

Tájékoztatás a koronavírus világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges intézkedésekről szóló jogszabályokban meghatározott kondíciók beállításának folyamatáról

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton tájékoztatjuk, hogy a veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készültségről szóló 2020. évi LVIII. törvény (a továbbiakban: Törvény) értelmében CIB Előrelépő Személyi Kölcsön teljes hiteldíj mutatója 2020.12.31-ig nem haladhatja meg a jegybanki alapkamat öt százalékponttal növelt mértékét.

Jelenleg igénylését a 2020.december 31-ét követően irányadó kondíciókkal tudjuk befogadni, a hitelszerződés megkötését megelőző tájékoztatást is ezen kondíciók feltüntetésével tudjuk megadni Jóváhagyás esetén azonban, a folyósítást követően a folyósítás napjára visszamenőleges hatállyal kölcsöne kamatának mértéke módosításra kerül a Törvény rendelkezéseinek megfelelően

Az új kamat beállításáról levélben külön értesítjük, amelyben feltüntetjük a 2020. december 31-ig érvényes kamat és teljes hiteldíj mutató mértékét, valamint a havi törlesztőrészlet összegét, valamint az ezen határidőt követően érvényes kamat és teljes hiteldíj mutató mértékét

Értesítő levelünk kézhezvételéig az alábbi táblázatokban ismertetett példák segítenek a hitel várható kondícióinak felmérésben.

A CIB Előrelépő Személyi Kölcsön főbb kondíciói **60, illetve 84 hónapos futamidő** és a táblázatban szereplő hitelösszegek esetén az alábbiak szerint alakulnak 2020. december 31-ig:

60 hónapos futamidő:

Hitelösszeg	Kamat mértéke	Teljes Hiteldíj Mutató mértéke	Havi törlesztőrészlet összege
300.000 Ft	5,50%	5,72%	5 741 Ft
1.000.000 Ft	5,50%	5,72%	19 137 Ft
1.500.000 Ft	5,50%	5,72%	28 705 Ft
2.000.000 Ft	5,50%	5,72%	38 273 Ft
5.000.000 Ft	5,50%	5,72%	95 683 Ft

84 hónapos futamidő:

Hitelösszeg	Kamat mértéke	Teljes Hiteldíj Mutató mértéke	Havi törlesztőrészlet összege
300.000 Ft	5,50%	5,72%	4 322 Ft
1.000.000 Ft	5,50%	5,72%	14 407 Ft
1.500.000 Ft	5,50%	5,72%	21 610 Ft
2.000.000 Ft	5,50%	5,72%	28 813 Ft
5.000.000 Ft	5,50%	5,72%	72 032 Ft

Felhívjuk figyelmét, hogy a fenti táblázatok adatai tájékoztató jellegűek! Az Ön törlesztőrészletének mértéke függ az Ön által ténylegesen igénybe vett kölcsön összegétől, valamint a kölcsönére irányadó tényleges futamidő hosszától.

További kérdés esetén forduljon bizalommal kollégáinkhoz!

A megértését köszönjük!

Tisztelettel: CIB Bank Zrt.

KONDÍCIÓS LISTA
a CIB Bank Mobilalkalmazáson vagy CIB Online-on kötött
CIB Előrelépő Személyi Kölcsönre vonatkozóan

I. 2020. szeptember 10. napjától kötött kölcsönszerződések esetén.

1.1 2020. december 31-ig

A veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készületségről szóló 2020. évi LVIII. törvény alapján:

- **Éves Ügyleti Kamat (sztenderd): 5,50%**
- **Teljes hiteldíj mutató (THM): 5,72%**

2020. december 31. napját követően az ebben az időpontban fennálló és folyósított szerződések esetén a kamat az 1.5. pontban, a THM az alábbi 1.7. pontban meghatározott mértékre módosul.

