásos törlesztés).

3.2. A kölcsön lejáratának napját, az Adós által fizetendő törlesztőrészlet pontos összegét, valamint a törlesztőrészlet esedékességének napját a Bank által az Adósnak kiküldött, és a jelen kölcsönszerződés elválaszthatatlan részét képező Folyósító levél fogja tartalmazni. A Bank kötelezettséget vállal arra, hogy ezt az értesítő levelet a folyósítást követő 5 munkanapon belül postára adja az Adós részére.

3.3. Az egyes kamatperiódusokra megállapított törlesztőrészlet pontos összegét a Bank az azt megelőző kamatperiódus utolsó napját követően, de legkésőbb a soron következő törlesztőrészlet esedékességét 15 nappal megelőzően közli az Adóssal a jelen Kölcsönszerződés elválaszthatatlan részét képező értesítő levélben.

3.4. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a kölcsön törlesztőrészleteinek a megfizetése olyan módon történik, hogy a törlesztőrészlet esedékességének a napján annak összegével a Bank megterheli a kölcsön törlesztésének a helyül szolgáló Bankszámlát. A számlatulajdonos Adós a jelen Kölcsönszerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy a törlesztőrészlet összegével a Bank közvetlenül a Bankszámláját terhelje meg.

4. A kölcsön kamata (ügyleti kamat):

A Szerződő Felek úgy állapodnak meg, hogy az Adós a Kölcsön után az alábbiakban meghatározott ügyleti kamatot köteles fizetni a Bank számára:

4.1. A kölcsön kamata a Kamattámogatás időtartama alatt:

Az Ügyleti kamat mértéke a jelen szerződés megkötésekor:	[***]%
A Kamattámogatás mértéke a jelen szerződés megkötésekor:	[***]%
Az Adós által fizetendő kamat mértéke a folyósítás napján kezdődő első kamatperiódusban:	0 %.

4.1.1. A Bank tájékoztatja az Adóst, hogy a Kölcsön állami kamattámogatással nyújtott kölcsön, így a Kamattámogatás idejére a felszámítható kamat mértékét a Korm. rendelet határozza meg.

4.1.2. A Kölcsön törlesztése során, szerződésszerű teljesítés esetén a felszámított Ügyleti kamat éves mértéke a Kamattámogatás időtartama alatt nem haladhatja meg a Korm. rendelet szerinti Állampapírhozam 110%-ának 1 százalékponttal növelt értékét.

4.1.3. A Szerződő Felek úgy állapodnak meg, hogy az Ügyleti kamat kamatperióduson belül változatlan mértékű, de kamatperiódusonként változó mértékű. A Szerződő Felek úgy állapodnak meg, hogy az első kamatperiódus a kölcsön folyósításának napján kezdődik és ez a kamatperiódus a jelen kölcsönszerződés szerinti első törlesztőrészlet esedékességének napját követő 12. (tizenkettedik) hónapnak a törlesztőrészletek esedékességével megegyező napján ér véget. A második kamatperiódus első törlesztőrészlet esedékességének napját követő 12. (tizenkettedik) hónapnak a törlesztőrészletek esedékességével megegyező napján kezdődik és az első törlesztőrészlet esedékességének napját követő 24. (huszonnegyedik) hónapnak a törlesztőrészletek esedékességével megegyező napján ér véget. A harmadik kamatperiódus az első törlesztőrészlet esedékességének napját követő 24. (huszonnegyedik) hónapnak a törlesztőrészletek esedékességével megegyező napján kezdődik és az első törlesztőrészlet esedékességének napját követő 84. (nyolcvannegyedik) hónapnak a törlesztőrészletek esedékességével megegyező napján ér véget.

A további kamatperiódusok 5 éves időtartamúak.

4.1.4. Az Adós a fennálló, még esedékessé nem vált tőketartozás után a Korm. rendeletben meghatározott mértékű Kamattámogatásra jogosult. Adós a Kamattámogatás időtartama alatt ügyleti kamatot nem fizet, azt kamattámogatás formájában az állam nevében a Kincstár folyósítja a Bank részére annak elszámolása alapján.

A kölcsön Kamattámogatásának havi összege az adott hónapra eső ügyleti kamat összege, de legfeljebb az ügyleti év kezdetekor fennálló, még esedékessé nem vált tőketartozás után számított Kamattámogatás 1/12 része. A kölcsön egyhavi törlesztő részletet meghaladó előtörlesztése esetén a Kamattámogatás a fennálló, még esedékessé nem vált tőketartozás után számított összeg havi időarányos része.

4.1.5. A Szerződő Felek úgy állapodnak meg, hogy a lejárt tőketartozás után az Adós a fenti 4.1.2. szerint meghatározott Ügyleti kamatnak megfelelő mértékű kamat mindenkor tényleges mértékét köteles fizetni.

4.1.6. A Szerződő Felek a további kamatperiódusokra irányadó Ügyleti kamat meghatározása tekintetében az alábbiakban állapodnak meg:

A további kamatperiódusokra irányadó Ügyleti kamat mértéke meg fog egyezni a kamatforduló kezdő napján érvényes (amennyiben ez a nap szombatra, vasárnapra vagy egyébként munkaszüneti napra esik, akkor az azt követő munkanapon érvényes), a Korm. rendelet alapján a Bank által meghatározott mértékkel.

A kölcsön Ügyleti kamatának a további kamatperiódusokra irányadó mértékét a Bank a mindenkor Kondíciós Listában teszi közzé.

4.1.7. A Szerződő Felek – tekintettel a kölcsön állami kamattámogatott jellegére - úgy állapodnak meg, hogy a Bank az Ügyleti kamat változásáról nem köteles írásban vagy más tartós adathordozón értesíteni az Adóst, a Bank a kölcsön kamatfordulóinak napján irányadó kamat mértékét a honlapján, valamint a mindenkor hatályos Kondíciós Listában teszi közzé.

4.2. A kölcsön kamata a Kamattámogatásra való jogosultság megszűnése esetén:

4.2.1. A Szerződő Felek rögzítik, hogy amennyiben a Kamattámogatásra való jogosultság a kölcsön futamideje alatt megszűnik, abban az esetben Adós a Kölcsön után a Kamattámogatás nélküli ügyleti kamatot köteles fizetni a Bank számára.

4.2.2. A Szerződő Felek úgy állapodnak meg, hogy a Kamattámogatás megszűnésével új 5 éves kamatperiódus kezdődik. A Kamattámogatás megszűnését követően az Adósok által fizetendő ügyleti kamat mértéke meg fog egyezni az új kamatperiódus kezdő napján érvényes Állampapírhozam 130 százalékának 4 százalékponttal növelt értékével.

