

**CIB FOLYÓSZÁMLAHITEL KONDÍCIÓS LISTA**  
KISVÁLLALKOZÁSOK RÉSZÉRE

Hiteltípus	CIB Vario Folyószámlahitel		CIB Dinamikus Folyószámlahitel		Esedékesség	Vetítési alap
	HUF	EUR	HUF	EUR		
Kamat / költség / díj megnevezés	Kamat / költség / díj mértéke					
Hitelkamat	egyedi megállapodás szerint		1 havi BUBOR + 4,5%	1 havi EURIBOR + 5,5%	havonta, minden hónap utolsó banki napján	a hitelkeret igénybe vett része
Hitelbírálati díj	-		0 Ft	-	-	-
Hitelfolyósítási díj	-		0 Ft	-	-	-
Szerződéskötési díj	1,5% egyszeri, min. 30.000 Ft	1,5% egyszeri, min. 100 EUR	0 Ft	-	hitelkeret rendelkezésre bocsátásakor	a jóváhagyott hitelkeret összege
Kezelési költség <sup>1</sup>	havi 0,2%		-		havonta, minden hónap utolsó banki napján	a rendelkezésre tartott hitelkeret teljes összege
Rendelkezésre tartási jutalék	évi 2%		évi 1%		havonta, minden hónap utolsó banki napján	az aktuálisan felhasználható hitelkeret fel nem használt részére a napi egyenlegek alapján
Módosítási díj Ügyfél által kezdeményezett módosításokor	1%		1%, min 10.000 Ft	1%, min 100 EUR	a módosított hitelszerződés aláírását megelőzően	a szerződés szerinti hitelkeret teljes összege

<b>Forgalom- elmaradási jutalék</b>	2%	2%	CIB Vario folyószámlahitel esetén 2016. május 20-tól kötött szerződések esetén: a hitelkeret megnyitását követő három teljes naptári hónapot magába foglaló negyedéves periódusonként a Bank ellenőrzi a számlaforgalmat, és azt követően haladéktalanul terhelheti	a hitelszerződésben vállalt és a teljesített számlaforgalom különbsége
			CIB Dinamikus Folyószámlahitel esetén: a hitelkeret megnyitásához számítva negyedévente, a negyedévet követő 5 munkanapon belül a bank ellenőrzi a számlaforgalmat és azt követően haladéktalanul terhelheti	
<b>Garantiqa Hitelgarancia Zrt. kezeségvállalás éves díja<sup>3</sup></b>	Garantiqa Hitelgarancia Zrt. Hirdetményében foglalt általános díj mértékének megfelelően alakul.	Garantiqa Hitelgarancia Zrt. Hirdetményében foglalt általános díj mértékének megfelelően alakul.	a hitelkeret rendelkezésre bocsátásakor <sup>4</sup>	a garantált hitelösszeg
<b>Garantiqa Hitelgarancia Zrt. ügyviteli díj</b>	-	10.000 Ft (25.000.000 Ft-ig) 25.000 Ft (25.000.001 -50.000.000 Ft-ig) 50.000 Ft (50.000.001 Ft-tól)	a hitelszerződés módosítás aláírásával egy időben	a módosításkor fennálló hiteltartozás, támogatási összeg alapján