1.2 Kamatkedvezmények 2020. december 31. napját követően

Kedvezmény típusa: **AKTIV450**

- Mértéke: 11,22%
- Feltétele:
 - 450.000 Ft minimum igazolt havi nettó jövedelem
 - 450.000 Ft havi jóváírás

Kedvezmény típusa: **7M+AKTIV450**

- Mértéke: 12,09%
- Feltétele:
 - 450 000 Ft minimum igazolt havi nettó jövedelem
 - 450 000 Ft havi jóváírás
 - Legalább 7 millió forintos hitelösszeg esetén

Kedvezmény típusa: **AKTIV250**

- Mértéke: 11,22%
- Feltétele:
 - 250.000 Ft minimum igazolt havi nettó jövedelem
 - 250.000 Ft havi jóváírás

Kedvezmény típusa: **7M+AKTIV250**

- Mértéke: 12,09%
- Feltétele:
 - 250 000 Ft minimum igazolt havi nettó jövedelem
 - 250 000 Ft havi jóváírás
 - Legalább 7 millió forintos hitelösszeg esetén

Kedvezmény típusa: **AKTIV120**

- Mértéke: 8%
- Feltétele:
 - 120.000 Ft minimum igazolt havi nettó jövedelem
 - 120.000 Ft havi jóváírás

Kedvezmény típusa: **AKTIVMBÉR**

- Mértéke: 4%
- Feltétele:
 - A minimálbérnek megfelelő* minimum igazolt havi nettó jövedelem
 - A mindenkori minimálbér összegének megfelelő** havi jóváírás

*2019-ben megszerzett jövedelem esetén 99.085 Ft, 2020-ban megszerzett jövedelem esetén 107 065 Ft

** Mindenkori minimálbér alatt a futamidő alatt minden év januártól márciusig a kötelező legkisebb munkabér (minimálbér) és a garantált bérminimum megállapításáról szóló

430/2016. (XII. 15.) Korm. Rendelet alapján az előző évre irányadó teljes munkaidőben foglalkoztatott munkavállaló részére havibér alkalmazása esetén megállapított minimálbér, a futamidő alatt minden év áprilistól decemberig az adott évre a teljes munkaidőben foglalkoztatott munkavállaló részére havibér alkalmazása esetén megállapított minimálbér értendő. Az előbbiekre tekintettel a havi jóváírás összege 2019. áprilistól 2020. márciusig 99.085 Ft, 2020. áprilistól 2021. márciusig 107 065 Ft, ezt követő időre teljesítendő havi jóváírás összegét a Bank minden évben legkésőbb március 1-ig teszi közzé.

Kedvezmény típusa: **MAGNIFICA**

- Mértéke: 11,22%
- Feltétele:
 - igénylési feltételnél meghatározott minimum igazolt havi nettó jövedelem
 - Magnifica státusz a kölcsön igényléskor és folyósításakor

Kedvezmény típusa: **7M+MAGNIFICA**

- Mértéke: 12,09%
- Feltétele:
 - igénylési feltételnél meghatározott minimum igazolt havi nettó jövedelem
 - Magnifica státusz a kölcsön igényléskor és folyósításakor
 - Legalább 7 millió forintos hitelösszeg esetén

Kamatkedvezményekre vonatkozó közös feltételek:

A Bank az újonnan igényelt CIB Előrelépő Személyi Kölcsönre a fent meghatározott feltételek teljesítése esetében a fenti kedvezményt biztosítja a hitelcélnek megfelelő sztenderd Éves Ügyleti Kamat mértékéből.

- Az Üzletfél a havi jóváírási kötelezettséget akkor teljesíti, ha havonta legalább a kamatkedvezmény típusához tartozó feltétel alatt megjelölt összeg jóváírásra kerül az adósnak a kölcsönszerződésben megjelölt bankszámláján.
- Az elvárt havi jóváírási kötelezettség több jóváírás útján is teljesíthető. Az elvárt havi jóváírási kötelezettség nem teljesíthető készpénzes befizetés útján, valamint az adós saját bankszámlái közötti átvezetés útján.

A jóváírás első ellenőrzésére a folyósítást követő harmadik naptári hónap utolsó napján kerül sor. A további ellenőrzésekre mindig az előző vizsgálatot követő harmadik naptári hónap utolsó napján kerül sor. A Bank azt vizsgálja, hogy az elvárt jóváírási kötelezettség teljesítése a vizsgált időszakban (folyósítást követő három naptári hónapban legalább egyszer, a további három naptári hónapokra vonatkozóan legalább kétszer) teljesült-e. Az elvárt havi jóváírási kötelezettség teljesítésének elmaradása esetén az Üzletfél a kamatkedvezményre a rendszeres felülvizsgálat időpontját követő első törlesztési esedékességi naptól kezdve a futamidő végéig nem jogosult és a rendszeres felülvizsgálat időpontját követő második törlesztési esedékességtől **AKTIVMBÉR**, **AKTIV120**, **AKTIV250**, **7M+AKTIV250**, **AKTIV450** és **7M+AKTIV450** esetében a kamatkedvezmény nélkül számított törlesztőrészlet megfizetésére köteles. A **MAGNIFICA** és a **7M+MAGNIFICA** kamatkedvezmény a futamidő végéig jár.