Szerződő Felek rögzítik, hogy az Állampapírhozam 130 százalékának 4 százalékponttal növelt értéke jelen szerződés megkötésekor:%.

5. A kölcsönnel kapcsolatban az Adós által a Bank részére kötelezően megfizetendő díjak és költségek

5.1. A kezességvállalási díj

Kezességvállalási díj mértéke:	évente a kezességgel biztosított fennálló kötelezettség összegének 0,5%-a
Kezességvállalási díj induló összege várhatóan:	[*****],- Ft
Kezességvállalási díj esedékessége	havonta, a havi törlesztő részlet esedékességének napján

A Szerződő Felek rögzítik, hogy az Adós a központi költségvetés javára - a Bank útján a havonta fizetendő törlesztőrészlettel egyidejűleg - a fentiekben meghatározott mértékű kezességvállalási díjat köteles fizetni. A Bank a kölcsön folyósítását követő 15 napon belül, majd az ezt követő évtől a Kölcsönszerződés megszűnésének évéig minden év január 31-éig megállapítja és írásban közli az Adóssal a kezességvállalási díjjal növelt havi törlesztőrészlet összegét.

A Bank a megfizetett kezességvállalási díjat havonta egyszer, a következő hónap 5. munkanapjáig belül átutalja a Kincstár által meghatározott számlára.

5.2. A bankszámlához kapcsolódó díjak és költségek

Az Adós és a Bank úgy állapodnak meg, hogy az Adós a kölcsön folyósítása és a törlesztőrészletek terhelése helyéül szolgáló bankszámlát nyit, és vezet a Banknál. A bankszámlavezetéshez kapcsolódó feltételeket a kölcsönszerződés mellékletét képező, [bankszámla kondíciós lista elnevezése] című kondíciós lista tartalmazza.

6. A kölcsönnel kapcsolatban az Adós által igénybe vett egyéb szolgáltatások, az Adós által kezdeményezett szerződésmódosítás, valamint az Adós nem szerződésszerű teljesítése esetén a Bank részére az Adós által megfizetendő díjak és költségek

A díjak felsorolását és mértékét a kölcsönszerződés részét képező, mindenkor hatályos Kondíciós Lista tartalmazza.

A díjak, költségek jelenleg aktuális mértéke:

Igazolási díj:	1.000,-Ft
Szerződésmódosítási díj:	20.000,-Ft
Adminisztrációs díj:	10.000,-Ft
Monitoring díj:	1.000,-Ft
Rendkívüli monitoring díj:	10.000,- Ft/ személyes megkeresés

7. Teljes Hiteldíj Mutató (THM):

7.1. A Teljes Hiteldíj Mutató (THM) meghatározása az aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt és a feltételek változása esetén mértéke módosulhat. A THM mértéke változó kamatozású kölcsön esetén a kölcsön kamatkockázatát nem tükrözi.

7.2. **A THM1 mértéke: [***].**

A THM1 számítása az alábbi alapeset figyelembe vételével történt:

- a teljes futamidő alatt az állami kamattámogatás fennáll,
- a Kormányrendelet alapján felszámítható ügyleti kamatot kamattámogatás formájában a Magyar Állam nevében a Kincstár folyósítja a Bank részére,
- az Adós által fizetendő kamat mértéke 0%,
- a gyermek megszületik, és az Adós a 60. hónapot követően él a 3 éves törlesztés szüneteltetés lehetőségével, így az utolsó részlet megfizetése a 276. hónapban történik.

7.3. **A THM2 mértéke: [***].**

A THM2 számítása az alábbi alapeset figyelembe vételével történt:

- a futamidő első 60 hónapja alatt nem születik gyermek, az állami kamattámogatásra vonatkozó jogosultság megszűnik,
- a Kormányrendelet alapján felszámítható ügyleti kamatot a Magyar Állam nevében a Kincstár folyósítja a Bank részére kamattámogatás formájában, melyet az Adósnak a folyósítást követő 60. hónapot követően egyösszegben vissza kell fizetni,
- az Adós által fizetendő kamat mértéke 0%, mely a folyósítást követő 61. hónaptól a Kormányrendelet alapján felszámítható magasabb ügyleti kamatra módosul (a 4.2.2. pontnak megfelelően Állampapírhozam 130%-ának 4 százalékponttal növelt értéke).

7.4. A THM számítása során figyelembe vett feltételek:

A kölcsön összege:	[***]Ft, azaz [***] forint
A futamidő hossza:	[***] hónap
A THM-számítás során figyelembe vett költségek felsorolása:	- éves ügyleti kamat - számlavezetési díj - kezességvállalási díj

7.5. Az Adós a jelen Kölcsönszerződés aláírásával kijelenti, hogy a jelen Kölcsönszerződés aláírása előtt a Kölcsönszerződésben az alkalmazásra kerülő THM-et, annak számítási módját, illetve a THM számítása során figyelembe vett költségeket, és azok várható összegét megismerte.

8. A Kölcsönhöz kapcsolódó járulékok mértékének a Bank általi, egyoldalú módosítása:

8.1. A kölcsönszerződés Bank általi, egyoldalú Adós számára nem kedvezőtlen módosításának szabályait és okait a CIB Bank Zrt. fogyasztók részére szóló, Ingatlanfedezettel nem Biztosított Hitel- és Kölcsönügyletekre Vonatkozó Különös Üzletszabályzata tartalmazza. Az Adós kijelenti, hogy a kölcsönszerződés aláírásakor megismerte azokat az okokat, amelyek bekövetkezése esetén a Bank jogosult egyoldalúan az Adós számára nem kedvezőtlenül módosítani a késedelmi kamatot, díjakat, költségeket és egyéb szerződési feltételeket.

8.2. A kölcsönszerződés Bank általi, egyoldalú Adós számára kedvezőtlen módosításának szabályait és okait a költségre vonatkozóan a CIB Bank Zrt. fogyasztók részére szóló, Ingatlanfedezettel nem Biztosított Hitel- és Kölcsönügyletekre Vonatkozó Különös Üzletszabályzata tartalmazza.

Az Adós kijelenti, hogy a kölcsönszerződés aláírásakor megismerte azokat az okokat, amelyek bekövetkezése esetén a Bank jogosult egyoldalúan az Adós számára kedvezőtlenül módosítani a költségeket.

8.3. A Bank a kölcsön ügyleti kamatának egyoldalú módosítására nem jogosult. Az ügyleti kamat az 4.1. és 4.2. pontban meghatározottak szerint változik.

8.4. A Bank által - az ügyleti vagy üzleti év fordulójának napján érvényes Állampapírhozam alapján - érvényesített ügyleti kamat módosítása nem minősül egyoldalú kamatemelésnek.