				számított összeg függvényében
<b>Garantiqa Hitelgarancia Zrt. készízető kezeségvállalás nyilvántartásba vételének díja</b>	20.000 Ft	20.000 Ft	a hitelkeret rendelkezésre bocsátását követően a készízető kezeségvállalás Bank által történő nyilvántartásba vételével egy időben	
<b>Monitoring díj</b>	5.300 Ft <sup>2</sup>	5.300 Ft	minden naptári negyedévet követő 10. napon	-
<b>Rendkívüli monitoring díj</b>	10.000 Ft	10.000 Ft	elmulasztott határidő utolsó napját követő banki napon, majd azt követően havonta, az elmulasztott határidő utolsó napját követő banki nappal megegyező számú napon	-
<b>Hosszabbítási díj</b>	1%	-	a meghosszabbított hitelkeret rendelkezésre bocsátásakor	az újonnan megállapított hitelkeret összege
<b>Fedezetminősítés díja (ingatlanfedezetes ügyletek esetén ingatlanonként)</b>	Lakóingatlan esetén**: 35.000 Ft Nem lakóingatlan esetén: 110.000 Ft	-	a megfizetése pozitív hitelbírálat esetén szerződéskötéskor esedékes -	-
	Iroda, irodaház, üzlet, bevásárló központ, kereskedelmi ingatlan, idegenforgalmi vagy vendéglátó ipari ingatlan (panzió, szálloda, étterem, söröző, stb), logisztikai központ, raktár esetén: 0-100m <sup>2</sup> nettó terület: 60 000 Ft 100m <sup>2</sup> nettó terület felett: 60 000 Ft Egyéb, termelő, feldolgozó tevékenységű ingatlanok (gyár, üzem, ipartelep) ill. nem lakó ingatlanok minősülő építési telek	-	a megfizetése a Bank által meghatározott éves felülvizsgálatot követő hónap utolsó banki napján esedékes	-

	(fejlesztési terület) esetén: 60 000 Ft, kivéve a garázs, tároló esetén: 0 Ft			
--	--	--	--	--

\* építési telek esetén az minősül lakónak, amire magáncélú nyaraló, családi ház vagy max. 2 lakásos ikerház építhető, minden egyéb esetben nem lakónak tekinthető.

<sup>1</sup> A Bank 100%-ban ingatlannal, teljes mértékben készpénzzel vagy értékpapírral fedezett ügyletek esetében a kezelési költséget **2027. március 31-ig** nem számítja fel.

<sup>2</sup> A Bank az 1.000.000.-Ft vagy az 1.000.000.-Ft alatti összegű hitelkeretek esetében a monitoring díj 50%-át **2027. március 31-ig** nem számítja fel CIB Vario Folyószámlahitel esetén.

<sup>3</sup> A Garantiqa Hitelgarancia Zrt. mindenkor érvényes Hirdetményében feltüntetett díjai alapján kerül felszámításra. A díjjal a Bank az Ügyfél folyószámláját megterheli. A díjszámítás módja a Garantiqa Hitelgarancia Zrt. Hirdetményének megfelelően:

Díj összege=hitelösszeg\*készfizető kezesség mértéke\*kezességvállalási éves díj mértéke\*kamattartam szorzó\*napok száma/360.

A kamattartam szorzó jelenleg: 1, EUR hitelek esetén 1,1. Napok száma: a kezességvállalási szerződés keltének időpontjától a hitelszerződés lejártáig fennálló napok száma.

A készfizető kezesség mértéke a fedezettől függően az alábbi lehet:

- Garantiqa Hitelgarancia Zrt. 80%-os készfizető kezességvállalása;

<sup>4</sup> A készfizető kezességvállalási díjat évente kell megfizetni a kezességvállalás futamidejétől függően:

a) legfeljebb egy éves lejáratú kezességvállalásnál a kezességvállalási szerződés keltének időpontjától a végső lejáratig – a futamidő napjainak száma szerint időarányosan – a készfizető kezességvállalási szerződésben foglalt tőkeösszeg garantált hányada alapján kell megfizetni,

b) éven túli kezességvállalás esetén évente kell a díjat fizetni:

- az első évben a készfizető kezességvállalási szerződés keltének időpontjától az év végéig terjedő időszakra, a készfizető kezességvállalási szerződésben foglalt tőkeösszeg garantált hányada alapján, az év végéig hátralévő napok száma szerint időarányosan,
- a további években az előző év december 31-én fennálló tőketartozás garantált hányada alapján vagy ha a futamidő ennél rövidebb, a végső lejáratig időarányosan.

A jelen Kondíciós listában fel nem sorolt jutalékok, díjak és költségek mértékét és vonatkozó egyéb feltételeket Üzletfél fizetési számlájára vonatkozó, a mindenkori hatályos „Általános Kondíciós Lista Gazdálkodó és egyéb szervezetek és egyéni vállalkozók részére” vagy Általános Kondíciós Lista Gazdálkodó és egyéb szervezetek és egyéni vállalkozók részére CIB Bankszámla Plusz” című kondíciós lista tartalmazza.