1.3 Devizanem

HUF (magyar forint)

1.4 Hitelcél

Szabadfelhasználás (egyéb magánjellegű kiadás)

1.5 Ellenérték

Éves ügyleti kamat 2020. december 31. napját követően

- Éves Ügyleti Kamat (sztenderd): 18,99%
- **AKTIVMBÉR** kamatkedvezménnyel: 14,99%
- **AKTIV120** kamatkedvezménnyel: 10,99%
- **AKTIV250** kamatkedvezménnyel: 7,77%
- **7M+AKTIV250** kamatkedvezménnyel: 6,90%
- **AKTIV450** kamatkedvezménnyel: 7,77%
- **7M+AKTIV450** kamatkedvezménnyel: 6,90%
- **MAGNIFICA** kamatkedvezménnyel: 7,77%
- **7M+MAGNIFICA** kamatkedvezménnyel: 6,90%

- esedékessége: az Első Törlesztőrészlet napjának megfelelő naptári napon
- számítási módja, a vetítési alap: a kölcsön összege

Előtörlesztési díj (részleges/teljes előtörlesztés)

- 0,5%, maximum 20 000 HUF
- A 2. ügyleti évtől kezdődően illetve az 1. évben 1 alkalommal 200 000 forintig történő előtörlesztés esetén 0 HUF
- esedékesség: az előtörlesztés napja
- számítási módja, a vetítési alap: az előtörlesztett összeg

Szerződésmódosítási díj

- 20 000 HUF
- esedékessége: a szerződés módosításakor

Igazolás, kivonat kiállítás díja (Üzletfél kérésére)

- 1000 HUF, azonban az Üzletfél kérésére a Bank a tartozásról törlesztési táblázat formájában a kimutatást (kivonatot) díjmentesen állítja ki.
- esedékessége: az igazolás, kivonat kiállításakor

Éves Késedelmi Kamat

- Ügyleti Kamat + 3,00%,
- maximális mértéke azonban az érintett naptári félévet megelőző hónap első napján (június 1., illetve december 1.) érvényes jegybanki alapkamat (forrás: www.mnb.hu) 24% ponttal növelt mértéke az adott naptári félév teljes időtartamára
- esedékessége: az Első Törlesztőrészlet napjának megfelelő naptári napon esedékes
- számítási módja, a vetítési alap: az esedékességkor meg nem fizetett összeg

Monitoring díj

- 1000 HUF/hó
- 2014. november 4-től visszavonásig 0 HUF
- esedékessége: abban a hónapban, amikor a Bank behajtási tevékenységet végez

Rendkívüli monitoring díj

- 10 000 HUF / személyes megkeresés
- 2014. november 4-től visszavonásig 0 HUF
- esedékessége: a behajtási tevékenységként végzett személyes megkeresés esetén

1.6 CIB Hitelfedezeti Védelem

CIB Előrelépő Személyi Kölcsönhöz kapcsolódó a Generali Biztosító Zrt. által, a Bank közreműködésével nyújtott hitelfedezeti védelem, melynek részletes feltételeit a biztosítási feltételeket tartalmazó füzet tartalmazza:

- havi díja: aktuális törlesztőrészlet 6%-a
- esedékessége: a havi törlesztőrészlet esedékességének napján

1.7 Teljes hiteldíj mutató (THM) 2020. december 31. napját követően

500 ezer forint, 3 éves futamidővel, 3 millió forint, 5 éves futamidővel:

- AKTIVMBÉR: 16,30%
- AKTIV120: 11,73%
- AKTIV250: 8,17%
- AKTIV450: 8,17%
- MAGNIFICA: 8,17%

7 000 000 Ft, 5 éves futamidővel:

- 7M+AKTIV250: 7,22%
- 7M+AKTIV450: 7,22%
- 7M+MAGNIFICA: 7,22%

- SZTENDERD KAMAT ESETÉN ÉRVÉNYES THM: 21,05%