9. A kölcsön biztosítékaira vonatkozó rendelkezések:

9.1. A Kölcsön a Korm. rendelet, valamint a családok támogatásáról szóló 1998. évi LXXXIV. törvény értelmében állami kezességvállalással biztosított Kölcsön.

9.2. Az állami kezességvállalás mértéke a kölcsön tőkeösszegének és az erre felszámított ügyleti kamatnak a 100%-a. A kölcsön biztosítékeként az állami készfizető kezességvállaláson túl a Bank további biztosíték előírására nem jogosult.

9.3. Adósok tudomásul veszik, hogy a Kölcsönszerződés felmondása esetén a Bank igényelni fogja a készfizető kezességvállalás beváltását. Amennyiben a Magyar Állam megtéríti a Bank részére a készfizető kezességvállalással biztosított kölcsönrész összegét, a megtérített összeget az állami adóhatóság adók módjára hajtja be az Adósoktól.

10. A törlesztés szüneteltetése

10.1. Az Adósok a törlesztés szüneteltetésére jogosultak

- a) a várandósság legalább 12. hetét betöltött magzatuk után, ha a várandósság a kölcsönkérelem benyújtásának időpontjában vagy azt követően fennáll, és a magzat legkésőbb a Kölcsön folyósításától számított 5 éves időszakon belül betölti a várandósság 12. hetét, vagy
- b) az Adósok, mint támogatott személyek által közösen örökbefogadott gyermek után, ha az örökbefogadást engedélyező határozat a kölcsönkérelem benyújtását követően, de legkésőbb a kölcsön folyósításától számított 5 éven belül válik véglegessé.

A törlesztés szüneteltetésére a támogatott személyek a fentieknek megfelelő második gyermekre tekintettel - a kölcsön folyósításától számított 5 éves időszakon túl - is jogosultak. Az Adósok nem jogosultak a törlesztés szüneteltetésére, ha egyikük sem rendelkezik már magyarországi lakcímmel.

10.2. Az Adós tudomásul veszi, hogy a törlesztés szüneteltetése iránt kérelmet szükséges benyújtania a Bankhoz. A kérelem vér szerinti gyermek esetén a várandósság betöltött 12. hetét követően - ideértve a szülést követő időszakot is - legkésőbb a gyermek születését, örökbefogadott gyermek esetén az örökbefogadást engedélyező határozat véglegessé válását, a magzat elhalása vagy halva születése esetén az erre vonatkozó, a 12.1.3. szerinti igazolás keltét követő 180 napig, a Kormányrendeletben meghatározott iratok egyidejű mellékelésével nyújtható be.

10.3. A törlesztés a Korm.rendeletben foglaltaknak megfelelően igazolt, hiánytalanul benyújtott kérelem Bank általi kézhezvételét követő munkanaptól, a kölcsön iránti kérelemmel egyidejűleg benyújtott szüneteltetési kérelem esetén a kölcsönszerződés megkötését követő törlesztési esedékességtől számított 3 évig szünetel. Ikergyermek esetén a 3 éves törlesztésszüneteltetés további 2 évvel meghosszabbodik, ha a 3 éves szüneteltetés letelte előtt legalább 60 nappal az Adós erre vonatkozó kérelmet nyújtanak be a Bankhoz. A szünetelés időszaka alatt Adós sem törlesztőrészletet, sem kezességvállalási díjat nem fizet. A törlesztés szüneteltetése időszakának lejártát követően a törlesztési kötelezettség tovább folytatódik, amelyről a Bank tájékoztatást küld a támogatott személyeknek.

10.4. Az Adós tudomásul veszi, hogy az első gyermek születését vagy örökbefogadását követően igénybe vett szüneteltetés időtartamával a futamidő a törlesztés szüneteltetésének beállításakor a Bank által meghosszabbításra kerül.

11. Gyermekvállalási támogatás

11.1. A Támogatott személyek az alábbiakban meghatározott feltételeknek megfelelő gyermekei közül a

- a) második gyermekük esetén a még fennálló, a kölcsöntartozás 30%-ának megfelelő összegű,
- b) harmadik gyermekük esetén a teljes fennmaradó kölcsöntartozásnak megfelelő összegű

vissza nem térítendő gyermekvállalási támogatásra jogosultak.

Támogatott személyek tudomásul veszik, hogy nem jogosultak a Gyermekvállalási támogatásra, ha egyikük sem rendelkezik már magyarországi lakcímmel, tudomásul veszik továbbá, hogy ugyanazon gyermek után kizárólag egy alkalommal folyósítható Gyermekvállalási támogatás.

11.2. A Gyermekvállalási támogatás a kölcsönkérelem benyújtásának időpontjában vagy azt követően fennálló várandósság esetén, a Támogatott személyeknek a várandósság legalább 12. hetét betöltött magzata után és a Támogatott személyek által közösen örökbefogadott gyermek után igényelhető, ha az örökbefogadást engedélyező határozat a kölcsönkérelem benyújtását követően válik véglegessé.

11.3. A Támogatott személyek tudomásul veszik, hogy a Gyermekvállalási támogatás iránt kérelmet szükséges benyújtania a Bankhoz. A kérelem vér szerinti gyermek esetén a várandósság betöltött 12. hetét követően - ideértve a szülést követő időszakot is - legkésőbb a gyermek születését, örökbefogadott gyermek esetén az örökbefogadást engedélyező határozat véglegessé válását, a magzat elhalása vagy halva születése esetén az erre vonatkozó, a 12.1.3. szerinti igazolás keltét követő 180 napig, a Kormányrendeletben meghatározott iratok egyidejű mellékelésével nyújtható be.

11.4. A Támogatott személyek tudomásul veszik, hogy a Gyermekvállalási támogatást a fel nem mondott kölcsönszerződésből eredő tőketartozás és kamatainak csökkentésére kerül előtörlesztésként elszámolásra kérelem és az igazolások hiánytalan benyújtásakor benyújtását követő 3. munkanapon. A Gyermekvállalási támogatás elszámolt összegének megállapításánál az elszámolás napján fennálló, nem lejárt tőke- és nem lejárt ügyleti kamattartozás összegét kell figyelembe venni. Törlesztési hátralékkal rendelkező Támogatott személyek esetén a Gyermekvállalási támogatás a hátralék nélkül számolt tartozás után kerül megállapításra. A meg nem fizetett hátralék a Ptk. szabályai szerint, a fennmaradó összeg pedig előtörlesztésként kerül elszámolásra.

11.5. A Gyermekvállalási támogatás igénybevételével történő előtörlesztés esetén - amennyiben még van fennmaradó tartozás - a kérelem és az igazolások hiánytalan benyújtását követő 10 napon belül a Bank változatlan futamidő mellett a Támogatott személyek havi törlesztőrészeit újra számolja, és arról a Támogatott személyeket értesíti.

