

Tájékoztatás a koronavírus világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges intézkedésekről szóló jogszabályokban meghatározott kondíciók beállításának folyamatáról

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton tájékoztatjuk, hogy a veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készületségről szóló 2020. évi LVIII. – törvény (a továbbiakban: Törvény) értelmében CIB Előrelépő Személyi Kölcsön teljes hiteldíj mutatója 2020.12.31-ig nem haladhatja meg a jegybanki alapkamat öt százalékponttal növelt mértékét.

Jelenleg igénylését a 2020.december 31-ét követően irányadó kondíciókkal tudjuk befogadni, a hitelszerződés megkötését megelőző tájékoztatást is ezen kondíciók feltüntetésével tudjuk megadni Jóváhagyás esetén azonban, a folyósítást követően a folyósítás napjára visszamenőleges hatállyal kölcsöne kamatának mértéke módosításra kerül a Törvény rendelkezéseinek megfelelően

Az új kamat beállításáról levélben külön értesítjük, amelyben feltüntetjük a 2020. december 31-ig érvényes kamat és teljes hiteldíj mutató mértékét, valamint a havi törlesztőrészlet összegét, valamint az ezen határidőt követően érvényes kamat és teljes hiteldíj mutató mértékét

Értesítő levelünk kézhezvételéig az alábbi táblázatokban ismertetett példák segítenek a hitel várható kondícióinak felmérésben.

A CIB Előrelépő Személyi Kölcsön főbb kondíciói **60, illetve 84 hónapos futamidő** és a táblázatban szereplő hitelösszegek esetén az alábbiak szerint alakulnak 2020. december 31-ig:

60 hónapos futamidő:

Hitelösszeg	Kamat mértéke	Teljes Hiteldíj Mutató mértéke	Havi törlesztőrészlet összege
300.000 Ft	5,50%	5,72%	5 741 Ft
1.000.000 Ft	5,50%	5,72%	19 137 Ft
1.500.000 Ft	5,50%	5,72%	28 705 Ft
2.000.000 Ft	5,50%	5,72%	38 273 Ft
5.000.000 Ft	5,50%	5,72%	95 683 Ft

84 hónapos futamidő:

Hitelösszeg	Kamat mértéke	Teljes Hiteldíj Mutató mértéke	Havi törlesztőrészlet összege
300.000 Ft	5,50%	5,72%	4 322 Ft
1.000.000 Ft	5,50%	5,72%	14 407 Ft
1.500.000 Ft	5,50%	5,72%	21 610 Ft
2.000.000 Ft	5,50%	5,72%	28 813 Ft
5.000.000 Ft	5,50%	5,72%	72 032 Ft

Felhívjuk figyelmét, hogy a fenti táblázatok adatai tájékoztató jellegűek! Az Ön törlesztőrészletének mértéke függ az Ön által ténylegesen igénybe vett kölcsön összegétől, valamint a kölcsönére irányadó tényleges futamidő hosszától.

Kereskedelmi kommunikációs reprezentatív példa szabadfelhasználás esetén 2020. december 31-ig: a hitel teljes összege: 3 000 000 Ft, futamidő: 60 hónap, hitelkamat típusa: fix, hitelkamat mértéke: 5,50%, THM: 5,72%, havi törlesztőrészlet: 57 410 Ft, a hitel teljes díjában foglalt díj, jutalék, költség és adó összege: 444 600 Ft, a fizetendő teljes összeg a futamidő alatt: 3 444 600 Ft.

További kérdés esetén forduljon bizalommal kollégáinkhoz!

A megértését köszönjük!

Tisztelettel: CIB Bank Zrt.

KONDÍCIÓS LISTA
Devizabelföldi magánszemélyek
CIB Előrelépő Személyi Kölcsöneire vonatkozóan

I. 2020. augusztus 3. napjától megkötött szerződés esetén

1. Éves kamat 2020. december 31-ig

A veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készületségről 2020. évi LVIII. törvény alapján:

Éves ügyleti kamat	5,50%
Teljes hiteldíj mutató (THM)	5,72%

2020. december 31. napját követően az ebben az időpontban fennálló és folyósított szerződések esetén a kamat az alábbi I.4. pontban, a THM az alábbi I.6. pontban meghatározott mértékre módosul.