12. A Babaváró támogatással kapcsolatos rendelkezések:

12.1. Nyilatkozatok

12.1.1. Adós jelen szerződés aláírásával kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy a gyermekük születését, illetve örökbefogadását a Bank megkeresésére a Kincstár - a családtámogatási adatbázist magában foglaló egységes szociális nyilvántartásban már rendelkezésre álló, és a Bank által szolgáltatott adatokat összevetve – ellenőrizze.

12.1.2. Adós jelen szerződés aláírásával vállalja, hogy várandósság betöltött 12. hetét és a szülés várható időpontját a kezelőorvos által kiállított, a Korm.rendeletben meghatározott tartalmú dokumentummal igazolja, és hozzájárul ezen adatok kezeléséhez.

12.1.3. Adós a jelen szerződés aláírásával vállalja, hogy ha a gyermek születését vagy örökbefogadását követően nem igényel családtámogatási ellátást, vagy ha azt családtámogatási kifizetőhelyen igényli, a vér szerinti gyermek születési anyakönyvi kivonatát, lakcímét igazoló hatósági igazolványát és adóigazolványát, illetve örökbefogadott gyermek esetén – a támogatott személy önkéntes választása szerint – az örökbefogadást engedélyező végleges határozatot annak indokolása nélkül, vagy az örökbefogadásról a gyámhatóság által kiállított hatósági bizonyítványt, amely a támogatott személy és a gyermek természetes személyazonosító adatain – ide nem értve a gyermek örökbefogadás előtti nevét – túl kizárólag az örökbefogadás megtörténtének tényét, valamint az engedélyező határozat számát és véglegessé válásának napját tartalmazza, valamint az örökbefogadott gyermek lakcímét igazoló hatósági igazolványát és adóigazolványát bemutatja, valamint büntetőjogi felelősség vállalásával tett, teljes bizonyító erejű magánokiratban nyilatkozik a közös háztartásban élésről, vagy az előbbi okiratok helyett a magzat elhalása esetén a Korm.rendeletben meghatározott tartalmú dokumentumot, halva születése esetén a halottvizsgálatról és a halottakkal kapcsolatos eljárásról szóló kormányrendelet szerinti okiratot vagy az élve született gyermek elhalálása esetén az ennek megtörténtét igazoló halotti anyakönyvi kivonatot legfeljebb 180 napon belül a Bank részére bemutatja, és hozzájárul ezen adatok kezeléséhez.

12.1.4. Adós a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a kamattámogatás megszűnésére okot adó körülmény bekövetkezését - ha a Korm.rendelet másként nem rendelkezik - 30 napon belül bejelenti a Banknak.

12.1.5. Adósok kijelentik, hogy tudomással bírnak arról, hogy ugyanazon igénylővel kölcsönszerződés csak egy alkalommal köthető, kivéve:

- a) ha a korábban már megkötött kölcsönszerződés ellenére a kölcsönösszeg folyósítására nem került sor, vagy
- b) A Korm.rendelet szerint újabb házasságkötés esetén, ha a támogatott személy korábbi babaváró kölcsöne és a Korm.rendelet szerinti kamattámogatás visszafizetésére vonatkozó kötelezettség fennállása esetén az igénybe vett kamattámogatása – az előző házassága felbontása vagy érvénytelenségének megállapítása miatt visszafizetése került.

Fentiekre tekintettel Adósok büntetőjogi felelősségük tudatában kijelentik, hogy a Korm.rendelet szerinti Babaváró támogatást nem vettek igénybe, vagy a fentiekben meghatározott kivételek szerinti esetben vették az igénybe.

12.1.6. Adósok a jelen szerződés aláírásával büntetőjogi felelősségük tudatában kijelentik, hogy esetükben nem áll fenn olyan tény vagy körülmény, amelynek alapján a közös gyermekvállalás nyilvánvalóan lehetetlennek tekinthető.

12.1.7. Adósok a jelen szerződés aláírásával vállalják, hogy legalább egyikük a jelen Kölcsön iránti kérelem benyújtását követően született vagy örökbefogadott gyermekeiket a nagykorúvá válásukig, de legfeljebb a jelen kölcsönszerződés megszűnéséig a saját háztartásában neveli.

12.1.8. Az Adós kifejezetten tudomásul veszi, hogy a Kölcsön kamatainak megfizetéséhez az állam a kölcsön futamidejének lejártáig nyújt Kamattámogatást, kivéve azokat – a Korm. rendeletben, illetve a jelen Kölcsönszerződésben meghatározott - eseteket, amikor az Adós köteles az igénybe vett Kamattámogatást visszafizetni, illetve amikor az Adós Kamattámogatásra nem jogosult.

12.1.9. Az Adós kijelenti, hogy a Bank – illetve amennyiben a kérelmet tőle (tőlük) a Bank ügynöke vette át, úgy a Bank ügynöke - a Kamattámogatás igénylése iránti kérelem benyújtásáról és a becsatolt dokumentumokról átvételéről igazolást adott részére, melyben tájékoztatta a kérelem elbírálásának várható időtartamáról. Az Adós kijelenti továbbá, hogy a jelen kölcsönszerződés megkötését megelőzően írásbeli tájékoztatást kapott az igényléshez szükséges dokumentumokról.

12.1.10. Adós tudomásul veszi és elfogadja, hogy Kamattámogatásra kizárólag a még esedékessé nem vált tőketartozása után jogosult. Lejárt tőketartozásnak a kölcsönszerződés felmondása miatt esedékessé vált tőketartozás, valamint a fel nem mondott kölcsönszerződésből eredő lejárt tőketartozás minősül, amelynek fizetési (törlesztési) késedelme a 30 napot meghaladja.

12.1.11. Adós tudomásul veszi és elfogadja, hogy a Kamattámogatás kizárólag forint alapú kölcsönhöz vehető igénybe, a kamat, a díj, valamint a tőke törlesztése is csak forintban történhet. A kölcsön kamattámogatásának számításánál az osztószám 360 nap.

12.1.12. Adós tudomásul veszi és elfogadja, hogy a Korm. rendeletből eredő valamennyi polgári jogi jogviszonyban a Magyar Államot a Kincstár (vagy annak mindenkori jogutódja) képviseli.

12.2. Adatátadás

Az Adós jelen Kölcsönszerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy a jelen kölcsönre és a Babaváró támogatásra vonatkozó adatokat, valamint a saját és a kölcsönkérelem benyújtását követően született vagy örökbefogadott gyermekei következő adatait: név, születési név, anyja neve, születési hely és idő, állampolgárság vagy hontalan jogállás, lakcím, értesítési cím, személyazonosító igazolvány, úti okmány vagy kártyaformátumú vezetői engedély száma, és adóazonosító jel a kölcsön folyósítása és a Babaváró támogatás jogszerű igénybevétele érdekében ellenőrzése céljából a Bank kezelje és továbbítsa a Kincstár, az állami adóhatóság, és a Kormányhivatal részére, valamint hozzájárul ahhoz, hogy ezen adatokat a Kincstár, az állami adóhatóság, és a Kormányhivatal a Kormányrendeletben meghatározott feladataik ellátása céljából kezelje, továbbá a Kincstár a Babaváró támogatás folyósításához nyilvántartsa.

12.3. A Kamattámogatás megszűnése, a Babaváró támogatás kötelező visszafizetésének esetei

12.3.1. Az Adós kifejezetten tudomásul veszi és elfogadja, hogy amennyiben a Támogatott személyek:

- a) a Kölcsön folyósításától számított 5 éven belül nem teljesítik a 10.1. pontban foglaltakat, akkor az 5 éves időszak lejártát követő naptól,
- b) egyike sem rendelkezik már magyarországi lakcímmel, akkor az utolsó magyarországi lakcím megszűnését követő naptól,
- c) egyike sem neveli már a saját háztartásában a gyermekvállalási támogatással érintett kiskorú gyermeket, akkor a gyermeknek a szülők háztartásából való kikerülését követő naptól

a kölcsöntartozás hátralévő összegére vonatkozóan a Kamattámogatás megszűnik, a Kölcsön ügyleti kamata a 4.2. szerint módosul, és - a Kormányrendeletben meghatározott esetek kivételével - a kölcsönszerződés szerint folyósított kölcsönösszegre vetített, a 12.3.4. pont szerinti tájékoztatás időpontjában hatályos jegybanki alapkamat 3 százalékponttal növelt mértékének megfelelő, a kölcsön folyósítása és a kamattámogatás megszűnése közötti időszakra számolt kamat összegét a kamattámogatásra való jogosultság megszűnését követő 120 napon belül egy összegben, a Bank útján meg kell fizetni a Kincstárnak. Ha a kamattámogatás megszűnése időpontjáig igénybe vett kamattámogatás összege magasabb, mint a jelen pont szerint számolt kamat összege, akkor jelen pont szerint számolt kamat helyett az igénybe vett kamattámogatást kell az arra való jogosultság megszűnését követő 120 napon belül egy összegben – a Bank útján – a Kincstárnak visszafizetni.

12.3.2. Az Adós kifejezetten tudomásul veszi és elfogadja, hogy ha a Támogatott személyek egyike a Kölcsön folyósításától számított 5 éven belül, a házasságuk fennállása alatt meghal, az özvegy – vagy mindkét támogatott személy 180 napon belül történő halála esetén az örökös – a halotti anyakönyvi kivonat kiállításának időpontját követő 180 napon belül a Bankhoz benyújtott kérelme esetén a Kamattámogatásra akkor is jogosult, ha nem teljesült a 10.1. pontban foglalt feltétel.

Ha a házastársa halálát követően a Támogatott személy újabb házasságot köt, és az új házastársa megfelel a Korm.rendeletben meghatározott jogosultsági feltételeknek, akkor a 10.1. pontban foglaltak fennállása esetén érvényesíthető a törlesztés szüneteltetése, és a 11. pontban foglaltak fennállása esetén érvényesíthető a gyermekvállalási támogatás. Újabb házasságkötés esetén a Támogatott személlyel házasságot kötő személy egy másik, a Korm.rendelet szerinti kölcsön vonatkozásában maga is támogatott személynek minősül, akkor közös gyermekük után a törlesztés szüneteltetése, valamint a gyermekvállalási támogatás a támogatott személy és az új házastársa együttes döntésén alapuló választása szerint csak az egyik, mindkét jogosultság esetén ugyanazon kölcsön keretében érvényesíthető.

12.3.3. Adós(ok) tudomásul veszik, hogy ha a Támogatott személyek közötti házasságot a kölcsönszerződés futamideje alatt felbontják vagy érvénytelenné nyilvánítják, az erről szóló bírósági határozat jogerőre emelkedését követő törlesztési esedékesség napjától a Kamattámogatás megszűnik, és a támogatott személyek a 4.2. pont szerinti mértékű ügyleti kamatot fizetnek.

Továbbá - a Kormányrendeletben foglalt esetek kivételével – a kölcsönszerződés szerint folyósított kölcsönösszegre vetített, a kamattámogatás megszűnése időpontjában hatályos jegybanki alapkamat 3 százalékponttal növelt mértékének megfelelő, a kölcsön folyósítása – vagy újabb házasságkötés esetén az új házastárs hitelintézetnek történő bejelentését követő hónap törlesztési esedékességének napja – és a kamattámogatás megszűnése közötti időszakra számolt kamat összegét – vagy ha megelőző időszakban igénybe vett kamattámogatás összege magasabb, akkor azt egy összegben, a hitelintézet útján meg kell fizetni, illetve vissza kell fizetni a házasság jogerős felbontásától vagy érvénytelenné nyilvánításától számított 120 napon belül, ha a támogatott személyek a házasság felbontásáig vagy érvénytelenné nyilvánításáig terjedő időszakban nem teljesítették a 10.1.pontban foglaltakat.

Adós a jelen szerződés aláírásával vállalja, hogy a házasság felbontásáról, illetve érvénytelenné nyilvánításáról - a jogerős bírósági határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül, a jogerős bírósági határozat másolatának megküldésével - értesítik a Bankot.

Ha a támogatott személy a házasságának felbontását vagy érvénytelenné nyilvánítását követően, a kölcsön folyósításától számított 5 éven belül újabb házasságot köt, és az új házastársa megfelel a Korm.rendeletben meghatározott jogosultsági feltételeknek; akkor az új házastárs hitelintézetnek történő bejelentését követő hónap törlesztési esedékességének napjától érvényesíthető a kamattámogatás és a 10.1. pontban foglaltak fennállása esetén érvényesíthető a törlesztés szüneteltetése, és 11. pontban foglaltak fennállása esetén érvényesíthető a gyermekvállalási támogatás. Újabb házasságkötés esetén a támogatott személlyel házasságot kötő személy egy másik, a Korm.rendelet szerinti kölcsön vonatkozásában maga is támogatott személynek minősül, akkor közös gyermekük után a törlesztés szüneteltetése, valamint a gyermekvállalási támogatás a támogatott személy és az új házastársa együttes döntésén alapuló választása szerint csak az egyik, mindkét jogosultság fennállása esetén ugyanazon kölcsön keretében érvényesíthető.