2. Kamatkedvezmények 2020. december 31. napját követően

Kamatkedvezmények			
Kedvezmény típusa	Mértéke	Feltétele	
		Minimum igazolt havi nettó jövedelem összege	Havi jóváírás
AKTIVMBÉR	4% pont	Minimálbér ⁴	a mindenkori minimálbér összege ⁵
AKTIV120	8% pont	120.000 Ft	120.000 Ft
AKTIV250	11,22% pont	250.000 Ft	250.000 Ft
7M+AKTIV250 (Legalább 7 millió forintos hitelösszeg esetén)	12,09% pont	250.000 Ft	250.000 Ft
AKTIV450	11,22% pont	450.000 Ft	450.000 Ft
7M+AKTIV450 (Legalább 7 millió forintos hitelösszeg esetén)	12,09% pont	450.000 Ft	450.000 Ft
MAGNIFICA (Magnifica státusz a kölcsön igényléskor és folyósításakor)	11,22% pont	Minimálbér ⁴	-
7M+MAGNIFICA (Magnifica státusz és legalább 7 millió forintos hitelösszeg esetén)	12,09% pont	Minimálbér ⁴	-
EASY (CIB EASY kedvezmény-program esetén)	8% pont	Minimálbér ⁴	-
PRO (CIB PRO kedvezmény-program esetén)	8% pont	Minimálbér ⁴	-

A Bank az újonnan igényelt CIB Előrelépő Személyi Kölcsönre a fenti táblázatban meghatározott feltételek teljesítése esetében a fenti kedvezményt biztosítja a hitelcélnek megfelelő sztenderd Éves Ügyleti Kamat mértékéből.

Az Üzletfél a havi jóváírási kötelezettséget akkor teljesíti, ha havonta legalább a táblázatban a

kamatkedvezmény típusa sorban megjelölt összeg jóváírásra kerül az adósnak (mint Számlatulajdonosnak) a kölcsönszerződésben megjelölt vagy a kölcsönszerződésben meghatározott típusú bankszámlák közül, a kölcsönszerződés aláírását követően nyitott bankszámláján.

Az elvárt havi jóváírási kötelezettség kizárólag olyan számlán teljesíthető, melyen az adós a számlatulajdonos, olyan számlán nem teljesíthető, amelyen az adós társtulajdonos.

Az elvárt havi jóváírási kötelezettség több jóváírás útján is teljesíthető. Az elvárt havi jóváírási kötelezettség nem teljesíthető készpénzes befizetés útján, valamint az adós saját bankszámlái közötti átvezetés útján.

A jóváírás első ellenőrzésére a folyósítást követő harmadik naptári hónap utolsó napján kerül sor. A további ellenőrzésekre mindig az előző vizsgálatot követő harmadik naptári hónap utolsó napján kerül sor. A Bank azt vizsgálja, hogy az elvárt jóváírási kötelezettség teljesítése a vizsgált időszakban (folyósítást követő három naptári hónapban legalább egyszer, a további három naptári hónapokra vonatkozóan legalább kétszer) teljesült-e. Az elvárt havi jóváírási kötelezettség teljesítésének elmaradása esetén az Üzletfél a kamatkedvezményre a rendszeres felülvizsgálat időpontját követő első törlesztési esedékességi naptól kezdve a futamidő végéig nem jogosult és a rendszeres felülvizsgálat időpontját követő második törlesztési esedékességtől AKTIVMBÉR, AKTIV120, AKTIV250, 7M+AKTIV250, AKTIV450 és 7M+AKTIV450 esetén a kamatkedvezmény nélkül számított, törlesztőrészlet megfizetésére köteles. A MAGNIFICA, 7M+MAGNIFICA, az EASY és a PRO kamatkedvezmény a futamidő végéig jár. EASY és PRO kamatkedvezmény kizárólag Szabadfelhasználás hitelcél és CIB hitel kiváltása és szabadfelhasználás hitelcél esetén vehető igénybe.