12.3.4. A Bank a 12.3.1. pont szerinti Kamattámogatás megszűnését követően fizetendő törlesztőrészlet módosult összegéről és - ha a 12.3.1. pontban meghatározottak szerint számolt kamatot meg kell fizetni, vagy a Kamattámogatást vissza kell fizetni – a megfizetendő, illetve a visszafizetendő összegről a gyermekvállalás nem teljesülése esetén a határidő lejártát megelőző hónap 15. napjáig, minden más esetben Kamattámogatás megszűnésére okot adó körülményről való tudomásszerzést követő 30 napon belül tájékoztatást küld a Támogatott személyeknek. A Bank a 12.3.3. pont szerinti esetben az Adós általi értesítés kézhezvételét követő 30 napon belül tájékoztatja a Támogatott személyeket a Kamattámogatás megszűnéséről, és a 12.3.3. pont szerint megfizetendő kamat, vagy az igénybe vett, egy összegben visszafizetendő kamattámogatás összegéről, valamint a továbbiakban fizetendő törlesztőrészlet módosult összegéről. Ha a Támogatott személy a 12.3.3. pont szerinti esetben a Kamattámogatásra ismételt jogosságot szerez, a Bank az erről való tudomásszerzést követő 15 napon belül tájékoztatást küld a támogatott személynek a továbbiakban fizetendő törlesztőrészlet módosult összegéről.

12.3.5. Az Adós a jelen kölcsönszerződés aláírásával kifejezetten elismeri, hogy a Bank tájékoztatta arról és felhívta a figyelmét, hogy az állami adóhatóság a Kölcsön és a Babaváró támogatás igénylésekor tett nyilatkozatok valóságtartalmát a Támogatott személyeknél - a Kölcsönszerződés megkötésétől a futamidő végéig - hatósági ellenőrzés keretében vizsgálhatja. Az Adós tudomásul veszi, hogy amennyiben az állami adóhatóság a hatósági ellenőrzés során megállapítja, hogy a támogatott személy jogosulatlanul vette igénybe a Babaváró támogatást, illetve a törlesztés szüneteltetését, erről 5 napon belül értesíti a Bankot és határozatban rendelkezik a jogosulatlanul igénybe vett babaváró támogatás összegének visszafizetése, a visszafizetés elmaradása esetén a jogosulatlan igénybevételből származó követelés adók módjára történő behajtása iránt. Az Adós tudomásul veszi, hogy az állami adóhatóság az ellenőrzést követő eljárás eredményéről a Bankot írásban tájékoztatja.

12.3.6. Az Adós tudomásul veszi, hogy a kölcsön folyósításától a kamattámogatás megszűnését követő 90. napig benyújtott kérelmére kamat megfizetése, vagy a korábban igénybe vett kamattámogatásnak a visszafizetési kötelezettségre a Kormányhivatal hatósági jogkörében eljárva méltányossági eljárás keretében a Kormányrendeletben meghatározott feltételek teljesülése esetén méltányosságból felmentést, vagy részletfizetést engedélyezhet.

12.3.7. Az Adós kifejezetten tudomásul veszi, hogy a jogosulatlanul igénybe vett

- Babaváró támogatást és a meg nem fizetett kezességvállalási díjat az államháztartásról szóló törvény szerinti kamattal növelt összegben - a visszafizetést, megfizetést előíró határozat véglegessé válását követő 120 napon belül - kell visszafizetnie, illetve megfizetnie,
- szüneteltetés esetén az elmaradt törlesztőrésztörszleteket a Ptk. szerinti késedelmi kamattal növelt összegben - a Bank felhívásának kézhezvételét követő 120 napon belül - kell a Banknak megfizetnie.

12.3.8. Az Adós kifejezetten tudomásul veszi, hogy ha magzat után igénybe vett Gyermekvállalási támogatás, illetve a törlesztés szüneteltetése esetén a gyermek születését vagy a magzat elhalását, halva születését, vagy az élve született gyermek elhalálozását a 12.1.1.-12.1.3. pontokban foglaltaknak megfelelően a szülés várható időpontját követő 180 napon belül nem igazolják, a Bank - a határidő lejártát követő 15 napon belül - értesíti erről a Kincstárat. Ha a gyermekre vonatkozóan a családok támogatásáról szóló törvény szerinti egységes szociális nyilvántartásban nem található adat, a Kincstár erről haladéktalanul értesíti az állami adóhatóságot.

13. Előtörlesztés

13.1. Az Adósnak lehetősége van a kölcsön részbeni vagy teljes előtörlesztésére. A Bank előtörlesztést előzetes írásbeli értesítés mellett fogad el. A Bank az Adós előtörlesztési szándéka alapján bejelentett előtörleszteni kívánt részletnek a Bank részére történő rendelkezésre bocsátását követően legkésőbb 5 munkanapon belül elszámolja az előtörlesztett részletet.

13.2. Előtörlesztés esetén a Bank csökkenti a hitel teljes díját az előtörlesztett részlet vonatkozásában a kölcsönszerződés eredeti lejáratára szerint fennmaradó időtartamra vonatkozó hitelkamattal, és a hitelkamatot kívüli minden egyéb ellenszolgáltatással.

13.3. Az előtörlesztés részletes szabályait a jelen kölcsönszerződés részét képező, a Fogyasztókra irányadó, az Ingotlanfedezettel nem Biztosított Hitel- és Kölcsönszerződésekre vonatkozó Különös

Üzletszabályzat. A Bank az előtörlesztésért a támogatott személyek terhére díjat és egyéb költséget nem számít fel.

13.4. Az Adós kifejezetten tudomásul veszi, hogy amennyiben a 10.1. pontban foglaltakat nem teljesíti és kölcsönt a folyósítástól számított 5 éven belül legalább 50%-os mértékben előtörleszti, abban az esetben az előtörlesztett összegre vonatkozó, az előtörlesztés időpontjában hatályos jegybanki alapkamat 3 százalékponttal növelt mértékének megfelelő, a kölcsön folyósításának időpontja és az előtörlesztés időpontja közötti időszakra számolt kamatot – vagy ha az előtörlesztett összegre vonatkozó kamattámogatás összege magasabb, akkor azt egy összegben, a Bank útján meg kell fizetniük, illetve vissza kell fizetnie. A kamat megfizetendő vagy a kamattámogatás visszafizetendő összegéről a Bank az előtörlesztést követő hónap 15. napjáig tájékoztatást küld az Adósnak. Az Adós a jelen kölcsönszerződés aláírásával kifejezetten elismeri, hogy a Bank tájékoztatta arról hogy ha az adós ezt az összeget megfizette, illetve visszafizette, de utóbb, a Kölcsön folyósításától számított 5 éven belül teljesíti a 10.1.pontban foglaltakat, és ezt a várandósság 12. hetének betöltését, a gyermek születését, illetve az örökbefogadást engedélyező határozat véglegessé válását követő 180 napon belül igazolják a Kincstár felé, továbbá rendelkeznek magyarországi lakcímmel, a Kincstár a **megfizetett kamatot vagy a** visszafizetett Kamattámogatást egy összegben megtéríti a részükre.

14. A fizetés elmulasztásának következményei, illetve a kölcsönszerződés felmondása és annak következményei

14.1. Késedelmi kamat

Amennyiben az Adós bármely fizetési kötelezettségnek esedékességkor nem tesz eleget, köteles a Banknak az esedékes és vissza-, illetve meg nem fizetett tartozások összege (tőke-, kamat-, díj-, és esetleges további járulékkövetelés, egyéb költség) után késedelmi kamatot fizetni.

A késedelmi kamat évi mértéke:	a jelen kölcsönszerződés alapján fizetendő, mindenkor érvényes ügyleti kamat plusz 3 %
--------------------------------	--

A késedelmi kamat maximális mértéke az érintett naptári félévet megelőző hónap első napján (június 1., illetve december 1.) érvényes jegybanki alapkamat 24% ponttal növelt mértéke az adott naptári félév teljes időtartamára.

14.2. A kölcsönszerződés felmondása

14.2.1. A kölcsönszerződés felmondása az Adós által

14.2.1.1. Az Adós jogosult a kölcsönszerződést azonnali hatállyal felmondani, ha a Bank a kölcsönszerződésben foglalt lényeges kötelezettségét megszegi.

14.2.2. A kölcsönszerződés felmondása a Bank által

A kölcsönszerződés Bank általi felmondásának eseteit a jelen kölcsönszerződés részét képező, a Bank által alkalmazott, a fogyasztók és egyéni vállalkozók részére szóló Általános Lakossági Üzletszabályzat, valamint a Fogyasztókra irányadó, az Ingatlanfedezettel nem Biztosított Hitel- és Kölcsönszerződésekre vonatkozó Különös Üzletszabályzat, valamint a fogyasztók és egyéni vállalkozók részére szóló, Biztosítékokra Vonatkozó Különös Üzletszabályzata tartalmazza.

14.3. A felmondás következményei

Felmondás esetén a kölcsönszerződés alapján fennálló valamennyi követelés lejárttá és egy összegben esedékessé válik, valamint - a teljesítésre meghatározott 30 napos határidő eredménytelen eltelte esetén - megnyílik a Bank kielégítési joga. A jogkövetkezmények a Bank által a felmondásában meghatározott napon állnak be. A kölcsönszerződésnek a Bank általi felmondása és a teljesítésre meghatározott határidő eredménytelen eltelte esetén az Adós teljes vagyona végrehajtás alá vonható, és a végrehajtás során befolyt összegből a Bank a követelését kielégítheti.

15. Az Adós egyéb kötelezettségvállalásai és nyilatkozatai

15.1. Az Adós kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen kölcsönszerződésből eredő fizetési kötelezettségek megszegése esetén a Bank felszólítására a vagyoni/jövedelmi helyzetével kapcsolatos, a Bank által kért dokumentumok, illetve nyilatkozatok egy eredeti példányát a felszólítás kézhezvételétől számított 15 (tizenöt) napon belül a Bank részére megküldi.

15.2. Az Adós kijelenti, hogy a Banknál vezetett számlák, a Bank bizonylatai, nyilvántartásai és üzleti könyvei alapján készített közjegyzői ténytanúsítványt - az ellenkező bizonyításáig - elfogadja a jelen Kölcsönszerződés szerinti jogügyletek alapján fennálló kölcsön-, járulék- és egyéb tartozás mindenkor fennálló összegének a közokirati tanúsításaként. Az Adós a jelen Kölcsönszerződés aláírásával kifejezetten felhatalmazza a Bankot arra és aláveti magát annak, hogy a jelen bekezdésben hivatkozott jogügylet(ek) alapján fennálló tartozás mértékének tanúsítására a Bank az általa választott közjegyzőt felkerje.

15.3. Az Adós kijelenti, hogy elfogadja azt a feltételt, hogy amennyiben jelen kölcsönszerződésben egyes adatok összegszerűségét, esedékességét a Bank nem tudta pontosan meghatározni, úgy a Bank értesítő levelet küld a pontos összegről, esedékességről. Az Adós kijelenti, hogy a Bank értesítésében foglaltakat elfogadom a kölcsönszerződés módosításának.

15.4. Az Adós kijelenti és aláírásával igazolja, hogy a Bank a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvényben (a továbbiakban: törvény), valamint a fogyasztónak nyújtott hitellel kapcsolatos egyes tájékoztatási szabályokról szóló 56/2014.(XII.31.) NGM rendeletben foglalt, a hitelszerződés megkötését megelőző szóbeli és írásos tájékoztatási kötelezettségének eleget tett, így átadta a részére az NGM rendelet szerinti a hitelszerződés törlesztőrészlete változásának lehetséges hatásait bemutató minta táblázatot, a törvény szerinti általános és személyes tájékoztatást a hitelről. A Bank az Adóst szóban tájékoztatta a jövedelemarányos törlesztőrészlet és a hitelfedezeti arányok szabályozásáról szóló 32/2014. (IX.10.) MNB rendelet vonatkozó főbb követelményeiről, a hitel főbb jellemzőiről. Az Adós kijelenti és aláírásával igazolja, hogy a Bank kifejezetten felhívta a figyelmét arra, hogy alaposan áttanulmányozott és megértett hitelszerződést írjon alá, annak érdekében, hogy felelős döntést tudjon hozni a hitel felvételét illetően.

16. Záró rendelkezések

16.1. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy ha valamely esedékességi nap nem banki munkanapra esik, úgy a megfizetés esedékessége az azt követő banki munkanap.

16.2. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a köztük keletkező vitás kérdéseket lehetőség szerint közös megegyezéssel kívánják rendezni, ideértve valamely közösen választott szakértő vagy más egyeztető fórum közreműködésével történő megegyezést is. Amennyiben ez nem lehetséges, akkor bármelyik fél bírósághoz fordulhat. Az Üzletfél és a Bank közötti vitás kérdések eldöntésére a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény szerinti bíróság az illetékes.

16.3. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a CIB Bank Zrt. fogyasztók és egyéni vállalkozók részére szóló Általános Lakossági Üzletszabályzata, a Bank Fogyasztókra irányadó Ingatlanfedezettel nem Biztosított Hitel- és Kölcsönszerződésekre vonatkozó Különös Üzletszabályzata, a „Kondíciós Lista a CIB Babaváró Kölcsönre vonatkozóan” című kondíciós lista, valamint a Bank által a kölcsönügylettel kapcsolatban az Adósnak küldött értesítőlevelek a kölcsönszerződés elválaszthatatlan részét képezik.