3. Devizanem

Devizanem	HUF (magyar forint)
-----------	---------------------

4. Ellenérték

Éves ügyleti kamat 2020. december 31. napját követően

Sztenderd	18,99%
AKTIVMBÉR kamatkedvezménnyel	14,99%
AKTIV120 kamatkedvezménnyel	10,99%
AKTIV250 kamatkedvezménnyel	7,77%
7M+AKTIV250 kamatkedvezménnyel	6,90%
AKTIV450 kamatkedvezménnyel	7,77%
7M+AKTIV450 kamatkedvezménnyel	6,90%
MAGNIFICA kamatkedvezménnyel	7,77%
7M+MAGNIFICA kamatkedvezménnyel	6,90%
CIB EASY kamatkedvezménnyel	10,99%
CIB PRO kamatkedvezménnyel	10,99%
Előtörlesztési díj (részleges/teljes előtörlesztés)	0,5%, maximum 20 000 HUF A 2. ügyleti évtől kezdődően, illetve az 1. évben 1 alkalommal 200 000 forintig történő előtörlesztés esetén 0 HUF
Szerződésmódosítási díj	20 000 HUF

Igazolás, kivonat kiállítás díja (Üzletfél kérésére) ¹	1000 HUF
Éves Késedelmi Kamat	Ügyleti Kamat + 3,00% ²
Monitoring díj	1000 HUF/hó 2014. november 4-től visszavonásig 0 HUF
Rendkívüli monitoring díj	10 000 HUF / személyes megkeresés 2014. november 4-től visszavonásig 0 HUF

5. CIB Előrelépő Személyi Kölcsönhöz kapcsolódó a Generali-Providencia Biztosító Zrt. által, a Bank közreműködésével nyújtott hitelfedezeti védelem:

CIB Hitelfedezeti Védelem havi díja ³	aktuális törlesztőrészlet 6%-a
--	--------------------------------

6. Teljes hiteldíj mutató (THM) 500 ezer forint, 3 éves futamidővel, 3 millió forint, 5 éves futamidővel: 2020. december 31. napját követően

Kamatkedvezmény figyelembevételével	THM
SZTENDERD KAMAT	21,05%
AKTIVBÉR	16,30%
AKTIV120	11,73%
AKTIV250	8,17%
7M+AKTIV250	7,22%
AKTIV450	8,17%
7M+AKTIV450	7,22%
MAGNIFICA	8,17%
7M+MAGNIFICA	7,22%
EASY	11,73%
PRO	11,73%

¹ Az Üzletfél kérésére a Bank a tartozásról törlesztési táblázat formájában a kimutatást (kivonatot) díjmentesen állítja ki.

² A késedelmi kamat maximális mértéke az érintett naptári félévét megelőző hónap első napján (június 1., illetve december 1.) érvényes jegybanki alapkamat (forrás: www.mnb.hu) 24% ponttal növelt mértéke az adott naptári félév teljes időtartamára.

³ A Hitelfedezeti Védelem részletes feltételeit a biztosítási feltételeket tartalmazó füzet tartalmazza.

⁴ 2019-ben megszerzett jövedelem esetén 99 085 Ft, 2020-ban megszerzett jövedelem esetén 107 065 Ft.

⁵ Mindenkor minimálbér alatt a futamidő alatt minden év januártól márciusig a kötelező legkisebb munkabér (minimálbér) és a garantált bérminimum megállapításáról szóló 430/2016. (XII. 15.) Korm. Rendelet alapján az előző évre irányadó teljes munkaidőben foglalkoztatott munkavállaló részére havibér alkalmazása esetén megállapított minimálbér, a futamidő alatt minden év áprilistól decemberig az adott évre a teljes munkaidőben foglalkoztatott munkavállaló részére havibér alkalmazása esetén megállapított minimálbér értendő. Az előbbiekre tekintettel a havi jóváírás összege 2019. áprilistól 2020. márciusig 99 085 Ft, 2020. áprilistól 2021. márciusig 107 065 Ft, ezt követő időre teljesítendő havi jóváírás összegét a Bank minden évben legkésőbb március 1-ig teszi közzé.