16.4. Az Adós kijelenti, hogy Banktól tájékoztatást kapott arról, hogy a jelen kölcsönszerződésben nem szabályozott kérdésekben a jelen kölcsönszerződés mellékleteit képező, alábbi dokumentumok rendelkezései irányadóak: a Bank fogyasztók és egyéni vállalkozók részére szóló Általános Lakossági Üzletszabályzata, a Bank Fogyasztókra irányadó Ingatlanfedezettel nem Biztosított Hitel- és Kölcsönszerződésekre vonatkozó Különös Üzletszabályzata valamint a „Kondíciós Lista a CIB Babaváró Kölcsönre vonatkozóan” című kondíciós lista, és [Bankszámlára vonatkozó kondíciós lista címe] című kondíciós lista. Az Adós kijelenti, hogy a fenti dokumentumokat a jelen kölcsönszerződés megkötését megelőzően a Banktól átvette, azokat elolvasta, tartalmukat megismerte és megértette. Az Adós és a Bank úgy állapodnak meg, hogy a kölcsönhöz kapcsolódó, a kölcsön futamideje alatt az Adós által megfizetendő – a kamaton kívüli - járulékok mértékére nézve az azok megfizetésének esedékességekor érvényes, a jelen kölcsönre vonatkozó mindenkori kondíciós listában foglaltak az irányadóak.

16.5. Az Adós és az Adóstárs kijelenti, hogy tudomásul veszi, hogy a Bank a kölcsönszerződéshez kapcsolódó, bármely, az Adós vagy az Adóstárs részére küldött értesítése, fizetési felszólítása, felmondása

hatálya a kézbesítés napján a többi Adóssal/Adóstárssal szemben is beáll, azok külön értesítése hiányában is.

16.6. A jelen kölcsönszerződésben és a jelen kölcsönszerződés mellékleteit képező dokumentumokban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései, és a mindenkor hatályos magyar jogszabályok az irányadóak.

16.7. A jelen kölcsönszerződés az aláírása napján lép hatályba.

Alt. Ez a nyilatkozat csak akkor szerepeltetendő, ha van az ügyletben magyarul nem beszélő személy

Alulírott [magyar nyelvet nem értő neve] kijelenti, hogy a magyar nyelvet nem érti, nem beszéli, de a jelen kölcsönszerződés tartalmát részére a tanúként eljáró személyek egyike, [tolmácsként eljáró személy neve] (születés kori név: [tolmácsként eljáró személy születési neve] születési heye, ideje: [tolmácsként eljáró személy születési helye, ideje] anyja neve: [tolmácsként eljáró személy anyja neve], [tolmácsként eljáró személy lakcíme] szám alatti lakos [magyar nyelvet nem értő neve] értett és beszélt [az a nyelv amire lefordították, elmagyarították a szerződés szövegét] nyelvre lefordította, valamint azt szóban elmagyarázta, ezt követően [magyar nyelvet nem értő neve] a kölcsönszerződést mint akaratával mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írta alá.

Alt. A magyar nyelvet ismerő, de írni / olvasni nem tudó személy esetén:

Alulírott [írni, olvasni nem tudó neve] kijelenti, hogy írni/olvasni nem tud, de a jelen kölcsönszerződés tartalmát részére a tanúként eljáró személyek egyike, [***] (születés kori név: [***]; születési ideje: [***]; anyja neve: [***][***] szám alatti lakos szóban elmagyarázta, ezt követően az [írni, olvasni nem tudó neve] a Kölcsönszerződést mint akaratával mindenben megegyezőt, jóváhagyólag a kézjeggyével látta el.

A felek jelen Kölcsönszerződést - annak elolvasása, értelmezése és megértése után - mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Kelt: [***],[***]

[***]

Adós

Alt. Csak akkor szerepeltetendő, ha képviselő ír alá adós helyett

képviselőként, helyette és nevében eljár mint *Alt. 1.* Meghatalmazott *Alt. 2.* Törvényes képviselő *Alt. 3.* Eseti gondnok *Alt. 4.* Eseti gyám [meghatalmazott /tves képviselő/gondnok/gyám neve]

[***]

Adóstárs

Alt. Csak akkor szerepeltetendő, ha képviselő ír alá adóstárs helyett

képviselőként, helyette és nevében eljár mint *Alt. 1.* Meghatalmazott *Alt. 2.* Törvényes képviselő *Alt. 3.* Eseti gondnok *Alt. 4.* Eseti gyám [meghatalmazott /tves képviselő/gondnok/gyám neve]

CIB Bank Zrt.
képviselőként:

név: [***]

beosztás: [***]

név: [***]

beosztás: [***]

Alt. (Írni és olvasni sem tudó, vagy a magyar nyelvet nem ismerő, de a saját nevét vagy kézjeggyét leírni tudó személy nyilatkozata/szerződése esetén; az Alulírott ekkor az ügylet egyik tanúja.)

Alulírott [név], [lakcím] szám alatti lakos, kijelentem, hogy a fenti okirat tartalmát *Alt. 1.* [***] Adósnak *Alt. 2.* [***] Adóstársnak megmagyaráztam.

Alulírottak kijelentjük, hogy a Szerződő Felek a kölcsönszerződést előttünk mint tanúk előtt írták alá:

Név:

[***]

Név:

[***]

Lakóhely, ennek
hiányában tartózkodási
hely/ Munkáltató címe*:

[***]

Lakóhely, ennek
hiányában tartózkodási
hely/ Munkáltató címe*:

[***]

Munkavállalóra
vonatkozó, egyedileg
generált és nyilvántartott
azonosító **:

[***]

Munkavállalóra
vonatkozó, egyedileg
generált és nyilvántartott
azonosító **:

[***]

Aláírás:

.....

Aláírás:

.....

* A megfelelő aláhúzendő! Amennyiben a tanú a pénzügyi intézmény munkavállalója, abban az esetben a lakóhely, vagy tartózkodási hely helyett a munkáltató címe is feltüntetésre kerülhet.

** Amennyiben a tanú a pénzügyi intézmény munkavállalója, és a munkáltató címe került feltüntetésre csak abban az esetben töltendő!

A kölcsönszerződés részét képező mellékletek:

1. A CIB Bank fogyasztók és egyéni vállalkozók részére szóló Általános Lakossági Üzletszabályzata
2. A CIB Bank fogyasztók részére szóló Ingatlanfedezettel nem Biztosított Hitel- és Kölcsönszerződésekre vonatkozó Különös Üzletszabályzata
3. A CIB Bank által kiadott „KONDÍCIÓS LISTA a CIB Babaváró Kölcsönre vonatkozóan” című kondíciós lista



CIB BANK

4. A CIB Bank által kiadott **[bankszámlára vonatkozó kondíciós lista neve]** című kondíciós lista